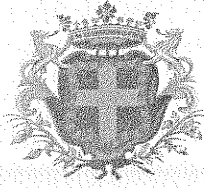


CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello



Servizio Appalti Comune di Moncalieri

ENTE APPALTANTE
COMUNE DI MONCALIERI

Oggetto: Procedura negoziata ad oggetto “progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori finalizzate alla ricollocazione delle attività del Corpo di Polizia municipale nel fabbricato ex asilo nido Palloncino Blu sito in strada Revigliasco n. 5 bis”.

VERBALE DI GARA 1

FASE AMMINISTRATIVA (PRIMA SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 15.10 in Moncalieri c/o l'Ufficio Appalti, si è riunita in seduta pubblica la **Commissione di Gara** (di cui all'art. 4, comma 1, del disciplinare per il funzionamento della CUC, approvato con determinazione dirigenziale n. 283 del 26.02.2016), nominata con determinazione dirigenziale n. 1147 del 27.06.2017, e così composta:

- Dott. Roberto Biancato – Dirigente del Settore Gare, Appalti, Acquisti – in qualità di Presidente;
- Sig. Dario Viola – Geom. del Servizio Gestione Infrastrutture in qualità di componente;
- Dott.ssa Daniela Iannetta - Referente Amministrativo del Servizio Appalti – in qualità di componente;
- Sig.ra Marina Saracco – Assistente amministrativo del Servizio Contratti - in qualità di segretario verbalizzante;

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prender atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all'affidamento della concessione in oggetto, e fa constatare che:

- con determinazione a contrattare n. 764 del 02.05.2017 si è stabilito di commettere l'appalto per l'affidamento della "progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori finalizzate alla ricollocazione delle attività del Corpo di Polizia municipale nel fabbricato ex asilo nido Palloncino Blu sito in strada Revigliasco n. 5 bis", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ricorrendo le condizioni di cui al combinato disposto dell'art. 157 comma 2 e art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del D.lgs. n. 50/2016 in base agli elementi e punteggi massimi dettagliati nella lettera di invito approvata con la medesima determinazione;

- con determinazione n. 764 del 02/05/2017 il Rup, Geom. Dario Viola, ha approvato l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura in oggetto;

- con lettera prot. 33108 del 07.06.2017 sono stato invitato a partecipare alla presente procedura negoziata i seguenti operatori economici:

1) POOL ENGINEERING

2) STUDIO TECNICO ASSOCIATO AS32

3) ARCH. Alfredo SENATORE

4) ARCH. ZITTINI BARBARA

5) MANCINI CARMINE DELLO STUDIO DI INGEGNERIA MANCINI, PALMIERI ED ASOCIATI

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 27/06/2017 sono pervenute le seguenti offerte:

1) STUDIO TECNICO ASSOCIATO AS32 prot. 36843 del 27.06.2017

2) COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO RTP : POOL ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO E SIME.TE. SRL, prot. 36893 del 27.06.2017

3) ARCH. ZITTINI BARBARA, prot. 36942 del 27.06.2017

4) STUDIO DI ARCHITETTURA GAT- ARCH. Alfredo SENATORE prot. 36943 del 27.06.2017

Alla seduta pubblica non assistono operatori

Tutto ciò premesso

Il Presidente ed i componenti della Commissione dichiarano l'assenza di situazioni di incompatibilità e/o interesse rispetto ai partecipanti alla gara secondo la normativa vigente.

Il Presidente dà atto che, come previsto dalla lettera di invito, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

in seduta pubblica

- a) verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, fermo il potere di cui all'art. 83, comma 9, D.lgs.50/2016 codice degli appalti, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
- d) apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche (busta n. 2 "Offerta tecnica) dei concorrenti ammessi al solo fine di procedere alla verifica della presenza del progetto richiesto.

in seduta riservata

- a) esame delle buste contenenti "l'Offerta tecnica", procedendo ai calcoli relativi all'attribuzione dei punteggi ad opera della commissione giudicatrice;

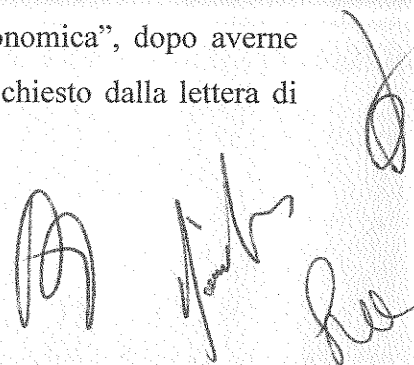
in seduta pubblica ad opera della commissione di gara:

- a) lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- b) apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, dopo la lettura delle offerte presentate, attribuzione dei punteggi complessivi e individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- c) determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi pervenuti, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si apre il plico e si contrassegna con il medesimo numero progressivo (1) le tre buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" – "Busta n. 2 - Offerta Tecnica" – "Busta n. 3 – Offerta economica".

Si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Tecnica" e la Busta n. 3 "Busta n. 3 – Offerta economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dalla lettera di invito, vengono riposte in un luogo sicuro.



Il Presidente procede con l'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e dà atto di quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

- 1) STUDIO TECNICO ASSOCIATO AS32
- 2) COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO RTP : POOL ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO E SI.ME.TE. SRL

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI CON RISERVA

- 3) ARCH. ZITTINI BARBARA: tale operatore non ha presentato una polizza fideiussoria non intestata né sottoscritta da tutti gli operatori del Raggruppamento Costituendo, così come previsto dal paragrafo C) punto 3 della lettera d'invito; inoltre non ha indicato la presenza di giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del DM 263/2016.

Viene pertanto disposto il **soccorso** istruttorio, da inviarsi a mezzo PEC, assegnando un termine non superiore a 10 gg decorrente dalla ricezione della formale richiesta.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

- 4) STUDIO DI ARCHITETTURA GAT- ARCH. Alfredo SENATORE

Il Presidente chiude la fase amministrativa aggiornando i lavori all'esito del soccorso istruttorio per l'operatore economico ammesso con riserva ARCH. ZITTINI BARBARA (contraddistinto dal n. 3).

Il Presidente chiude la seduta alle h.16.10 e dispone che i plichi contenenti le offerte tecniche, economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato, sottoscritto.

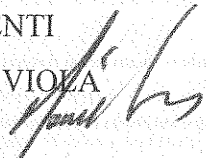
IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

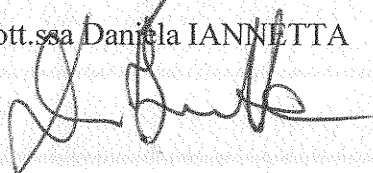


I COMPONENTI

Geom. Dario VIOLA



Dott.ssa Daniela IANNETTA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Marina SARACCO

