



CITTÀ DI MONCALIERI
Settore Pianificazione Urbanistica

SELEZIONE PUBBLICA PER ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA STRUTTURALE AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DEGLI ARTT. 15 E 17 COMMA 4 DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I. PER LA VALORIZZAZIONE E TUTELA DELLA COLLINA DI MONCALIERI E DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).

**VERBALE DI GARA n. 4
(riservata)**

Il giorno 03 del mese di febbraio dell'anno 2014 alle ore 15.00 in una sala del Settore Pianificazione Urbanistica nel Municipio di Moncalieri, il sig. PALLA arch. Nicola, Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, appositamente nominata con la determinazione dirigenziale n. 51 del 17/01/2014, alla presenza dei sigg.ri :

Arch. Claudio BOCCARDO – Direttore del Servizio Urbanistica – Componente;

Arch. Alessandro FIORIO – Funzionario del Settore Pianificazione Urbanistica - Componente;

Dott.ssa Monica RITACCA – Direttore del Servizio Appalti e Centrale Acquisti – Segretario Verbalizzante;

dichiara aperta la seduta riservata e fa constatare che:

- in data 20.01.2014 con verbale n.1 (fase amministrativa) in pari data, si è tenuta la prima seduta relativa all'affidamento della presente selezione pubblica e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti;
- in data 23.01.2014 e 28.01.2014, come da verbali redatti in pari date, la Commissione ha esaminato le offerte tecniche presentate dai concorrenti contraddistinti dai numeri 1), 3) e 4), 5), 6) e 7);
- alla presente seduta, essendo riservata, non possono essere presenti altre persone oltre ai membri della Commissione giudicatrice predetta.

Tutto ciò premesso

Il Presidente ricorda che le offerte dei concorrenti saranno valutate con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa da individuarsi secondo i criteri definiti nell'avviso di gara e infra richiamati.

Dopo aver rammentato il sistema e le modalità che sovrintendono alla presente seduta di gara (trattasi del procedimento da svolgere nella seconda fase di gara, in seduta riservata, per l'attribuzione dei punteggi ai progetti tecnici ammessi in gara), si procede alla lettura delle offerte tecniche già aperte nella seduta pubblica del 20.01.2014 nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo generale dell'Ente, per l'attribuzione dei punteggi sulla base dei criteri indicati al punto 8) dell'avviso di gara e di seguito richiamati:

1) QUALITA'	Punteggio totale 65 così ripartiti :
Relazione descrittiva dei contenuti metodologici e tecnici e delle modalità per addivenire alla formazione dello studio di fattibilità oggetto del presente avviso;	Punti max 45
Qualità competenze professionali e consistenza del gruppo di lavoro impiegato per l'espletamento dell'incarico con riferimento alla struttura direttiva-operativa ed alla strumentazione (mezzi, attrezzature, etc.) ;	Punti max 15
Avere almeno un professionista all'interno del gruppo di lavoro iscritto da meno di 5 anni al proprio Ordine o Collegio Professionale;	Punti max 5

La Commissione giudicatrice, procede quindi con l'esame dei progetti tecnici degli operatori ammessi, formulando rilievi ed esprimendo le valutazioni di cui in appresso.

8) R.T.P. Arch. Filomena Pomillo, Dott. For. Daniele Cuizzi, Ing. Paolo Tesini, Arch. Federico Bianchissi.

R.T.P. Arch. Filomena Pomillo, Dott. For. Daniele Cuizzi, Ing. Paolo Tesini, Arch. Federico Bianchissi	Arch. Palla	Arch. Boccardo	Arch. Fiorio	PUNTEGGIO TOTALE
Relazione descrittiva dei contenuti metodologici e tecnici e delle modalità per addivenire alla formazione dello studio di fattibilità oggetto del presente avviso;	0,95	0,90	0,90	41,25
Qualità competenze professionali e consistenza del gruppo di lavoro impiegato per l'espletamento	0,95	0,90	0,90	13,75



dell'incarico con riferimento alla struttura direttiva-operativa ed alla strumentazione (mezzi, attrezzature, etc.) ;				
Avere almeno un professionista all'interno del gruppo di lavoro iscritto da meno di 5 anni al proprio Ordine o Collegio Professionale;	1	1	1	5

TOTALE 60,00

Note: Gruppo di lavoro adeguatamente strutturato comprendente più figure professionali con diverse specializzazioni. Completo approfondimento metodologico delle prestazioni professionali, adeguatamente contestualizzate e approfondite in relazione all'oggetto dell'incarico.

9) Arch. Flavia Bianchi, Arch. Claudio Malacrino, Arch. Anna Todros.

Arch. Flavia Bianchi, Arch. Claudio Malacrino, Arch. Anna Todros	Arch. Palla	Arch. Boccardo	Arch. Fiorio	PUNTEGGIO TOTALE
Relazione descrittiva dei contenuti metodologici e tecnici e delle modalità per addivenire alla formazione dello studio di fattibilità oggetto del presente avviso;	0,40	0,40	0,40	18,00
Qualità competenze professionali e consistenza del gruppo di lavoro impiegato per l'espletamento dell'incarico con riferimento alla struttura direttiva-operativa ed alla strumentazione (mezzi, attrezzature, etc.) ;	0,50	0,50	0,60	8,00
Avere almeno un professionista all'interno del gruppo di lavoro iscritto da meno di 5 anni al proprio Ordine o Collegio Professionale;	1	1	1	5

TOTALE 31,00

Note: Gruppo di lavoro adeguato. Non è stata adeguatamente sviluppata la metodologia di lavoro che si intende perseguire, i contenuti della prestazione sono carenti le analisi al contesto e l'idea progettuale.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 17.00 precisando che la data e l'ora della successiva seduta pubblica - dedicata alla comunicazione dei punteggi assegnati all'offerta tecnica nonché all'apertura dell'offerta economica - verrà pubblicata sul sito istituzionale

dell'Ente, e dispone che i plichi contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica siano custoditi in luogo chiuso ed inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Arch. Nicola PALLA



I COMPONENTI

Arch. Claudio BOCCARDO

Arch. Alessandro FIORIO

Handwritten signatures in black ink. The first signature is for Claudio Boccardo and the second is for Alessandro Florio.

IL VERBALIZZANTE

Dott. Monica RITACCA

A handwritten signature in black ink for Dott. Monica Ritacca.