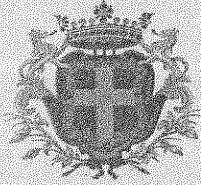


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
Moncalieri – La Loggia – Trofarello**



**Servizio Appalti Comune di Moncalieri**

**ENTE APPALTANTE  
COMUNE DI MONCALIERI**

**Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
VIABILITÀ, SEGNALETICA E TOPONOMASTICA**

**VERBALE DI GARA 1**

**FASE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA (SEDUTA PUBBLICA)**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 19 del mese di settembre alle ore 14.35 in Moncalieri c/o l'Ufficio Appalti del Comune di Moncalieri, si è riunita in seduta pubblica la **Commissione di Gara** (di cui all'art. 4, comma 1, del disciplinare per il funzionamento della CUC, approvato con determinazione dirigenziale n. 283 del 26.02.2016), nominata con determinazione dirigenziale n. 1647 del 19/09/2017, e così composta:

- 1) Roberto BIANCATO della Città di Moncalieri – Responsabile della Centrale Unica di Committenza Moncalieri – Trofarello – La Loggia – in qualità di Presidente;
- 2) Dott.ssa Monica RITACCA della Città di Moncalieri – Direttore del Settore Gare, Appalti, Acquisti – in qualità di Componente;
- 3) Geom. Angelo SPOLAORE – Referente Tecnico del Servizio Gestione Infrastrutture Di Rete – in qualità di Componente;
- 4) Sig.ra Gabriella SEPE – assistente amministrativo del Servizio Appalti – in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prender atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto, e fa constatare che:

- con determinazione a contrattare n. 1492 del 25/08/2017, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Moncalieri – La Loggia - Trofarello, Dott. Roberto Biancato, avviava la procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dell'appalto predetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, espresso come maggior ribasso percentuale sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i;
- con nota prot. 47153 del 28/08/2017 sono stati invitati 30 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico come risulta da apposito verbale redatto in data 10/08/2017;
- sono state fornite adeguate risposte ai quesiti pervenuti;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 18/09/2017 sono pervenute n. 15 offerte:

NUMERO BUSTA	PROTOCOLLO	DATA	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA
1	0050448/2017	15/09/2017	MERIANO SRL	10348040014
2	0050631/2017	18/09/2017	BRESCIANI ASFALTI SRL	09955650016
3	0050645/2017	18/09/2017	SC EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	01686380013
4	0050648/2017	18/09/2017	BITUX SPA	00585250079
5	0050651/2017	18/09/2017	MARIETTA SPA	01582760011
6	0050655/2017	18/09/2017	COESS SRL	10488570018
7	0050658/2017	18/09/2017	SIRAMVIN SRL	08374420019
8	0050698/2017	18/09/2017	NEVE SRL	00925950016
9	0050700/2017	18/09/2017	CAGNO COSTRUZIONI SRL	09491360013
10	0050711/2017	18/09/2017	COMAR SRL	10295620016
11	0050713/2017	18/09/2017	ASFALT CCP	00486000011
12	0050724/2017	18/09/2017	CMA SRL	05069890019
13	0050734/2017	18/09/2017	AGRIGARDEN SRL	09164600018
14	0050738/2017	18/09/2017	ICEF SRL	04108590011
15	0050744/2017	18/09/2017	GAYDOU RENZO SAS	10902000016

Alla seduta pubblica assistono:

- il Sig. Antonino Di Santo, identificato a mezzo carta d'identità e munito di delega in rappresentanza dell'Operatore Economico COESS srl;
- il Sig. Corrado Ottaviano, identificato a mezzo carta d'identità e munito di delega in rappresentanza dell'Operatore Economico SC EDIL sas.

**Tutto ciò premesso**

Il Presidente ed i componenti della Commissione dichiarano l'assenza di situazioni di incompatibilità e/o interesse rispetto ai partecipanti alla gara secondo la normativa vigente.

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

- 1) in seduta pubblica,

- verifica della documentazione amministrativa al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;

- verifica che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

- verifica che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;

2) in seduta pubblica:

- eventuale sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

- apertura delle offerte economiche, lettura dei ribassi percentuali offerti e determinazione della soglia di anomalia calcolata sulla base del metodo sorteggiato;

- determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" - "Busta n. 2 - Offerta Economica".

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica" dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal bando di gara, viene riposta in un luogo sicuro.

