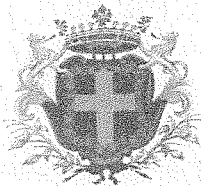


CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello



Servizio Appalti Comune di Moncalieri

ENTE APPALTANTE
COMUNE DI MONCALIERI

Oggetto: **PROCEDURA APERTA AD OGGETTO REALIZZAZIONE LOCULI IN INTEGRAZIONE SULL'AREA INTERNA DEL CIMITERO URBANO (VI, VII e VIII AMPLIAMENTO)**

VERBALE DI GARA 3

FASE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladiciassette, il giorno 1 del mese di marzo alle ore 11 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, si è riunita in seduta pubblica la **Commissione di Gara** (di cui all'art. 4, comma 1, del disciplinare per il funzionamento della CUC, approvato con determinazione dirigenziale n. 283 del 26.02.2016), nominata con determinazione dirigenziale n. 108 del 24.01.2017, e così composta:

- 1) Roberto Biancato della Città di Moncalieri – Responsabile della Centrale Unica di Committenza Moncalieri – Trofarello – La Loggia – in qualità di Presidente;
- 2) Dott.ssa Monica Ritacca della Città di Moncalieri – Direttore del Settore Gare, Appalti, Acquisti – in qualità di Componente;
- 3) Geom. Dario Viola - Referente Tecnico Servizio Edifici ed Impianti in qualità di Componente;
- 4) Dott.ssa Daniela Iannetta – Referente amministrativo del Servizio Appalti – in qualità di Segretario verbalizzante.

Alla seduta assistono:

- il Sig. DE LUCA Sebastiano, identificato a mezzo documento d'identità in rappresentanza dell'operatore economico AGROGREEN
- il Sig. PANCOT Marco, identificato a mezzo documento d'identità in rappresentanza dell'operatore economico GM COSTRUZIONI

Il Presidente dichiara aperta la seduta e fa constare che:

- in data 24.01.2017 si è svolta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operati interessati all'affidamento del presente appalto, fino alla busta n. 90, come da verbale n. 1, redatto in pari data;
- in data 26.01.2017, come da verbale n. 2, redatto in pari data, si è svolta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operati interessati all'affidamento del presente appalto, dalla busta n. 91 fino alla busta n. 111;
- in data 24.01.2017, come da verbale n. 1, redatto in pari data, sono stati ammessi con riserva n. 3 operatori economici e nello specifico: DECORI E RESTAURI (contraddistinto col n. 16), SC COSTRUZIONI (contraddistinto con il n. 28), ROCCA EDILCOSTRUZIONI (contraddistinto con il n.51);
- con nota prot. n. 7624 del 7.02.2017 a mezzo pec è stata inviata richiesta di soccorso istruttorio ai predetti operatori economici ammessi con riserva;
- gli operatori economici SC COSTRUZIONI (contraddistinto con il n. 28) e ROCCA EDILCOSTRUZIONI (contraddistinto con il n. 51) non hanno presentato integrazioni ai fini del soccorso istruttorio, mentre l'operatore economico DECORI E RESTAURI (contraddistinto col n. 16), con nota pec prot. n.10039 del 15.02.2017 ha prodotto la documentazione richiesta ed il pagamento effettuato ai fini del soccorso istruttorio richiesto;
- sul sito istituzionale è stato pubblicato l'avviso dell'odierna seduta pubblica di gara.

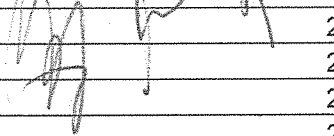
Tutto ciò premesso

viene sciolta la riserva in capo agli operatori per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio e nello specifico viene ammesso al prosieguo della gara l'operatore economico DECORI E RESTAURI (contraddistinto col n. 16), mentre gli altri due operatori SC COSTRUZIONI (contraddistinto con il n. 28) e ROCCA EDILCOSTRUZIONI (contraddistinto con il n. 51) risultano esclusi.

Il Presidente dichiara pertanto, chiusa la fase amministrativa disponendo l'ammissione di n. 109 operatori e dichiara di procedere con il sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016: viene estratto il metodo indicato alla lettera d) del predetto articolo.

Il Presidente procede con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Vengono aperte le buste contrassegnate dalla dicitura "Busta n. 2 - Offerta Economica" per i n. 109 operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle stesse e dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti di seguito riportati:

