

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello



ENTE APPALTANTE
COMUNE DI TROFARELLO

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

Oggetto: Opere di ristrutturazione, ammodernamento, adeguamento tecnologico, adeguamento alle normative di sicurezza e sull'abbattimento delle barriere architettoniche dell'impianto polisportivo L. Vendemini – palestra e piscina.

Premessa

Il presente bando di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dalla CUC – Ente appaltante Comune di Trofarello, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto *“Opere di ristrutturazione, ammodernamento, adeguamento tecnologico, adeguamento alle normative di sicurezza e sull'abbattimento delle barriere architettoniche dell'impianto polisportivo L. Vendemini – palestra e piscina”*.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre del Comune di Trofarello n. 216 del 16/06/2016 e della CUC n. 1258 esecutiva in data 11.08.2016, e avverrà, a mezzo **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c.2, del D.Lgs. 50/2016.

Il progetto è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Trofarello n. 42 del 21.04.2016

Il luogo di esecuzione dei lavori è la sede dell'impianto polisportivo L.Vendemini del Comune di Trofarello.

CIG: 67020545EB

CPV: 45212200-8

CUP: I91E14000470004

DURATA: 270 giorni, ai sensi dell'art. 39 del capitolato speciale d'appalto.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Francesca DIBITONTO (tel. 011/6482128 – fax 011/6482147 – e-mail: llpp@comune.trofarello.to.it).

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

1.1 Descrizione delle prestazioni in appalto e relativi importi a base di gara:

Gli interventi in oggetto riguardano la realizzazione di opere di *ristrutturazione, ammodernamento, adeguamento tecnologico, adeguamento alle normative di sicurezza e sull'abbattimento delle barriere architettoniche dell'impianto polisportivo L. Vendemini, per un importo così suddiviso:*

	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI. (1+2)	€ 501.247,17
1	Importo a base di gara soggetto a ribasso.	€ 485.838,61
2	Importo oneri per la sicurezza NON soggetto a ribasso.	€ 15.408,56

1.2 Lavorazioni oggetto dell'appalto: A CORPO:

- **Categoria prevalente:** OG11, Classifica I, € 256.700,00 (incidenza 51,21%)
- **Categoria scorporabile:** OG1, Classifica I, € 244.547,17 (incidenza 48,79%)

1.3 Modalità di finanziamento e di pagamento:

1.3.1 L'Appalto è finanziato mediante fondi propri di bilancio della Stazione Appaltante (Comune di Trofarello).

1.3.2 I pagamenti avverranno secondo le modalità e i termini stabiliti nel capitolato speciale d'appalto.

1.4 Suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 D.lgs. n. 50/2016: NO.

2. CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati:

Requisiti generali: assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs n. 50/2016.

1) ► **Non è ammessa la partecipazione** alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) ► le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016.

c) ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

2) ► **Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.lgs n.50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti**, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

3) ► **Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs n. 50/2016** (consorzi stabili e consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane).

Requisiti speciali

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso di **Attestazione SOA**, in corso di validità, adeguata alla categoria e agli importi di classifica, in relazione ai lavori da appaltare e richiesti dal bando, aumentata di un quinto, posseduta obbligatoriamente nelle seguenti categorie:

- **Categoria prevalente:** OG11, Classifica I, € 256.700,00

- **Categoria scorporabile:** OG1, Classifica I, € 244.547,17

Per quanto attiene la Categoria scorporabile OG1 – OBBLIGO DI:

- *possedere i requisiti in proprio nella categoria scorporabile (anche con avvalimento);*
- oppure*
- *costituire ATI verticale (mandante con requisiti nella categoria scorporabile verificabili tramite attestazione SOA);*
- oppure*
- *subappaltare al 100% (subappaltatori con requisiti in categoria scorporabile verificabili tramite attestazione SOA) e possedere i requisiti in proprio nella categoria prevalente per l'importo totale dei lavori.*

AVVALIMENTO: ai sensi dell'art.89 del D.lgs.n.50/2016 il concorrente singolo, consorziato, raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti speciali (di carattere economico, finanziario, tecnico-organizzativo) sanciti dal bando di gara quale condizione minima di partecipazione, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. **NON E' CONSENTITO**, a pena d'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria sia l'impresa che si avvale dei requisiti.

