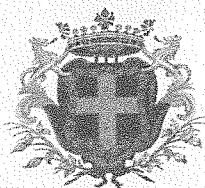


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Moncalieri – La Loggia – Trofarello**



**ENTE APPALTANTE**  
**CITTA' DI MONCALIERI**

**SERVIZIO APPALTI**

**PROCEDURA APERTA AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DI LAVORI**  
**“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA ACHILLE GRANDI, VIA SANTI,**  
**PIAZZA SAGNA, CORSO SAVONA, STRADA COSTALUNGA, STRADA TETTI PIATTI”**

**VERBALE DI GARA N. 1**  
**FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)**

L'anno duemilasedici, il giorno nove del mese di febbraio alle ore 10.20 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, il Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela Iannetta - Testimone
- 2) Dott.ssa Monica Ritacca - Testimone
- 3) Sig.ra Gabriella Sepe- Segretario verbalizzante.

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione delle imprese interessate all'aggiudicazione del presente appalto e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con determinazione dirigenziale n. 1976 del 17.12.2015, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere, ex art. 192 del TUEL, all'affidamento per l'esecuzione dei lavori ad oggetto “Manutenzione straordinaria di Via Achille Grandi, Via Santi, Piazza Sagna, Corso Savona, Strada Costalunga, Strada Tetti Piatti” ex artt.53 comma 2, lett.a), 54 comma 2 e 55 del D.lgs.n.163/2006 s.m.i. da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del medesimo D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

*(Three handwritten signatures are visible at the bottom right of the page.)*

- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente, sul sito della Regione Piemonte, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 08.02.2016 sono pervenute le seguenti offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

NUM_BUSTA	NUM_PROTOCOLLO	DATA_PROTOCOLLO	Codice Fiscale/P.IVA	ragioneSociale
1	3820	21/01/2016	04636560015	SOVESA SRL
2	4044	22/01/2016	01354800052	OSSOLA IMPIANTI SRL
3	5337	28/01/2016	01668540022	NORDAMBIENTE
4	5578	29/01/2016	10244440011	NOVARA REALSTRADE SRL
5	5629	29/01/2016	07634680016	CANTIERI MODERNI SRL
6	5630	29/01/2016	00593080070	TOUR RONDE SRL
7	5999	29/01/2016	00937390045	LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL
8	6406	02/02/2016	03118020043	ROSSELLO COSTRUZIONI SRL
9	6654	03/02/2016	09013110011	IMPRESA GODINO DI GODINO ROBERTO SRL
10	6682	03/02/2016	00185120045	PREVE COSTRUZIONI SPA
11	6684	03/02/2016	05820710019	BAUDINO F.LLI SRL
12	6686	03/02/2016	00623590049	COSTRADE SRL
13	6690	03/02/2016	10203910012	EFFEDUE SRL
14	6693	03/02/2016	08491260017	BORGIS SAS
15	6926	04/02/2016	10620900018	GIEMME COSTRUZIONI SRL
16	6927	04/02/2016	04887370288	COTAU SOCIETA' COOPERATIVA
17	6928	04/02/2016	01802250017	C.E.V.I.G. S.R.L.
18	6929	04/02/2016	01686380013	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS
19	6932	04/02/2016	00186670022	RONCHETTA E C. SRL
20	6933	04/02/2016	08131730015	RATTALINO SCAVI SRL A SOCIO UNICO
21	6934	04/02/2016	07043700017	ITALFRESE SRL
22	6936	04/02/2016	00540290038	DE GIULIANI SRL
23	6937	04/02/2016	00581570041	ASFALTI SAVIGLIANO SRL
24	7088	05/02/2016	01721450136	SELVA MERCURIO
25	7089	05/02/2016	10411470155	EMAS SRL
26	7091	05/02/2016	02558160046	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
27	7092	05/02/2016	01413200336	ETS ECO TECNOLOGIE STRADALI SRL
28	7132	05/02/2016	10902000016	GAYDOU RENZO SAS
29	7146	05/02/2016	08636250014	NORDEX SRL
30	7147	05/02/2016	01135950077	FINTECO LAVORI SRL SOCIO UNICO
31	7152	05/02/2016	01060930011	MB SRL
32	7162	05/02/2016	02518020017	O.V.A.S. SRL
33	7165	05/02/2016	00570320382	SINTEXCAL SPA SOCIETA' UNISOGGETTIVA
34	7175	05/02/2016	02717710012	SMALDONE COSTRUZIONI SRL

