



CITTÀ DI MONCALIERI
Settore Gestione Infrastrutture e Servizi Ambientali
Servizio Verde e Arredo Urbano
Tel. 011/6401 473 - fax 011/6401 33

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
DELLE AREE VERDI COMUNALI
2012 – 2013 - 2014**



**ALLEGATO 4
ELENCO AREE VERDI**

Moncalieri, Giugno 2012

**Il Responsabile
del Procedimento**
(Arch. Stefano ROSSI)

**Il Direttore
dell'Esecuzione del contratto**
(Arch. Stefano ROSSI)



LOTTO A

Superficie totale mq **52.702,78**

CITTA' DI MONCALIERI

Settore Gestione Infrastrutture
Servizio Verde e Arredo Urbano

Nome area	Superficie mq.
<i>Borgo Navile</i>	
Aiuola Via Goito/Piazza Caduti per la Libertà	28,06
Aiuole Boffa incrocio Corso Savona/Via Martiri della Libertà/Via Cavour - Ex area Boffa	1.399,62
fioriere Piazza Caduti	0,00
Giardino Lungo Po Abellonio	16.368,26
Giardino Via Goito	1.264,50
Giardino Viale della Stazione fronte Stazione FF.SS. Moncalieri	501,88
Giardino Viale Stazione lato Stazione FF.SS. Moncalieri	1.341,90
Rotonda Boffa incrocio Corso Savona/Via Martiri della Libertà/Via Cavour - Ex area Boffa	497,98
Rotonda Strada Torino/Via Lungo Po Abellonio fronte parcheggio multipiano	40,00
Scarpata Via Arduino/Piazza Caduti per la Libertà	98,35
Viale Stazione civ. 1-3-4-6 - Piazza Caduti per la Libertà e Via Martiri della Libertà	64,86
<i>Concentrico</i>	
Aiuola Piazza Baden Baden	137,58
Aiuola Salita Padre Denza adiacente Biblioteca Civica "Arduino"	573,60
Aiuola scalinata V.le Porta Piacentina tra civ. 64-66/Via Cavour tra civ. 45-47	45,00
Aiuola Strada Torino angolo Viale del Castello	62,34
Aiuola Strada Torino fronte Scuola "Boccia d'Oro"	184,59
Aiuola Via San Martino n° 32 angolo Via Alfieri n° 3	49,28
Aiuola Viale della Rimembranza - lapidi	770,84
Aiuola Viale della Rimembranza "Belvedere"	95,00
Aiuole Parcheggio Multipiano Via Alfieri/Piazzetta Aldo Moro	269,84
Aiuole Parcheggio Via Petrarca	1.496,38
Aiuole Piazza Panissera/Magazzino Comunale	659,94
Aiuole Strada Santa Vittoria angolo Via Vittime delle Foibe - fianco Residenza per Anziani "Latour"	65,72
Aiuole Strada Torino adiacente muro cimitero di Moncalieri	682,50
Aiuole Strada Torino angolo Via Palestro - fermata bus	188,14
Aiuole Viale del Castello	412,46
Aiuole Viale Porta Piacentina	296,83
Area verde Via Petrarca angolo Via XXV Aprile	1.316,40

Nome area	Superficie mq.
Giardino "GIORGIO CAVALLO" Via Cavour - fronte Biblioteca Civica "Arduino"	1.995,00
Giardino delle Rose - Piazza Baden Baden	1.837,88
Parcheggio nuovo Via Petrarca	4.659,00
Scarpata Ospedale Santa Croce	282,00
Scarpata V.le Porta Piacentina n° 61/Via Cavour n° 86	58,05
Scarpata Via Albini n° 2	140,00
Scarpata Via Monfalcone	2.200,00
Scarpata Via Palestro n° 3 angolo Via Monfalcone	84,00

Regione Vallere

Giardino attrezzato Rio Mongina confluenza fiume Po (Ponte Vecchio)/C.so Trieste	2.000,00
Hortocampus Le Vallere	10.500,00

Zona collinare

Aiuola "Roc" di Strada Santa Brigida	35,00
--------------------------------------	-------

