

CITTÀ DI MONCALIERI
Servizio Appalti

**PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI
ATTRAVERSAMENTO PEDONALE REGOLATO CON IMPIANTO
SEMAFORICO IN CORSO SAVONA/BORGATA ROSSI.**

VERBALE DI GARA N. 5

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciassette del mese di gennaio, alle ore 13.49 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II, la Dott. Federica DEYME, - Dirigente del Settore Appalti, - Presidente - ed alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Geom. Valter LOSANO - Testimone
- 2) Dott.ssa Sara MACCARIO - Testimone

Dott.ssa RITACCA Monica - segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica dedicata all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e la conseguente aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che avrà offerto il maggiore ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 163/06 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Premesso che:

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 13.01.2014 sono pervenute n. 98 offerte da parte degli operatori economici indicati nel verbale n. 1 domande di partecipazione per l'appalto di cui all'oggetto;

- in data 14, 15, 16 e 17 (mattina) gennaio 2014 si è tenuta la prima fase di apertura e conseguente verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici, come da verbali rispettivamente n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, redatti in pari date;

- alla seduta odierna assiste il Sig. Adriano Pasquale TARICANO, nato a Torino, il 17.12.1950, residente in Torino, CI AM9504771, rilasciata dal Comune di Torino, in rappresentanza della società TELITEL.

Tutto ciò premesso, il Presidente, atteso che tutti i concorrenti ammessi sono in possesso dell'attestazione SOA, ricorda che non è necessario sospendere la procedura per l'espletamento delle verifiche ex art. 48 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. e procede pertanto all'apertura delle buste "B -

Offerta Economica" per i n. 98 operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle stesse e dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti:

busta	CONCORRENTE	RIBASSO
1	IMPRESA EDILE TRIPI GIOACCHINO	27,375
2	SOVESA SRL	28,608
3	OVAS SRL	26,781
4	GEOM. SANTANGELO GIUSEPPE	27,471
5	IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL	28,124
6	FERRISE SNC di SAN GIOVANNI	25,220
7	ROCCA EDILCOSTRUZIONI SRL	26,350
8	SELVA MERCURIO srl	25,888
9	ITALBETON SRL	28,559
10	BIONDI SPA	27,413
11	G&G SRL	25,577
12	MISTRETTA SNC	25,675
13	CANTIERI MODERNI SRL	28,576
14	CO.MAR SRL	26,834
15	MERIANO S.R.L.	28,565
16	ICOSE SPA	28,475
17	LA SEMAFORICA	27,690
18	COSTRADE SRL	28,455
19	I.E.S.S. SNC	25,890
20	SIRAMVIN SRL	26,430
21	TROMBI COSTRUZIONI SRL	28,547
22	TI-EFFE SERVICE SAS	27,800
23	IMPRESA MARINO ANTONIO	25,641
24	TVG SRL	24,890
25	I.C.F.A. SRL	26,919
26	CIMO SRL	27,577
27	PRINA SILVIO SAS	28,541
28	IMPRESA DORA SRL	23,715
29	ROSSELLO COSTRUZIONI SRL	28,581
30	IDRO SRL	27,401
31	ANTONIOLI SRL	5,260
32	COGIBIT SRL	28,596
33	ALPI COSTRUZIONI SRL	28,497
34	BAUDINO F.LLI SRL	26,475
35	G.K.S. SRL	29,919
36	FERRUCCIO ZUBLENA SRL	23,320
37	RATTALINO SCAVI SRL	26,264
38	GEOVERDE SYSTEM SRL	28,603
39	SICET SRL	27,769
40	PREVE COSTRUZIONI SPA	28,647
41	DIAMOND SRL	28,505
42	GIORDANO COSTRUZIONI SRL	28,625
43	CS COSTRUZIONI SRL	26,744
44	EUROVERDE SAS	28,458
45	IMPRESA DE GIULIANI SRL	28,620
46	PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA	27,441
47	3 V SRL	28,555
48	ZECCHINI GROUP SRL	28,470
49	IVIES SPA	26,393

