

ELENCO PREZZI

OGGETTO: GESTIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO NEGLI STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE - dal 01/10/2012 al 30/09/2013.

COMMITTENTE: Comune di Moncalieri

Data, 07/03/2012

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<u>VOCIA MISURA</u>			
Nr. 1 001	Compensi giornalieri per il riscaldamento degli edifici Comunali: per edifici riscaldati a gas metano (esclusa fornitura gas metano) periodo presunto dal 01/10/2012 al 30/09/2013 euro (zero/001548)	mc/gg	0,0015480
Nr. 2 002	Compensi giornalieri per il riscaldamento degli edifici Comunali: per edifici riscaldati a teleriscaldamento (esclusa fornitura calore) periodo presunto dal 01/10/2012 al 30/09/2013 euro (zero/001486)	mc/gg	0,0014860
Nr. 3 003	Compensi giornalieri per il riscaldamento degli edifici Comunali: per edifici riscaldati a gasolio (compresa fornitura gasolio) periodo presunto dal 01/10/2012 al 30/09/2013 euro (zero/030094)	mc/gg	0,0300094
Nr. 4 004	Compenso giornaliero per la gestione a teleriscaldamento di produzione acqua calda sanitaria (periodo presunto dal 01/10/2012 al 30/09/2013 durante il periodo di spegnimento degli impianti per il riscaldamento), nei complessi scolastici "Asilo Nido Quadrifoglio" di via Galimberti e "Asilo Nido Arcobaleno" di via Ponchielli, per la gestione a gas metano di produzione acqua calda sanitaria, nei complessi scolastici "Micro Nido Aquilone" di strada Mongina n° 11, scuola materna Rodari via Saluzzon° 4, scuola materna Maina strada Vignotto, scuola C. Battisti via Tetti Piatti n° 109, scuola materna La Gabbianella strada Revigliasco, Centro Anziani Autosufficienti Viale Stazione n° 5, Caserma Carabinieri di Corso Savona, esclusa la fornitura di calore. euro (due/70)	gg	2,7000000
Nr. 5 006	Importo forfettario da corrispondersi alla Ditta per la reperibilità al servizio da corrispondersi con il conto finale euro (millecentotredici/48)	a corpo	1'113,4800000
Nr. 6 01.A02.B85. 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche. euro (uno/93)	kg	1,9300000
Nr. 7 01.P01.A10. 005	OPERAIO SPECIALIZZATO ORE NORMALI (euro/h netti 21,66 - euro/h al lordo spese generali e utile d'impresa 27,40). euro (ventisette/40)	h	27,4000000
Nr. 8 01.P01.A20. 005	OPERAIO QUALIFICATO ORE NORMALI (euro/h netti 20,31 - euro/h al lordo spese generali e utile d'impresa 25,70). euro (venticinque/70)	h	25,7000000
Nr. 9 01.P01.A30. 005	OPERAIO COMUNE ORE NORMALI (euro/h netti 18,49 - euro/h al lordo spese generali e utile d'impresa 23,40). euro (ventitre/40)	h	23,4000000
Nr. 10 01.P24.C50.0 05	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista euro (quarantatre/91)	h	43,9100000
Nr. 11 05.P58.A20. 010	Caldaia per impianti acqua calda a vapore, di qualunque tipo, marca, forma e dimensioni, completa di collettori di andata e ritorno, mantello isolante, griglia, nipples, portine, tiranti, ecc.; in ghisa semipressurizzata per gas e gasolio Sino a 240 kW rese all'acqua euro (tredici/66)	kW	13,6600000
Nr. 12 05.P58.A70. 015	'Caldaia murale per impianti acqua calda, di qualunque tipo, marca, forma e dimensioni, completata di collettori di andata e ritorno, mantello isolante, portine, ecc.; per gas, a tiraggio forzato (flusso bilanciato) con bruciatore atmosferico e bollitore incorporato Sino a 30 kW rese all'acqua euro (novantatre/69)	kW	93,6900000