Numero aree del Lotto A : 39



LOTTO B

Superficie totale mq 130.153,05

CITTA' DI MONCALIERI

Settore Gestione Infrastrutture
Servizio Verde e Arredo Urbano

Nome area	Superficie mq.
<i>Borgata Nasi</i>	
Aiuola Strada Privata Nasi angolo Via Ada Negri civ. 25	78,95
Aiuole Via Massimo Montano civ. 17-19-21, interno via	935,36
Aiuole Via Massimo Montano tra civ. 8 e 22	187,00
Area cani Via Ada Negri angolo Via Filippo Turati n° 18	1.195,20
Area verde Via Ada Negri fianco civico 21/Strada Privata Nasi - Bocciofila Via Turati	874,00
Area verde Via Ungaretti - fianco civico 6	649,25
Giardino "COSTANTINO AUCONE" Via Ada Negri civ. 48-52	1.939,80
Giardino attrezzato Via Negri angolo Via Pannunzio	2.862,00
Giardino Strada Genova int. civ. 147	1.484,60
Giardino Via Ada Negri n° 35 angolo Via Giacosa n° 14	3.253,60
Giardino Via Filippo Turati	2.222,20
<i>Borgata Palera</i>	
Giardino Strada Marsè/Via Don Secondino Micca adiacente Bocciofila	458,12
Scarpata argine rio Palera lato giardino via D. S. Micca	300,00
<i>Borgata Sanda</i>	
Spartitraffico Strada Vivero/Str. Molino del Pascolo-fronte Centro Contabile San Paolo	444,38
<i>Borgo Aje</i>	
Aiuole parcheggio Via Cernaia/Strada Revigliasco	2.868,94
Giardino Piazza Failla	851,40
Rotonda Strada Revigliasco angolo Via Petrarca	201,06
Spartitraffico Via Cernaia/Strada Revigliasco	501,80
<i>Borgo San Pietro</i>	
Aiuola ATS	486,00
Aiuola Corso Trieste n. 91 fronte C.R.I.	29,68
Aiuola Ponte Vecchio (Ponte dei Templari)/C.so Trieste	137,97
Aiuole Corso Roma AGIP	86,00
Area verde Via Papa Giovanni XXIII dietro CRI	6.200,00
Giardino Don Leonardo Murialdo di Via Galimberti	1.833,18

Nome area	Superficie mq.
Giardino Via Bosso angolo Via San Giovanni Bosco	888,50
Giardino Via Papa Giovanni XXIII/Corso Fratelli Rosselli	14.750,00
Giardino Via San Giovanni Bosco	425,00
Spartitraffico Corso Trieste (Radiale)	525,00

Borgo Vittoria

Aiuola Strada villastellone	360,00
Aiuole parcheggio Corso Savona adiacenti Caserma Carabinieri	306,40
Aiuole Corso Savona tra Via Vittime di Bologna e Via Bruno Buozzi	687,21
Aiuole IFAS	192,00
Aiuole Via Buozzi 9	200,00
Aiuole Via don Minzoni	380,00
Giardino via Don Minzoni	180,00
Giardino Via Montenero	750,43
Rotonda Corso Savona angolo Via Bruno Buozzi	288,32
Rotonda Corso Savona angolo Via Vittime di Bologna	472,98
Rotonda Strada Villastellone	130,00
Rotonda via Don Minzoni	120,00

Concentrico

Aiuole parcheggio Strada Revigliasco n. 8 fronte Latour	96,00
---	-------

Frazione San Bartolomeo

Aiuole Strada Revigliasco civ. 126-126bis - fronte Ristorante "Elefante Bianco"	280,62
---	--------

Moriondo

Aiuole Strada del Pesco n° 37/Strada delle Primule	1.487,48
Aiuole Strada Genova civ. 216-216bis - fronte "Mister Fisch" confine con Trofarello	561,36
Area verde Strada Genova 254	556,00
Area verde Via Dubbiè - esterna Scuola Materna "Dubbiè"	1.024,23
Giardino Strada Miravalle	2.624,22