50	CAUDA STRADE SRL	32,123
51	BITUX SRL	26,570
52	MB SRL	28,592
53	LISI SRL	28,616
54	CONSORZIO STABILE PEDRON	27,012
55	ETS ECO TECNOLOGIE STRADALI SRL	26,880
56	BERSISA GIUSEPPE SAS	28,509
57	S.A.I.S.E.F. SPA	28,551
58	C.E.V.I.G. SRL	28,525
59	ECOEDILE SRL	26,112
60	SINTEXCAL SPA	27,878
61	SINOPOLI SRL	28,878
62	DOTT. CARLO AGNESE SPA	28,121
63	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	28,537
64	MASSANO SRL	28,585
65	VI.COS. VIGEVANO COSTRUZIONI SRL	27,665
66	COESS SRL	27,889
67	AGRIGARDEN SRL	28,531
68	COGEAT SRL	26,862
69	GODINO SCAVO SRL	28,612
70	NOVARA REALSTRADE SRL	28,115
71	S.IM.CO. SRL	26,747
72	TEKNO-GREEN SRL	27,170
73	CEFAS SRL	18,625
74	BALMA BUILDING SRL	27,111
75	IAQUINTA QUALITA' SERVIZIO SRL	28,489
76	C.M.A. SRL)	21,040
77	EDILGRIMALDI SNC	28,629
78	ESCAVAZIONI VAL SUSAS SRL	26,112
79	ARTUSO SRL	26,891
80	TEMA IMPIANTI SRL	25,977
81	IMPRESA PIAZZA SRL	26,434
82	FALF	15,420
83	A.T. SRL	26,832
84	BORGIS SAS	26,511
85	COMAS SRL	27,736
86	GIUSTINIANA SRL)	27,726
87	IMPRESA CO.VER	5,200
88	D.H.D. SRL	27,629
89	INFRASTRUTTURE S.C	27,866
90	C.I.A.T. SRL	28,590
91	AMBIENTE SRL	29,510
92	VALETTI & GABUTTI SNC	28,601
93	BLU COSTRUZIONI SRL	25,999
94	VINSER SAS	28,488
95	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	27,828
96	ASFALT CPP SPA	26,816
97	FOR EDIL SRL	28,467
98	IMPRESA COSTRUZ. BORIO GIACOMO SRL	26,180

Il Presidente procede all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 ed all'applicazione del disposto di cui all'art. 122, comma 9, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Disposta un'ulteriore verifica sul foglio di calcolo, allegato al presente verbale per farne parte integrante ed essenziale, il Presidente dà atto che la **media aritmetica dei ribassi** percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è **27,539**. Procede quindi a determinare lo scarto delle offerte che presentano un ribasso oltre la media sopra individuata (senza considerare le offerte rientranti nel 10% escluso dal calcolo) e a calcolare la **media aritmetica degli scarti**, che risulta essere pari a **0,751**. Tale media (0,751) viene **sommata alla media iniziale (27,539) al fine di determinare la soglia di anomalia che risulta essere pari a 28,290**.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che l'offerta migliore - con il ribasso del 28,124 - è quella dell'impresa IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL, a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art. 38 del D.lgs 163/06.

La seduta si chiude alle ore 15.51.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Federica DEYME



I TESTI

Dott.ssa Sara MACCARIO

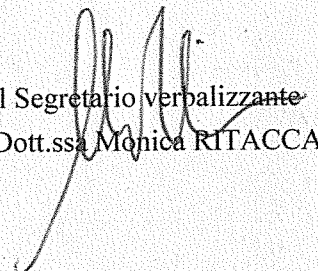


Geom. Valter LOSANO



Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Monica RITACCA





CITTA' DI MONCALIERI
PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA - Apertura offerte e calcolo anomalia
CRITERIO AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara

ASTA PUBBLICA PER REALIZZAZIONE DI ATTRAVERSAMENTO PEDONALE REGOLATO DA IMPIANTO SEMAFORICO

Calcolo anomalia ART. 122, comma 9 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Numero progressivo	CONCORRENTE	Offerte	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggi.
50	CAUDA STRADE SRL	32,123	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
35	G.K.S. SRL	29,919	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
91	AMBIENTE SRL	29,510	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
61	SINOPOLI SRL	28,878	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
40	PREVE COSTRUZIONI SPA	28,647	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
77	EDILGRIMALDI SNC	28,629	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
42	GIORDANO COSTRUZIONI SRL	28,625	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
45	IMPRESA DE GIULIANI SRL	28,620	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
53	LISI SRL	28,616	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
69	GODINO SCAVO SRL	28,612	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
2	SOVESA SRL	28,608	Ammesso	28,608	1,069	FALSO	FALSO
38	GEOVERDE SYSTEM SRL	28,603	Ammesso	28,603	1,064	FALSO	FALSO
92	VALETTI & GABUTTI SNC	28,601	Ammesso	28,601	1,062	FALSO	FALSO
32	COGIBIT SRL	28,596	Ammesso	28,596	1,057	FALSO	FALSO
52	MB SRL	28,592	Ammesso	28,592	1,053	FALSO	FALSO
90	C.I.A.T. SRL	28,590	Ammesso	28,590	1,051	FALSO	FALSO
64	MASSANO SRL	28,585	Ammesso	28,585	1,046	FALSO	FALSO
29	ROSSELLO COSTRUZIONI SRL	28,581	Ammesso	28,581	1,042	FALSO	FALSO
13	CANTIERI MODERNI SRL	28,576	Ammesso	28,576	1,037	FALSO	FALSO
15	MERIANO S.R.L.	28,565	Ammesso	28,565	1,026	FALSO	FALSO
9	ITALBETON SRL	28,559	Ammesso	28,559	1,020	FALSO	FALSO
47	3 V SRL	28,555	Ammesso	28,555	1,016	FALSO	FALSO
57	S.A.I.S.E.F. SPA	28,551	Ammesso	28,551	1,012	FALSO	FALSO
21	TROMBI COSTRUZIONI SRL	28,547	Ammesso	28,547	1,008	FALSO	FALSO
27	PRIMA SILVIO SAS	28,541	Ammesso	28,541	1,002	FALSO	FALSO
63	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	28,537	Ammesso	28,537	0,998	FALSO	FALSO
67	AGRIGARDEN SRL	28,531	Ammesso	28,531	0,992	FALSO	FALSO
58	C.E.V.I.G. SRL	28,525	Ammesso	28,525	0,986	FALSO	FALSO

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Numero Progressivo	CONCORRENTE	Offerte	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggi.
56	BERSISA GIUSEPPE SAS	28.509	Ammesso	28.509	0,970	FALSO	FALSO
41	DIAMOND SRL	28.505	Ammesso	28.505	0,966	FALSO	FALSO
33	ALPI COSTRUZIONI SRL	28.497	Ammesso	28.497	0,958	FALSO	FALSO
75	IAQUINTA QUALITA' SERVIZIO SRL	28.489	Ammesso	28.489	0,950	FALSO	FALSO
94	VINSER SAS	28.488	Ammesso	28.488	0,949	FALSO	FALSO
16	ICOSE SPA	28.475	Ammesso	28.475	0,936	FALSO	FALSO
48	ZECCHINI GROUP SRL	28.470	Ammesso	28.470	0,931	FALSO	FALSO
97	FOR EDIL SRL	28.467	Ammesso	28.467	0,928	FALSO	FALSO
44	EUROVERDE SAS	28.458	Ammesso	28.458	0,919	FALSO	FALSO
18	COSTRADE SRL	28.455	Ammesso	28.455	0,916	FALSO	FALSO
5	IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL	28.124	Ammesso	28.124	0,585	28.124	28.124
62	DOTT. CARLO AGNESE SPA	28.121	Ammesso	28.121	0,582	28.121	FALSO
70	NOVARA REALSTRADE SRL	28.115	Ammesso	28.115	0,576	28.115	FALSO
66	COESS SRL	27.889	Ammesso	27.889	0,350	27.889	FALSO
60	SINTEXCAL SPA	27.878	Ammesso	27.878	0,339	27.878	FALSO
89	INFRASTRUTTURE S.C.	27.866	Ammesso	27.866	0,327	27.866	FALSO
95	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	27.828	Ammesso	27.828	0,289	27.828	FALSO
22	TI-EFFE SERVICE SAS	27.800	Ammesso	27.800	0,261	27.800	FALSO
39	SICET SRL	27.769	Ammesso	27.769	0,230	27.769	FALSO
85	COMAS SRL	27.736	Ammesso	27.736	0,197	27.736	FALSO
86	GIUSTINIANA SRL	27.726	Ammesso	27.726	0,187	27.726	FALSO
17	LA SEMAFORICA	27.690	Ammesso	27.690	0,151	27.690	FALSO
65	VI.COS. VIGEVANO COSTRUZIONI SRL	27.665	Ammesso	27.665	0,126	27.665	FALSO
88	D.H.D. SRL	27.629	Ammesso	27.629	0,090	27.629	FALSO
26	CIMO SRL	27.577	Ammesso	27.577	0,038	27.577	FALSO
4	GEOM. SANTANGELO GIUSEPPE	27.471	Ammesso	27.471	FALSO	27.471	FALSO
46	PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA	27.441	Ammesso	27.441	FALSO	27.441	FALSO
10	BIONDI SPA	27.413	Ammesso	27.413	FALSO	27.413	FALSO
30	IDRO SRL	27.401	Ammesso	27.401	FALSO	27.401	FALSO
1	Impresa Edile Tripi Gioacchino	27.375	Ammesso	27.375	FALSO	27.375	FALSO
72	TEKNO-GREEN SRL	27.170	Ammesso	27.170	FALSO	27.170	FALSO
74	BALMA BUILDING SRL	27.111	Ammesso	27.111	FALSO	27.111	FALSO
54	CONSORZIO STABILE PEDRON	27.012	Ammesso	27.012	FALSO	27.012	FALSO
25	I.C.F.A. SRL	26.919	Ammesso	26.919	FALSO	26.919	FALSO
79	ARTUSO SRL	26.891	Ammesso	26.891	FALSO	26.891	FALSO
55	ETS ECO TECNOLOGIE STRADALI SRL	26.880	Ammesso	26.880	FALSO	26.880	FALSO
68	COGEAT SRL	26.862	Ammesso	26.862	FALSO	26.862	FALSO
14	COMAR SRL	26.834	Ammesso	26.834	FALSO	26.834	FALSO
83	A.T. SRL	26.832	Ammesso	26.832	FALSO	26.832	FALSO
96	ASFALT CPP SPA	26.816	Ammesso	26.816	FALSO	26.816	FALSO
3	OVAS SRL	26.781	Ammesso	26.781	FALSO	26.781	FALSO
71	S.IM.CO. SRL	26.747	Ammesso	26.747	FALSO	26.747	FALSO
43	CS COSTRUZIONI SRL	26.744	Ammesso	26.744	FALSO	26.744	FALSO
51	BITUX SRL	26.570	Ammesso	26.570	FALSO	26.570	FALSO

