



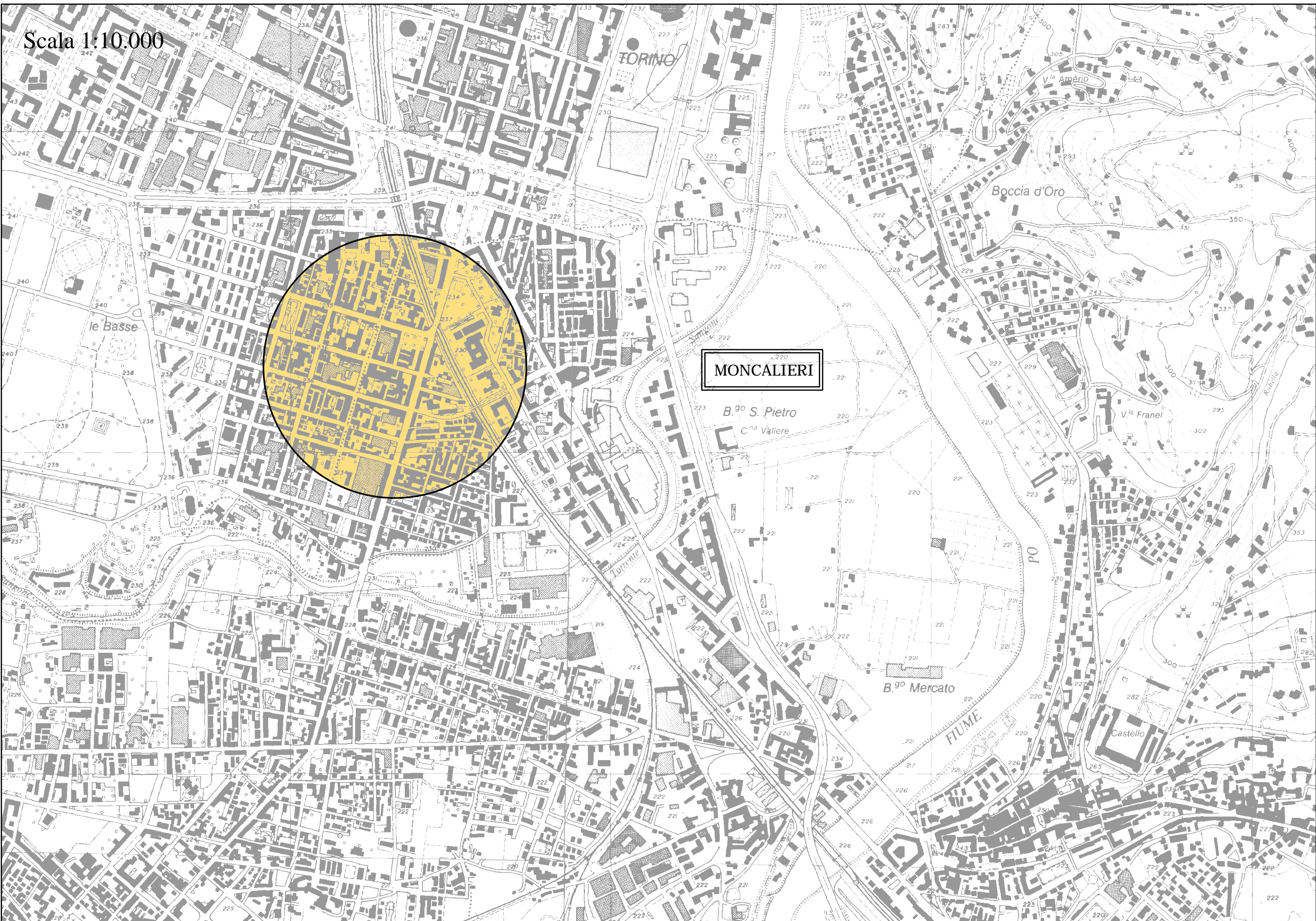
OPERA DI SISTEMAZIONE FOGNARIA

RIFACIMENTO DEL SISTEMA FOGNARIO DELLE
VIE BATTISTI E BROFFERIO - PER LA SEPARAZIONE
DELL'ATTUALE RETE "MISTA" IN "BIANCA E NERA"