Revigliasco

Aiuola Piazza Maurizio Beria Revigliasco - fianco civico 4 bis	84,81
Aiuole Piazza Sagna - Revigliasco	75,38
Aiuole scalinata Piazza Don Girotto Chiesa di Revigliasco	246,16
Area verde Strada Maddalena/Strada Redentore - Revigliasco	913,00
Giardino adiacente cimitero di Revigliasco	933,92
Giardino Parco del Castello di Revigliasco	2.132,00
Rotonda di Revigliasco (Provincia)	232,51
Scarpata Via Beria esterno Castello di Revigliasco	284,81

Nome area	Superficie mq.
Scarpata Via Gauthier angolo Via della Ghiacciaia	49,77
<i>Testona</i>	
Aiuole Parcheggio Via Settembrini civ. 14-16 adiacente Bocciofila di Testona	294,95
Aiuole Piazza Marconi	355,49
Aiuole Strada del Bossolo - Parcheggio Scuola Media "Nino Costa"	71,58
Aiuole Strada del Bossolo n. 48	54,00
aiuole Strada Genova 187 e interni	194,00
Aiuole Via Pasubio	1.015,10
Area verde Piazza Argiroupoli lungo ferrovia	6.578,13
Area verde Piazza Cardinal Massaia - Chiesa di Testona	528,22
Area verde Strada Genova n° 106 angolo Strada Vivero n° 1	716,29
Area Verde Strada Revigliasco n. 69	2.050,00
Giardino Piazza Argiroupoli	12.600,00
Giardino Strada Genova int. civ.126	1.560,94
Giardino Strada Revigliasco civico 29-31	15.000,00
Giardino Strada Revigliasco n. 51	5.800,00
Giardino Via Enrico Fermi	1.315,75
Parco Lancia	19.700,00
Numero aree del Lotto B :	72



LOTTO C

Superficie totale mq 179.298,77

CITTA' DI MONCALIERI

Settore Gestione Infrastrutture
Servizio Verde e Arredo Urbano

Nome area	Superficie mq.
<i>Borgata Barauda</i>	
Aiuola Piazza Borgata Barauda lato campi bocce	60,00
<i>Borgata Bauducchi</i>	
Giardino borgata Bauducchi	400,00
<i>Borgata Santa Maria</i>	
Aiuola Via Saluzzo ang. Strada Colombetto - adiacente Piazza Santa Maria	118,50
Aiuole parcheggio "Colombetto"	800,00
Aiuole parcheggio Via Romita/Strada Preserasca	2.000,00
Aiuole Piazza Santa Maria n° 31 e aree parcheggio Via S. Maria n° 22-24	558,16
Aiuole Strada Carignano marciapiedi destro e sinistro	757,06
Aiuole Via Mongina ingresso Scuola Media "Principessa Clotilde"	210,26
Area verde incrocio Via Juglaris n° 62/Via Alba/Strada Preserasca fronte rotonda	2.000,00
Area verde ex Molino - Via Romita Ang Strada Preserasca	10.100,00
Area verde Strada Cullà tra civ.1 e civ. 6	5.238,50
Area verde Via Juglaris altezza rotonda Via Saluzzo, fronte parcheggio	2.331,00
Area verde Via Romita angolo Via Juglaris civ.23B	1.388,76
Area verde Via Santa Maria tra civico 25 e 27	140,00
Aree verdi incrocio Via Santa Maria/Via Juglaris civ.27-29/Via Bertero/Via Saluzzo	4.456,25
Giardino Via Juglaris fronte civ. 50-54 angolo Strada Preserasca	7.212,80
Giardino Via Saluzzo n° 28 angolo Via Santa Maria	1.384,12
Parco lineare	32.020,00
Rotonda e aiuole Strada Preserasca civici 27-29 angolo Via Curiel	837,74
Rotonda incrocio Strada Carpice /Via Juglaris/Strada delle Finanze	185,78
Rotonda incrocio Via Juglaris n° 58/Via Alba/Strada Preserasca	435,73
Rotonda incrocio Via Santa Maria/Via Juglaris civ. 27-29/Via Bertero/Via Saluzzo	568,32
Rotonda Via Saluzzo angolo Via Santa Maria	158,37
Rotonda Viale Europa angolo Strada Carignano	677,94
Rotonda Viale Europa angolo Viale Enrico Berlinguer	354,32
Spartitraffico Strada Preserasca n° 53 - Via Alba civ.38-40	95,15
Spartitraffico Via Juglaris fronte civici 54-58-62-66	576,03

