



## CITTÀ DI MONCALIERI

SETTORE GESTIONE INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO GESTIONE INFRASTRUTTURE

### DETERMINAZIONE

**DS6 n. 803**  
**Del 24/05/2016**  
**Fascicolo 2015 10.10.02/000005**

**OGGETTO: INTERVENTI PER ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI  
SCUOLA ELEMENTARE SILVIO PELLICO - DITTA GM GROUP (DI VERCELLI)  
- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE, RIAPPROVAZIONE Q.E. ED  
ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA.**

**CIG: 6538790C32**

**CUP: H24H15001180004**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con deliberazione di G.C. n.440 del 03/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo descrittivo dei lavori finalizzati all'adeguamento alle norme in materia di prevenzione incendi contenute nel D.M. 26/08/1992 della scuola elementare denominata "Silvio PELLICO" - quale intervento inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 al n.4 dell'Elenco Annuale 2015 per l'importo complessivo di € 208.000,00=, con un Q.E. di spesa articolato come segue:

#### **A. LAVORI**

- Importo totale per realizzare l'intervento	€122.236,28
- Costo del personale non soggetto a ribasso al netto delle spese generali e dell'utile di impresa	€ 12.371,75
- Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.002,44
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 138.610,47</b>

#### **B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE**

- IVA 22% su lavori e oneri per la sicurezza	€30.494,30
- Spese complessive per attività progettuale e coordinamento sicurezza (o.f.c)	€ 33.727,73
- Spese per assicurazione verificatore	€ 402,00
- Imprevisti	€ 4.735,50
- Contributo ANAC	€ 30,00

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€69.389,53</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€208.000,00</b>

Con D.D. n.2057 del 24/12/2015 sono stati approvati gli atti propedeutici, l'avviso e il bando di gara, nonché le dichiarazioni a corredo della procedura aperta diretta all'individuazione di un'impresa esecutrice dei lavori, (compresa la scheda offerta economica) ponendo a base d'asta l'importo di €138.610,47=, di cui €122.236,28= (quale importo dei lavori SOGGETTO a ribasso), €12.371,75= (quale costo del personale, al netto delle spese generali e utile d'impresa, NON assoggettabile a ribasso) ed €4.002,44= (quale importo per gli oneri della sicurezza NON assoggettabile a ribasso);

Tuttavia, poiché gli importi sopra riportati relativi al costo del personale non soggetto a ribasso e a quello posto a base di gara assoggettabile a ribasso per mero errore materiale non sono stati indicati correttamente, con D.D. n. 224 del 19/02/2016 si è provveduto a rettificarli, conseguendone che, ad invarianza delle altre voci già indicate, il Q.E. di progetto è risultato essere il seguente:

#### **A. LAVORI**

- Importo a base di gara soggetto a ribasso	€83.695,48
- Costo del personale non soggetto a ribasso al netto delle spese generali e dell'utile di impresa	€ 50.912,55
- Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.002,44
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 138.610,47</b>

#### **B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE**

- IVA 22% su lavori e oneri per la sicurezza	€30.494,30
- Spese complessive per attività progettuale e coordinamento sicurezza (o.f.c)	€ 33.727,73
- Spese per assicurazione verificatore	€ 402,00
- Imprevisti	€ 4.735,50
- Contributo ANAC	€ 30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€69.389,53</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€208.000,00</b>
---------------------------	--------------------

Con la richiamata D.D. n.2057/2015, si è stabilito di individuare i contraenti mediante procedura aperta, ex artt.54 e 55 del D.lgs. n.163/06 e di selezionare la migliore offerta applicando il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso sull'Elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art.82 comma 2 lett. a) del D.lgs.163/06 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.lgs.163/06 e s.m.i.;

L'asta pubblica, tenutasi nei giorni 23/03/2016 (verbale n.1 - fase amministrativa in seduta pubblica), 24/03/2016 (verbale n.2 - fase amministrativa in seduta pubblica), 19/04/2016 (verbale n.3 - fase amministrativa in seduta riservata), e 22/04/2016 (verbale n.4 - fase amministrativa ed economica in seduta pubblica) ha avuto come risultato che l'offerta più favorevole per il Comune, secondo le modalità di gara, è stata presentata dall'Impresa GM GROUP di Vercelli (VC) che ha offerto un ribasso del 29,742%;

