



## **CITTÀ DI MONCALIERI**

*Provincia di Torino*

*Settore Pianificazione Urbanistica*

*Servizio Edilizia Privata – S.U.A.P. – Vigilanza Edilizia*

*Tel. 011/6401.338 - fax 011/6401 292*

**Selezione pubblica per il conferimento di incarico esterno per la redazione dell'Allegato Energetico Ambientale al vigente Regolamento Edilizio del Comune di Moncalieri.**

### **VERBALE DI GARA PRIMA SEDUTA (pubblica)**

Il sette del mese di ottobre dell'anno 2014 alle ore 10.00 presso un Ufficio del Settore Edilizia e Urbanistica, il sig. PALLA arch. Nicola, nato a Capua il 28.11.1966, Dirigente ad interim dei Servizi SUAP – Edilizia Privata – Ufficio Vigilanza, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, appositamente nominata con determinazione dirigenziale n. 1185 del 30/09/2014, alla presenza dei sigg.ri :

Geom. Fulvio GIACOMASSO – Direttore del Settore Edilizia Privata – Componente;

Ing. Tommaso DE PAOLA – Funzionario del Settore Edilizia Privata – Componente;

Dott.ssa Monica RITACCA – Direttore dei Servizi Appalti, Contratti e Centrale Acquisti – Segretario Verbalizzante;

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione dei concorrenti interessati all'affidamento della presente selezione pubblica e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 964 del 11/08/2014 è stata indetta la procedura di selezione pubblica, ai sensi dell'art. 57 comma 6 ed art. 125 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., per il conferimento di incarico esterno per la redazione dell'Allegato Energetico Ambientale al vigente Regolamento Edilizio del Comune di Moncalieri, approvando altresì il relativo Avviso di selezione;
- i suddetti Avvisi pubblici sono stati pubblicati all'Albo Pretorio e sul sito web di questo Comune;

- l'Avviso pubblico approvato con D.D. n. 964 del 11/08/2014, prevede quanto segue:
  - il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle domande è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 29/09/2014 presso l'Ufficio Protocollo generale del Comune di Moncalieri;
  - la prima seduta pubblica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 07.10.2014;
- con D.D. n. 1185 del 30/09/2014 è stata nominata la commissione giudicatrice;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 29/09/2014 sono pervenute da parte dei seguenti operatori le offerte di seguito indicate
  1. Dott. Ing. Roberto BELLONE, Via Roma 78 – 28010 BRIGA NOVARESE (NO) – prot. n. 46124 del 26.09.2014 ore 11:50;
  2. SCARANELLA Isaac, Via Trento 54 – 25128 BRESCIA – prot. 46126 del 26.09.2014 ore 11:52 ;
  3. S.P.E. DIVISIONE CLIMA, C.so Francia, 143 – 10093 COLLEGNO (TO) – prot. n. 46314 del 29.09.2014 ore 09:32;
  4. Arch. Elisa Bicciato e Arch. Florence Badiali, Fraz. Carolina n. 4 – 10014 CALUSO (TO) – prot. n. 46355 del 29.09.2014 ore 10:16;
  5. Ingg. Giorgio Marcon – Luca Degiorgis – Cristina Targhetta, C.so Marconi 34 – 10125 TORINO – prot. n. 46467 del 29.09.2014 ore 11:40;
  6. Dott. Arch. Camillo Cugini, Via Porzi n. 24 – 26013 CREMA (CR) – prot. n. 46469 del 29.09.2014 ore 11:43.

Alla seduta odierna non assiste pubblico.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si aprono i plichi in ordine cronologico, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo generale dell'Ente e, man mano che tali plichi vengono aperti, si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le tre buste interne ivi contenute "A- Documentazione" - "B - Offerta tecnica" – "C – Offerta economica".

Per ogni plico pervenuto si aprono esclusivamente le sole "Busta A- Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità delle offerte pervenute, mentre le restanti Buste "B - Offerta Tecnica" e "C – Offerta economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura secondo quanto richiesto dall'avviso di gara, vengono poste in luogo sicuro.

Ogni documento amministrativo e dichiarativo contenuto nella Busta "A - Documentazione" viene verificato dalla Commissione di Gara, al fine di valutare



l'ammissibilità dell'offerta alla fase successiva di apertura delle offerte tecniche ed economiche e di aggiudicazione.

Sulla base, quindi, delle verifiche effettuate, sono/non sono ammessi alle fasi successive della procedura di gara i seguenti operatori economici:

#### **OPERATORE ESCLUSO**

- 1) DOTT. ING. ROBERTO BELLONE** Il Presidente rileva che sull'istanza non è stata apposta la marca da bollo, come prescritto dall'avviso pubblico di selezione. Ordina, quindi, di darne segnalazione all'Agenzia delle Entrate per la relativa regolarizzazione. La Commissione dà atto che il concorrente non possiede la capacità tecnica prescritta dal punto 6, lettera a), del predetto avviso di selezione (esperienza quantitativa e qualitativa presso Enti Pubblici o Pubbliche Amministrazioni) e, pertanto, ne dispone l'esclusione. Il Presidente prescrive di darne comunicazione all'interessato ex art. 79, comma 5, del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

#### **OPERATORE AMMESSO**

- 2) SCARANELLA Isaac**

#### **OPERATORE AMMESSO CON RISERVA**

- 3) S.P.E. DIVISIONE CLIMA** La Commissione procede con la valutazione della domanda di partecipazione e rileva che, seppur dando atto nel *curriculum* della presenza di collaboratori *junior*, nella dichiarazione è invece stata omessa la spunta della voce relativa all'inserimento nel gruppo di lavoro di un professionista iscritto da meno di cinque anni al proprio Ordine o Collegio. La Commissione dispone, pertanto, di chiedere precisazione in merito all'interessato ai sensi dell'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

#### **OPERATORE ESCLUSO**

- 4) Arch. Elisa Biccato e Arch. Florence Badiali** La Commissione dà atto che il concorrente non possiede la capacità tecnica prescritta dal punto 6, lettera a), del predetto avviso di selezione (esperienza quantitativa e qualitativa presso Enti Pubblici o Pubbliche Amministrazioni) e, pertanto, ne dispone l'esclusione. Il Presidente prescrive di darne comunicazione all'interessato ex art. 79, comma 5, del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Alle ore 11.35 il Presidente dichiara momentaneamente sospesa la seduta pubblica per riaprirne i lavori alle ore 11.37. La Commissione procede, quindi, con le operazioni di ammissione/esclusione dei concorrenti.

#### **OPERATORE AMMESSO**

- 5) Ingg. Giorgio Marcon – Luca Degiorgis**
- 6) Dott. Arch. Camillo Cugini**

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12.00. Aggiorna i lavori alla seduta pubblica del 13.10.2014 ore 9.30 dedicata allo scioglimento dell'ammissione con riserva in capo al concorrente identificato con il numero 3) S.P.E. DIVISIONE CLIMA e all'apertura delle offerte tecniche al fine esclusivo di identificarne e verificarne il contenuto in conformità alle prescrizioni di gara.

Il Presidente dispone infine che i plichi contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica siano custoditi in luogo chiuso ed inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Arch. Nicola PALLA

I COMPONENTI

Geom. Fulvio GIACOMASSO

Ing. Tommaso DE PAOLA



IL VERBALIZZANTE

Dott. Monica Ritacca