Nr. 13 05.P58.A77. 005	Caldaia murale "low nox" a condensazione con tutte le caratteristiche di cui all'articolo precedente adatta anche per la produzione di acqua calda sanitaria. Sino a 24 kW rese all'acqua euro (duemilacinquecentoquarantaotto/17)	cad	2'548,1700000
Nr. 14 05.P59.T10.0 05	Valvole per sfogo aria, automatiche igroscopiche Diametro 1/8" euro (uno/88)	cad	1,8800000
Nr. 15 05.P59.T10.0 10	idem c.s. ...che Diametro 1/4" euro (uno/47)	cad	1,4700000
Nr. 16 05.P60.A30. 025	Gruppo bruciatore di gas metano, automatico, cellula fotoelettrica, completo di motore, compressore, ventola, ugello, supporto, quadretto elettrico, apparecchiature conformi alle norme eleggibili vigenti in materia e quant'altro necessario Portata sino a n.m3/h 17-semipressurizzati-norm. euro (millecentotredici/41)	cad	1'313,4100000
Nr. 17 05.P61.A90. 035	Elettropompe trifasi monoblocco verticali flangiate rotore bagnato Potenza sino kW 0,5 DN60/65 euro (cinquecento/94)	cad	500,9400000
Nr. 18	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a doppia parete con intercapedine di 25 mm di lana		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
05.P63.B20.0 40	minerale di densita' superiore da 150 kg/m3, costituita da elementi modulari e da gomiti, giunti a t, scarichi di condensa, camere d'espansione, cappelle, supporti e staffaggi necessari alla sua installazione con accoppiamento maschio-femmina e bloccaggio mediante fascetta di fermo, adatta per qualsiasi tipo di combustibile resistente ad una temperatura superiore ai 500 gr.c. in esercizio continuo ed ai 700 gr. C. in esercizio intermittente conforme alla l. 615. Condotta con pezzi speciali diam. int. mm. 127 euro (centonovanta/44)	m	190,4400000
Nr. 19 05.P67.D00. 005	Tubazione in rame rivestita come art. 67c90 incassata - compresa la formazione della traccia e ripristini. euro (quarantasette/51)	kg	47,5100000
Nr. 20 05.P67.D20. 005	Tubi in ferro nero mannesmann, incassati, compreso giunzioni e saldatura autogena, opere murarie anche per formazione delle tracce, verniciatura, ripristini Per diam. sino a 3/4" euro (undici/48)	kg	11,4800000
Nr. 21 05.P67.D20. 010	idem c.s. ...Per diam. oltre 3/4" euro (otto/23)	kg	8,2300000
Nr. 22 05.P67.D30. 005	Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere murarie, ripristini Per diam. sino a 3/4" euro (cinque/31)	kg	5,3100000
Nr. 23 05.P67.D70. 005	Tubi in p. v. C. Per diam. sino a 3/4" euro (quattro/11)	m	4,1100000
Nr. 24 05.P67.D70. 010	idem c.s. ...Per diam. da 1" a 1" 1/2 euro (otto/10)	m	8,1000000
Nr. 25 05.P67.D70. 015	Tubi in p. v. C. Per diam. oltre 1" 1/2 euro (dodici/11)	m	12,1100000
Nr. 26 05.P67.E50.0 05	Valvolame a sfera in ottone, filettato, a 2 vie Per ogni mm. di diam. nominale euro (uno/71)	mm	1,7100000
Nr. 27 05.P67.F60.0 05	Riparazioni di valvole, detentori, saracinesche, rubinetterie ecc. Compresi i materiali di consumo: Rifacimento premistoppa euro (sette/59)	cad	7,5900000
Nr. 28 05.P67.F60.0 10	idem c.s. ...di consumo: Sostituzione guarnizioni euro (nove/49)	cad	9,4900000
Nr. 29 05.P68.A10. 005	Carico di impianto con sfogo aria Per edifici sino a m³ 5000 euro (trentauno/67)	cad	31,6700000
Nr. 30 05.P68.A10. 010	idem c.s. ...a m³ 15000 euro (sessantatre/34)	cad	63,3400000
Nr. 31 05.P68.A10. 015	idem c.s. ...a m³ 45000 euro (novantacinque/02)	cad	95,0200000