PROGETTO ESECUTIVO

L'AMMINISTRAZIONE

Allegato:	1		Oggetto:	COROGRAFIA - ESTRATTO DI P.R.G.C.	
76.15.10					
Torino, Ottobre 2011	Aggiornamenti:		Scala: 1:10.000 - 1:2.000		
Il progettista incaricato Ing. Carlo de Blasio di Palizzi			Via dei Mercanti, 30 10121 TORINO tel.-fax 011/5660396 e-mail: carlo_deblasio@fastwebnet.it		



Piano Regolatore Generale

Aree di Piano

- Ar 1:** Aree edificate costituenti i centri storici in cui saranno ammessi gli interventi specificati in modo puntuale negli elaborati in scala 1:1000
- Ar 2:** Nuclei minori, incolabati nell'agglomerato urbano o costituenti l'originario tessuto insediativo delle borgate della pianura agricola
- Br 1:** Aree edificate di insediamento consolidato con minime possibilità di completamento (art. 13 punto f L.U.R.)
- Br 1*:** Come Br 1, ma da attuare con Piani di Recupero o Progetti Integrati
- Br 2:** Aree in gran parte edificate (art. 13 punto f L.U.R.)
- Br 3:** Aree in gran parte edificate (art. 13 punto f L.U.R.)
- Br 4:** Aree in parte edificate (art. 13 punto f L.U.R.)
- Br 5:** Aree in parte edificate (Parti consolidate delle borgate)
- Cr 1:** Aree a prevalente destinazione residenziale realizzate o in fase di realizzo con S.U.E. (Borgate) (art. 13 punto f L.U.R.)
- Cr 2 - Cr 2*:** Aree scarsamente edificate o libere a prevalente destinazione residenziale (art. 13 punto g L.U.R.) (espansione delle borgate)
- Cr 3 - Cr 3*:** Aree in parte edificate nella parte collinare (art. 13 punto f L.U.R.)
- Cr 4:** Aree libere di pianura a prevalente destinazione residenziale, definibili di completamento (art. 13 punto f L.U.R.)
- Cr 5 - Cr 5*:** Aree scarsamente edificate o libere precollinari a prevalente destinazione residenziale, definibili di completamento (art. 13 punto g L.U.R.)
- Brep 1 - Brep 2:** Piani di edilizia economico e popolare di S. Maria - Testona - Moriondo
- Bpr 2 - Bpr 2*:** Aree a preminente destinazione produttiva esistente con propensione alla trasformazione da attività produttiva a uso prevalentemente residenziale (art. 13 punto f L.U.R.)

Aree Produttive e/o Terziarie

(Aree a preminente destinazione Produttiva e/o Terziaria)

- Bp 1:** Aree a preminente destinazione produttiva esistente che si confermano nella loro ubicazione. Corso Savona (art. 13 punto f L.U.R.)
- Bp 1* - Bp 1**:** Aree a preminente destinazione produttiva esistente che si confermano nella loro ubicazione (zona Carpice e compromesse zona Sanda)
- Bp 2 - Bp 2*:** Aree a preminente destinazione produttiva esistente che si confermano nella loro ubicazione
- Bp 1 A:** Aree a preminente destinazione produttiva esistente che riveste carattere storico-artistico e ambientale (art. 13 punto f L.U.R.), che si conferma nella sua ubicazione, con parziale trasformazione a polo per terziario avanzato
- Cp 1:** Aree a destinazione produttiva, terziaria e commerciale all'ingrosso, parzialmente edificata (art. 13 punto f L.U.R.) (Sanda)
- Cp 1*:** Aree a destinazione produttiva speciale di tipo alimentare Polo carni (art. 13 punto f L.U.R.)
- D1 A:** Aree a preminente destinazione produttiva (art. 13 punto g L.U.R.)

