



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Gestione e Sviluppo del Territorio

AVVISO DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 70 EX ART. 17 COMMA 4 L.U.R. AD OGGETTO: "ADEGUAMENTO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL VIGENTE P.R.G.C. AL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE E RELATIVO ALLEGATO ENERGETICO".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Visto il P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 33-204 del 12.06.2000;
- Visto l'art. 15 comma 4 della Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 27.4.2017, con la quale è stato adottato il progetto preliminare della variante urbanistica strutturale n. 70 ex art. 17 comma 4 L.U.R. ad oggetto: "*Adeguamento delle norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G.C. al vigente regolamento edilizio comunale e relativo allegato energetico*";

RENDE NOTO

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 27.4.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il progetto preliminare di variante urbanistica strutturale n. 70 al vigente P.R.G.C., ex art. 17 comma 4 della L.U.R. n. 56/77 e s.m.i., ad oggetto: "*Adeguamento delle norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G.C. al vigente regolamento edilizio comunale e relativo allegato energetico*".

Che con determinazione del Dirigente del Servizio Tutela Ambientale n. 456 del 14.03.2017, la variante urbanistica strutturale n. 70 è stata esclusa senza prescrizioni, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i., dallo svolgimento delle successive fasi di valutazione ambientale strategica.

Che dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 27.4.2017 trovano applicazione le misure di salvaguardia di cui al comma 2 dell'art. 58 della L.R. 56/77 e s.m.i., pertanto sino all'emanazione dell'atto di approvazione della variante urbanistica strutturale n. 70 e comunque non oltre i termini previsti dall'art. 58 comma 8 della medesima L.U.R., il Comune sospenderà ogni determinazione sulle istanze che siano in contrasto con le indicazioni e prescrizioni previste dalla variante medesima.

Che la suddetta deliberazione e gli elaborati tecnici costituenti il progetto preliminare della variante urbanistica strutturale n. 70, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 9 della L.U.R. n. 56/77 e s.m.i., saranno pubblicati all'Albo Pretorio on-line della Città di Moncalieri e sul sito istituzionale (sezione Urbanistica/Avvisi pubblicazione atti del settore) per 60 (sessanta) giorni consecutivi, e precisamente: dal **22 maggio 2017** al **20 luglio 2017** compresi.

La documentazione è altresì depositata in libera visione al pubblico presso il Settore Gestione e Sviluppo del Territorio – Servizio Urbanistica nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:15.

COMUNICA

Che relativamente agli atti di cui sopra chiunque potrà presentare, per iscritto, osservazioni e proposte nel pubblico interesse dal primo al sessantesimo giorno di pubblicazione, e precisamente: dal **22 maggio 2017** al **20 luglio 2017** compresi.

INFORMA

Che le osservazioni dovranno pervenire, entro e non oltre il giorno **20 luglio 2017**, in duplice copia al protocollo generale della Città di Moncalieri, orari di apertura: lunedì e mercoledì 8:30 - 12:15 e 14:30 - 16:00, martedì, giovedì e venerdì 8:30 - 12:15, oppure tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it.

Responsabile del procedimento: Arch. Nicola PALLA - Dirigente del Settore Gestione e Sviluppo del Territorio.

Moncalieri, 22 maggio 2017.

Il Dirigente del Settore Gestione e Sviluppo del Territorio
F.to Arch. Nicola PALLA