



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Gestione Infrastrutture – Ufficio Edifici ed Impianti

Tel. 011/6401.398 - Fax 011/6401.334

VERBALE DI GARA INFORMALE PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI VERIFICA TECNICA DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE G. PASCOLI, SITA IN STRADA VECCHIA DEL MORIONDO N.6 A MONCALIERI.

SI PREMETTE CHE

Con determinazione dirigenziale n°196 del 25/02/2013 e successiva D.D. n°587 del 04/06/2013 è stato redatto l'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 100.000,00=;

Con lettera inviata a n°5 Professionisti individuati dal suddetto elenco (recante prot. n°36638 del 06/08/2013) – alla quale si rinvia per quanto concerne le norme e le condizioni per l'ammissione dei concorrenti, la presentazione delle offerte, lo svolgimento della gara e l'aggiudicazione – è stato prescritto che le offerte fossero fatte pervenire entro le ore 12.00 del giorno 09/09/2013;

L'importo a base di gara, per l'affidamento dell'incarico in oggetto, è stato calcolato secondo quanto prescritto nell'Allegato 2 all'OPCM 3362/2004, che determina i prezzi unitari con riferimento al costo convenzionale di verifica tecnica degli edifici; a tali prezzi è stato applicato l'indice ISTAT di rivalutazione monetaria, determinando così una spesa pari ad € **9.794,00=** (comprese tutte le spese relative alla redazione dei necessari rilievi, indagini, campagne diagnostiche e geognostiche, prove di carico, analisi di laboratorio, modellazioni simulate e degli oneri accessori per rimborso spese e vacanze, degli oneri previdenziali 4%) al netto di IVA;

TUTTO CIO' PREMESSO

In conformità alla previsione dell'art.32 comma 7 del vigente Regolamento comunale dei contratti, alle ore 9,30 del giorno 11 Settembre 2013, l'arch. Teresa POCHETTINO, Dirigente del Settore Gestione Infrastrutture e S.A., in qualità di Presidente – ed alla presenza dei Sigg.ri:

- VIOLA Dario – Componente;
- CANTATORE Giorgia – Componente e Verbalizzante;

dichiara aperta la gara e fa constare che, nel termine stabilito dalla lettera d'invito, sono pervenute le offerte dei seguenti professionisti:

1. STUDIO TECNICO ANTONUCCI – LEONI E ASSOCIATI – pervenuta il 06/09/2013 con prot. n°40003;

2. ROGNA MANASSERO Ing. SERGIO – pervenuta il 06/09/2013 con prot. n°40066;
3. POOL ENGINEERING – pervenuta il 09/09/2013 con prot. n°40232;

Il Presidente procede al riscontro formale esterno delle offerte pervenute, in particolare per quanto riguarda la data di ricevimento e la corrispondenza fra il nominativo del professionista invitato ed il nominativo di quella che ha presentato l'offerta, (riportato all'esterno della busta). Tale riscontro risulta regolare per tutte le offerte pervenute.

Pertanto, provvede ad aprire i plichi pervenuti ed esaminato l'*Allegato A* compilato dai professionisti, ammette alla gara:

1. STUDIO TECNICO ANTONUCCI – LEONI E ASSOCIATI;
2. ROGNA MANASSERO Ing. SERGIO;
3. POOL ENGINEERING;

Si procede, quindi, a dare lettura delle offerte economiche indicate nell'*Allegato B*, dalle quali risulta che:

1. STUDIO TECNICO ANTONUCCI – LEONI E ASSOCIATI offre un ribasso del 41,10%;
2. ROGNA MANASSERO Ing. SERGIO offre un ribasso del 74,00%;
3. POOL ENGINEERING offre un ribasso del 45,72%;

L'offerta migliore è quella presentata dall'Ing. Sergio ROGNA MANASSERO di Costigliole con un ribasso del 74,00%.

La commissione, vista l'offerta anormalmente bassa, ha ritenuto corretto procedere con la verifica della congruità dell'offerta ai sensi degli articoli 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. richiedendo i giustificativi necessari all'Ing. Sergio ROGNA MANASSERO di Costigliole.

Con nota prot. n°41261 del 13/09/2013 il predetto professionista è stato invitato ad inviare le giustificazioni relative all'offerta presentata, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30/09/2013 (quindi entro 15 giorni dalla richiesta come previsto dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006);

- Si dà atto che il giorno 23/09/2013 prot. n°42446, entro il termine assegnato, sono pervenute le note giustificative richieste, le quali sono state prese in esame, nei giorni successivi, dalla Commissione, attentamente analizzate, e ritenute congrue.

Conseguentemente, la Commissione di gara, non ritenendo necessario acquisire ulteriori chiarimenti e/o precisazioni, dichiara essere l'**Ing. Sergio ROGNA MANASSERO di Costigliole (di Pino Torinese TO)**, aggiudicatario provvisorio della procedura di gara, con un ribasso del **74,00%**.

Ai sensi dell'art.10 comma 3 del vigente Regolamento comunale dei contratti, ed ai sensi dell'art.11, comma 5, del D.lgs.163/06, poiché il verbale di gara non tiene luogo di aggiudicazione, si rinvia ad apposita emissione di provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente competente per l'affidamento dell'incarico.

L'aggiudicazione definitiva avverrà, in ogni caso, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art.38 del D.lgs.163/06 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente: arch. Teresa POCHETTINO

I Testi: geom. Dario VIOLA

Il Testi e Verbalizzante: ing. Giorgia CANTATORE

Moncalieri, 11/09/2013

F.TO IN ORIGINALE