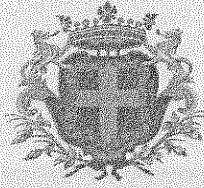


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Moncalieri – La Loggia – Trofarello**



**Servizio Appalti Comune di Moncalieri**

**ENTE APPALTANTE**  
**COMUNE DI TROFARELLO**

Oggetto: "AFFIDAMENTO LAVORI DI SOSTITUZIONE DEGLI SPOGLIATOI CAMPI  
CALCETTO COPERTO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI  
TROFARELLO LOTTO II – CIG. 727498103E"

**VERBALE DI GARA 1**  
**(PRIMA SEDUTA PUBBLICA)**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 23 del mese di gennaio alle ore 10,50, in Moncalieri c/o l'ufficio Appalti, si è riunita in seduta pubblica la **Commissione di Gara** (di cui all'art. 4, comma 1, del disciplinare per il funzionamento della CUC, approvato con determinazione dirigenziale n. 283 del 26.02.2016), nominata con determinazione dirigenziale n. 130 del 23/01/2018 e così composta:

- 1) Roberto BIANCATO della Città di Moncalieri – Responsabile della Centrale Unica di Committenza Moncalieri – Trofarello – La Loggia – in qualità di Presidente;
- 2) Dott.ssa Monica RITACCA della Città di Moncalieri – Direttore del Settore Gare, Appalti, Acquisti – in qualità di Componente;
- 3) Arch. Giorgio BERRUTO – Funzionario del Settore Lavori Pubblici del Comune di Trofarello – in qualità di Componente;
- 4) Sig.ra Gabriella SEPE della Città di Moncalieri – Assistente Amministrativo del Servizio Appalti – in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prendere atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto, e fa constatare che:

- con determinazione n. 420 del 06.12.2017, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Servizio tecnico – Lavori pubblici del Comune di Trofarello Arch. Simona

Pagliuca determinava di appaltare i lavori di cui all'oggetto a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, sussistendo i presupposti di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale espresso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), D.lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.lgs. 50/2016;

- con la medesima determinazione il Comune di Trofarello approvava l'elenco degli operatori economici da invitare;
- con determinazione a contrattare n. 2664 del 28/12/2017, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Moncalieri - La Loggia - Trofarello, Dott. Roberto Biancato, avviava la procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dell'appalto predetto;
- con lettera di invito prot. nr. 72001 del 28/12/2017 della CUC Moncalieri - La Loggia - Trofarello sono stati invitati gli operatori economici di cui all'elenco sopra menzionato e di seguito indicati:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>SEDE</b>	<b>INDIRIZZO</b>
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING srl	VELLETRI	VIA DEI 5 ARCHI 13
G&G COSTRUZIONI srl	SAN DAMIANO D'ASTI	FRAZIONE GORZANO 235/2
SERRANTONI srl	MILANO	CORSO MONFORTE 39
BELLIO LIBERO	SAN PAOLO SOLBRITO	VIA ROMA 9
IMPRESA SODA COSTRUZIONI srl	CARRU'	VIA LANGHE 61
CEVIG srl	RIVARA	VIA BUSANO 37
CO.GE.AS srl	ASTI	STRADA VALGERA 51
NOVA EDIL srl	PINEROLO	VIA FILIPPO SEVES 6
EDIL IMPIANTI del GEOM. GANGEMI SALVATORE	VILLAFRANCA TIRRENA	VIA DON LUIGI STURZO 46
CO.E.SA srl	TORINO	VIA BARDONECCHIA 7 C
I.C.F.A. srl	TORINO	VIA PATRONERA
F.LLI SCASSA COSTRUZIONI sas	ASTI	VIA BALBO 45
MIDA IMPIANTI srl	SONDRIO	VIA NAZARIO SAURO 49

PA.R.ED. srl	TORINO	CORSO NOVARA 89
CUSINATO IMPIANTI srl	MONCALIERI	VIA CRISTOFORO COLOMBO 10
I.C.E. di MILIA SIMONE	CAGLIARI	CORSO VITTORIO EMANUELE II 142
SUD SERVICE srl	BARI	VIA VINCENZO SASSANELLI 11 13 15
MERIANO srl	MONCAIERI	STRADA G. DEVALLE 45
EDILGAMMA srl	CARMAGNOLA	VIA DEGLI OCCHINI 47
CIMO srl	AOSTA	VIA GIARDINI 37

- con mail dell'08/1/2018 l'Ufficio Tecnico del Comune di Trofarello comunicava che, per mero errore materiale, nell'elenco trasmesso alla CUC degli operatori economici sorteggiati da invitare era stato inserito il nominativo della ditta Cusinato Impianti srl, che tuttavia in fase di manifestazione d'interesse aveva dichiarato di voler partecipare alla procedura in ATI, in qualità di mandante, con la ditta Martinetto Costruzioni srl (quest'ultima mandataria);

