



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Gestione e Sviluppo del Territorio

AVVISO DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 73, EX ART. 17 COMMA 5 DELLA LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 1977 N. 56 E S.M.I., AD OGGETTO: "SITI DA BONIFICARE E AREE CON ACCERTATO SUPERAMENTO DELLE CONCENTRAZIONI SOGLIE DI RISCHIO (CSR) E/O GRAVATE DA ONERE REALE - ARTT. 251 E 253 DEL D.LGS.152/2006 E S.M.I.."

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Visto il P.R.G.C. della Città di Moncalieri approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 33-204 del 12.06.2000;
- Visto l'art. 17 comma 7 della Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 139 del 11.11.2016, con la quale è stato adottato il progetto preliminare della variante urbanistica n. 73 al vigente P.R.G.C., ad oggetto: *"Siti da bonificare e aree con accertato superamento delle concentrazioni soglie di rischio (CSR) e/o gravate da onere reale - artt. 251 e 253 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i."*

RENDE NOTO

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 139 del 11.11.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il progetto preliminare della variante urbanistica n. 73 al vigente P.R.G.C., ad oggetto: *"Siti da bonificare e aree con accertato superamento delle concentrazioni soglie di rischio (CSR) e/o gravate da onere reale - artt. 251 e 253 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i."*

Che la suddetta deliberazione e gli elaborati tecnici costituenti il progetto preliminare della variante urbanistica n. 73, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 7 della L.U.R. n. 56/77 e s.m.i., saranno pubblicati all'Albo Pretorio on-line e sul sito informatico della Città di Moncalieri per trenta giorni consecutivi e precisamente: dal **16 gennaio 2017 al 14 febbraio 2017** compresi.

La documentazione è altresì depositata in libera visione al pubblico presso il Settore Gestione e Sviluppo del Territorio – Servizio Urbanistica nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:15.

COMUNICA

Che relativamente agli atti di cui sopra chiunque potrà presentare, per iscritto, osservazioni e proposte nel pubblico interesse dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione, e precisamente: dal **31 gennaio 2017 al 14 febbraio 2017** compresi.

INFORMA

Che le osservazioni dovranno pervenire, entro il giorno **14 febbraio 2017**, in duplice copia al protocollo generale della Città di Moncalieri, dal lunedì al giovedì 8:30 - 12:15 e 14:30 - 16:00 e il venerdì 8:30 - 12:15.

Che la variante urbanistica n. 73 ex art. 17 comma 5 della L.U.R. al vigente P.R.G.C. è stata adeguata alle prescrizioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 856 del 30.05.2016 con la quale il Servizio Ambiente di questo Comune ha escluso, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. e come previsto dalla D.G.R. n. 12-8931 del 9.06.2008, la medesima variante urbanistica dallo svolgimento delle successive fasi di valutazione della procedura di V.A.S..

Che la variante urbanistica n. 73 ex art. 17 comma 5 della L.U.R. al vigente P.R.G.C. è compatibile con il Piano di Classificazione Acustica del Comune di Moncalieri approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 143 del 21.12.2006, in quanto non amplia gli interventi e le destinazioni d'uso previste dal vigente P.R.G.C..

Che la Variante urbanistica n. 73 ex art. 17 comma 5 della L.U.R. al vigente P.R.G.C. risulta coerente con la proposta tecnica di progetto preliminare della Variante urbanistica strutturale n. 69, adottata con D.C.C. n. 129 del 30.10.2015, di adeguamento del vigente PRGC alla normativa in materia di industrie a rischio di incidente rilevante (R.I.R.).

Responsabile del procedimento: Arch. Nicola PALLA - Dirigente del Settore Gestione e Sviluppo del Territorio.

Moncalieri, 16 gennaio 2017.

Il Dirigente del Settore Gestione e Sviluppo del Territorio
Arch. Nicola PALLA