Nr. 32 05.P68.A50. 005	Distacco dall'impianto di qualsiasi tipo di bruciatore di olio combustibile o gas metano per sostituzione o demolizione Di qualsiasi tipo euro (nove/49)	cad	9,4900000
Nr. 33 05.P68.A60. 005	Distacco dall'impianto di tutti i tipi di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compresi i materiali di consumo per sostituzione o demolizione Di qualsiasi dimensione euro (undici/48)	cad	11,4800000
Nr. 34 05.P68.A80. 005	Distacco dall'impianto di valvole e detentori per radiatori, per riparazioni o sostituzioni Di qualsiasi diametro euro (due/21)	cad	2,2100000
Nr. 35 05.P68.B00.0 05	Distacco e riattacco all'impianto divalvole di intercettazione, saracinesche, inserite sulle tubazioni per riparazioni: Saracinesche o valvole con flange euro (dodici/73)	cad	12,7300000
Nr. 36 05.P68.B00.0 10	idem c.s. ...o valvole a vite euro (ventitre/50)	cad	23,5000000
Nr. 37 05.P68.B10.0 05	Lavaggio interno, con getto d'acqua, di radiatori Di qualsiasi dimensione euro (dodici/73)	cad	12,7300000
Nr. 38 05.P68.B20.0 05	Riattacco agli impianti di tutti i tipi di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compresi i materiali di consumo Di qualsiasi dimensione euro (quindici/84)	cad	15,8400000
Nr. 39 05.P68.B30.0	Riattacco di valvole o detentori per radiatori Di qualsiasi diam. euro (due/85)	cad	2,8500000

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
05 Nr. 40 05.P68.B40.0	Scarico impianto di qualsiasi potenzialita' Di qualsiasi potenzialita' euro (trentauno/67)	cad	31,6700000
05 Nr. 41 05.P68.C00.0	'Smontaggio e rimontaggio caldaia in ghisa sia per sostituzione elementi o nipples, sia per ri-duzione o aumento della superficie radiante, com-presi i nipples nuovi e i materiali di consumo; per ogni elemento di testata di caldaie costituite da elementi monoblocco, oppure mezzo elementodi testata di caldaie normali, di potenzialita' sino a kW 240, ad elementi doppi Elem.test.monobl. o 1/2 elem.test. A elem.doppi euro (centoquattro/53)	cad	104,5300000
05 Nr. 42 05.P68.C40.0	Smontaggio e rimontaggio radiatori in ghisa di qualsiasi tipo e dimensioni, per sostituzione elementi rotti, ridu- zione o aumento di superficie, elimina- zione perdite, compresi i nipples, tap- pi e materiali di consumo Per elemento euro (sei/33)	cad	6,3300000
05 Nr. 43 05.P68.C50.0	Smontaggio e rimontaggio scambiatori di calore di qualunque tipo, sia per ripa- razioni che per sostituzione serpentino e pulizia interna euro (novantacinque/02)	cad	95,0200000
05 Nr. 44 05.P68.C60.0	Smontaggio, trasporto in officina per revisione, rimontaggio di qualsiasi tipodi bruciatore di olio combustibile o gasetano. euro (quarantauno/20)	cad	41,2000000
05 Nr. 45 05.P68.C70.0	Smontaggio, trasporto in officina per re- visione, rimontaggio di qualsiasi tipo di elettropompa, compresi i materiali di con- sumo: Oltre kW 3 euro (centoventisette/30)	cad	127,3000000
15 Nr. 46 05.P68.C80.0	Idem per motori elettrici di qualsiasi tipo: Oltre kW 1 sino kW 3 euro (settantacinque/98)	cad	75,9800000
10 Nr. 47 05.P68.C90.0	Smontaggio e rimontaggio valvole moto- rizzate, valvole a tre o piu' vie, termo- regolatori, scaricatori di condensa, per riparazione o sostituzione A flange euro (trentauno/67)	cad	31,6700000
05 Nr. 48 05.P68.D00.	Smontaggio e rimontaggio vaso d'espans- sione per pulizia, riparazioni, verni- ciatura, eventuale spostamento: Sino a lt. 100 euro (quarantauno/20)	cad	41,2000000
