



CITTÀ DI MONCALIERI

Servizi Sociali

Tel. 011/6401438- fax 011/6401439 e-mail: servizi.sociali@comune.moncalieri.to.it

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEI SOGGIORNI CLIMATICI MARINI PER LA TERZA ETA' – ANNO 2012 – SUDDIVISO IN DUE LOTTI

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno quindici del mese di maggio dell'anno duemiladodici alle ore 09,00, in seduta pubblica, in una sala del palazzo comunale della Città di Moncalieri.

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. 436 in data 26.04.2012, è stata indetta procedura di gara per l'affidamento del servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età per l'anno 2012, suddiviso in due lotti:

LOTTO 1

periodo di soggiorno dal 04 al 18 giugno 2012 importo presunto di € 270.600,00 (IVA inclusa ex art. 74 ter. DPR.633/ 72) per un numero max di partecipanti 530 sulla Romagna e 50 sulle Marche;

LOTTO 2

periodo di soggiorno dal 03 al 17 settembre 2012 importo presunto di € 266.180,00 (IVA inclusa ex art. 74 ter. DPR.633/ 72) per un numero max di partecipanti 370 sulla Romagna, 60 sulla Toscana e 100 su Ischia;

- che con la stessa determinazione dirigenziale n. 436/12 sono stati approvati l'avviso di gara, il capitolato speciale d'appalto, il disciplinare di gara, l'istanza di ammissione (All.A), il fac-simile dell'offerta delle strutture alberghiere (All.B), il modello di offerta economica (All.C), stabilendo che l'appalto rientra nell'allegato II B del D. Lgs 163/06, pertanto non si applicano tutte le disposizioni del suddetto decreto ma solo quelle dell'art. 20 e 27, e per l'aggiudicazione con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 81 e 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, a favore del prezzo più basso;
- che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta recante il maggior ribasso fatta salva l'eventuale valutazione dell'offerta anomala;
- che con avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 26.04.2012, su due quotidiani a livello nazionale, sul sito internet dell'ente, ai quali si rinvia per quanto concerne le norme e le condizioni per l'ammissione dei concorrenti;

- che, la presentazione delle offerte era prevista entro le ore 12.00 del 14.05.2012 a protocollo della Città di Moncalieri, lo svolgimento della gara e l’aggiudicazione a lotti separati è stata fissata per le ore 09,00 di oggi;

Alle ore 09,00 la dott.ssa Elena Ughetto, dirigente del Settore Servizi Sociali, alla presenza dei testimoni idonei, cognitivi e richiesti:

- 1) dott.ssa Ines Tolosa, direttore dei Servizi Sociali
- 2) sig.ra Rita Ciuchi, Referente Amm.vo, responsabile dell’Ufficio Servizi Sociali, verbalizzante dichiara aperta la gara;

Il Dirigente accerta che entro il termine previsto dall’Avviso Pubblico sono pervenute numero 3 offerte dalle ditte sottoindicate con la dicitura sulle Buste:

“Offerta per il servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età per l’anno 2012 - LOTTO 1”

| DITTA | INDIRIZZO | CITTA’ | PROT. | DATA | ORA |
|-------------------------|--------------------|---------------------|---------|------------|-------|
| ITALCAMEL TRAVEL AGENCY | Viale Dante n. 155 | 47838 Riccione (RN) | 0023811 | 14/05/2012 | 09.57 |

“Offerta per il servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età per l’anno 2012 - LOTTO 2”

| DITTA | INDIRIZZO | CITTA’ | PROT. | DATA | ORA |
|-------------------------|--------------------|---------------------|---------|------------|-------|
| ITALCAMEL TRAVEL AGENCY | Viale Dante n. 155 | 47838 Riccione (RN) | 0023812 | 14/05/2012 | 09.57 |

E’ pervenuta un’unica busta con l’indicazione: “Offerta per il servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età per l’anno 2012 - LOTTI 1 e 2” dalla ditta:

| DITTA | INDIRIZZO | CITTA’ | PROT. | DATA | ORA |
|---------|-------------------|----------------------|---------|------------|-------|
| ITERMAR | Via Saludecese 12 | 47841 Cattolica (Rn) | 0023900 | 14/05/2012 | 11.57 |

Il Dirigente dichiara di ammettere alla Gara la Ditta ITERMAR anche se ha presentato un’unica busta con l’indicazione “Offerta per il servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età per l’anno 2012 - LOTTI 1 e 2”, in quanto la presentazione di entrambe le offerte in un’unica busta, diversamente da quanto segnalata da bando, non è ravvisabile come lesione di un interesse pubblico rilevante, pertanto viene accordata la preferenza al *favor participationis*, come da giurisprudenza prevalente (TAR Piemonte n. 01006/2008 – n. 00881/2008 – TAR Calabria 326/2006), in quanto interesse dell’Amministrazione appaltante garantire la *par condicio* dei concorrenti, sussistendo l’interesse pubblico alla più ampia partecipazione alla gara, con applicazione del principio di sanabilità delle irregolarità formali e quindi fermo restando che, ad apertura di quest’unica busta, per poter procedere nell’espletamento degli atti di gara, si debbano trovare n. 2 buste separate, con la specifica dell’Offerta Economica LOTTO 1 e LOTTO 2;

