



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Servizi al cittadino, welfare, innovazione e patrimonio

APPALTO AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE CASE "ELISA VITROTTI" di MONCALIERI (TO).

VERBALE DI GARA N. 1

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di aprile, alle ore 14.15 in Moncalieri c/o la Sala Matrimoni del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II°, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 541 del 7/4/2016, così composta:

- Dirigente del Settore Servizi al Cittadino, Welfare, Innovazione e Patrimonio, dott.ssa Federica Deyme in qualità di Presidente;
- Direttore Servizi Sociali, dott.ssa Ines Tolosa, in qualità di componente;
- Istruttore Amministrativo – Servizi Sociali sig.ra Rita Ciuchi, in qualità di componente;
- Assistente Amministrativo – Servizi Sociali sig.ra Marcella Capobianco con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prender atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto, e fa constatare che:

con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti n. 281 del 14/3/2016, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere ex art. 192 del TUEL, all'affidamento dell'appalto per il servizio di gestione delle Case "Elisa Vitrotti" di Moncalieri (TO), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 55 del D.lgs. n. 163/06 da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 ed 83 del D.lgs. n. 163/06, da selezionare sulla base degli elementi e dei punteggi massimi a disposizione, riportati nel dettaglio nel disciplinare di gara. Come specificato nel bando di

gara, l'appalto rientra nell'allegato II B del D.Lgs 163/06 e, pertanto, allo stesso non si applicano tutte le disposizioni del suddetto decreto, ma soltanto quelle richiamate dall'art. 20 e dall'art. 27 del D.Lgs 163/06 s.m.i e le altre espressamente richiamate nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nell'avviso di gara, altresì, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 c. 2 e ss. del D.Lgs n. 163/06.

Si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente: sulla GURI, sulla GUCE, su un quotidiano a tiratura nazionale, sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio e sul sito Regionale;

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 06.04.2016 sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. **COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IMPRESA SOCIALE ONLUS** – Via Le Chiuse 59 – 10144 Torino – Partita Iva 03747970014 - prot. n. 20108 del 5/4/2016 h. 10,27;

2. **C.I.L.T.E SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS** – Via San Marino 10 – 10134 Torino – Partita Iva 05833880015 - prot. n. 20415 del 6/4/2016 h. 11.29;

- alla seduta odierna sono presenti i seguenti Sigg.ri in rappresentanza dei sottoelencati operatori economici:

- 1) Sig.ra Conte Raffaella, nata a Torino il 27/2/1973 – CI AU7417973 rilasciata dal Comune di Beinasco (TO) in rappresentanza della Cooperativa Animazione Valdocco
- 2) Sig.ra Bombara Francesca, nata a Fossano (CN) il 17/5/1978 – C.I AT6960851 rilasciata dal Comune di Torino in rappresentanza della Cooperativa C.I.L.T.E SCS
- 3) Sig.ra Turco Monica, nata a Fossano (CN) il 18/05/1987 - C.I AS1005502 rilasciata dal Comune di Carru' (CN) in rappresentanza della Cooperativa C.I.L.T.E SCS

Tutto ciò premesso, il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, regolamentate al punto 14 del disciplinare di gara, e di seguito indicate:

1) (*fase pubblica*) verifica della documentazione amministrativa e delle dichiarazioni prodotte e prescritte al punto 7 del predetto disciplinare di gara al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara **Trattandosi di appalto compreso nell'allegato IIB, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alle verifiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/06;**

2) (solo in caso di verifiche ex art. 48 D.lgs. n. 163/2006) in una successiva seduta pubblica all'esclusione/alla conferma di ammissibilità dalla/alla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione comprovante la veridicità delle dichiarazioni del possesso dei suddetti requisiti speciali;

2) (in caso di rinuncia alla facoltà di procedere alle verifiche di cui all'art. 48 d.lgs. n. 163/2006) apertura delle buste contenenti il progetto tecnico ai fini di identificarne e verificarne il contenuto in conformità alle prescrizioni di gara.