35	7182	05/02/2016	02293950040	BALACLAVA SRL
36	7183	05/02/2016	02099980043	SOLA COSTRUZIONI SRL
37	7184	05/02/2016	03120660042	COGIBIT SRL
38	7185	05/02/2016	00159170042	SICAS ASFALTI SRL
39	7188	05/02/2016	01829490042	A.M.T. DI PIUMATTI MAURIZIO & C. S.N.C.
40	7190	05/02/2016	01751380013	ESCAVAZIONI VAL SUSÀ SRL
41	7192	05/02/2016	00168950046	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO E C.
42	7193	05/02/2016	08550080017	GEOVERDE SYSTEM S.R.L.
43	7196	05/02/2016	01093110052	SEIA E CAUDA SRL
44	7197	05/02/2016	01421010032	ISO COSTRUZIONI S.A.S.
45	7198	05/02/2016	01871400048	TOMATIS GIACOMO SRL
46	7222	05/02/2016	05611770016	TEKNO - GREEN SRL
47	7297	05/02/2016	08004960012	PALANO GIUSEPPE SRL
48	7298	08/02/2016	07341480015	MASSANO SRL
49	7307	08/02/2016	10348040014	MERIANO SRL
50	7309	08/02/2016	05987810016	BALMA BUILDING S.R.L.
51	7332	08/02/2016	08374420019	SIRAMVIN SRL
52	7334	08/02/2016	05567440010	EUROVERDE SAS
53	7346	08/02/2016	00204070056	FA.RE. SAS DI FASOLIS ARCH. RAFFAELLA E C.
54	7347	08/02/2016	03224280986	NOVA STRADE SRL
55	7350	08/02/2016	02067440129	CIVELLI COSTRUZIONI SRL
56	7352	08/02/2016	03283540049	COINGE SNC
57	7356	08/02/2016	01544370057	CO.GE.AS. S.R.L.
58	7359	08/02/2016	00166530048	S.A.M. SPA
59	7360	08/02/2016	07939540014	D.H.D. SRL
60	7428	08/02/2016	02093940027	ZECCHINI GROUP SRL
61	7431	08/02/2016	04108590011	ICEF SRL
62	7435	08/02/2016	06578720010	C.I.A.T. SRL
63	7440	08/02/2016	00570660043	CAUDA STRADE S.R.L.
64	7442	08/02/2016	00238930010	BORIO GIACOMO SRL
65	7444	08/02/2016	00526700018	SO.GE.CO. S.R.L.
66	7445	08/02/2016	04018240012	MAPLEX SRL
67	7447	08/02/2016	07916150019	ICFA
68	7448	08/02/2016	05343050018	ASFALTI VINOVO SAS
69	7449	08/02/2016	07933950011	IMPRESA PIAZZA SRL
70	7451	08/02/2016	10354530015	SANTANNA SRL
71	7454	08/02/2016	09590130010	BERSISA GIUSEPPE SAS DI BERSISA LUCA VINCENZO E DANIELE E C.
72	7455	08/02/2016	10295620016	CO.MAR. SRL
73	7456	08/02/2016	01418340012	ITALVERDE SRL
74	7457	08/02/2016	09164600018	AGRIGARDEN SRL
75	7460	08/02/2016	02457850010	COMAS SRL
76	7463	08/02/2016	10416760014	IAQUINTA QUALITA' SERVIZIO SRL A SOCIO UNICO
77	7464	08/02/2016	02158740049	ICOSE SPA
78	7467	08/02/2016	07014850015	NOLDEM SRL
79	7469	08/02/2016	11317610019	CASPER SRL
80	7471	08/02/2016	10540230017	TECNOGROUP SPINELLI SRL
81	7473	08/02/2016	04918900012	DI PIETRANTONIO E C. SRL

