

**CHIARIMENTI A QUESITI SCRITTI INOLTATI DA IMPRESE INTERESSATE ALLA
PARTECIPAZIONE ALL'APPALTO IN OGGETTO**

- A) L'attuale impresa appaltatrice dispone di n. 17 dipendenti impiegati con continuità sull'appalto, di cui n. 4 con mansioni di 3° livello e n. 13 con mansioni di 2° livello, per un monte ore medio mensile pari a 1334 ore circa.
- B) La descrizione del servizio oggetto d'appalto, le frequenze d'intervento nonché la tipologia ed i mq degli ambienti sono meglio indicati e specificati agli artt. 1 e 7 del capitolato speciale d'appalto.
- C) Per servizi di pulizia iniziati e terminati nel triennio si intendono quei servizi di pulizia aventi decorrenza e scadenza contrattuale all'interno del triennio proposto ossia 01 gennaio 2007 – 31 dicembre 2009.
- D) I requisiti generali di ammissione, a norma del punto 9.4 del bando di gara devono essere posseduti e dunque dichiarati dal consorzio stabile e dal consorzio individuato quale esecutore del servizio .
- E) Rispetto all'appalto cessante non vi sono modificazioni rilevanti eccezion fatta per:
- 1) il pagamento del corrispettivo dell'appalto aggiudicando fissato in 60 gg. (oppure il maggior termine proposto in sede di offerta dal concorrente aggiudicatario) fine mese dalla data di registrazione al Protocollo dell'Ente della fattura in luogo dei 90 gg fine mese dalla data di registrazione sempre al Protocollo dell'Ente della fattura dell'attuale appalto;
 - 2) l'eventuale autorizzazione al subappalto riservata esclusivamente all'esecuzione dei lavori trimestrali di cui all'art. 7 del capitolato speciale d'appalto ed al servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione in opzione ex at. 57.5, lettera b del D.lgs. n. 163/2006.

AGGIORNAMENTO

- F) La domanda di partecipazione, in competente bollo, può essere redatta su carta intestata dell'impresa partecipante.
- G) E' corretta l'attestazione di iscrizione alla fascia di classificazione "e" di cui all'art. 3 del D.M. n. 274 del 07.07.1997, perché superiore alla fascia di classificazione "c", minima prescritta dal bando di gara.
- H) L'indicazione "*dovrà inoltre essere dichiarato il volume d'affari che dovrà corrispondere alla fascia richiesta per i concorrenti nazionali, come da tabella sopraindicata*" (punto 11.I del bando di gara) si riferisce ed è applicabile alle imprese non iscritte alla CCIAA Italiana ed appartenenti ad uno Stato aderente alla CEE.
- I) La MIORELLI SERVICE S.p.A. è l'impresa aggiudicataria dell'appalto di pulizia in corso.
- J) L'impresa aggiudicatrice dell'attuale appalto agli operatori impiegati nell'esecuzione del servizio in oggetto applica *il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi*;
- K) (vedasi anche precedente lettera A) L'Amministrazione ribadisce il monte ore medio mensile pari a 1334 ore circa degli operatori impiegati sul vigente appalto, non essendo attualmente in possesso del monte ore settimanale di ogni operatore.
- L) La MIORELLI SERVICE S.p.A., aggiudicataria dell'attuale appalto, offrì un ribasso dell'8% sull'importo a base di gara.
- M) Per Enti committenti si intendono sia amministrazioni pubbliche sia aziende private.
- N) La base annua dell'appalto in oggetto ammonta ad € 269.167,00, come indicato all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto.
- O) Non esiste un *fac simile* predisposto dall'Ente e, pertanto, la domanda di partecipazione, in competente bollo, così come le dichiarazioni correlate possono essere redatte su carta intestata dell'impresa partecipante.
- P) La domanda di partecipazione all'appalto in oggetto deve essere formulata attenendosi alle prescrizioni fissate al punto 11 del relativo bando.

- Q) Il bollo richiesto dal punto 11 del bando di gara deve essere apposto sulla domanda di partecipazione e non anche sulle dichiarazioni a corredo, a condizione che la firma non sia autenticata.
- R) Il requisito tecnico di cui al punto 9.3.1 *“esecuzione nell’ultimo triennio (01.01.2007 – 31.12.2009) di servizi di pulizia analoghi a quello oggetto della gara, svolti con buon esito e buona soddisfazione del committente (iniziati e terminati nel triennio), di importo complessivamente pari o superiore a € 950.000,00 iva inclusa”* può ritenersi assolto anche nel caso in cui all’interno del triennio considerato - in forza di attestazioni di buon esito e soddisfazione rilasciate dai committenti - le imprese partecipanti siano titolari di contratti pluriennali (che non necessariamente iniziano e terminano nel citato periodo) che realizzino il fatturato richiesto.