

CITTÀ DI MONCALIERI

AFFARI GENERALI E SERVIZI AL CITTADINO

Servizio Appalti

APPALTO DI LAVORI AD OGGETTO “ADEGUAMENTO DEL PALAZZO COMUNALE ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI – PRIMI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI ARCHIVI E SCALE”.

VERBALE DI GARA N. 3

FASE AMMINISTRATIVA-ECONOMICA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilaquattordici il giorno sette del mese di novembre alle ore 11.40 in Moncalieri c/o una Sala del Palazzo Civico, il Dirigente del Servizio Appalti dott.ssa Federica DEYME in qualità di Presidente alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela IANNETTA – Testimone
- 2) Sig.ra Anna BIANCO – Testimone

Dott.ssa Monica RITACCA – Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica dedicata all'annullamento in autotutela dell'aggiudicazione provvisoria del presente appalto, disposta con verbale di gara n. 2 del 09.10.2014, ed alla riapertura della procedura in oggetto per la verifica dell'ammissibilità dell'operatore economico SPAZIO SOLUTION SRL di Torino, in precedenza escluso ed erroneamente non valutato e, di conseguenza, per l'eventuale inserimento del medesimo nella graduatoria delle offerte economiche che si andrà a rideterminare in modo definitivo.

Il Presidente in proposito fa constatare che:

- con nota prot. n. 48867 del 09.10.2014, trasmessa a mezzo pec, il Dirigente del Servizio Appalti comunicava ex art. 79, comma 5, lettera b, al predetto operatore SPAZIO SOLUTION SRL l'esclusione dalla procedura in oggetto disposta nel verbale di gara n. 2 del 09.10.2014 per non aver effettuato il sopralluogo congiunto con i tecnici comunali, obbligatorio ai fini della dichiarazione di presa visione, come prescritto al punto 2.20 del bando di gara;

[Handwritten signatures]

- con nota ricevuta a mezzo pec registrata al protocollo dell'Ente in data 17.10.2014 con il n. 50721 la predetta impresa, in contrasto con tale risoluzione, affermava di aver effettuato il sopralluogo assistito in data 25.09.2014 alle ore 14.30 e citava le Ditte Schinetti Srl di Settimo Torinese e Zeta Impianti di Torino, presenti al sopralluogo medesimo e in grado di identificare e comprovare la partecipazione del Direttore tecnico di SPAZIO SOLUTION SRL;
- con nota Id. 1867678 del 20.10.2014 il Servizio Appalti, al fine di definire la legittima formazione della graduatoria dell'appalto in oggetto, richiedeva al Settore Gestione Infrastrutture, responsabile della certificazione dei sopralluoghi, precise, univoche e non contrastanti precisazioni in merito;
- con nota Id. 1870735 del 29.10.2014 il Settore Gestione Infrastrutture affermava che l'operatore economico SPAZIO SOLUTION SRL risultava aver effettuato regolare prenotazione per l'effettuazione del sopralluogo del 25.09.2014 e che al momento dell'appello dei partecipanti erroneamente non era stata registrata la presenza del rappresentante di tale Ditta,
- parallelamente le Ditte Zeta Impianti (pec registrata al protocollo dell'Ente in data 29.10.2014 prot. 53391) e Schinetti Srl (pec registrata al protocollo dell'Ente in data 31.10.2014 con il n. 54057), partecipanti al sopralluogo, confermavano la presenza del Direttore Tecnico di SPAZIO SOLUTION SRL al sopralluogo medesimo del 25.09.2014 ore 14.30;
- il Dirigente del Servizio Appalti nonché Presidente del seggio di gara, preso atto di quanto sopra, con avviso redatto, pubblicato ed inoltrato a mezzo pec ai concorrenti ammessi in data 03.11.2014 rendeva nota la data dell'odierna seduta pubblica dedicata all'annullamento in autotutela dell'aggiudicazione provvisoria del presente appalto, disposta con verbale di gara n. 2 del 09.10.2014 ed alla riapertura della procedura in oggetto per la verifica dell'ammissibilità dell'operatore economico SPAZIO SOLUTION SRL di Torino, in precedenza escluso ed erroneamente non valutato, e, di conseguenza, per l'eventuale inserimento del medesimo nella graduatoria delle offerte economiche che si andrà al contempo a rideterminare in modo definitivo.

Alla seduta non assiste pubblico.

Tutto ciò premesso, il Presidente procede all'apertura del plico contrassegnato con il n. 34, risultante regolarmente sigillato, ed alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare l'ammissione o meno alla

gara dell'operatore economico SPAZIO SOLUTION SRL. L'esame fornisce esito positivo riguardo al possesso dei requisiti prescritti dal bando di gara.

Viene disposta quindi l'ammissione del predetto operatore SPAZIO SOLUTION SRL al prosieguo delle operazioni di gara e si procede all'apertura della relativa "Busta n. 2 - Offerta Economica", dando lettura ad alta voce del ribasso offerto, riportato sul foglio di calcolo, allegato al presente verbale per farne parte integrante ed essenziale.

Il Presidente procede poi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 ed all'applicazione del disposto di cui all'art. 122, comma 9, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ordinata un'ulteriore verifica, il Presidente dà atto che la **media aritmetica dei ribassi** percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è **27,049**. Procede quindi a determinare lo scarto delle offerte che presentano un ribasso oltre la media sopra individuata (senza considerare le offerte rientranti nel 10% escluso dal calcolo) e a calcolare la **media aritmetica degli scarti**, che risulta essere pari a **0,695**. Tale media (0,695) viene **sommata alla media iniziale (27,049) al fine di determinare la soglia di anomalia che risulta essere pari a 27,744**.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che l'offerta migliore - con il ribasso del 27,698 - è quella dell'operatore economico FARESINA SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI di Torino a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico AGROGREEN SRL (contraddistinto dal numero 28) impegna il secondo posto nella classifica di gara.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art. 38 del D.lgs 163/06.

La seduta si chiude alle ore 12.15.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

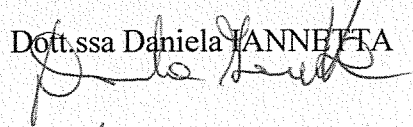
IL PRESIDENTE

Dott.ssa Federica DEYME

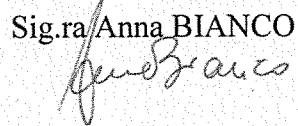


I TESTI

Dott.ssa Daniela JANNETTA



Sig.ra Anna BIANCO



Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Monica RITACCA