82	7483	08/02/2016	10498570018	COESS SRL
83	7486	08/02/2016	01158780013	G.K.S. SRL
84	7487	08/02/2016	00040390072	CIMO SRL
85	7488	08/02/2016	04911770016	CARNIELETTO SILVANO E FIGLI SNC
86	7489	08/02/2016	00658180047	EDILSCAVI SRL
87	7490	08/02/2016	01950200046	VIGLIETTI ANTONIO E FIGLIO SRL
88	7495	08/02/2016	06574280019	FOR EDIL SRL
89	7496	08/02/2016	05069890019	C.M.A. SRL
90	7504	08/02/2016	05354720012	BETON SCAVI SRL
91	7542	08/02/2016	05844750017	CITRINITI MASSIMO

Alla seduta pubblica non assistono operatori economici

### **Tutto ciò premesso**

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

- 1) in seduta pubblica, verifica della documentazione amministrativa al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- 2) richiesta ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti per sorteggio, di comprovare il possesso dei requisiti speciali richiesti dal bando per l'ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 163/2006;
- 3) in seduta pubblica:
  - 3a) (eventuale) comunicazione degli esiti dei controlli di cui all'art. 48 D.Lgs. n. 163/2006, se dovuti e disposti;
  - 3b) apertura delle buste contenenti le offerte economiche, lettura dei ribassi percentuali offerti, determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" - "Busta n. 2 - Offerta Economica".

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta,



mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal bando di gara, viene posta in luogo sicuro.

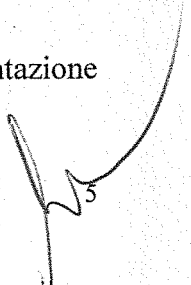
Il Presidente dispone e dà atto di quanto in appresso.

**OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:**

- 1) SOVESA SRL
- 2) OSSOLA IMPIANTI SRL
- 3) NORDAMBIENTE
- 4) NOVARA REALSTRADE SRL
- 5) CANTIERI MODERNI SRL
- 6) TOUR RONDE SRL
- 7) LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL
- 8) ROSSELLO COSTRUZIONI SRL
- 9) IMPRESA GODINO DI GODINO ROBERTO SRL
- 10) PREVE COSTRUZIONI SPA
- 11) BAUDINO F.LLI SRL
- 12) COSTRADE SRL
- 13) EFFEDUE SRL
- 14) BORGIS SAS
- 15) GIEMME COSTRUZIONI SRL
- 16) COTAU SOCIETA' COOPERATIVA : Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.
- 17) C.E.V.I.G. S.R.L.
- 18) S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS
- 19) RONCHETTA E C. SRL
- 20) RATTALINO SCAVI SRL A SOCIO UNICO
- 21) ITALFRESE SRL
- 22) DE GIULIANI SRL
- 23) ASFALTI SAVIGLIANO SRL
- 24) SELVA MERCURIO
- 25) EMAS SRL
- 26) MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
- 27) ETS ECO TECNOLOGIE STRADALI SRL
- 28) GAYDOU RENZO SAS
- 29) NORDEX SRL
- 30) FINTECO LAVORI SRL SOCIO UNICO
- 31) MB SRL
- 32) O.V.A.S. SRL
- 33) SINTEXCAL SPA SOCIETA' UNISOGGETTIVA
- 34) SMALDONE COSTRUZIONI SRL
- 35) BALACLAVA SRL

Il Presidente sospende la seduta alle ore 12.50 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa fino alla busta n. 35 ed aggiorna i lavori alle ore 15 del giorno stesso.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.





Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Monica RITACCA

Dott.ssa Daniela IANNETTA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. ra Gabriella SEPE

L'anno duemilasedici, il giorno nove del mese di febbraio alle ore 15.50 in Moncalieri c/o Sala Giunta del Palazzo Civico, il Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Monica Ritacca - Testimone
- 2) Dott.ssa Daniela Iannetta – Testimone e Segretario verbalizzante.

