

ELENCO PREZZI

OGGETTO: GESTIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO NEGLI STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE - dal 16/04/2015 al 15/04/2017

COMMITTENTE: Comune di Moncalieri

Data, 08/09/2014

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<u>VOCI A MISURA</u>			
Nr. 1 001	Compensi giornalieri per il riscaldamento degli edifici Comunali: per edifici riscaldati a gas metano (esclusa fornitura gas metano) periodo presunto dal 16/04/2015 al 15/04/2017 euro (zero/0015846)	mc/gg	0,0015846
Nr. 2 002	Compensi giornalieri per il riscaldamento degli edifici Comunali: per edifici riscaldati a teleriscaldamento (esclusa fornitura calore) periodo presunto dal 16/04/2015 al 15/04/2017 euro (zero/0014704)	mc/gg	0,0014704
Nr. 3 003	Compenso giornaliero per la gestione a teleriscaldamento o gas metano di produzione acqua calda sanitaria (periodo presunto dal 16/04/2015 al 15/04/2017 durante il periodo di spegnimento degli impianti per il riscaldamento), nei complessi scolastici "Asilo Nido Quadrifoglio" di via Galimberti , "Asilo Nido Arcobaleno" di via Ponchielli, "Micro Nido Aquilone" di strada Mongina n° 11, scuola materna Rodari via Saluzzo n° 4, scuola materna Maina strada Vignotto, scuola C. Battisti via Tetti Piatti n° 109, scuola materna La Gabbianella strada Revigliasco, scuola Boccia D'Oro strada Torino n° 30, Centro Anziani Autosufficienti Viale Stazione n° 5, Caserma Carabinieri di Corso Savona, esclusa la fornitura di calore. euro (tre/24)	gg	3,2400000
Nr. 4 004	Importo forfettario da corrispondersi alla Ditta per la reperibilità al servizio da corrispondersi al termine di ogni stagione (2013 - 2014 e 2014 - 2015) euro (millecentotredici/48)	a corpo	1'113,4800000
Nr. 5 01.A02.B85. 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche. euro (due/01)	kg	2,0100000
Nr. 6 01.P01.A10. 005	OPERAIO SPECIALIZZATO ORE NORMALI (euro/h netti 25,63 - euro/h al lordo spese generali e utile d'impresa 32,42) euro (trentadue/42)	h	32,4200000
Nr. 7 01.P01.A20. 005	OPERAIO QUALIFICATO ORE NORMALI (euro/h netti 23,91 - euro/h al lordo spese generali e utile d'impresa 30,24) euro (trenta/24)	h	30,2400000
Nr. 8 01.P01.A30. 005	OPERAIO COMUNE ORE NORMALI (euro/h netti 22,82 - euro/h al lordo spese generali e utile d'impresa 28,87) euro (ventiotto/87)	h	28,8700000
Nr. 9 01.P24.C50.0 05	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista euro (quarantasei/69)	h	46,6900000
Nr. 10 05.A01.A02. 005	Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria con serbatoio di accumulo fino a 60 litri, di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento a gas di qualunque tipo. Con accensione elettronica e controllo della fiamma a ionizzazione; pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5 con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F. O di caldaia murale a condensazione ad accumulo, potenza al focolare fino a 25 kW euro (millenovecentonovantadue/37)	cad	1'992,3700000
Nr. 11 05.A01.A02. 010	idem c.s. ...di centrale. F.O di caldaia murale a condensazione ad accumulo, potenza al focolare fino a 34,9 kW euro (duemiladuecentosessantaotto/32)	cad	2'268,3200000
