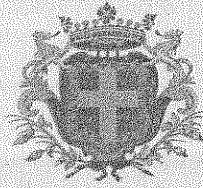


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello**



Servizio Appalti Comune di Moncalieri

**ENTE APPALTANTE
COMUNE DI MONCALIERI**

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DEL SEMINTERRATO DELLA SCUOLA
DELL'INFANZIA CHAPLIN AD USO REFETTORIO – CIG 7188267993.**

VERBALE DI GARA 2

FASE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA (SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladiciassette, il giorno 27 del mese di novembre alle ore 10,40 in Moncalieri c/o l'Ufficio Appalti del Comune di Moncalieri, si è riunita in seduta pubblica la **Commissione di Gara** (di cui all'art. 4, comma 1, del disciplinare per il funzionamento della CUC, approvato con determinazione dirigenziale n. 283 del 26.02.2016), nominata con determinazione dirigenziale n. 2063 del 27/11/2017, e così composta:

- 1) Roberto BIANCATO della Città di Moncalieri – Responsabile della Centrale Unica di Committenza Moncalieri – Trofarello – La Loggia – in qualità di Presidente;
- 2) Dott.ssa Monica RITACCA della Città di Moncalieri – Direttore del Settore Gare, Appalti, Acquisti – in qualità di Componente;
- 3) Geom. Dario VIOLA – Referente Tecnico del Servizio Edilizia Impianti – in qualità di Componente;
- 4) Sig.ra Gabriella SEPE – assistente amministrativo del Servizio Appalti – in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prender atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto.

Il Presidente ed i componenti della Commissione dichiarano l'assenza di situazioni di incompatibilità e/o interesse rispetto ai partecipanti alla gara secondo la normativa vigente.

Alla seduta pubblica assistono:

- il Signor De Luca Sebastiano identificato a mezzo carta d'identità, munito di delega, in rappresentanza dell'operatore economico C.F. IMPIANTI SRL;
- il Signor Ottaviano Corrado identificato a mezzo carta d'identità, munito di delega, in rappresentanza dell'operatore economico R.P. IMPIANTI.

Il Presidente fa constatare che:

- in data 07/11/2017 si è svolta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all'affidamento del presente appalto, come da verbale n. 1, redatto in pari data;
- durante la seduta il Presidente ha disposto che i tre operatori economici SAGGESE SPA, MISTRETTA SRL e CONSORZIO CARDEA S.C. venissero invitati a produrre il PASSOE mancante;
- al termine della seduta il Presidente ha disposto il soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici ritenuti carenti nella documentazione amministrativa:

- 4 IMPIANTI E OPERE EDILI IM E E SRL
- 11 LA SERENA COSTRUZIONI
- 18 MARENGO IMPIANTI SRL
- 21 CF IMPIANTI SRL
- 22 IMPRE.CO.M.SRL
- 33 ICF SRL
- 34 TECNO MS SRL
- 37 VIGNATI E MANINI SNC
- 38 PICCOLOMINI SRL
- 43 SGM EDILE SRL
- 45 COEMA EDILITA' SRL **in ATI con IL.MA SRL**

- con note prot. 62121, 62126, 62129, 62132, 62136, 62139, 62149, 62152, 62155, 62168 62188, 62190, 62191, 62356 del 10/11/2017 e 63291 del 15/11/2017 inviate a mezzo pec, gli operatori suddetti sono stati inviati a regolarizzare la documentazione entro il termine delle ore 12:00 del 20/11/2017;

- entro il termine di scadenza fissato per il soccorso istruttorio hanno risposto, integrando la documentazione richiesta, i seguenti operatori economici che vengono pertanto ammessi al prosieguo della gara:

- 4 IMPIANTI E OPERE EDILI IM E E SRL
- 11 LA SERENA COSTRUZIONI
- 18 MARENGO IMPIANTI SRL
- 21 CF IMPIANTI SRL
- 33 ICF SRL

- 34 TECNO MS SRL
- 37 VIGNATI E MANINI SNC
- 38 PICCOLOMINI SRL
- 43 SGM EDILE SRL
- 45 COEMA EDILITA' SRL in ATI con

- l'operatore economico 22) IMPRE.CO.M srl che ha presentato una polizza riferita ad altra gara ed è stato invitato a regolarizzare con polizza attinente, presenta, con nota prot. 63421 del 16/11/2017, una polizza riferita alla gara in corso ma con data di emissione successiva alla data di scadenza del bando e pertanto non può essere ammesso al prosieguo della gara; **il Presidente ne dispone l'esclusione;**

- il Presidente dà altresì atto che gli operatori economici SAGGESE SPA, MISTRETTA SRL e CONSORZIO CARDEA S.C. hanno prodotto il PASSOE mancante.