Riapre la seduta pubblica dedicata all'esame della documentazione amministrativa dell'appalto in oggetto e dà atto che alla stessa seduta assiste, in rappresentanza della società di servizi Telit, il Sig. Antolini Pieralgide – identificato a mezzo carta d'identità.

Il Presidente procede, quindi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati ed a partire dalla busta n. 36, ad esaminare la documentazione amministrativa pervenuta, facendo constare quanto in appresso:

**OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:**

- 36) SOLA COSTRUZIONI SRL
- 37) COGIBIT SRL
- 38) SICAS ASFALTI SRL
- 39) A.M.T. di PIUMATTI MAURIZIO & C.
- 40) ESCAVAZIONI VAL SUSA SRL
- 41) SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO E C.
- 42) GEOVERDE SYSTEM SRL
- 43) SEIA E CAUDA SRL
- 44) ISO COSTRUZIONI SAS
- 45) TOMATIS GIACOMO SRL
- 46) TEKNO-GREEN

**OPERATORE ECONOMICO AMMESSO CON RISERVA:**

**47) PALANO GIUSEPPE:** Il Presidente dà atto che il concorrente ha presentato l'istanza di partecipazione priva di sottoscrizione. Il Presidente ha ritenuto detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha pertanto disposto l'applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ha altresì comminato la sanzione pecuniaria di cui al punto 7 del bando di gara attivando parallelamente il sub procedimento di regolarizzazione e disponendo di assegnare al concorrente per detta regolarizzazione un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

**OPERATORI ECONOMICI AMMESSI**

- 48) MASSANO SRL**
- 49) MERIANO SRL**
- 50) BALMA BUILDING**
- 51) SIRAMVIM SRL**
- 52) EUROVERDE SAS**
- 53) FA.RE. SAS DI FASOLIS ARCH RAFFAELLA E C.**
- 54) NOVASTRAD SRL**
- 55) CIVELLI COSTRUZIONI SRL**

**OPERATORE ECONOMICO AMMESSO CON RISERVA:**

**56) COINGE SNC:** Il Presidente dà atto che l'operatore economico non ha presentato la dichiarazione (mod. 2) relativa ai due soci - persone giuridiche - al 50%. Il Presidente ha ritenuto detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha pertanto disposto l'applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ha altresì comminato la sanzione pecuniaria di cui al punto 7 del bando di gara attivando parallelamente il sub procedimento di regolarizzazione e disponendo di assegnare al concorrente per detta regolarizzazione un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

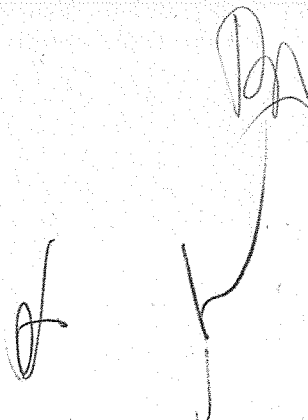
**OPERATORI ECONOMICI AMMESSI**

- 57) CO.GE.AS. SRL**
- 58) S.A.M. SPA**
- 59) D.H.D. srl**

Il Sig. Antolini Pieralgide, in rappresentanza della società di servizi Telitell, abbandona la seduta alle ore 17.15. Il Presidente continua con le operazioni di gara e dispone quanto segue.

**OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:**

- 60) ZECCHINI GROUP**
- 61) ICEF**
- 62) C.I.A.T. SRL**
- 63) CAUDA STRADE S.R.L.**
- 64) BORIO GIACOMO SRL**
- 65) SO.GE.CO. SRL**
- 66) MAPLEX SRL**
- 67) ICFA**
- 68) ASFALTI VINOVO SAS**

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page. The signature appears to be 'P. Antolini' and the initials are 'PA'.

- 69) IMPRESA PIAZZA SRL  
70) SANTANNA SRL  
71) BERSISA GIUSEPPE SAS

Il Presidente chiude la seduta alle ore 18.05 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa fino alla busta n. 71 ed aggiorna i lavori alle ore 15 del 10 febbraio 2015.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Dott. Roberto BIANCATO

IL TESTIMONE  
Dott.ssa Monica RITACCA

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Dott.ssa Daniela IANNETTA