



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Gestione Infrastrutture

tel. 011/6401207 - fax 011/6401 334 e-mail: dario.viola@comune.moncalieri.to.it

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA' CONNESSE ALL'ACQUISIZIONE ED ALLA VENDITA DI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE)

I. PREMESSE

Si porta a conoscenza che l'Amministrazione Comunale di Moncalieri (TO) intende attivare il meccanismo dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) o Certificati Bianchi, per interventi di efficientamento energetico svolti e da svolgere, attraverso soggetti accreditati presso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) che abbiano accesso al mercato telematico gestito dal Gestore dei Mercati Energetici (GME).

Al fine di individuare gli operatori economici per lo svolgimento delle attività connesse all'acquisizione e alla vendita dei TEE (ESCo - Energy Society Company - ovvero altre società terze operanti nel settore), in possesso dei requisiti di legge e/o indicati di seguito, il Comune di Moncalieri intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire le informazioni necessarie e ad individuare i requisiti e i soggetti interessati ad essere invitati ad una eventuale e successiva procedura negoziata in esito alla quale sarà formalizzato l'affidamento del servizio di che trattasi.

Pertanto, con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, venendo in rilievo un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare successivamente nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare, in qualsiasi momento, la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Il contesto di riferimento:

- D. Lgs 30 maggio 2008, n. 115 in materia di "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE";
- Deliberazione 27 ottobre 2011 EEN 9/11 "Aggiornamento mediante sostituzione dell'Allegato A alla deliberazione dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas 18 settembre 2003, n. 103/03 e smi in materia di Linee Guida per la preparazione, esecuzione e valutazione dei progetti di cui all'articolo 5, comma 1, dei Decreti Ministeriali 20 luglio 2004 e smi per la definizione dei criteri e delle modalità per il rilascio dei TEE";

- D.M. 28 dicembre 2012 “Determinazione degli obiettivi quantitativi nazionali di risparmio energetico che devono essere perseguiti dalle imprese di distribuzione dell’energia elettrica e il gas per gli anni dal 2013 al 2016 e per il potenziamento del meccanismo dei certificati bianchi;
- Norma CEI UNI 11352 in materia di “requisiti minimi dei servizi di efficienza energetica e le capacità (organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria) che una ESCO deve possedere”;
- Decreti Ministeriali delle Attività Produttive del 20/07/2004 (elettricità e gas), successivamente modificati dal Decreto Ministeriale 21/12/2007 e Decreto Ministeriale 28/12/2012 con i quali sono stati introdotti i “Titoli di Efficienza Energetica” (TEE) quale strumento per la valutazione e certificazione delle riduzioni dei consumi di energia primaria effettivamente conseguita dai progetti di efficientamento energetico ai fini del raggiungimento degli obiettivi quantitativi nazionali di incremento dell’efficienza energetica negli usi finali di energia, come previsto dall’art. 9 comma 1 del D. Lgs 16/03/21999 n. 79;
- Certificati Bianchi (TEE) emessi dal GSE che certificano il conseguimento di risparmi energetici ottenuti e sono titoli negoziabili su apposito mercato; tali certificati sono incentivi di carattere economico per l’effettuazione di interventi di risparmio e di efficientamento energetico presso gli utenti e consumatori finali di energia e sono ottenibili a seguito di interventi che consentono una riduzione del consumo di energia primaria presso l’utilizzatore finale, risparmio conseguito espresso in tep sui consumi di energia elettrica, metano o altro combustibile, a seguito di interventi di risparmio energetico.

Inoltre si deve considerare che quest’Amministrazione:

- sta realizzando e realizzerà interventi di efficientamento energetico eleggibili al meccanismo dei titoli di Efficienza energetica e immettibili sul mercato con conseguente beneficio economico derivante dall’incentivo ottenibile come previsto dalle Linee Guida approvate con Deliberazione del 27/10/2011 – EEN 9/2011 dell’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas (AEEG);
- può richiedere il rilascio dei TEE attraverso società terze operanti nei settori dei servizi energetici (ESCo), con conseguenti benefici economici;
- per accedere al meccanismo di conseguimento dei Titoli di Efficienza Energetica, dovrà ricorrere a professionalità esterne all’Ente in quanto non risultano presenti all’interno dell’Ente tecnici competenti per la predisposizione della documentazione tecnica e delle schede necessarie per la richiesta dei suddetti titoli;
- ha deciso di accedere al meccanismo di conseguimento dei Titoli di Efficienza Energetica avvalendosi di una ESCo accreditata presso l’AEEG a cui affidare i servizi per la predisposizione delle eventuali “Proposte di progetto e Programmi di Misura” e delle “Richieste di Verifica e Certificazione dei Risparmi” presso il gestore dei servizi energetici (GSE).