Nr. 12 05.A01.A03. 020	Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione per installazione in gruppo modulare con potenza al focolare > di 34,9 kW, di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia murale a condensazione, potenza al focolare 115 kW euro (seimiladuecentocinquantaotto/27)	cad	6'258,2700000
Nr. 13 05.A01.B01. 010	Fornitura in opera di caldaia a basamento a condensazione, di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato con termoregolazione digitale e sonda climatica esterna, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia a basamento a condensazione con potenza al focolare di 80 kW euro (settemilatrecentonovantanove/12)	cad	7'399,1200000
Nr. 14 05.P59.C30.0 05	Scambiatore di calore a piastre in acciaio inox Sino a kW 240 euro (otto/14)	kW	8,1400000
Nr. 15 05.P59.T10.0 05	Valvoline per sfogo aria, automatiche igroscopi- che Diametro 1/8" euro (uno/88)	cad	1,8800000

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 16 05.P59.T10.0 10	idem c.s. ...che Diametro 1/4" euro (uno/48)	cad	1,4800000
Nr. 17 05.P60.A30. 025	Gruppo bruciatore di gas metano, automatico, cellula fotoelettrica, completo di motore, com- pressore, ventola, ugello, supporto, quadretto elettrico, apparecchiature conformi alle norme eleggi vigenti in materia e quant'altro necessa- rio Portata sino a n.m3/h 17-semipressurizzati-norm. euro (milletrecentotredici/42)	cad	1'313,4200000
Nr. 18 05.P61.A90. 035	Elettropompe trifasi monoblocco verticali flangiate rotore bagnato Potenza sino kW 0,5 DN60/65 euro (cinquecento/94)	cad	500,9400000
Nr. 19 05.P63.B20.0 40	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a doppia parete con intercapedine di 25 mm di lana minerale di densita' superiore da 150 kg/m3, costituita da elementi modulari e da gomiti, giunti a t, scarichi di condensa, camere d'espansione, cappelle, supporti e staffaggi necessari alla sua installazione con accoppiamento maschio-femmina e bloccaggio mediante fascetta di fermo, adatta per qualsiasi tipo di combustibile resistente ad una temperatura superiore ai 500 gr.c. in esercizio continuo ed ai 700 gr. C. in esercizio intermittente conforme alla l. 615. Condotta con pezzi speciali diam. int. mm. 127 euro (centonovanta/44)	m	190,4400000
Nr. 20 05.P67.D00. 005	Tubazione in rame rivestita come art. 67c90 incassata - compresa la formazione della traccia e ripristini. euro (quarantasette/51)	kg	47,5100000
Nr. 21 05.P67.D20. 005	Tubi in ferro nero mannesmann, incassati, compreso giunzioni e saldatura autogena, opere murarie anche per formazione delletracce, verniciatura, ripristini Per diam. sino a 3/4" euro (undici/49)	kg	11,4900000
Nr. 22 05.P67.D20. 010	idem c.s. ...Per diam. oltre 3/4" euro (otto/23)	kg	8,2300000
Nr. 23 05.P67.D30. 005	Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere mu- rarie, ripristini Per diam. sino a 3/4" euro (cinque/31)	kg	5,3100000
Nr. 24 05.P67.D70. 005	Tubi in p. v. C. Per diam. sino a 3/4" euro (quattro/11)	m	4,1100000
Nr. 25 05.P67.D70. 010	idem c.s. ...Per diam. da 1" a 1" 1/2 euro (otto/09)	m	8,0900000
Nr. 26 05.P67.D70. 015	Tubi in p. v. C. Per diam. oltre 1" 1/2 euro (dodici/11)	m	12,1100000
Nr. 27 05.P67.E50.0 05	Valvolame a sfera in ottone, filettato, a 2 vie Per ogni mm. di diam. nominale euro (uno/70)	mm	1,7000000