Il Dirigente, seguendo l’ordine d’arrivo al protocollo, procede all’apertura del plico pervenuto dalla ditta ITALCAMEL TRAVEL AGENCY Viale Dante n. 155 - 47838 Riccione (RN) con la dicitura “Offerta per il servizio di organizzazione e gestione dei soggiorni climatici marini per la terza età per l’anno 2012 - LOTTO 1”, mette da parte la busta sigillata contenente “Contiene Offerta Economica LOTTO 1”, apre la busta sigillata con la dicitura “Contiene Documenti Amministrativi LOTTO 1”, prende in esame i documenti che risultano regolari e quindi viene ammessa alla gara;

Si procede, sempre seguendo l’ordine d’arrivo al protocollo, all’apertura della busta di ITERMAR Via Saludecese 12 - 47841 Cattolica (Rn) dove vengono rilevati n. 4 plichi sigillati e così suddivisi: “Busta 1 Contiene Documentazione Amministrativa LOTTO 1” – “Busta 2 Contiene Offerta

Economica LOTTO 1” – “Busta 1 Contiene Documentazione Amministrativa LOTTO 2” – “Busta 2 Contiene Offerta Economica LOTTO 2”;

Il Dirigente rilevato che i plichi sono chiaramente denominati come richiesto da Bando e divisi in LOTTI, mette da parte le buste: “Busta 2 Contiene Offerta Economica LOTTO 1” – “Busta 1 Contiene Documentazione Amministrativa LOTTO 2” – “Busta 2 Contiene Offerta Economica LOTTO 2” e procede all’apertura della busta sigillata con dicitura: “Busta 1 Contiene Documentazione Amministrativa LOTTO 1”, prende in esame i documenti che risultano regolari e quindi viene ammessa alla gara;

Il Dirigente verificata la regolare sigillatura, seguendo l’ordine di arrivo al protocollo, apre le buste contenenti le “Offerte Economiche LOTTO 1”, da tale operazione rileva quanto segue:

- la Ditta ITERMAR Via Saludecese 12 - 47841 Cattolica (RN), nell’elenco degli alberghi messi a disposizione non ha indicato, come richiesto specificatamente nel Capitolato Speciale d’Appalto (mod. B1), n. 1 albergo in località Rimini Centro, non si ritiene che tale elemento sia motivo d’esclusione ma integrabile e si precisa, nel caso si dovesse passare per l’affidamento al secondo in graduatoria, di richiedere eventuale successivo perfezionamento;
- nessuna anomalia viene riscontrata della documentazione della Ditta ITALCAMEL TRAVEL AGENCY Viale Dante n. 155 - 47838 Riccione (RN) e dalla lettura ad alta voce delle offerte risulta che:

| DITTA | turno ROMAGNA giugno | | | Camera singola | turno MARCHE giugno | | | Camera | Totale offerto | Ribasso % |
|-----------|----------------------|------------|--------------|----------------|---------------------|------------|-------------|---------|----------------|-----------|
| | Part. | Pro-capite | Totale | | Part. | Pro-capite | Totale | | | |
| ITALCAMEL | 530 | €414,50 | € 219.685,00 | €120,00 | 50 | € 439,00 | € 21.950,00 | €120,00 | €241.635,00 | 10,704% |
| ITERMAR | 530 | €426,30 | € 225.939,00 | €126,00 | 50 | € 427,00 | € 21.350,00 | €126,00 | €247.289,00 | 8,615% |

Si procede quindi con l’aggiudicazione provvisoria del LOTTO 1 a favore della ditta:

| DITTA | INDIRIZZO | LOCALITA’ | P.IVA | IMPORTO |
|--------------------------|--------------------|---------------------|-------------|--------------|
| ITALCAMEL TRAVEL AGENCY- | Viale Dante n. 155 | 47838 Riccione (RN) | 01227490404 | € 241.635,00 |

la quale ha offerto il prezzo totale più basso, restando impregiudicato il diritto dell’Amministrazione di sottoporre in qualsiasi momento a valutazione di congruità l’offerta stessa, sulla base degli elementi giustificativi a corredo dell’offerta art. 86 comma 1 e 3 D.Lgs. 163/06, trattandosi di servizio compreso nell’allegato II B.

L’aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale.

La seduta si chiude alle ore 10,15

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRIGENTE

In originale f.to Dott.ssa Elena UGHETTO

IL TESTE

In originale f.to Dott.ssa InesTolosa

IL TESTE VERBALIZZANTE

In originale f.to Rita Ciuchi