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Numero progressivo	CONCORRENTE	Offerte	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide
84	BORGIS SAS	26.511	Ammesso	26.511	FALSO	26.511
34	BAUDINO F.LLI SRL	26.475	Ammesso	26.475	FALSO	26.475
81	IMPRESA PIAZZA SRL	26.434	Ammesso	26.434	FALSO	26.434
20	SIRAMVIN SRL	26.430	Ammesso	26.430	FALSO	26.430
49	IVIES SPA	26.393	Ammesso	26.393	FALSO	26.393
7	ROCCA EDILCOSTRUZIONI SRL	26.350	Ammesso	26.350	FALSO	26.350
37	RATTALINO SCAVI SRL	26.264	Ammesso	26.264	FALSO	26.264
98	IMPRESA COSTRUZIONI BORIO GIACOMO SRL	26.180	Ammesso	26.180	FALSO	26.180
59	EOEDILE SRL	26.112	Ammesso	26.112	FALSO	26.112
78	ESCAVAZIONI VAL SUSA SRL	26.112	Ammesso	26.112	FALSO	26.112
93	BLU COSTRUZIONI SRL	25.999	Ammesso	25.999	FALSO	25.999
80	TEMA IMPIANTI SRL	25.977	Ammesso	25.977	FALSO	25.977
19	I.E.S. SNC	25.890	Ammesso	25.890	FALSO	25.890
8	SELVA MERCURIO srl	25.888	Ammesso	25.888	FALSO	25.888
12	MISTRETTA SNC	25.675	Ammesso	25.675	FALSO	25.675
23	IMPRESA MARINO ANTONIO	25.641	Ammesso	25.641	FALSO	25.641
11	G&G SRL	25.577	NO	NO	NO	FALSO
6	FERRISE SNC	25.220	NO	NO	NO	FALSO
24	TVG SRL	24.890	NO	NO	NO	FALSO
28	IMPRESA DORA SRL	23.715	NO	NO	NO	FALSO
36	FERRUCCIO ZUBLENA SRL	23.320	NO	NO	NO	FALSO
76	C.M.A. SRL	21.040	NO	NO	NO	FALSO
73	CEFAS SRL	18.625	NO	NO	NO	FALSO
82	FALF	15.420	NO	NO	NO	FALSO
31	ANTONIOLI SRL	5.260	NO	NO	NO	FALSO
87	IMPRESA COVER SRL	5.200	NO	NO	NO	FALSO
		98,000		2148,070		28,124
	Numero offerte valide			78,000		50,000
	Media dei ribassi			27,539		
	Somma degli scarti				32,292	
	Numero offerte che superano la media				43,000	
	Media dello scarto				0,751	
	SOGLIA ANOMALIA					
	Sono pertanto da escludere (anomale) le offerte che superano la percentuale del					
	Offerta che si aggiudica l'appalto					
						28,290
						28,290
						28,124

Il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori di cui si tratta all'operatore economico IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL di Torino con il ribasso del 28,124