3) in sedute riservate, esame delle buste contenenti "l'Offerta tecnica", procedendo ai calcoli relativi all'attribuzione dei punteggi;

4) in seduta pubblica, la cui data e ora verranno pubblicate successivamente sul sito dell'Ente appaltante (sezione: bandi di gara e contratti), il soggetto che presiede la gara darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, dopo la lettura delle offerte presentate, attribuirà i punteggi complessivi e individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

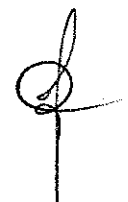
Trattandosi di appalto compreso nell'allegato II B, l'Ente appaltante si riserva di valutare la possibilità di far ricorso all'art. 86 c.2 del D.Lgs. 163/2006 per la valutazione dell'offerta che appaia anormalmente bassa.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

I plichi pervenuti vengono, ad uno ad uno, contrassegnati con un numero progressivo in funzione dell'ordine cronologico di arrivo al Protocollo generale dell'Ente e aperti nel rispetto dei suindicati numeri progressivi assegnati.

Il Presidente, come espressamente previsto al punto 14 del disciplinare di gara, dichiara di rinunciare alla facoltà di procedere in questa fase alle verifiche di cui all'art. 48 d.lgs. n. 163/2006 e, pertanto, riprendendo i plichi nello stesso ordine cronologico assegnato e nel rispetto dei numeri progressivi ivi attribuiti, onde escludere qualsiasi manomissione delle offerte pervenute, procede all'apertura del plico pervenuto dalla COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO e alla verifica delle buste contenute nel medesimo plico, come prescritto dal bando di gara e dopo aver verificato l'integrità delle medesime buste, la "Busta C - Offerta economica", viene riposta all'interno del plico d'appartenenza e si procede all'apertura:

- della "Busta A- Documentazione" e ogni documento amministrativo e dichiarativo in essa contenuto, viene verificato dal Presidente al fine di valutare l'ammissibilità dell'offerta alla fase successiva della gara.



Sulla base, quindi, delle verifiche effettuate, la documentazione risulta regolare e l'operatore COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO è ammesso alle fasi successive della procedura di gara;

Si procede, quindi, all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica", al fine esclusivo di identificarne e verificarne il contenuto in conformità alle prescrizioni di gara: ogni foglio della documentazione di cui sopra viene siglato dai componenti della Commissione.

Successivamente, il Presidente procede all'apertura del plico pervenuto dalla C.I.L.T.E SCS e alla verifica delle buste contenute nel medesimo plico, come prescritto dal bando di gara e dopo aver verificato l'integrità delle medesime buste, la "Busta C - Offerta economica", viene riposta all'interno del plico d'appartenenza e si procede all'apertura:

- della "Busta A- Documentazione" e ogni documento amministrativo e dichiarativo in essa contenuto, viene verificato dal Presidente al fine di valutare l'ammissibilità dell'offerta alla fase successiva della gara.

Sulla base, quindi, delle verifiche effettuate, la documentazione risulta regolare e l'operatore C.I.L.T.E SCS è ammesso alle fasi successive della procedura di gara;

Si procede, quindi, all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica", al fine esclusivo di identificarne e verificarne il contenuto in conformità alle prescrizioni di gara: ogni foglio della documentazione di cui sopra viene siglato dai componenti della Commissione.

Il Presidente dichiara che la valutazione del progetto tecnico avverrà solo in base alle 50 pagine richieste dal disciplinare.

Il Presidente alle ore 15,20 dichiara chiusa la seduta e dispone che i plichi contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi estranei.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dr.ssa. Federica DEYME



Il Componente

Dr.ssa Ines Tolosa



Il Componente

Sig.ra Rita Ciuchi



Segretario verbalizzante

Sig.ra Marcella Capobianco

