



CITTA' DI MONCALIERI

ASTA PUBBLICA

BANDO PER L'ALIENAZIONE DI PREZIOSI DI PROPRIETA' COMUNALE

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Moncalieri (TO), Ufficio Appalti, Piazza Vittorio Emanuele II°, 10024 Moncalieri (TO). Tel.0116401.322/472/399 – Fax 0116401.389/221

Indirizzo Internet: www.comune.moncalieri.to.it

Estremi di identificazione dell'appalto:

Deliberazione di Giunta Comunale n. 349 del 18.11.2011 d'autorizzazione all'alienazione di beni mobili-preziosi di proprietà comunale.

2. DESCRIZIONE E IMPORTO

2.1 Descrizione delle prestazioni in appalto: Alienazione beni mobili- preziosi di proprietà comunale.

2.2 **IMPORTO:** importo complessivo a base di gara, da sottoporre a rialzo, di € 55.417,00, **suddiviso in 5 lotti così ripartiti:**

Lotto	Descrizione beni preziosi da sottoporre ad alienazione	Prezzo a base d'asta
1	Coniazioni d'oro consistenti in: Una moneta d'oro da mezza sterlina da gr. 3,9, Una moneta d'oro del Sud Africa 1894 da gr. 7,9, Una moneta d'oro da due sterline 1902 da gr. 15,8	770,00 €
2	Metalli oro consistenti in: metallo oro fino gr. 80,4, Metallo oro fino gr. 160,5, Metallo oro fino gr. 213,5, Metallo oro fino gr. 292	21.647,00€
3	Un diamante naturale di taglio brillante, con irregolarità di taglio, carati 2,93, colore K (leggera colorazione)	9.000,00 €
4	Un diamante naturale di taglio brillante, con irregolarità di taglio, carati 3,67, colore K (leggera colorazione)	15.000,00 €
5	Uno smeraldo naturale, provenienza Colombia, taglio ottagonale, carati 3,11	9.000,00€

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Luogo di esecuzione: Moncalieri.

4. INFORMAZIONI E RICHIESTE DI DOCUMENTI

La documentazione completa della presente asta è in visione sul sito internet www.comune.moncalieri.to.it/Bandi e concorsi e presso l'Ufficio Appalti all'indirizzo di cui al

precedente punto 1 del presente bando, ove può essere richiesta in copia entro il giorno antecedente la scadenza del presente bando, previo pagamento dei prescritti diritti di copia.

5. REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per prendere parte all'asta gli interessati devono **far pervenire le proprie offerte in apposito plico.**

Il plico, contenente la documentazione e l'offerta, **debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire**, a mezzo dell'Ente Poste Italiane, con raccomandata o posta celere, o a mezzo di agenzia autorizzata al recapito, o a mano, **entro il termine perentorio**

delle ore 12.00 del 19.03.2012

al seguente indirizzo: "Comune di Moncalieri – Ufficio Protocollo – Piazza Vittorio Emanuele II° - 10024 Moncalieri (TO)".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

L'orario dell'Ufficio Protocollo del Comune è il seguente: dal lunedì al venerdì ore 8.30/12.15. Il lunedì e il mercoledì ore 14.30/16.00. Resta inteso che il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente; nessuna eccezione potrà, pertanto, essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel Bando di gara.

Sull'esterno del plico dovrà essere riportata l'indicazione del mittente e la dicitura "**NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI E OFFERTE RELATIVE ALL'ASTA PUBBLICA AVENTE AD OGGETTO L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI – PREZIOSI – DI PROPRIETA' COMUNALE**" – 5 LOTTI.

Il plico **deve contenere** al suo interno **due buste** separate, a loro volta chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

"A – Documentazione"

"B – Proposta irrevocabile d'acquisto – Lotto/i (indicare il/i lotto/i per il/i quale/i si concorre)"

Nella busta "A-Documentazione", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

1) **Dichiarazione in bollo**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore offerente, redatta utilizzando il facsimile **Allegato "A"** al presente Bando contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili:

a) **(per le persone fisiche)** Dati anagrafici dell'offerente (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, stato civile e regime patrimoniale);

(per le persone giuridiche) denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità dei soggetti aventi i poteri di rappresentanza (ed, altresì, dei soci, se trattasi di società di persone) con relativi poteri;

b) di non essere incorso in cause che comportano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, o di interdizione legale e/o giudiziale;

c) di conoscere e accettare integralmente tutte le condizioni e le informazioni, riportate nel presente bando e nella perizia effettuata sui beni preziosi in data 07.02.2011 dal Sig. Ugo Galfrè e di averne tenuto conto nella formulazione della proposta irrevocabile d'acquisto;

d) di aver valutato tutti i fattori che possono influire sulla presentazione della proposta irrevocabile d'acquisto, ritenendola equa;

- e) di dichiarare la propria offerta impegnativa e vincolante per centottanta giorni dalla data fissata per la seduta pubblica;
- f) di concorrere per i preziosi di cui al/ai lotto/i d'interesse.