Qualora il concorrente si avvalga dei requisiti di società terze dovrà produrre:

- a) **dichiarazione attestante** l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (**Modello 3 – avvalimento concorrente**);
- b) **dichiarazione** circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 (**Modello 3 – avvalimento concorrente**);
- c) **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 (**Modello 4 – avvalimento ausiliaria**);
- d) **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**Modello 4 – avvalimento ausiliaria**);
- e) **il contratto di avvalimento, in originale o copia autenticata**, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Cauzione provvisoria, ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, a garanzia della serietà e dell'affidabilità dell'offerta, in originale, per un importo non inferiore al 2% dell'importo complessivo a base di gara e, dunque, **in misura pari ad € 10.024,94**.

Detta cauzione deve essere **costituita, a scelta dell'offerente, da:**

- a) **contanti** con versamento presso la tesoreria comunale del Comune di Moncalieri (Ente capofila CUC) ovvero presso la **Unicredit Banca – Ag. di Moncalieri - Piazza Vittorio Emanuele II – Moncalieri - IBAN IT81H0200820097000001828028** - o **titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata **anche una dichiarazione** di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di

cui al comma 8 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante di cui agli artt. 103 e 104 del Codice.

b) **fideiussione bancaria o assicurativa** o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, recante:

1. l'indicazione del soggetto garantito (*N.B. in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la fideiussione deve essere unica ossia deve trattarsi di un unico documento intestato a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi in caso di aggiudicazione dell'appalto*);
2. la sottoscrizione del garante;
3. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
4. la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
5. l'immediata operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante;
6. l'impegno, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a rilasciare la garanzia definitiva (garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto) qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
7. la validità per almeno centottanta giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta;

L'importo della garanzia provvisoria è ridotto per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità e delle altre registrazioni e/o certificazioni di cui al comma 7 dell'art.93 del D.lgs n. 50/2016. Per fruire di tali benefici, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Contributo di gara: I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, per un importo pari ad € 70,00 (euro settanta) – codice CIG 67020545EB.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione", raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>. Si ricorda che il pagamento del contributo costituisce **condizione di ammissibilità dell'offerta**, di conseguenza, la mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E DISPOSIZIONI CONNESSE

L'appalto sarà aggiudicato mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e **con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, secondo gli elementi e i punteggi massimi a disposizione di seguito specificati:

❖ **ELEMENTO TECNICO: max 83/100 punti così articolati:**

A. Miglioramento impianti meccanici (punteggio massimo punti 30/100) - Il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate a:

- Miglioramento Funzionale dell'Impianto di Trattamento Acque di Piscina (max 7 punti)
- Adozione di Unità di Trattamento Aria ad altissima efficienza specificatamente adatta per Piscina dotata di Recuperatore Statico e Recuperatore Termodinamico. (max 7 punti).

- Installazione di una lama d'aria alimentata da Batteria di Riscaldamento ad Acqua presso l'ingresso principale per evitare fastidiose entrate di correnti di aria fredda in clima invernale. (max 3 punti)
- Adozione di Elettropompe dotate di motore IE3 ed IE4 (max 4 punti)
- Installazione di uno specifico SPLIT di Raffreddamento presso Locale Inverter / Contatore GSM (max 2 punti)
- Rubinetteria a tempo (max 2 punti)
- Altre migliorie relative agli impianti meccanici non comprese in quelle precedentemente elencate e che l'impresa ritiene opportuno proporre (max 5 punti).

Si richiede la stesura di una relazione che non dovrà superare 5 pagine di testo numerate da 1 a 5, redatte in formato A4, carattere Arial dimensione 11, interlinea 1 per un massimo di 40 righe per ogni pagina, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme e/o documentazione tecnica.

