



CITTÀ DI MONCALIERI

Area Territorio e Infrastrutture – Settore Gestione Infrastrutture

Tel. 011/6401207 - fax 011/6401 334

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
CASERMA CARABINIERI**



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

AR. 04 A – ANALISI PREZZI

Moncalieri, OTTOBRE 2013

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E
PROGETTISTA
COORDINATORE DEL SERVIZIO EDIFICI ED IMPIANTI**
(geom. Dario VIOLA)

**I COLLABORATORI
SERVIZIO EDIFICI ED IMPIANTI**
*(geom. Girolamo FICI)
(arch. Antonella ZOTTI)*

Visto:
IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE E INFRASTRUTTURE
(arch. Teresa POCHETTINO)

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>			
Nr. 1 an 2885)	<p>RIMOZIONE DI MANUFATTI IN AMIANTO COSTITUENTE IL RIVESTIMENTO ESTERNO, PARTE INFERIORE E PARTE SUPERIORE, DELL'ABACO DEL SERRAMENTO. LA RIMOZIONE DEL MANUFATTO DOVRA' AVVENIRE PREVIO PRELIMINARE INCAPSULAMENTO PREVENTIVO CON COLLANTI IDONEI, SMONTAGGIO NON DISTRUTTIVO, IMPACCHETTAMENTO CON TELI IN POLIETILENE DISCESA E/O SALITA DEI MATERIALI RIMOSI AL PIANO CORTILE, CARICO, SCARICO, TRASPORTO E ONERI DI SMALTIMENTO IN PUBBLICA DISCARICA AUTORIZZATA DI MANUFATTI IN AMIANTO COSTITUENTI RIVESTIMENTI DI FACCIAIA DELL'ABACO DEL SERRAMENTO.</p> <p>LO SMONTAGGIO DOVRA' AVVENIRE CON METODI DELICATI AVENDO CURA E ATTENZIONE, NELLA FASE DI SMONTAGGIO, DI NON LESIONARE ASSOLUTAMENTE LA LASTRA E SMONTANDO L'INTELAIAURA METALLICA O L'ELEMENTO DI FISSAGGIO CHE SOSTIENE IL PANNELLO.</p> <p>NELLA PRESENTE VOCE SONO COMPRESI I SEGUENTI ADEMPIMENTI E PROCEDURE OPERATIVE . TALI PROCEDURE NON SONO DA RITENERSI ESAUSTIVI IN QUANTO POTRANNO ESSERE INTEGRATI IN FASE ESECUTIVA DALLA D.L. O C.P.E. PER MIGLIORARE E GARANTIRE LA SICUREZZA DELL'INTERVENTO.</p> <p>A) ADEMPIMENTI PRIMA DELL'INTERVENTO:</p> <p>1) analisi del materiale per confermare la presenza di amianto.</p> <p>2) presentazione alla ASL competente di un piano di lavoro novanta giorni prima dell'inizio dei lavori secondo quanto previsto dal d.lvo 81/2008 e smi;</p> <p>3) visite mediche preventive o periodiche dei lavoratori (in data non antecedente un anno) secondo le norme previste dal d.lvo 81/2008 e smi;</p> <p>4) informazione dei lavoratori sul rischio, sulle caratteristiche dell'intervento e sul contenuto del piano di lavoro dal d.lvo 81/2008 e smi;</p> <p>B) PROCEDURE OPERATIVE:</p> <p>1) allestimento del cantiere nel pieno rispetto della normativa antinfortunistica ed adottando tutte le misure per prevenire i rischi.</p> <p>2) valutazione dell'esposizione dei lavoratori mediante misura delle fibre aerodisperse ovvero facendo riferimento ad indagini già effettuate in occasione di precedenti interventi dal d.lvo 81/2008 e smi;</p> <p>3) adozione dei mezzi di protezione individuale per i lavoratori.</p> <p>4) bonifica della zona limitrofa all'intervento.</p> <p>5) trattamento preliminare della superficie dei manufatti mediante irrorazione dei medesimi con una soluzione vinilica pellicolante mediante pompe a bassa pressione.</p> <p>6) smontaggio dei manufatti evitando interventi distruttivi.</p> <p>7) impilamento dei manufatti e calo nella zona di carico con adeguati mezzi di sollevamento.</p> <p>8) imballaggio dei manufatti rimossi ed impilati.</p> <p>9) deposito temporaneo dei manufatti in cemento - amianto in area apposita o direttamente nel container destinato al trasporto.</p> <p>10) pulizia quotidiana dell'area di cantiere della zona limitrofa all'intervento.</p> <p>C) ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'INTERVENTO:</p> <p>1) consegna dei rifiuti (manufatti, indumenti protettivi, filtri, ecc.....) ad un trasportatore autorizzato, ovvero trasporto in proprio da parte dell'impresa esecutrice dei lavori munita di autorizzazione. Compilazione dei formulari di identificazione. (D.L.vo 22/97 - D.L.vo 389/97).</p> <p>2) smaltimento definitivo dei rifiuti in discarica autorizzata (D.L.vo 22/97 - D.L.vo 389/97 - DPR 08-08-94).</p> <p>3) compilazione del formulario di identificazione controfirmato dal destinatario e dal trasportatore (D.L.vo 22/97).</p> <p>4) inoltro all'Amministrazione Comunale per il tramite del protocollo generale della copia dell'autorizzazione al trasporto, della copia dell'accettazione dei rifiuti in discarica, della copia del formulario d'identificazione.</p> <p>IL COSTO DEL LAVORO VERRA' DETERMINATO AL METROQUADRATO, MISURANDO LA SUPERFICIE FRONTALE DEL MANUFATTO INDIPENDENTEMENTE DALLO SPESSORE DI CUI ESSO è COMPOSTO .</p> <p>COMPRESO QUALSIASI ONERE E MAGISTERO PER DARE L'OPERA FINITA A PERFETTA REGOLA D'ARTE E PRONTA PER LA FINITURA SUCCESSIVA</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>PER SIMILITUDINE</p> <p>(E) [01.A02.E00.005] Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto d ... m²</p> <p>(E) [01.P24.E65.005] Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto ... h</p> <p>(E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali h</p> <p>(E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h</p> <p>(L) collante speciale per incapsulare la lastra e il retro del muro ve risulta appoggiato mq</p> <p>(L) telo di polietilene di adeguato spessore per imbustare le lastre prima della discesa a terra mq</p> <p>(L) nolo di aspiratore speciale da utilizzarsi durante la fase di lavoro di rimozione della lastra per aspirare i residui e le fibre h</p>			
	T O T A L E euro / m2			33,01
	A R I P O R T A R E			

