

**CHIARIMENTI A QUESITI SCRITTI FORMULATI DA IMPRESE INVITATE ALLA
PARTECIPAZIONE ALL'APPALTO IN OGGETTO**

- A) La MIORELLI SERVICE S.p.A. è l'impresa aggiudicataria dell'appalto di pulizia in corso;
- B) L'attuale impresa appaltatrice dispone di n. 17 dipendenti impiegati con continuità sull'appalto, di cui n. 4 con mansioni di 3° livello e n. 13 con mansioni di 2° livello, per un monte ore medio mensile pari a 1334 ore circa;
- C) L'impresa aggiudicatrice dell'attuale appalto agli operatori impiegati nell'esecuzione del servizio in oggetto applica *il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi*;
- D) Rispetto all'appalto cessante non vi sono modificazioni rilevanti eccezion fatta per:
- 1) il pagamento del corrispettivo dell'appalto aggiudicando fissato in 60 gg. (oppure il maggior termine proposto in sede di offerta dal concorrente aggiudicatario) fine mese dalla data di registrazione al Protocollo dell'Ente della fattura in luogo dei 90 gg fine mese dalla data di registrazione sempre al Protocollo dell'Ente della fattura dell'attuale appalto;
 - 2) l'eventuale autorizzazione al subappalto riservata esclusivamente all'esecuzione dei lavori trimestrali di cui all'art. 7 del capitolato speciale d'appalto ed al servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione in opzione ex art. 57.5, lettera b del D.lgs. n. 163/2006.
- E) A norma del punto 3) della lettera d'invito, così come già sancito al punto 9.2.2) del bando di gara (*“Detto requisito, in fase di pre-qualifica, dovrà essere semplicemente dichiarato, mentre in caso di ammissione e di invito alla gara, dovrà essere dimostrato, a pena d'esclusione, mediante produzione dei relativi attestati (in numero minimo di due) in originale o copia conforme”*), il requisito economico finanziario deve essere dimostrato a pena d'esclusione mediante produzione di idonee referenze bancarie in numero minimo di due;
- F) A norma del punto A2) della lettera d'invito è possibile allegare solo la pagina del conto economico del bilancio in copia conforme all'originale;

- G) La documentazione richiesta al punto B) della scheda tecnica da allegare a suffragio delle misure di riduzione dell'impatto ambientale non deve ritenersi parte integrante della relazione facoltativa di cui al punto J) della predetta lettera d'invito.
- H) Rivoli può considerarsi Comune limitrofo come richiesto al punto A5) della lettera d'invito;
- I) I dati richiesti sono stati già forniti e pubblicati sul sito in fase di prequalifica.
- J) Le frequenze e gli orari d'intervento sono disciplinati dall'art. 13 del capitolato speciale d'appalto;
- K) I dispensers presenti nei servizi igienici, così come indicato all'art. 6 del citato capitolato speciale d'appalto non sono di proprietà comunale.
- L) L'autorimessa dei VV.UU. di via Real Collegio è una mera autorimessa; il magazzino di piazza Panissera è composto altresì di locali adibiti ad uso uffici, spogliatoio e servizi igienici.
- M) E' stato inviato a mezzo e mail in data 09.07.2010 il fac simile aggiornato contenente l'elemento di valutazione di cui alla lettera A6) **PROPOSTA TEMPI DI PAGAMENTO FATTURE SUPERIORI A 60 GIORNI;**
- N) I costi della sicurezza sono valutati pari a 0 (zero) come già indicato al punto 2 del bando di gara;
- O) Come già affermato dalla giurisprudenza amministrativa si può sostenere che sia ammissibile uno scostamento dai costi medi del lavoro indicati in apposite tabelle, purché lo scostamento stesso non sia eccessivo e vengano salvaguardate le retribuzioni dei lavori.