Nr. 28 05.P67.F60.0 05	Riparazioni di valvole, detentori, saracinesche, rubinetterie ecc. Compresi i materiali di consumo: Rifacimento premistoppa euro (sette/59)	cad	7,5900000
Nr. 29 05.P67.F60.0 10	idem c.s. ...di consumo: Sostituzione guarnizioni euro (nove/50)	cad	9,5000000
Nr. 30 05.P68.A10. 005	Carico di impianto con sfogo aria Per edifici sino a m³ 5000 euro (trentauno/67)	cad	31,6700000
Nr. 31 05.P68.A10. 010	idem c.s. ...a m³ 15000 euro (sessantatre/34)	cad	63,3400000
Nr. 32 05.P68.A10. 015	idem c.s. ...a m³ 45000 euro (novantacinque/01)	cad	95,0100000
Nr. 33 05.P68.A50. 005	Distacco dall'impianto di qualsiasi tipo di bru- ciatore di olio combustibile o gas metano per sostituzione o demolizione Di qualsiasi tipo euro (nove/50)	cad	9,5000000
Nr. 34 05.P68.A60. 005	Distacco dall'impianto di tutti i tipi di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compresi i materiali di consumo per sosti- tuzione o demolizione Di qualsiasi dimensione euro (undici/49)	cad	11,4900000
Nr. 35 05.P68.A80. 005	Distacco dall'impianto di valvole e detentori per radiatori, per riparazioni o sostituzioni Di qualsiasi diametro euro (due/21)	cad	2,2100000
Nr. 36 05.P68.B00.0 05	Distacco e riattacco all'impianto divalvole di intercettazione, saracinesche, inserite sulle tubazioni per riparazioni: Saracinesche o valvole con flange euro (dodici/73)	cad	12,7300000

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 37 05.P68.B00.0 10	idem c.s. ...o valvole a vite euro (ventitre/49)	cad	23,4900000
Nr. 38 05.P68.B10.0 05	Lavaggio interno, con getto d'acqua, di radiatori Di qualsiasi dimensione euro (dodici/73)	cad	12,7300000
Nr. 39 05.P68.B20.0 05	Riattacco agli impianti di tutti i tipi di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compresi i materiali di consumo Di qualsiasi dimensione euro (quindici/84)	cad	15,8400000
Nr. 40 05.P68.B30.0 05	Riattacco di valvole o detentori perradiatori Di qualsiasi diam. euro (due/85)	cad	2,8500000
Nr. 41 05.P68.B40.0 05	Scarico impianto di qualsiasi potenzialita' Di qualsiasi potenzialita' euro (trentauno/67)	cad	31,6700000
Nr. 42 05.P68.C00.0 05	'Smontaggio e rimontaggio caldaia in ghisa sia per sostituzione elementi o nipples, sia per ri-duzione o aumento della superfice radiante, com-presi i nipples nuovi e i materiali di consumo; per ogni elemento di testata di caldaie costituite da elementi monoblocco, oppure mezzo elementodi testata di caldaie normali, di potenzialita' sino a kW 240, ad elementi doppi Elem.test.monobl. o 1/2 elem.test. A elem.doppi euro (centoquattro/54)	cad	104,5400000
Nr. 43 05.P68.C40.0 05	Smontaggio e rimontaggio radiatori in ghisa di qualsiasi tipo e dimensioni, per sostituzione elementi rotti, ridu- zione o aumento di superfice, elimina- zione perdite, compresi i nipples, tap- pi e materiali di consumo Per elemento euro (sei/33)	cad	6,3300000
Nr. 44 05.P68.C50.0 05	Smontaggio e rimontaggio scambiatori di calore di qualunque tipo, sia per ripa- razioni che per sostituzione serpentino e pulizia interna euro (novantacinque/01)	cad	95,0100000
Nr. 45 05.P68.C60.0 05	Smontaggio, trasporto in officina per revisione, rimontaggio di qualsiasi tipodi bruciatore di olio combustibile o gasmetano. euro (quarantauno/19)	cad	41,1900000