B. Miglioramento impianti elettrici (punteggio massimo punti 25/100) - Il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate a:

- Sostituzione dei Corpi Illuminanti previsti Recuperabili dotati di lampade fluorescenti con Corpi Illuminanti di nuova fornitura del tipo a LED (max 6 punti)
- Sostituzione di tutte le lampade di emergenza recuperate con altre nuove dotate di modulo di autodiagnosi centralizzato e fornitura della relativa centralina di autodiagnosi centralizzata. (max 5 punti)
- Utilizzo di lampade dimmerabili nei locali con finestre con rivelatore di presenza e luminosità in grado di inseguire il livello di luminosità impostato (locale reception, ingresso e locale cambio scarpe) (max 5 punti)
- Diffusione Sonora a fini ludici per palestra e/o per locale piscina (max 2 punti)
- Inserimento combinatore telefonico per impianto rivelazione incendi per la segnalazione remota degli allarmi. (max 2 punti)
- Altre migliorie relative agli impianti elettrici non comprese in quelle precedentemente elencate e che l'impresa ritiene opportuno proporre (max 5 punti).

C. Miglioramento finiture interne (punteggio massimo punti 8/100)

Il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate al miglioramento delle finiture interne dei locali, con particolare riferimento all'impermeabilizzazione di tutte le pavimentazioni e rivestimenti a parete, alla tipologia e qualità dei pavimenti e rivestimenti. Si richiede la stesura di una relazione che non dovrà superare 4 pagine di testo numerate da 1 a 4, redatte in formato A4, carattere Times New Roman 11, interlinea 1, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme e/o documentazione tecnica.

D. Miglioramento finiture esterne (punteggio massimo punti 10/100) - il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate al miglioramento delle finiture esterne dell'edificio con particolare riferimento alla facciata ventilata ed ai serramenti.

Si richiede la stesura di una relazione che non dovrà superare 4 pagine di testo numerate da 1 a 4, redatte in formato A4, carattere Times New Roman 11, interlinea 1, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme e/o documentazione tecnica.

E. Gestione del cantiere (punteggio massimo punti 10/100):

il concorrente dovrà proporre soluzioni atte a ridurre l'impatto del cantiere sull'attività sportiva in corso in modo da ridurre al minimo il periodo di chiusura dell'impianto sportivo per l'esecuzione delle opere.

Il concorrente dovrà presentare una relazione che non dovrà superare 5 pagine di testo numerate da 1 a 5, redatte in formato A4, carattere Times New Roman 11, interlinea 1, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme, con allegato un cronoprogramma sulla base dei tempi previsti a base di gara in cui si illustrano le tempistiche delle soluzioni migliorative nonché la produzione percentuale del cantiere con apposita analisi di produttività.

Per ogni proposta relativa all'impianto meccanico ed elettrico, il concorrente dovrà evidenziare i costi di manutenzione che verranno valutati in sede di attribuzione di punteggio.

❖ **ELEMENTO ECONOMICO: max 17/100 punti**

Totale complessivo massimo attribuibile di Punti 100.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato utilizzando le seguenti formule:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria

I coefficienti V(a)_i sono determinati:

a) per quanto riguarda l'**ELEMENTO TECNICO – max punti 83** – attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari considerando che il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile, mentre il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima possibile.

b) per quanto riguarda l'**ELEMENTO ECONOMICO – max punti 17** – attraverso la seguente formula:

$$C_i = R_o / R_{max}$$

dove:

R_o = il ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso offerto;

R_{max} = il ribasso percentuale massimo offerto sull'importo a base di gara soggetto a ribasso

La somma dei punti assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica porterà al punteggio finale ottenuto da ciascun concorrente e determinerà la graduatoria di gara. La gara sarà aggiudicata provvisoriamente al soggetto che avrà ottenuto il punteggio più alto in centesimi e quindi risulterà primo in graduatoria.

Nel caso vi siano offerte uguali si procederà ad aggiudicare l'appalto al concorrente che avrà

ottenuto il punteggio più alto nell'offerta tecnica, qualora anche detti punteggi siano paritari si procederà in via immediata al sorteggio.

E' prevista l'individuazione e la valutazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs n. 50/2016. In ogni caso la Stazione Appaltante può, a norma dell'art. 97, comma 6, del D.lgs n. 50/2016, valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare la convenzione di concessione.

Non sono ammesse offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative e al rialzo rispetto all'importo posto a base di gara.

4. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI E REGISTRAZIONE AL SERVIZIO AVCPass

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato – AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute ed ottenere il rilascio del codice PassOE.

5. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione della procedura d'appalto è in visione sul sito internet www.comune.moncalieri.to.it nella sezione Bandi di gara e Contratti – CUC e sul sito internet della Stazione Appaltante (Comune di Trofarello), www.comune.trofarello.to.it.

E' possibile prendere visione della medesima documentazione presso gli uffici del Rup, Arch. Francesca DIBITONTO previo appuntamento (tel. 011/6482128 – fax 011/6482147 – e-mail: llpp@comune.trofarello.to.it).

Il sopralluogo non è obbligatorio.

È, tuttavia, **facoltà** dei concorrenti effettuare un sopralluogo, previo appuntamento telefonico da concordare con il Rup, previo appuntamento (tel. 011/6482128 – fax 011/6482147 – e-mail: llpp@comune.trofarello.to.it).

Al sopralluogo saranno ammessi:

- il legale rappresentante dell'impresa;
- un dipendente munito di specifica delega.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, o consorzio ordinario, sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

I rappresentanti delle Ditte dovranno presentarsi nei giorni prestabiliti muniti di delega che sarà acquisita agli atti unitamente alla verbalizzazione della partecipazione al sopralluogo.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

6. CHIARIMENTI

E' possibile formulare quesiti scritti sulla procedura in oggetto ed inviarli a mezzo pec all'indirizzo appalti@cert.comune.moncalieri.to.it - c.a. SERVIZIO APPALTI - **almeno 5 giorni lavorativi** prima della scadenza dei termini di presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte ai quesiti scritti pervenuti in termini saranno fornite **almeno 3 giorni prima** della scadenza dei termini di presentazione delle offerte a mezzo pec al richiedente e resi disponibili agli atti per chiunque ne sia interessato. In ogni caso, i chiarimenti di carattere generale saranno pubblicati in forma anonima sul suddetto profilo internet del committente in apposito file, denominato FAQ.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DELL'OFFERTA

Il plico, contenente la documentazione (**Busta 1 – Documentazione**), l'offerta tecnica (**Busta 2 – Offerta tecnica**), e l'offerta economica (**Busta 3 – Offerta economica**), debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, **deve pervenire all'Ufficio Protocollo della Città di Moncalieri (Piazza Vittorio Emanuele II - 10024 Moncalieri-TO) – Capofila CUC, a pena d'esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale o a mano** (il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico medesimo), **entro il termine perentorio**

delle ore 12.00 del 05/10/2016

al seguente indirizzo: "Comune di Moncalieri – Ufficio Protocollo –".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

L'orario dell'Ufficio Protocollo del Comune è il seguente: dal lunedì al venerdì ore 8.30/12.15. Il lunedì e il mercoledì ore 14.30/16.00.

Detto plico deve recare **all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, pec) e **deve riportare la dicitura** **""NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI E OFFERTE RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO AD OGGETTO: Opere di ristrutturazione, ammodernamento, adeguamento tecnologico, adeguamento alle normative di sicurezza e sull'abbattimento delle barriere architettoniche dell'impianto polisportivo L. Vendemini - palestra e piscina – CIG 67020545EB"**.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Si precisa che per **"sigillatura del plico"** deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Sul plico deve altresì essere incollato e/o riportato il codice a barre presente sul documento PASSOE rilasciato dal servizio AVCPASS (v. punto 4 del bando di gara). Si ricorda che qualora si concorra per l'affidamento di entrambi i Lotti, è necessario acquisire due distinti codici PassOE.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Le dichiarazioni possono essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sul sito istituzionale – sezione Bandi di gara e contratti – Sezione CUC.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.lgs. n. 50/2016 costituisce causa di esclusione. La sanzione pecuniaria è pari all'un per mille dell'importo posto a base di gara e, pertanto pari ad € 501,25.

La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa e/o tecnica ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica (busta 3), costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara soggetto a ribasso.