Il Presidente dispone quanto segue:

#### **OPERATORI AMMESSI**

- 1 MERIANO SRL
- 2 BRESCIANI ASFALTI SRL
- 3 SC EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS

- 4 BITUX SPA
- 5 MARIETTA SPA
- 6 COESS SRL
- 7 SIRAMVIN SRL
- 8 NEVE SRL
- 9 CAGNO COSTRUZIONI SRL
- 10 COMAR SRL
- 11 ASFALT CCP
- 12 CMA SRL
- 13 AGRIGARDEN SRL
- 14 ICEF SRL
- 15 GAYDOU RENZO SAS

Il Presidente procede quindi con il sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; la Dott.ssa Daniela Iannetta, Referente del Servizio Appalti del Comune di Moncalieri, viene incaricata del sorteggio; viene estratto il metodo indicato alla lettera e) del predetto articolo. Si procede quindi al sorteggio del coefficiente da applicare previsto da tale articolo. Viene estratto il coefficiente 0,6. Si procede ad una seconda estrazione per individuare il metodo di riserva qualora con il primo non si dovesse avere una utile soglia di anomalia: viene estratto il metodo indicato alla lettera c) del predetto articolo 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

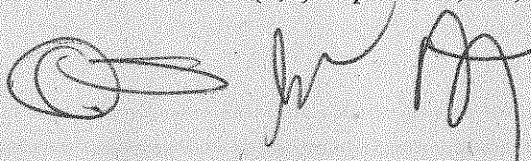
Il Presidente dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Vengono aperte le buste contrassegnate dalla dicitura "Busta n. 2 - Offerta Economica" per i n. 15 operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle stesse e dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti e riportati nel file di calcolo allegato.

Il Presidente dà atto che:

- l'operatore economico COMAR SRL (contraddistinto dal numero 10) presenta un'offerta economica priva di sottoscrizione e pertanto viene escluso.

In esito alla fase di apertura delle buste delle offerte economiche e alla lettura dei ribassi offerti gli operatori economici ammessi risultano essere 14.

Il Presidente procede quindi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2, lettera e), del D.Lgs. 50/16, applicando il coefficiente 0,6. Il Presidente dà atto che la media ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, è pari a 22,338; la media degli scarti rettificata applicando il coefficiente estratto (0,6) è pari a 0,999; la



soglia di anomalia (determinata dalla somma della media dei ribassi e della media degli scarti rettificati) è pari a 23,337.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che l'offerta migliore, con il ribasso del 23,320 è quella dell'operatore economico COESS SRL (contraddistinto dal numero 6) a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico GAYDOU RENZO SAS (contraddistinto dal numero 15) impegna il secondo posto nella classifica di gara con un ribasso del 23,122%.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti prescritti dal bando di gara.

La seduta si chiude alle ore 16.25.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I COMPONENTI

Dott.ssa Monica RITACCA

Geom. Angelo SPOLAORE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Gabriella SEPE

ALLEGATO AL VERBALE NR. 1 - PROCEDURA NEGOZIATA "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ, SEGNALETICA E TOPONOMASTICA" CIG 7184313AA1

Numero progressivo	CONCORRENTE	Offerte	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario	
1	MERIANO SRL	20.910	Ammesso	20.910	FALSO	20.910	FALSO	
2	BRESCIANI ASFALTI SRL	29.890	NO	NO	NO	FALSO	FALSO	
3	SC EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	18.888	NO	NO	NO	FALSO	FALSO	
4	BITUX SPA	24.170	Ammesso	24.170	1,832	FALSO	FALSO	
5	MARIETTA SPA	18.889	Ammesso	18.889	FALSO	18.889	FALSO	
6	COESS SRL	23.320	Ammesso	23.320	0,982	23.320	23.320	
7	SIRAMVIN SRL	21.630	Ammesso	21.630	FALSO	21.630	FALSO	
8	NEVE SRL	26.325	Ammesso	26.325	3,987	FALSO	FALSO	
9	CAGNO COSTRUZIONI SRL	19.710	Ammesso	19.710	FALSO	19.710	FALSO	
11	ASFALT CCP	28.231	NO	NO	NO	FALSO	FALSO	
12	CMA SRL	23.080	Ammesso	23.080	0,742	23.080	FALSO	
13	AGRIGARDEN SRL	22.223	Ammesso	22.223	FALSO	22.223	FALSO	
14	ICEF SRL	17.588	NO	NO	NO	FALSO	FALSO	
15	GAYDOU RENZO SAS	23.122	Ammesso	23.122	0,784	23.122	FALSO	
	Numero offerte valide	14,000		223,379		23,320		
	Media dei ribassi			10,000		8,000		
	Somma degli scarti			22,338				
	Numero offerte che superano la media				8,327			
	Media dello scarto				5,000			
	coefficiente	0,600	(Inserire manualmente)		1,665			
	Media dello scarto rettificato con coeff				0,999			
	<b>SOGLIA ANOMALIA</b>					23,337		
	Sono pertanto da escludere (anomale) le offerte che superano la percentuale del						23,337	
	Offerta che si aggiudica l'appalto						23,320	
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE DI AGGIUDICAZIONE LAVORI</b>							