Nr. 46 05.P68.C70.0 15	Smontaggio, trasporto in officina per re- visione, rimontaggio di qualsiasi tipo di elettropompa, compresi i materiali di con- sumo: Oltre kW 3 euro (centoventisette/31)	cad	127,3100000
Nr. 47 05.P68.C80.0 10	Idem per motori elettrici di qualsiasi tipo: Oltre kW 1 sino kW 3 euro (settantacinque/97)	cad	75,9700000
Nr. 48 05.P68.C90.0 05	Smontaggio e rimontaggio valvole moto- rizzate, valvole a tre o piu' vie, termo- regolatori, scaricatori di condensa, per riparazione o sostituzione A flange euro (trentauno/67)	cad	31,6700000
Nr. 49 05.P68.D00. 005	Smontaggio e rimontaggio vaso d'espan- sione per pulizia, riparazioni, verni- ciatura, eventuale spostamento: Sino a lt. 100 euro (quarantauno/19)	cad	41,1900000
Nr. 50 05.P68.D00. 010	idem c.s. ...a lt. 500 euro (sessanta/14)	cad	60,1400000
Nr. 51 05.P68.D30. 005	'Smontaggio per demolizione caldaia in ghisa, normale, di potenzialita' sino 240 kW; per ogni elemento monoblocco o due mezzi elementi. Per ogni elemento monoblocco o due mezzi element euro (trentasette/99)	cad	37,9900000
Nr. 52 05.P69.A05. 005	Posa in opera di scambiatore a condensazione in acciaio inox, per il recupero di calore dai fumi, completo, incluso di basamento per caldaia di potenza al focolare sino a 116 kW euro (quattrocentocinquantesette/39)	cad	457,3900000
Nr. 53 05.P69.A60. 005	'Posa in opera di corpi scaldanti gia' esistenti in loco o dati in fornitura dal comune Per ogni kW euro (trentaotto/02)	cad	38,0200000
Nr. 54 05.P69.B26.0 05	Provvista e posa in opera elettrovalvola a due vie, per acqua, a manicotto, filettata, in bronzo. Diametro 3/8" euro (sessanta/70)	cad	60,7000000
Nr. 55 05.P69.B27.0 05	Provvista e posa in opera di manometro per acqua con custodia in acciaio stampato, completo di lancetta di riferimento, attacco radiale, 6 ate, conforme ispesl. Diametro 80 euro (quindici/10)	cad	15,1000000
Nr. 56 05.P69.B58.0 15	Provvista e posa in opera comando termostatico con sensore e regolatore entrambi a distanza; completo di ogni accessorioe dato in opera funzionante Capillare mt 10 euro (centotrentauno/00)	cad	131,0000000
Nr. 57 05.P69.C13.0	Provvista e posa in opera testa termostatica a liquido, limitatrice di temperatura; regolazione: 30 °C - 60 °C; completadi ogni accessorio e data in opera funzionante Capillare mt 2		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
05	euro (sessantasei/10)	cad	66,1000000
Nr. 58 05.P69.C15.0 05	Provvista e posa in opera testa elettrica completa di ghiera di aggancio; con ogni accessorio e data in opera funzionante Sia a 24 v. - sia a 220 V euro (cinquantasei/20)	cad	56,2000000
Nr. 59 05.P69.C40.0 05	Provvista e posa in opera di vaso di espansione in lamiera di acciaio inox AISI 304 completo di coperchio, attacchi con manicotto per carico, scarico, alimentazione, troppo pieno, rubinetto a galleggiante inox, rivestimento isolante, mensole, sottofondo inox con tubo scarico, opere murarie, materiali di consumo; compresa eventuale rimozione del vecchio vaso 1) per capacita' sino a 100 lt. spess. 15/10 euro (quattro/28)	l	4,2800000
