



**CITTÀ DI MONCALIERI**

*Settore Gestione Infrastrutture – Ufficio Viabilità*

*Tel. 011/6401.310 - Fax 011/6401.334*

**VERBALE DI GARA INFORMALE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO CONCERNENTE L’ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE STRADE COMUNALI.**

**CIG: 5365222142**

**CUP: H27H13000760004**

**SI PREMETTE CHE**

Con deliberazione di G.C. n°266 del 22/07/2013 e di G.C. n.344 del 03/10/2013 è stato, rispettivamente, approvato e rettificato in conformità a sopravvenute prescrizioni normative il progetto (prel./def./esecutivo) descrittivo degli interventi finalizzati all’adeguamento normativo delle strade;

Ai sensi dell’art.122, comma 7, del D.lgs.163/06 e s.m.i., in considerazione del fatto che l’importo dei lavori da eseguire non è superiore a € 1.000.000,00=, con determinazione dirigenziale n°1095 del 10/10/2013 quale modalità di affidamento dell'appalto si è individuata quella della procedura negoziata, ex art.57 comma 6, del D.lgs.163/06 e s.m.i., approvando, contestualmente, la lettera d’invito, il modello di dichiarazione ex art.38 del D.lgs.163/06 nonché i modelli di avvalimento e di scheda offerta, ponendo a base di gara l’importo di € 76.519,47=, di cui € 54.237,92= per lavori soggetta ribasso d’asta, € 18.739,65= quale costo del personale da NON assoggettare a ribasso ed € 3541,90= quale importo relativo agli oneri per la sicurezza da NON assoggettare a ribasso;

Con la stessa D.D. n.1095/2013 si è, altresì, stabilito di affidare l'appalto mediante procedura negoziata e di applicare il criterio del prezzo più basso per l’individuazione della migliore offerta, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull’Elenco Prezzi, ai sensi dell’art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/06;

Con lettera prot. n°48834 del 28/10/2013 inviata a n°29 imprese - ed alla quale si rinvia per quanto concerne le norme e le condizioni per l’ammissione dei concorrenti, la presentazione delle offerte, lo svolgimento della gara e l’aggiudicazione - è stato prescritto che le offerte fossero fatte pervenire entro le ore 12.00 del giorno 20/11/2013;

**TUTTO CIO’ PREMESSO**

In conformità alla previsione dell’art.32 comma 7 del vigente Regolamento comunale dei contratti, alle ore 9.40 del giorno 27 NOVEMBRE 2013, l’arch. Teresa POCHETTINO, Dirigente del Settore Gestione Infrastrutture e S.A., in qualità di Presidente – ed alla presenza dei Sigg.ri:

- SPOLAORE Angelo (Testimone);
- MACCARIO Sara (Testimone)
- LOSANO Valter (Verbalizzante)

dichiara aperta la gara e fa constare che, nel termine stabilito dalla lettera d'invito, sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

- MERIANO S.r.l. pervenuto con prot.n.51787 del 13/11/2013;
- 3V S.r.l. pervenuto con prot. n.52562 del 18/11/2013;
- VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO, pervenuto con prot.n.52563 del 18/11/2013;
- COSTRADE S.r.l., pervenuto con prot.n.52564 del 18/11/2013;
- ROSSELLO COSTRUZIONI S.r.l. pervenuto con prot.n.52565 del 18/11/2013;
- CANTIERI MODERNI S.r.l. pervenuto con prot.n.52763 del 19/11/2013;
- PREVE COSTRUZIONI S.p.A. pervenuto con prot.n.52851 del 19/11/2013;
- NOVARA REALSTRADE S.r.l. pervenuto con prot.n.52853 del 19/11/2013;
- GODINO SCAVI S.r.l. pervenuto con prot.n.52857 del 19/11/2013;
- C.I.A.T. S.r.l. pervenuto con prot.n.52858 del 19/11/2013;
- SOVESA S.r.l. pervenuto con prot.n.52861 del 19/11/2013;
- BERSISA GIUSEPPE S.a.s. pervenuto con prot.n.52867 del 19/11/2013;
- BAZZANI S.p.A. pervenuto con prot.n.52989 del 20/11/2013;
- IMPRESA DE GIULIANI S.r.l. pervenuto con prot.n.52990 del 20/11/2013;
- C.E.V.I.G. S.r.l. pervenuto con prot.n.52991 del 20/11/2013;
- MASSANO S.r.l. pervenuto con prot.n.53010 del 20/11/2013;
- AGRIGARDEN S.r.l. pervenuto con prot.n.53016 del 20/11/2013;
- M.B. S.r.l. pervenuto con prot.n.53063 del 20/11/2013;
- CAUDA STRADE S.r.l. pervenuto con prot.n.53102 del 20/11/2013;