Contenuto della Busta “1 - Documentazione amministrativa”

Nella “BUSTA N. 1 - Documentazione”, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, devono essere contenuti, i seguenti documenti:

A) ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, redatta in competente bollo sulla base dell'allegato facsimile (*Modello 1 – istanza e dichiarazioni sostitutive*) ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, corredata da fotocopia del

documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

- 1) dichiara di non rientrare nelle cause d'esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- 2) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza;
- 3) indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- 4) attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- 5) di essere in possesso dei requisiti speciali richiesti dal bando (v. paragrafo 3) e ne fornisce adeguata dimostrazione;
- 6) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacchè per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori da appaltare;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta.
- 7) dichiara di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- 8) dichiara di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 9) attesta di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante e l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- 10) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui presente bando;
- 11) dichiara, in caso di affidamento dell'appalto, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;
- 12) ai sensi e per gli effetti dell'art. 105, D.lgs. n. 50/2016, in caso di aggiudicazione, la volontà di subappaltare o sub affidare ad imprese idonee e qualificate ai sensi di legge, le prestazioni previste in contratto e nei termini espressamente indicati. *In caso di R.T.I. o consorzi ordinari, non ancora costituiti, la dichiarazione sul subappalto deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate o consorziate;*
- 13) dichiara di conoscere ed accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute negli atti di gara, nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali;
- 14) dichiara di accettare che con avviso sul sito internet www.comune.moncalieri.to.it/ Bandi di gara e contratti – sezione CUC si darà comunicazione sia degli esiti di gara sia della convocazione delle eventuali successive sedute di gara e che tale metodo di comunicazione venga adottato anche nel caso di spostamenti della prima seduta pubblica prevista o di nuova seduta pubblica a seguito di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente; di accettare, altresì, che nello stesso sito, sia data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario e delle altre informazioni di cui all'art.76 del D.lgs n. 50/2016;

- 15) dichiara di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori;
- 16) dichiara di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000;
- 17) dichiara di accettare che l'offerta resta valida ed impegnativa per 180 giorni dalla data della sua presentazione;
- 18) dichiara di autorizzare la CUC e nell'appalto in oggetto il Comune di Moncalieri e/o di Trofarello a trasmettere via PEC le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice dei Contratti;
- 19) dichiara di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Servizio Appalti della CUC o al Comune di Trofarello eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata per problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, declinando, in assenza di dette comunicazioni, l'Amministrazione da ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni di legge.
- 20) indica le posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE;

Si precisa che le anzidette dichiarazioni/attestazioni:

1. ► **a pena di esclusione** nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► **a pena di esclusione** nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDENTITA' PLURISOGGETTIVA

per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito

- **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario.

nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti

- **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
 - c. le parti dei lavori che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

► a pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

► a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

(o in alternativa)

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c. le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

A1) (in caso di R.T.I. o consorzi ordinari, non ancora costituiti): IMPEGNO a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza a una componente dello stesso raggruppamento o consorzio, denominata capogruppo, da indicarsi nell'atto di impegno. Il documento deve specificare le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle associate e contenere

l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del d.lgs. n. 50/2016.

L'impegno deve essere unico sottoscritto dai legali rappresentanti di tutte le società raggruppate o consorziate (Modello 2 – RTI).

A2) (in caso di R.T.I. o consorzi ordinari già costituiti): originale o copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, o dell'atto costitutivo del consorzio.

A3) (eventuale) originale o copia conforme ai sensi di legge della PROCURA institoria o della procura speciale nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente. Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato di iscrizione al Registro delle Imprese.

B) Cauzione provvisoria a garanzia della serietà e dell'affidabilità dell'offerta, costituita nei termini sopra specificati.

C) Contributo gara: 70,00 € (v. paragrafo n. 2).

D) (eventuale) Dichiarazioni e documentazione di cui all'art. 89, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 (Modello 3 – avvalimento concorrente e Modello 4 – avvalimento ausiliaria).

E) Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale disponibile presso l'ANAC, già Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Contenuto della Busta "2 - OFFERTA TECNICA"

Nella busta "2 – Offerta Tecnica", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuto, a pena d'esclusione, un Progetto Tecnico, redatto in osservanza ai parametri indicati al punto 3 del presente bando di gara, coerente con le disposizioni del capitolato speciale, e atto ad integrare, in caso di aggiudicazione, il medesimo capitolato ai fini dell'esecuzione del contratto. Detto progetto deve evidenziare gli elementi di seguito richiamati:

A. Miglioramento impianti meccanici (punteggio massimo punti 30/100) - Il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate a:

- Miglioramento Funzionale dell'Impianto di Trattamento Acque di Piscina (max 7 punti)
- Adozione di Unità di Trattamento Aria ad altissima efficienza specificatamente adatta per Piscina dotata di Recuperatore Statico e Recuperatore Termodinamico. (max 7 punti).
- Installazione di una lama d'aria alimentata da Batteria di Riscaldamento ad Acqua presso l'ingresso principale per evitare fastidiose entrate di correnti di aria fredda in clima invernale. (max 3 punti)
- Adozione di Elettropompe dotate di motore IE3 ed IE4 (max 4 punti)
- Installazione di uno specifico SPLIT di Raffreddamento presso Locale Inverter / Contatore GSM (max 2 punti)
- Rubinetteria a tempo (max 2 punti)

- Altre migliorie relative agli impianti meccanici non comprese in quelle precedentemente elencate e che l'impresa ritiene opportuno proporre (max 5 punti).

Si richiede la stesura di una relazione che non dovrà superare 5 pagine di testo numerate da 1 a 5, redatte in formato A4, carattere Arial dimensione 11, interlinea 1 per un massimo di 40 righe per ogni pagina, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme e/o documentazione tecnica.

B. Miglioramento impianti elettrici (punteggio massimo punti 25/100) - Il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate a:

- Sostituzione dei Corpi Illuminanti previsti Recuperabili dotati di lampade fluorescenti con Corpi Illuminanti di nuova fornitura del tipo a LED (max 6 punti)
- Sostituzione di tutte le lampade di emergenza recuperate con altre nuove dotate di modulo di autodiagnosi centralizzato e fornitura della relativa centralina di autodiagnosi centralizzata. (max 5 punti)
- Utilizzo di lampade dimmerabili nei locali con finestre con rivelatore di presenza e luminosità in grado di inseguire il livello di luminosità impostato (locale reception, ingresso e locale cambio scarpe) (max 5 punti)
- Diffusione Sonora a fini ludici per palestra e/o per locale piscina (max 2 punti)
- Inserimento combinatore telefonico per impianto rivelazione incendi per la segnalazione remota degli allarmi. (max 2 punti)
- Altre migliorie relative agli impianti elettrici non comprese in quelle precedentemente elencate e che l'impresa ritiene opportuno proporre (max 5 punti).

F. Miglioramento finiture interne (punteggio massimo punti 8/100)

Il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate al miglioramento delle finiture interne dei locali, con particolare riferimento all'impermeabilizzazione di tutte le pavimentazioni e rivestimenti a parete, alla tipologia e qualità dei pavimenti e rivestimenti. Si richiede la stesura di una relazione che non dovrà superare 4 pagine di testo numerate da 1 a 4, redatte in formato A4, carattere Times New Roman 11, interlinea 1, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme e/o documentazione tecnica.

G. Miglioramento finiture esterne (punteggio massimo punti 10/100) - il concorrente dovrà proporre soluzioni tecniche indirizzate al miglioramento delle finiture esterne dell'edificio con particolare riferimento alla facciata ventilata ed ai serramenti.

Si richiede la stesura di una relazione che non dovrà superare 4 pagine di testo numerate da 1 a 4, redatte in formato A4, carattere Times New Roman 11, interlinea 1, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme e/o documentazione tecnica.

H. Gestione del cantiere (punteggio massimo punti 10/100):

il concorrente dovrà proporre soluzioni atte a ridurre l'impatto del cantiere sull'attività sportiva in corso in modo da ridurre al minimo il periodo di chiusura dell'impianto sportivo per l'esecuzione delle opere.

Il concorrente dovrà presentare una relazione che non dovrà superare 5 pagine di testo numerate da 1 a 5, redatte in formato A4, carattere Times New Roman 11, interlinea 1, eventualmente corredata da ulteriori elaborati grafici di dettaglio e di insieme, con allegato un cronoprogramma sulla base dei tempi previsti a base di gara in cui si illustrano le tempistiche delle soluzioni migliorative nonché la produzione percentuale del cantiere con apposita analisi di produttività.

Per ogni proposta relativa all'impianto meccanico ed elettrico, il concorrente dovrà evidenziare i costi di manutenzione che verranno valutati in sede di attribuzione di punteggio.

