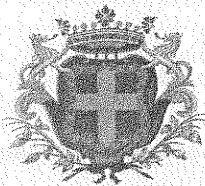


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Moncalieri – La Loggia – Trofarello**



**Servizio Appalti Comune di Moncalieri**

**ENTE APPALTANTE**  
**COMUNE DI MONCALIERI**

**Oggetto: procedura negoziata ad oggetto “CONCESSIONE IN GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO VIGNOTTO PER IL PERIODO 01/07/2017 – 30/06/2027.**

**VERBALE DI GARA 1**

**FASE AMMINISTRATIVA (PRIMA SEDUTA PUBBLICA)**

L’anno duemiladiciassette, il giorno 01 del mese di giugno alle ore 15.00 in Moncalieri c/o l’Ufficio del Dirigente del Servizio Appalti, si è riunita in seduta pubblica la **Commissione di Gara** (di cui all’art. 4, comma 1, del disciplinare per il funzionamento della CUC, approvato con determinazione dirigenziale n. 283 del 26.02.2016), nominata con determinazione dirigenziale n. 973 del 1.06.2017, e così composta:

- Dott. Roberto BIANCATO - Dirigente del Settore Gare, Appalti, Acquisti – in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Elena UGHETTO – Dirigente del Settore Sviluppo di Comunità - in qualità di Componente;
- Dott.ssa Monica RITACCA – Direttore dei Servizi Appalti, Contratti e Centrale Acquisti – in qualità di Componente;
- Dott.ssa Daniela IANNETTA - Referente amministrativo del Servizio Appalti – in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prender atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all’affidamento della concessione in oggetto, e fa constatare che:

- con determinazione a contrattare n. 853 del 16/05/2017 si è stabilito di commettere l’appalto per l’affidamento della “CONCESSIONE IN GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO PALABLU

PER IL PERIODO 01/07/2017 – 30/06/2027” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ricorrendo le condizioni di cui al combinato disposto dell’art. 36, comma 2 – lett. b) e dell’art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 in base agli elementi e punteggi massimi dettagliati nella lettera di invito approvata con la medesima determinazione;

- con determinazione n. 802/2017 del Rup, Dott.ssa Elena Ughetto, è stato approvato l’elenco dei soggetti da invitare alla procedura in oggetto;

- con lettera prot. n. 28741 del 17/05/2017 sono stati invitati a partecipare alla presente procedura negoziata i seguenti operatori: ASD SATURNIO MONCALIERI, SOCCER SCHOOL, F.C. CARLO ALBERTO che hanno presentato manifestazione di interesse;

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 01/06/2017 sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

- 1) ASD SATURNIO MONCALIERI, prot. 32161 del 01.06.2017
- 2) SOCCER SCHOOL MONCALIERI ASD, prot. 32163 del 01.06.2017

Alla seduta pubblica assistono:

- Sig. Brodella Massimo e Totaro Jenny Claudia, identificati a mezzo carta d’identità, in rappresentanza dell’Operatore Economico SOCCER SCHOOL.

#### **Tutto ciò premesso**

Il Presidente ed i componenti della Commissione dichiarano l’assenza di situazioni di incompatibilità e/o interesse rispetto ai partecipanti alla gara secondo la normativa vigente.

Il Presidente dà atto che, come previsto dalla lettera di invito, si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell’appalto, di seguito in sintesi richiamate:

#### **in seduta pubblica**

a) verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, fermo il potere di cui all’art. 83, comma 9, D.lgs.50/2016 codice degli appalti, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

b) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

c) verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora

gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;

d) apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche (busta n. 2 "Offerta tecnica) dei concorrenti ammessi al solo fine di procedere alla verifica della presenza del progetto richiesto.

**in seduta riservata**

a) esame delle buste contenenti "l'Offerta tecnica", procedendo ai calcoli relativi all'attribuzione dei punteggi ad opera della commissione giudicatrice;

**in seduta pubblica** ad opera della commissione di gara:

a) lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;

b) apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, dopo la lettura delle offerte presentate, attribuzione dei punteggi complessivi e individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

c) determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi pervenuti, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

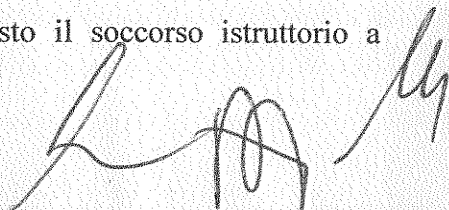
Si aprono i plichi e si contrassegna con il medesimo numero progressivo (1) le tre buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" – "Busta n. 2 - Offerta Tecnica" – "Busta n. 3 – Offerta economica".

Si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Tecnica" e la Busta n. 3 "Busta n. 3 – Offerta economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dalla lettera di invito, vengono riposte in un luogo sicuro.

**OPERATORI AMMESSI CON RISERVA**

**1) ASD SATURNIO MONCALIERI**

Il Presidente fa constatare che l'operatore economico non ha allegato la documentazione attestante il pagamento del contributo di gara, né dichiarato i requisiti speciali relativamente ai servizi analoghi direttamente sul DGUE o con apposita dichiarazione; inoltre non ha prodotto (a corredo della garanzia fideiussoria pagata in contanti) la dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui al comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva; il Presidente ritiene tale irregolarità sanabile e pertanto viene disposto il soccorso istruttorio a



pagamento, da inviarsi a mezzo PEC, assegnando un termine non superiore a 10 gg decorrente dalla ricezione della formale richiesta.

OPERATORI AMMESSI:

2) SOCCER SCHOOL MONCALIERI ASD in avvalimento con ASD Trofarello

Il Presidente dispone che le offerte, contenute in plico chiuso e sigillato vengano conservate presso il Servizio Appalti in armadio chiuso e non accessibile a terzi non autorizzati.

Il Presidente chiude la seduta alle h 15.45 e chiude la fase amministrativa aggiornando i lavori al 19.06.2017 h. 11, previa regolarizzazione e/o integrazione documentale per l'operatore economico ASD SATURNIO MONCALIERI ammesso con riserva.

Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I COMPONENTI

Dott.ssa Elena UGHETTO

Dott.ssa Monica RITACCA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Daniela IANNETTA