N.	DENOMINAZIONE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	A.F.I.B. S.R.L.	29,633



2	ANSA GROUP SRL	27,624
3	SAMET SRL	21,321
4	IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	20,541
5	COESA SRL	20,287
6	EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE	25,55
7	IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL	25,762
8	F.S.A. SRL	27,881
9	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	23,812
10	AVALIS COSTRUZIONI SRL	30,469
11	PELETTO SRL	33,81
12	D.G.L. COSTRUZIONI SAS	25,635
13	DUEMME SRL	29,513
14	MISTRETTE SRL	26,782
15	SIAL SRL	24,369
16	DECORI E RESTAURI SRL	26,18
17	EDILGAMMA SRL	24,78
18	MAGNETTI S.R.L.	25,585
19	NOVA-EDIL SRL	24,28
20	SOVESA SRL	27,226
21	IMEG S.R.L.	22,162
22	L.M.G. BUILDING SRL	23,333
23	C.E.M.A. S.R.L.	28,315
24	T.M.G. SRL	21,335
25	S.I.C.E.T. SRL	21,898
26	GUGLIOTTA SRL	23,592
27	MA.MI. S.R.L. IMPRESA SOCIALE	25,793
29	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE S.R.L.	20,723
30	GE.CO.CO SRL	28,888
31	SELVA MERCURIO	27,777
32	FARESINA S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	21,157
33	IM.COS.IMM. PICERNO ANTONIO	27,423
34	ITALBETON SRL	25,123
35	ABE SRL	29,711
36	AEF SRL	26,335
37	CO-GESI SRL	29,758
38	IMPERO COSTRUZIONI SRL	29,363
39	BELLO E FEIRA DI FEIRA GEOM. CARLO E C. SAL	29,234
40	PREVE COSTRUZIONI SPA	22,878
41	BAUDINO F.LLI SRL	23,128
42	EUROVERDE SAS	24,788
43	G & G SRL	26,276
44	RABBONE DI RABBONE R E C. SNC	29,171
45	IMPRESA EDILE ABRUSCATO GEOM. GIOVANNI	28,299
46	RONCHETTA E C. SRL	21,596
47	EDILIZIA GENERALE SRL	26,94
48	RATTALINO SCAVI SRL A SOCIO UNICO	20,621
49	GM GROUP SRL	28,492
50	PAROLA GEOM. FRANCESCO IMPRESA EDILE	29,171
52	EDIL BM SNC	18,543
53	FALCONE GIUSEPPE IMPRESA EDIEL	29,967
54	INFRASTRUTTURE SOCIETA' COOPERATIVA	29,77
55	PROGETTI COSTRUZIONE E SICUREZZA S.R.L.	23,31
56	CAEMA SRL	23,298
57	GUADAGNO EMILIO	23,725
58	MA.GE.CO SRL	23,201

59	BELLIO LIBERO	30,721
60	ICER	21,392
61	FARM	29,811
62	TRAMA	20,457
63	TEAGNO	29,151
64	TECNOEDI COSTRUZIONI	20,011
65	MERIANO	23,889
66	QUINTINO COSTRUZIONI	27,192
67	PARED	26,171
68	TEKNICA	28,777
69	CEVIG	28,729
70	VALLOGGIA	24,929
71	IMPRESA GEOM CRESTA	28,111
72	TERRA COSTRUZIONI	28,817
73	NEGRO F.LLI	20,225
74	AGROGREEN	22,978
75	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA PIETRO	26,152
76	CONSORZIO CARDEA	29,13
77	MASSANO	22,108
78	IEF LEONARDO	26,999
79	EUROTEC	14,65
80	PALUMBO	29,358
81	FIO'	24,11
82	EDIL EUROPA	31,788
83	IMPRESA PIAZZA	28,357
84	SAPI	25,112
85	FAGI SNC	20,25
86	BKMM	19,888
87	SOGECO SRL	21,04
88	CAUDA STRADE SRL	20,157
89	A.M.S. SAS	29
90	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	24,663
91	TEKNO GREEN SRL IN ATI CON COOP. AGRIFOREST S.C.	23,915
92	CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	24,437
93	DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI SRL	26,255
94	G & G COSTRUZIONI SRL	15,356
95	L'ARCOBALENO DI BOFFA ANGELO	22,177
96	RIM SRL	28,512
97	CANTIERI MODERNI SRL IN ATI CON BORGIS SAS	26,657
98	BALMA BUILDING SRL	24,624
99	S.G.M. EDILE SRL	28,194
100	IMPRESA COSTRUZIONI GRAZIANO GEOM. DOMENICO	28,962
101	C.F.C. CONSORZIO	28,411
102	GIUSTINIANA SRL	23,155
103	ICFA SRL	23,569
104	IMPRESA TRAVERSONE SAS	19,6
105	EDILIZIA VERICI	19,914
106	INN CANTIERI SRL	19,166
107	COEDIS SRL	26,234
108	ROSSELLO COSTRUZIONI SRL	23,781
109	ROTELLA FRANCESCO	29,345
110	GM COSTRUZIONI SRL	29,916
111	PERINO PIERO SRL	27,448

Il Presidente dà atto che:

- l'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO (contraddistinto dal numero 4) offre un ribasso percentuale in lettere ed in cifre del 20,5414, ma come previsto dal bando di gara, vengono considerati solo tre decimali e pertanto il Presidente dispone di prendere in considerazione il predetto ribasso con n. 3 decimali, quindi 20,541.
- l'operatore economico DUEMME SRL (contraddistinto dal numero 13) offre un ribasso percentuale in cifre del 28,713 ed in lettere del 29,513. Rilevata la discordanza, come sancito dal bando di gara, dispone di prendere in considerazione l'indicazione in lettere e, pertanto, fa registrare in capo a detto operatore il ribasso del 29,513.
- l'operatore economico BKMM (contraddistinto dal numero 86) offre un ribasso percentuale in cifre del 19,988 ed in lettere del 19,888. Rilevata la discordanza, come sancito dal bando di gara, dispone di prendere in considerazione l'indicazione in lettere e, pertanto, fa registrare in capo a detto operatore il ribasso del 19,888.

Il Presidente procede quindi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/16. Ordinata un'ulteriore verifica, il Presidente dà atto che la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse è pari a 25,320; la media aritmetica decurtata del 20% è pari a 20,256%. La soglia di anomalia risulta essere pari a 20,256%.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che l'offerta migliore, con il ribasso del 20,250% è quella dell'operatore economico FAGI (contraddistinto dal numero 85) a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico NEGRO (contraddistinto dal numero 73) impegna il secondo posto nella classifica di gara con un ribasso del 20,225%.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla lettera d'invito.

La seduta si chiude alle ore 13.15

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I COMPONENTI

Dott.ssa Monica RITACCA

Geom. Dario VIOLA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Daniela IANNETTA