Il Presidente dichiara pertanto chiusa la fase amministrativa disponendo l'ammissione di n. 44 operatori.

Il Presidente procede quindi con il sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; la Sig.ra Ornella Battaglini, Assistente Amministrativo del Servizio Appalti del Comune di Moncalieri, viene incaricata del sorteggio; viene estratto il metodo indicato alla lettera c) del predetto articolo. Si procede ad una seconda estrazione per individuare il metodo di riserva qualora con il primo non si dovesse avere una utile soglia di anomalia: viene estratto il metodo indicato alla lettera a) del predetto articolo 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Vengono aperte le buste contrassegnate dalla dicitura "Busta n. 2 - Offerta Economica" per i n. 44 operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle stesse e dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti e riportati nel file di calcolo allegato.

Il Presidente procede quindi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/16. Il Presidente dà atto che la media ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse è pari a 24,291; tale media incrementata del 15% determina la soglia di anomalia che risulta essere pari a 27,935.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che l'offerta migliore, con il ribasso del 27,399 è quella dell'operatore economico CLP COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE (contraddistinto dal numero 27) in favore del quale si propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico SGM EDILE SRL (contraddistinto dal numero 43) impegna il secondo posto nella classifica di gara con un ribasso del 27,317%.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti prescritti dal bando di gara.



La seduta si chiude alle ore 11,20.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I COMPONENTI

Dott.ssa Monica RITACCA

Geom. Viola DARIO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Gabriella SEPE

Numero progressivo	CONCORRENTE	Offerte	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario
1	CAMINITI COSTRUZIONI SRL	23,273				23,273	FALSO
2	AURORA COSTRUZIONI SRL	28,770				FALSO	FALSO
3	DGL COSTRUZIONI SAS	19,963				19,963	FALSO
4	IMPIANTI E OPERE EDILI IM E E SRL	21,730				21,730	FALSO
5	CREA.MI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	26,041				26,041	FALSO
6	IMEG SRL	26,556				26,556	FALSO
7	LMG BUILDING SRL	23,320				23,320	FALSO
8	SIAL SRL	17,453				17,453	FALSO
9	GM GROUP SRL	24,752				24,752	FALSO
10	MISTRETTA SRL in ATI con MUSSO IMPIANTI	20,312				20,312	FALSO
11	LA SERENA COSTRUZIONI	17,770				17,770	FALSO
12	LIMINA SOCIETA' COOPERATIVA	27,280				27,280	FALSO
13	FALCONE GIUSEPPE IMPRESA EDILE	22,589				22,589	FALSO
14	BKMM DI BEASHAY ATEF - IMPRESA EDILE	24,987				24,987	FALSO
15	EDILMAR SRL in ATI con ELETTRI.CAL.PET SNC	24,890				24,890	FALSO
16	CO-GESI SRL	26,781				26,781	FALSO
17	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	20,011				20,011	FALSO
18	MARENGO IMPIANTI SRL	12,617				12,617	FALSO
19	A&F SRL	23,230				23,230	FALSO
20	R.P. IMPIANTI	22,840				22,840	FALSO
21	CF IMPIANTI SRL	27,200				27,200	FALSO
23	PARED SRL IN ATI G.QUADRO SRL	27,312				27,312	FALSO
24	IEF LEONARDO SRL	26,999				26,999	FALSO
25	CONSORZIO CARDEA S.C.	26,013				26,013	FALSO
26	ZETA IMPIANTI DI ZICCARDI VITTORIO	26,822				26,822	FALSO
27	CLP COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	27,399				27,399	FALSO
28	PANCOT FRATELLI SRL	22,402				22,402	FALSO
29	COGEAS SRL	29,363				FALSO	FALSO
30	MERIANO SRL IN ATI CON CUSINATO IMPIANTI SRL	22,986				22,986	FALSO
31	TEAGNO SRL	23,199				23,199	FALSO