Aree di Trasformazione

- Crc:** Aree di trasformazione da pubblici servizi ad aree destinate in parte a centro commerciale integrato e in parte a servizi per commercio e residenza (V. Sestriere) art. 13 punto L.U.R.
- Crs 1 - Crs 2 - Crs 3 - Crs 4:** Aree di trasformazione da pubblici servizi ad aree destinate in parte a residenza ed in parte a pubblici servizi

- Bpr 1 - Bpr 1* - Bpr 1**:** Aree a preminente destinazione produttiva esistenti, con propensione alla trasformazione da attività strettamente produttiva ad attività terziaria, espositiva, direzionale, ricettiva e residenziale (art. 13 punto f L.U.R.)
- Tcr 1A:** Area di trasformazione da servizi a residenza, attività terziaria e commerciali, e servizi (ex Limone e confinanti) (art. 13 punto e-g L.U.R.)
- Tcr A:** Area dello scalo ferroviario Sangone - F.S., e confinanti (art. 13 punto e-g L.U.R.)
- Tcr 1B:** Area di trasformazione da servizi ad attività terziaria e commerciale, residenza e servizi - area a nord del Sangone (art. 13 punto e L.U.R.)
- Tcr B:** Aree dell'ex Consorzio Agrario (art. 13 punto f L.U.R.)
- Tcr 2:** Aree di trasformazione (parte ex Emanuel) destinata ad attività terziaria e commerciali e parte residenza (art. 13 punto e-f L.U.R.)
- Tcr 3:** Area soggetta a Programma integrato di recupero sita tra la sopraelevata e la ferrovia ad ovest dei due ponti (art. 13 punto e L.U.R.)
- Tr:** Area di trasformazione da residenza, mista industriale ed artigianale ad area prevalentemente di tipo direzionale e ricettivo, con residenza (inizio C. Trieste) (art. 13 punto e L.U.R.)
- Tr*:** Area di trasformazione in terziario di uso pubblico, commercio al dettaglio e servizi sociali (art. 13 punto f L.U.R.)
- Te 1 - Te 2 - Te 3 - Te 4 - Te 5 - Te 6:** Aree già a servizi trasformabili in prevalente terziario, espositivo e/o parte residenziale
- Te*:** Area come Te1, di cui fa parte, ma con destinazione ricettiva (art. 13 punto f L.U.R.)
- Te**:** Area come Te1 ma con destinazione prevalentemente produttiva

Aree Collinari e Agricole

- Av:** Aree collinari di protezione ambientale
- Ee:** Aree agricole collinari e di pianura
- Es - Es 1:** Aree agricole speciali per attività floro-vivaistiche con vendita diretta di accessori ed arredi da giardini (art. 13 punto f L.U.R.)
- Ep:** Complessi, edifici, impianti o manufatti che al momento dell'adozione del progetto preliminare siano adibiti ad attività di carattere produttivo extra agricolo con funzione anche di deposito o magazzino non connessa alla conduzione dei fondi

Aree a Servizi

(Aree destinate a Spazi Pubblici o di Uso Pubblico di Livello Comunale - art. 21 L.R. 5/12/1977 N. 56 e s.m.i.)

- S:** Aree destinate a servizi
- Sr:** Aree e attrezzature pubbliche afferenti gli insediamenti residenziali
- Sr*:** Area con entrostante fabbricato da destinare a servizi speciali (ex Enaoli)
- Sr**:** Servizi attuati o da attuare mediante Piani Tecnici Esecutivi di cui all'art. 47 della L.U.R.
- Srp:** Aree come Sr ma di tipo privato esistenti
- Src:** Paesaggi pubblici o privati, attrezzature collettive o terziarie a supporto delle aree residenziali già oggetto di convenzionamento con l'Amministrazione
- Sp - Sp*:** Aree pubbliche o di uso pubblico per attrezzature a servizio degli insediamenti produttivi, terziari, direzionali e commerciali
- Spt:** Parcheggi pubblici o privati e terziario a supporto delle limitrofe aree industriali, già oggetto di convenzionamento con l'Amministrazione
- Arredo Stradale**

Aree di Interesse Generale

Scala 1:2.000



AREA D'INTERVENTO