Il Presidente procede al riscontro formale esterno delle offerte pervenute, in particolare per quanto riguarda la data di ricevimento e la corrispondenza fra il nominativo della Ditta invitata ed il nominativo di quella che ha presentato l'offerta, (riportato all'esterno della busta). Tale riscontro risulta regolare per tutte le offerte pervenute.

Pertanto, provvede ad aprire i plichi pervenuti e messa da parte la busta sigillata contenente l'offerta, previo esame dei documenti, ammette alla gara tutte le imprese sopra elencate.

Ai fini delle verifiche a campione sui requisiti tecnico/finanziari ed economico/organizzativi previste dall'art.48 del D.lgs.163/06 e s.m.i., si procede al sorteggio di n°2 (due) imprese.

Vengono estratte l'Impresa VIGLIETTI S.r.l., e l'Impresa BERSISA S.a.s., le quali, tuttavia, non necessitano di ulteriori controlli in quanto già in possesso di SOA.

In virtù dell'art.60, comma 3, DPR.207/2010 il possesso dell'attestazione SOA assolve, infatti, ad ogni onere documentale circa la dimostrazione della sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria.

Si procede, quindi, ad aprire le buste contenenti le offerte economiche, dalle quali, data lettura ad alta voce, risulta che le imprese hanno offerto i ribassi riportati nell'allegato al presente verbale.

Ai sensi dell'art.86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., si procede pertanto all'esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e offerte di minor ribasso, che risultano quelle presentate dalle imprese sottoindicate:

AGRIGARDEN S.r.l., CAUDA STRADE S.r.l., 3V S.r.l.,ROSSELLO COSTRUZIONI S.r.l.

Ai sensi del medesimo art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06, il Presidente procede alla determinazione della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, mediante la sommatoria dei ribassi e divisione del risultato per il numero delle offerte medesime.

Risulta pertanto la **media aritmetica** corrispondente al 15,491%;

Procede quindi a determinare gli scostamenti delle offerte che presentano un ribasso oltre la media e a calcolare la media degli stessi, che risulta essere del 3,460%.

Tale media viene sommata alla media iniziale; il totale ottenuto risulta essere del **18,951% (soglia anomalia)**.

Il Presidente constata che **l'offerta migliore** (offerta con il massimo ribasso) è **quella dell'Impresa SOVESA S.r.l.** di Torino (TO), con il ribasso del **18,00%** alla quale viene provvisoriamente aggiudicato l'appalto.

Ai sensi dell'art.10 comma 3 del vigente Regolamento comunale dei contratti, ed ai sensi dell'art.11, comma 5, del D.lgs.163/06, poiché il verbale di gara non tiene luogo di aggiudicazione, si rinvia ad apposita emissione di provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente competente per l'affidamento dei lavori.

L'aggiudicazione definitiva avverrà, in ogni caso, previa verifica del possesso dei requisiti generali richiesti dall'art.38 del D.lgs.163/06 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

(f.to in originale) Il Presidente: arch. Teresa POCHETTINO

(f.to in originale) Il Testimone: geom. Angelo SPOLAORE

(f.to in originale) Il Testimone: d.ssa Sara MACCARIO

(f.to in originale) Il Verbalizzante: geom. Valter LOSANO