II. OGGETTO

In riferimento a quanto indicato nel precedente punto I., il Comune intende procedere ad una indagine di mercato avente i seguenti due obiettivi:

1) Individuazione, ai sensi dell’art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. di operatori economici abilitati che siano interessati a prestare il servizio sopra menzionato al Comune di Moncalieri, ossia svolgere tutte le operazioni finalizzate al rilascio dei TEE, e qualora i titoli

vengano concessi e/o i crediti certificati procedere alla loro successiva commercializzazione e versamento del corrispettivo dovuto al Comune di Moncalieri;

2) Acquisizione di indicazioni e/o informazioni sui requisiti tecnici dei soggetti abilitati a svolgere l'anzidetto servizio, sui prezzi di mercato solitamente praticati relativi a tale tipologia di servizio ed alla modalità di applicazione contabile e fiscale al progetto specifico, anche al fine di determinare il costo dell'affidamento e/o i criteri per la determinazione del corrispettivo allo scopo di determinare l'importo a base di gara in una eventuale e successiva procedura negoziata.

III. PROCEDURA

Gli interessati dovranno far pervenire un plico a mezzo dell'Ente Poste Italiane, con raccomandata o posta celere o a mezzo di agenzia autorizzata al recapito, o a mano, debitamente chiuso e sigillato, pena l'esclusione dall'indagine di mercato, (intendendosi per "sigillatura" la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura del plico medesimo tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto) entro il termine perentorio delle

ore 12 del giorno 29 APRILE 2016

presso il Comune di Moncalieri – Piazza Vittorio Emanuele II n°2 - Ufficio Protocollo, recante, oltre al nominativo dell'impresa interessata, anche le seguenti indicazioni:

“INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA’ CONNESSE ALL’ACQUISIZIONE ED ALLA VENDITA DI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE) PER GLI INTERVENTI REALIZZATI DAL COMUNE DI MONCALIERI (TO) – NON APRIRE”

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al proprio interno:

1. Domanda di partecipazione (in bollo da € 16,00), contenente tutte le dichiarazioni attestanti:

- a) il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- b) il possesso dei seguenti e ulteriori requisiti specifici: (i) iscrizione nell'elenco degli operatori ammessi al mercato dei TEE; (ii) accreditamento quale ESCo o altro soggetto terzo presso la competente autorità pubblica; (iii) presentazione, con esito positivo, negli anni precedenti alla pubblicazione del presente avviso di almeno n. 1 RVC (Richieste di Verifica e Certificazione dei Risparmi) per interventi realizzati da Pubbliche amministrazioni; (iv) esperienza professionale e/o aziendale acquisita nello svolgimento dei servizi oggetto del presente avviso.

2. Ipotesi progettuale contenente:

- a) le attività da porre in essere;
- b) le modalità di esecuzione del servizio;
- c) i criteri per la determinazione del corrispettivo;
- d) i requisiti tecnici dei soggetti abilitati a svolgere il servizio;
- e) i prezzi di mercato solitamente praticati relativi a tale tipologia di servizio;
- f) il trattamento contabile e fiscale applicabile al servizio anche per determinare il costo dell'affidamento e/o i criteri per la determinazione del corrispettivo al fine di poter quindi

determinare l'importo a base di gara in una eventuale e successiva procedura negoziata. Pertanto tale indicazione non costituisce offerta economica e non sarà soggetta ad alcuna valutazione ai fini dell'affidamento del servizio.

IV. GARA INFORMALE SUCCESSIVA

I soggetti che avranno fatto pervenire domanda di partecipazione entro il termine suddetto e che comunicheranno quanto sopra indicato, potranno essere invitati con apposita lettera alla eventuale e successiva procedura negoziata.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento esplorativo non vincolante per l'Amministrazione C.le e finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici operanti nel settore di riferimento da invitare ad una eventuale e successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità. Sarà facoltà del Comune di Moncalieri, a proprio insindacabile giudizio, annullare o revocare il presente avviso, ovvero non dar corso ad alcuna procedura.

E' fatto salvo il caso in cui per ragioni di opportunità, economicità o di conformità alla normativa in materia, l'Amministrazione debba ricorrere a diversa procedura, della quale sarà data comunicazione ai richiedenti.

La gara informale sarà ritenuta valida anche nel caso sia presentata una sola offerta, e in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla indagine di mercato. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato. Titolare del trattamento è il Comune di Moncalieri.

V. INFORMAZIONI

Gli interessati potranno richiedere informazioni e/o chiarimenti sulla presente procedura al Settore Gestione Infrastrutture/Servizio Edifici ed Impianti, **previo appuntamento telefonico**, dal lunedì al giovedì (ore 9.00/12.30 – 14.00/16.30) e il venerdì (dalle ore 9.00 alle ore 13.00), ai numeri: 011/6401.212-476-286.

In alternativa, l'impresa concorrente potrà inoltrare domanda **via mail** ai seguenti indirizzi:

- dario.viola@comune.moncalieri.to.it;
- domenico.usai@comune.moncalieri.to.it;
- girolamo.fici@comune.moncalieri.to.it.

Il Dirigente del Settore Gestione Infrastrutture
dott. Roberto BIANCATO