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22/01/2018 sono pervenute le offerte da parte dei seguenti Operatori Economici, così come risulta dalle attestazioni dell'ufficio protocollo del Comune di Moncalieri:

NR. BUSTA	PROT.	DEL	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA / C F.
01	N.0002169	12/01/18	EDIL IMPIANTI DEL GEOM. GANGEMI SALVATORE	02750810836
02	N.0003772	18/01/18	BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	07858181006
03	N.0003923	19/01/18	CEVIG SRL	01802250017
04	N.0004047	19/01/18	EDILGAMMA SRL	08455980014
05	N.0004072	19/01/18	NOVA EDIL SRL in ATI con TERMONOVA SRL	07507480015
06	N.0004281	22/01/18	G & G COSTRUZIONI SRL in ATI con MUSSO IMPIANTI SRL	01180930057
07	N.0004288	22/01/18	COGEAS SRL	01544370057
08	N.0004290	22/01/18	MIDA IMPIANTI SRL	00730200144
09	N.0004321	22/01/18	BELLIO LIBERO - IMPRESA EDILE	00238220057
10	N.0004336	22/01/18	COESA SRL	05754890019
11	N.0004338	22/01/18	F.LLI SCASSA COSTRUZIONI SAS in ATI con DRC SRL	01300430053
12	N.0004370	22/01/18	MARTINETTO COSTRUZIONI SRL in ATI con CUSINATO SRL	02073690014

Alla seduta pubblica assiste il Sig. Ottaviano Corrado, identificato a mezzo carta d'identità, in rappresentanza dell'Operatore Economico NOVA - EDIL SRL.

Il Presidente ed i componenti della Commissione dichiarano l'assenza di situazioni di incompatibilità e/o interesse rispetto ai partecipanti alla gara secondo la normativa vigente.

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

- 1) in seduta pubblica, verifica della documentazione amministrativa al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- 2) in seduta pubblica:
  - 2a) sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 **in presenza di almeno cinque offerte ammesse.**
  - 2b) apertura delle offerte economiche, lettura dei ribassi percentuali offerti e determinazione della soglia di anomalia calcolata sulla base del metodo sorteggiato;  
**Qualora l'applicazione del metodo sorteggiato conduca ad escludere tutte le offerte ammesse, si procederà a sorteggiare un diverso metodo fino a pervenire all'aggiudicazione dell'appalto.**
  - 2c) determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" - Busta n. 2 - Offerta Economica.

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica" dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal lettera d'invito di gara, viene riposta in un luogo sicuro.

Il Presidente dispone che:

#### **OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:**

- 01 EDIL IMPIANTI DEL GEOM. GANGEMI SALVATORE
- 02 BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL
- 03 CEVIG SRL
- 04 EDILGAMMA SRL
- 05 NOVA EDIL SRL in ATI con TERMONOVA SRL

#### **OPERATORI ECONOMICI AMMESSI CON RISERVA:**

06 G & G COSTRUZIONI SRL in ATI con MUSSO IMPIANTI SRL: l'operatore economico presenta irregolarità sulla cauzione per: 1) assenza di cointestazione della polizza e sottoscrizione della medesima solo da parte della capogruppo; 2) importo della cauzione dimezzato, nonostante l'impresa mandataria G & G COSTRUZIONI SRL presenti un certificato relativo alla qualità ISO9001 scaduto. Il Presidente ritiene tali irregolarità sanabili e pertanto viene disposto il soccorso istruttorio, da inviarsi a mezzo PEC, assegnando un termine non superiore a 10 gg decorrente dalla ricezione della formale richiesta.

**OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:**

- 07 COGEAS SRL
- 08 MIDA IMPIANTI SRL
- 09 BELLIO LIBERO - IMPRESA EDILE
- 10 COESA SRL
- 11 F.LLI SCASSA COSTRUZIONI SAS in ATI con DRC SRL
- 12 MARTINETTO COSTRUZIONI SRL in ATI con CUSINATO SRL

Il Presidente dichiara chiusa la fase amministrativa e rinvia la seduta a data da destinarsi che verrà comunicata a mezzo PEC, previa regolarizzazione e/o integrazione documentale per l'operatore economico contraddistinto con il numero 06) G & G COSTRUZIONI SRL in ATI con MUSSO IMPIANTI SRL, per le motivazioni sopra esposte.

La seduta si chiude alle ore 12.20.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

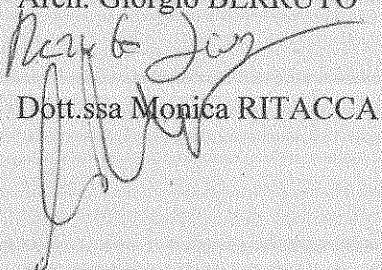
Dott. Roberto BIANCATO



I COMPONENTI

Arch. Giorgio BERRUTO

Dott.ssa Monica RITACCA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Gabriella SEPE