2) Originale comprovante il versamento del **deposito cauzionale** per un importo pari al 5% dell'importo del lotto o dei lotti per cui si concorre, così determinati

Lotto	Importo deposito cauzionale
1 – coniazioni d'oro	€38,50
2 – metalli oro	€1.082,35
3 - diamante	€450,00
4 - diamante	€750,00
5 - smeraldo	€450,00
Tutti i lotti	€2.770,85

Detto deposito dovrà essere costituito mediante versamento in contanti o con assegno circolare non trasferibile presso la Tesoreria comunale - presso la Banca Unicredit – Ag. di Piazza Vittorio Emanuele II – Moncalieri ovvero mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa rilasciata da società di assicurazione in possesso dei requisiti previsti dalla legge 10 giugno 1982 n. 348, con scadenza non inferiore a mesi dodici decorrenti dalla data della seduta pubblica sopra indicata. Detta fidejussione o polizza assicurativa dovrà contenere l'espressa condizione che il fidejussore è tenuto a soddisfare l'obbligazione a semplice richiesta della Città entro quindici giorni, senza facoltà di opporre alcuna eccezione relativa al rapporto di provvista e/o valuta, incluse quelle indicate all'art. 1945 c.c., con esclusione, altresì, del beneficio di preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c.o .

Il deposito cauzionale dei concorrenti aggiudicatari rimarrà vincolato fino al perfezionamento della cessione dei beni preziosi e sarà svincolato quando questi avranno adempiuto a tutti i loro obblighi e ritirato i beni aggiudicatisi.

La cauzione dei concorrenti non aggiudicatari e di quelli che non saranno ammessi alla gara sarà, invece, restituita, espletate le formalità di gara, nel più breve tempo possibile.

Nella busta “B – Proposta irrevocabile d'acquisto”, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuta, **a pena di esclusione, la proposta irrevocabile di acquisto per ogni singolo Lotto** con specificazione del prezzo offerto, in cifre ed in lettere, **almeno pari o superiore al prezzo a base d'asta**, redatta preferibilmente sull'allegato fac simile. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere prevarrà **l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione**.

L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dall'offerente.

Non è richiesta l'autenticazione della firma da apporsi in calce alla offerta a condizione che l'offerta stessa sia corredata, a pena d'esclusione, da un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

6. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE – ESCLUSIONE DALLA GARA

L'asta si svolgerà secondo la procedura di seguito riportata.

Il/I lotto/i verrà/verranno aggiudicato con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

La gara si terrà in seduta pubblica il giorno 20 Marzo 2012 alle ore 10,00 presso una sala del Civico Palazzo – Piazza Vittorio Emanuele II, Moncalieri.

Le offerte dovranno essere presentate per i singoli lotti ed avere un **valore superiore o almeno pari** a quello fissato a base di gara.

I concorrenti potranno partecipare ed aggiudicarsi uno o più lotti.

I singoli lotti verranno aggiudicati ai concorrenti che avranno presentato l'**offerta migliore per l'Ente** (offerta economica più alta).

La Città potrà procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida per lotto, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei beni preziosi messi in vendita.

I requisiti richiesti e le modalità di partecipazione sono riportati nel bando integrale di gara.

Le offerte dovranno essere formulate in conformità al modulo "Offerta Economica - Proposta irrevocabile di acquisto" – Allegato B del presente Bando, indicando l'importo offerto per ogni singolo Lotto per cui si concorre, espresso in cifre ed in lettere.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per la Città, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n.827/1924.

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al **rilancio**, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;

- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta all'aggiudicazione, la stessa avverrà mediante **sorteggio**.

La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste e il mancato rispetto delle modalità di presentazione sopraindicate comporteranno l'esclusione dalla gara.

Parimenti, le offerte duplici (con alternative) redatte in modo imperfetto o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

7. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data dell'esperimento dell'asta.

8. ALTRE INFORMAZIONI

- a) tutte le condizioni relative all'asta pubblica sono disciplinate nel presente bando di gara e nel foglio patti e condizioni, cui si rinvia.
- b) tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al bando di gara hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, si fa luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui le medesime non vengano rispettate o manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti;
- c) con avviso sul sito internet www.comune.moncalieri.to.it/ Bandi e concorsi si darà comunicazione sia degli esiti di gara;
- d) il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- e) trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altra precedente;
- f) tutti i certificati, le dichiarazioni e i documenti che saranno inviati all'Ente appaltante, devono essere redatti, pena l'esclusione, in lingua italiana ovvero tradotti mediante traduzione giurata;
- g) i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara. Titolare del trattamento è il Città di MONCALIERI;
- h) la presentazione delle offerte non vincola questo Ente appaltante all'aggiudicazione dell'appalto stesso né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che il Comune si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di

propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo;

- i) il sopralluogo non è obbligatorio, ma sarà possibile effettuarlo nei giorni immediatamente antecedenti la data di scadenza delle offerte, previo appuntamento telefonico (011.6401.333-472-322).
- j) il responsabile unico del procedimento è il Dott. Alberto VARETTO;
- k) per informazioni sul procedimento di gara: Ufficio Appalti - tel.0116401.322/333 - fax 0116401.221/389.

Moncalieri, li 09.02.2012

IL DIRIGENTE
Dott. Alberto VARETTO