Nr. 60 05.P70.A10. 005	Posa in opera digruppo bruciatore per nafta, gasolio, o gas, automatico completo di motore, com-pressore, ventola, ugello, supporto, qua- dretto elettrico, linee elettriche dallapresa multipolare al bruciatore, piastraattacco caldaia, fotoresistenza ecc. ecc. materiale di consumo, eventuali opere murarie, dato funzionante, escluse le tubazioni e il valvolame dal serbatoio al bruciatore. Aumento sui prezzi degli art. dal 60a10 al 60a35 (percentuale del 30,00) su art. 05.P60.A30.025 euro (trecentonovantaquattro/026)	cad	394,0260000
Nr. 61 05.P70.A15. 005	Provvista e posa di cuffia afonica per qualsiasi tipo di bruciatore, in lamiera di acciaio verni-ciato, con elementi interni di insonorizzazione Per bruciatori sino a kg/h 55 euro (duecentoseptantasette/38)	cad	277,3800000
Nr. 62 05.P70.B20.0 15	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni come art. 70b10 ma ese-guito con coppelle in fibra di vetro e fasciatu-ra in plastica rigida (tipo isogenopax) Diam. fino a mm 49 euro (sette/46)	m	7,4600000
Nr. 63 05.P70.B20.0 50	idem c.s. ...a mm 140 euro (sedici/56)	m	16,5600000
Nr. 64 05.P70.B50.0 70	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni eseguito con guaina ti-po armaflex avente caratteristiche fisico tecni-che e comportamento al fuoco di classe 1, certi-ficate, e fasciatura in lamierino di alluminio E di boyler - vasi espansione - canali da fumo euro (quarantaotto/13)	m²	48,1300000
Nr. 65 05.P70.B50.0 75	idem c.s. ...di alluminio Per ogni curva di qualunque diametro euro (venticinque/36)	cad	25,3600000
Nr. 66 05.P70.C00.0 05	Provvista e posa in opera di rivestimento iso- lante solai con lana di vetro in materassini Spessore cm.6 - densita' kg/mc 12 euro (tre/80)	m²	3,8000000
Nr. 67 05.P71.L80.0 10	Revisione di motore elettrico: Rifacim.avvolgim.motore sino kW 2 euro (sessantatre/34)	cad	63,3400000
Nr. 68 05.P71.L85.0 05	Revisione quadro elettrico generale per adeguamento e messa a norma Per quadri a parete euro (centoquattordici/89)	cad	114,8900000
Nr. 69 05.P71.L90.0 05	Revisione, pulizia, disossidazione even- tuali contatti, quadri elettrici di co- mando apparecchiature impianto euro (sessantatre/34)	cad	63,3400000
Nr. 70 05.P72.A30. 005	Provvista e posa in opera di: comando elettromagnetico per valvole farfalla Diametro 50 - 65 - 80 euro (trecentoventisei/03)	cad	326,0300000
Nr. 71 05.P72.A50. 005	Valvole a farfalla flangiate in acciaio per metano a sgancio elettromagnetico Diametro 50 euro (centoquindici/92)	cad	115,9200000
Nr. 72 05.P74.A80. 005	Smontaggio scaldabagno a gas e rimozione previa chiusura tubazioni acqua e gas euro (sessanta/26)	cad	60,2600000
Nr. 73 05.P74.C40.0 05	Provvista e posa di valvola completa con membrana premistoppa ecc. per scaldabagno gas. euro (centodieci/96)	cad	110,9600000
Nr. 74 05.P74.C50.0 05	Provv. e posa di termocoppia per scaldabagno gas. euro (trentaquattro/95)	cad	34,9500000
Nr. 75 05.P74.D30. 005	Smontaggio serpentina scaldabagno, disinco- stazione con acido, rimontaggio compresi materiali di consumo, prove di funzionamento, per qual- siasi tipo di scaldabagno. euro (quarantasette/61)	cad	47,6100000
Nr. 76 05.P74.D40. 005	Provvista e posa di nuova serpentina in rame per scaldabagno, compreso smontaggio vecchia serpentina prove di funzionamento Per scaldabagno da lt. 5 euro (centoventisette/56)	cad	127,5600000
Nr. 77 05.P74.D40.	idem c.s. ...funzionamento Per scaldabagno da lt. 16 euro (duecentosei/38)	cad	206,3800000