005 Nr. 49 05.P68.D00.	idem c.s. ...a lt. 500 euro (sessanta/14)	cad	60,1400000
010 Nr. 50 05.P68.D30.	'Smontaggio per demolizione caldaia in ghisa,normale, di potenzialita' sino 240 kW; per ogni elemento monoblocco o due mezzi elementi. Per ogni elemento monoblocco o due mezzi element euro (trentasette/98)	cad	37,9800000
005 Nr. 51 05.P69.A02.	Posa in opera di caldaia per impianti acqua calda con elementi in ghisa scomponibile con focolare pressurizzato (escluso bruciatore), completa, inclusa di basamento e strumentazione di corredo. Verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. sino a 500 kW al focolare euro (millequattrocentoquarantacinque/61)	cad	1'445,6100000
010 Nr. 52 05.P69.A08.	Posa in opera di gruppo termico a gas, versione pensile per riscaldamento e produzione istantanea di acqua calda sanitaria o con accumulatore incorporato fino a 60 litri, a camera aperta o camera stagna, anche a condensazione, completa, incluso vaso di espansione, valvola di sicurezza, circolatore, strumentazione. Verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di impianto. sino a 35 kW al focolare euro (duecentoottantaquattro/11)	cad	284,1100000
005 Nr. 53 05.P69.A09.	Posa in opera di sistemi a condensazione modulari, dotati di struttura di contenimento per l'installazione all'esterno, completi, incluso collettore di mandata e ritorno, accessori ISPESL, circolatori, strumentazione e controllo gestione di cascata, basamento. Verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. sino a 400 kW al focolare euro (millecentosettantauno/12)	cad	1'171,1200000
005 Nr. 54 05.P69.A60.	'Posa in opera di corpi scaldanti gia' esistenti in loco o dati in fornitura dal comune Per ogni kW euro (trentaotto/03)	cad	38,0300000
005 Nr. 55 05.P69.B27.0	Provvista e posa in opera di manometro per acqua con custodia in acciaio stampato, completo di lancetta di riferimento, attacco radiale, 6 ate, conforme ispesl. Diametro 80 euro (quindici/10)	cad	15,1000000
05 Nr. 56 05.P69.B58.0	Provvista e posa in opera comando termostatico con sensore e regolatore entrambi a distanza; completo di ogni accessorioe dato in opera funzionante Capillare mt 10 euro (centotrentauno/00)	cad	131,0000000
15 Nr. 57 05.P69.C15.0	Provvista e posa in opera testa elettrica completa di ghiera di aggancio; con ogni accessorio e data in opera funzionante Sia a 24 v. - sia a 220 V euro (cinquantasei/20)	cad	56,2000000
05			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 58 05.P69.C40.0 05	Provvista e posa in opera di vaso di espansione in lamiera di acciaio inox AISI 304 completo di coperchio, attacchi con manicotto per carico, scarico, alimentazione, troppo pieno, rubinetto a galleggiante inox, rivestimento isolante, mensole, sottofondo inox con tubo scarico, opere murarie, materiali di consumo; compresa eventuale rimozione del vecchio vaso 1) per capacita' sino a 100 lt. spess. 15/10 euro (quattro/28)	l	4,2800000
Nr. 59 05.P70.A10. 005	Posa in opera digruppo bruciatore per nafta, gasolio, o gas, automatico completo di motore, com-pressore, ventola, ugello, supporto, qua- dretto elettrico, linee elettriche dallapresa multipolare al bruciatore, piastraattacco caldaia, fotoresistenza ecc. ecc. materiale di consumo, eventuali opere murarie, dato funzionante, escluse le tubazioni e il valvolame dal serbatoio al bruciatore. Aumento sui prezzi degli art. dal 60a10 al 60a35 (percentuale del 30,00) su art. 05.P60.A30.025 euro (trecentonovantaquattro/023)	cad	394,0230000