L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o del RTI costituito o dei consorzi di cui all'art.45, comma 1, lett.b) e c) del D.lgs.n.50/16, ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese nel caso di RTI da costituirsi.

Non è richiesta l'autenticazione della firma da apporsi in calce all'offerta e alla dichiarazione a corredo a condizione che i documenti stessi siano corredati, a pena d'esclusione, da un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Contenuto della Busta "3 - OFFERTA ECONOMICA"

Nella "BUSTA N. 3 - OFFERTA ECONOMICA", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'**offerta economica**, utilizzando preferibilmente l'allegato *facsimile* (**Modello 5 – offerta economica**) e contenente:

- il ribasso percentuale **rispetto all'importo posto a base di gara**, in cifre (non più di tre decimali oltre la virgola - non saranno presi in considerazione i decimali superiori al terzo) e in lettere. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere prevale l'indicazione in lettere.
- **i costi della sicurezza aziendali** ex art. 95, comma 10, del D.LGS 50/2016.

L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o del RTI costituito o dei consorzi di cui all'art.45, comma 1, lett.b) e c) del D.lgs.n.50/16, ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese nel caso di RTI da costituirsi.

Non sono ammesse offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative e al rialzo rispetto all'importo posto a base di gara.

ATTENZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;

c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

8. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara avrà luogo presso una sala del Comune di Moncalieri, capofila CUC, **il giorno 06 ottobre 2016, alle ore 9:30** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure

persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.
Le eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti sul sito istituzionale dell'Ente almeno due giorni prima della data fissata.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della **documentazione amministrativa** presentata. Sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procederà:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, fermo il potere di cui all'art. 83, comma 9, D.lgs.50/2016 codice degli appalti, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
- d) all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche (busta n. 2 "Offerta tecnica) dei concorrenti ammessi al solo fine di procedere alla verifica della presenza del progetto richiesto.

L'esame dell'OFFERTA TECNICA e la conseguente attribuzione dei punteggi **avverrà** invece ad opera di una commissione appositamente costituita, **in seduta riservata**.

Le buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA (busta n. 3 "Offerta economica") **saranno aperte in seduta pubblica**, la cui data e ora verranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente (sezione: bandi di gara e contratti).

In detta seduta, il soggetto che presiede la gara darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, dopo la lettura delle offerte presentate, attribuirà i punteggi complessivi e individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La gara verrà aggiudicata provvisoriamente a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

E' prevista l'individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs n. 50/2016. La Stazione Appaltante può, a norma dell'art. 97, comma 6, del D.lgs n. 50/2016, valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

9. COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto nel paragrafo 7 del presente bando (modalità di presentazione dell'offerta), tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso il sito istituzionale dell'Ente o all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 76, comma 3 del D.Lgs. 50/2016. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

10. SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.lgs.n. 50/2016.

11. ULTERIORI DISPOSIZIONI

L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti, e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro sessanta (60) giorni. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016, in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica, è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione, nonché il rimborso delle spese di pubblicità del bando sui quotidiani sostenute dalla Stazione appaltante.

I concorrenti ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

I ricorsi avverso il presente bando devono essere notificati all'Ente appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara dovranno essere notificati entro 30 gg. dalla comunicazione dell'esclusione. Organismo responsabile per i ricorsi: TAR Piemonte Corso Stati Uniti n.45 – Torino.

L'accesso agli atti di gara è regolato dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.110 del D.lgs. n. 50/2016.

12. Definizione delle controversie

I ricorsi avverso il presente bando devono essere notificati all'Ente appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara dovranno essere notificati entro 30 gg. dalla comunicazione dell'esclusione. Organismo responsabile per i ricorsi: TAR Piemonte Corso Stati Uniti n.45 – Torino.

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro TORINO, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

13. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando di gara.

14 – ALLEGATI

- **Modello 1):** istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive;

- **Modello 2):** RTI;
- **Modello 3):** avvalimento – dichiarazione del concorrente;
- **Modello 4):** avvalimento – dichiarazione impresa ausiliaria;
- **Modello 5):** offerta economica;

MONCALIERI, li
12 AGO. 2016

IL DIRIGENTE DELLA CUC
(Dott. Roberto BIANCATO)