In conformità a quanto previsto dall'art.13 bis, comma 5, del vigente Regolamento comunale dei contratti, con D.D. n.650 del 29/04/2016 il Dirigente del Settore Appalti ha

disposto l'aggiudicazione definitiva in favore della citata Impresa, approvando i verbali di gara e precisando che il provvedimento di aggiudicazione definitiva ed efficace sarebbe stato adottato al termine della positiva verifica, da esperirsi a mezzo del sistema AVCPASS, in ordine al possesso dei requisiti generali prescritti per la partecipazione alle gare pubbliche dall'art.38 D.lgs.n.163/2006 e dal bando di gara in capo all'Impresa aggiudicataria;

Considerato che tali verifiche sono state positivamente ultimate e che non risulta alcun impedimento né alcuna causa ostativa all'affidamento dell'appalto in questione all'Impresa GM GROUP, ai sensi dell'art. 11, comma 8, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., può essere disposta l'aggiudicazione definitiva ed efficace in capo al predetto operatore economico riapprovando il quadro economico dell'appalto secondo le norme di contabilità pubblica;

Quanto sopra premesso,

Richiamato il Codice degli appalti pubblici D.lgs.163/06 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento comunale dei contratti con particolare riferimento all'art.13 bis;

Richiamata la D.D. n.650 del 29/04/2016 di aggiudicazione definitiva NON EFFICACE dell'appalto dei lavori di adeguamento della Scuola Elementare SILVIO PELLICO alle norme in materia di prevenzione incendi, in favore dell'Impresa GM GROUP di Vercelli;

Visto il D.lgs.163/06 e s.m.i.;

Visto il D.P.R.207/2010;

Vista la deliberazione di C.C. n.179 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;

Vista la deliberazione di G.C. n.4 dell'11/01/2016 titolata "Approvazione del PEG finanziario 2016 – Assegnazione delle risorse finanziarie e umane ai centri di responsabilità";

Vista la deliberazione di G.C. n.129 del 21/04/2016 titolata "Riaccertamento ordinario dei residui provenienti dall'esercizio 2015 e precedenti";

Visto il Decreto Sindacale n.74 del 31/12/2015 di conferimento di incarico transitorio di dirigente del Settore "Gestione Infrastrutture" al dott. Roberto BIANCATO;

Visto l'art.107, l'art.151 e l'art.183, commi 5-9 bis del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n.267/2000 così come modificati e integrati dal D.lgs.n.118/2011 e s.m.i., l'art.17 del D.lgs. n.165/2001, nonché gli artt.74 e 76 dello Statuto della Città di Moncalieri;

Dato atto che sul presente provvedimento devono essere rilasciati il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art.147-bis del D.L.vo 18/08/2000 n.267 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

- 1) Di dare atto che le verifiche concernenti i requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.lgs.163/06 s.m.i. sono state positivamente concluse ad opera dell'Ufficio

Contratti, e che, pertanto, a norma dell'art.11, comma 8, del citato Codice degli appalti, può diventare efficace l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione dirigenziale n.650 del 29/04/2016 in favore dell'operatore economico GM GROUP [con sede legale in Vercelli, Via Guala Bicheri n.10/B – P.I. n.02408190029)];

- 2) Di confermare, in ragione di quanto sopra, l'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento della Scuola Elementare Silvio PELLICO alle norme in materia di prevenzione incendi, al predetto operatore economico per l'importo contrattuale di € 113.717,76= (compresi oneri per la sicurezza e costo del personale) oltre Iva 22% (pari ad €25.017,91=) per l'importo complessivo di €138.735,67=;
- 3) Di imputare la spesa di €138.735,67= (per lavori, costo del personale, oneri sicurezza e Iva 22%) sul Cap.196870 del PEG 2016 ad oggetto "(OO.UU.) Manutenzione straordinaria scuole elementari (v. cap.3130)" assumendo apposito subimpegno sull'Imp. n.2016/327/1 – [ESIGIBILITÀ 2016] – SIOPE 2109 – "Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e governativo" Conto finanziario: 2.02.01.09.003 - "Fabbricati ad uso scolastico";
- 4) Di dare atto che la somma di €30.369,10= che rimane quale differenza fra il quadro economico di progetto approvato con D.D. n.2057/2015 e il Q.E. riassetato a seguito del presente affidamento costituisce economia di spesa che viene fatta confluire nella voce "Imprevisti" la quale risulterà, quindi pari ad € 35.104,60=, da imputare sul medesimo Cap.196870 del PEG 2016 ad oggetto "(OO.UU.) Manutenzione straordinaria scuole elementari (v. cap.3130)" assumendo apposito subimpegno sull'Imp.n.2016/327/1 – SIOPE 2109 – "Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e governativo" Conto finanziario: 2.02.01.09.003 - "Fabbricati ad uso scolastico";
- 5) Di dare atto che il quadro economico di progetto risulterà, pertanto, così rideterminato:

#### **A. LAVORI:**

- Importo al netto del ribasso	€58.802,77
- Costo del personale non soggetto a ribasso	
al netto delle spese generali e dell'utile di impresa	€ 50.912,55
- Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.002,44
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€113.717,76</b>

#### **B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:**

- IVA 22% su lavori e oneri per la sicurezza	€25.017,91
- Spese complessive per attività progettuale e coordinamento sicurezza (o.f.c)	€ 33.727,73
- Spese per assicurazione verificatore	€ 402,00
- Imprevisti	€ 35.104,60
- Contributo ANAC	€ 30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 94.282,24</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€208.000,00</b>

- 6) Di dare atto che la somma di €30,00= impegnata sul Cap.194960 del PEG 2016 ad oggetto "Spese contrattuali, altri servizi generali" - **Imp.2015/2618/1** - è stata

**interamente liquidata** all'ANAC a titolo di contributo per l'avvio della procedura di gara;

- 7) Di dare atto che la somma di €402,00= è già stata impegnata a titolo di spese per la copertura assicurativa dei verificatori interni (ex art.57 del DPR.207/2010) con D.D. n.623 del 27/04/2016 sul Cap.196870 del PEG 2016 ad oggetto “(OO.UU.) Manutenzione straordinaria scuole elementari (v. cap.3130)” – **sull’Imp. n.2016/327/2 SIOPE 2109** – “Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e governativo” **Conto finanziario:** 2.02.01.09.003 - “Fabbricati ad uso scolastico”, ed è stata liquidata per € 330,00= eliminando l’importo residuo (pari ad € 72,00=) in quanto economia di spesa;
- 8) Di dare atto che la somma di €33.727,73= imputata sul Cap. 196870 del PEG 2016 ad oggetto “(OO.UU.) Manutenzione straordinaria scuole elementari (v. cap.3130)” a titolo di spese per attività esterna di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (affidata con D.D. n.816 del 19/06/2015) è già stata parzialmente liquidata ed è stata oggetto di riaccertamento con D.G.C. n.129/2016 ed imputata sul medesimo Cap. 196870 - **SIOPE 2109** – “Fabbricati civili ad uso abitativo, commerciale e governativo” **Conto finanziario:** 2.02.01.09.003 - “Fabbricati ad uso scolastico” - **sull’Imp.2016/1192/1** (ex Imp.2015/1871/1) per € 7.730,99= **[ESIGIBILITA’ 2016]**;
- 9) Di dare atto di aver preventivamente accertato che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica, così come stabilito dall’art.183, comma 8, TUEL n.267/2000, modificato e sostituito dall’art.74, punto 28) lett. e) del D.Lgs. del 10 agosto 2014, n.126 e come previsto dalla Legge n.243/2012 recante “Disposizioni per l’attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell’art.81, sesto comma della Costituzione”;
- 10) Di dare atto che trattasi di spesa di investimento ai sensi dell’art.3 della L.350/2003;
- 11) Di dare atto che il Codice Univoco Ufficio (IPA) che dovrà essere riportato in fattura è GE7D1R relativo al Servizio Edifici e Impianti;
- 12) Di dare atto che l’Ufficio Appalti provvederà all’assolvimento dell’obbligo di pubblicazione ex art.1, comma 32, della L.190/2012 (cd. “anticorruzione”) mediante comunicazione all’ANAC;
- 13) Di demandare la stipula del relativo contratto per l’importo €113.717,76= (oltre IVA 22%) mediante ricorso alla forma pubblica amministrativa;
- 14) Di confermare quale responsabile del procedimento, ex art.10 del D.lgs.163/06, l’arch. Stefano ROSSI del Settore Gestione Infrastrutture/Servizio Verde e Arredo Urbano;
- 15) Di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ed il parere di regolarità contabile, ai sensi dell’art.147-bis del D.L.vo 18/08/2000, n.267 e s.m.i.

Il Dirigente del Settore Gestione Infrastrutture

(dr. Roberto BIANCATO)

Istruttore  
amministrativo  
Sara MACCARIO