Nr. 60 05.P70.A15. 005	Provvista e posa di cuffia afonica per qualsiasi tipo di bruciatore, in lamiera di acciaio verniciato, con elementi interni di insonorizzazione Per bruciatori sino a kg/h 55 euro (duecentosettantasette/38)	cad	277,3800000
Nr. 61 05.P70.B20.0 15	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni come art. 70b10 ma eseguito con cospelle in fibra di vetro e fasciatura in plastica rigida (tipo isogenopax) Diam. fino a mm 49 euro (sette/46)	m	7,4600000
Nr. 62 05.P70.B20.0 50	idem c.s. ...a mm 140 euro (sedici/56)	m	16,5600000
Nr. 63 05.P70.B50.0 70	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni eseguito con guaina ti-po armaflexx avente caratteristiche fisico tecniche e comportamento al fuoco di classe 1, certificate, e fasciatura in lamierino di alluminio E di boyler - vasi espansione - canali da fumo euro (quarantaotto/13)	m ²	48,1300000
Nr. 64 05.P70.B50.0 75	idem c.s. ...di alluminio Per ogni curva di qualunque diametro euro (venticinque/36)	cad	25,3600000
Nr. 65 05.P70.C00.0 05	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante solai con lana di vetro in materassini Spessore cm.6 - densita' kg/mc 12 euro (tre/81)	m ²	3,8100000
Nr. 66 05.P71.L30.0 05	Posa in opera circolatori, elettropompe e motori elettrici compreso opere murarie per eventuale basamento aumento sui prezzi degli art. dal 61a10 al 61c40 Aumento sui prezzi degli art.dal 61a10 al 61c40 (percentuale del 20,00) su art. 05.P61.A90.035 euro (cento/188)	cad	100,1880000
Nr. 67 05.P71.L80.0 10	Revisione di motore elettrico: Rifacim.avvolgim.motore sino kW 2 euro (sessantatre/34)	cad	63,3400000
Nr. 68 05.P71.L85.0 05	Revisione quadro elettrico generale per adeguamento e messa a norma Per quadri a parete euro (centoquattordici/90)	cad	114,9000000
Nr. 69 05.P71.L90.0 05	Revisione, pulizia, disossidazione eventuali contatti, quadri elettrici di comando apparecchiature impianto euro (sessantatre/34)	cad	63,3400000
Nr. 70 05.P72.A30. 005	Provvista e posa in opera di: comando elettromagnetico per valvole farfalla Diametro 50 - 65 - 80 euro (trecentoventisei/03)	cad	326,0300000
Nr. 71 05.P72.A50. 005	Valvole a farfalla flangiate in acciaio per metano a sgancio elettromagnetico Diametro 50 euro (centoquindici/92)	cad	115,9200000
Nr. 72 05.P74.A80. 005	Smontaggio scaldabagno a gas e rimozione previa chiusura tubazioni acqua e gas euro (sessanta/14)	cad	60,1400000
Nr. 73 05.P74.C40.0 05	Provvista e posa di valvola completa con membrana premistoppa ecc. per scaldabagno gas. euro (centodieci/74)	cad	110,7400000
Nr. 74 05.P74.C50.0 05	Provv. e posa di termocoppia per scaldabagno gas. euro (trentaquattro/88)	cad	34,8800000
Nr. 75 05.P74.D30. 005	Smontaggio serpentina scaldabagno, disinquinazione con acido, rimontaggio compresi materiali di consumo, prove di funzionamento, per qualsiasi tipo di scaldabagno. euro (quarantasette/51)	cad	47,5100000
Nr. 76 05.P74.D40. 005	Provvista e posa di nuova serpentina in rame per scaldabagno, compreso smontaggio vecchia serpentina prove di funzionamento Per scaldabagno da lt. 5 euro (centoventisette/30)	cad	127,3000000
Nr. 77 05.P74.D40. 020	idem c.s. ...funzionamento Per scaldabagno da lt. 16 euro (duecentocinque/96)	cad	205,9600000