Nome area	Superficie mq.
<i>Borgata Tagliaferro</i>	
aiuole viale Berlinguer e area pedonale interna	1.000,00
Area cani fronte Giardino Strada Tagliaferro int. civ. 38	1.665,40
Giardino Strada Tagliaferro int. civ. 11	791,80
Giardino Strada Tagliaferro int. civ. 38	1.012,22
<i>Borgata Tetti Piatti</i>	
Area verde Tetti Piatti lato Orti Sociali	6.700,00
Giardino Strada Tetti Piatti n° 59	807,30
Giardino Strada Tetti Piatti n° 7/19 adiacente campo sportivo (area ATC)	1.100,25
Rotonda Strada Carignano incrocio entrata Tangenziale Sud	1.048,64
Spartitraffico fronte Giardino Strada Tetti Piatti n° 59	100,30
<i>Borgo Mercato</i>	
Aiuola Ex Mattatoio	200,00
Aiuola Strada Carignano fronte civ. 6/Piazza del Mercato	329,42
Aiuola Via del Mulino n° 1/Piazza del Mercato fronte Ufficio Postale	171,95
Aiuola Via Montebello n° 4 bis adiacente Pizzeria	48,72
Aiuola via Pastrengo angolo Strada stupinigi	60,00
Aiuola Via Pastrengo/Piazza del Mercato sottopasso ferrovia	193,92
Aiuole fronte Consorzio Agrario "Agrigarden" e Ambulatorio Medico "Cascina Nonna Mariuccia"	537,85
Aiuole sottopasso Via Pastrengo	200,00
Aiuole Via Pastrengo esterno ingresso Limone	200,00
Area verde Strada del Cervo tra civ. 22 e 30	76,50
Area verde V.le Giordana fianco civico 5 - adiacente Bocciofila	798,28
Area verde Via Nievo n° 4 angolo Via Ariosto	623,00
Fioriere Via Pastrengo soletta sottopasso	10,00
Giardino Piazza del Mercato - Via Pastrengo n° 60 angolo Strada Carignano	1.276,51
Giardino Piazza Risorgimento	1.302,72
Giardino Strada Carignano 29	1.279,00
Giardino Strada Preserasca n° 6 angolo Strada Carignano n° 30	2.501,00
Giardino Via Juglaris n° 5 angolo Strada Carignano n° 27	3.163,00
Giardino Via Lagrange	7.500,00
Giardino Via Pirandello	1.574,50
Parco Strada Carignano Chisola	11.300,00
Rotonda "Cravette"	80,00
Rotonda "Foro Boario"	30,00
Rotonda Strada Carignano angolo Via Juglaris	222,73
Scarpata Via Lagrange	1.744,00

Nome area	Superficie mq.
Scarpata Viale Stazione Sangone lungo recinzione ferrovia	441,90
Spartitraffico Via Lagrange	647,13
Spartitraffico Vie Nievo, Ariosto, Tommaseo, Parini e Strada del Cervo	941,35

Borgo San Pietro

Aiuole Corso Roma angolo Via Peschiera	231,81
Aiuole Via Robaldo	50,00
Aiuole Via Sestriere angolo Corso Dante	1.123,00
Area verde "Ernesto Roccia" Via Peschiera	4.527,13
Area verde Corso Roma 38	700,00
Area verde Strada Vignotto esterna Scuola Materna "Maina"	1.521,65
Giardino 21 Marzo Via Sestriere angolo Via Pininfarina	11.887,50
Giardino attrezzato Corso Roma 28	650,00
Giardino Via Gian Battista Vico	2.511,60
Giardino Via Leopardi/Via Monte Bianco	468,23
Giardino Via Ponchielli n° 17/Via Pininfarina - fronte Istituto Tecnico Pininfarina	1.704,00
Isola pedonale Via Gramsci/Via Ponchielli	1.494,08
Scarpata Via Ponchielli fronte Scuola Materna - Elementare "A. Gabelli"	165,75
Spartitraffico Corso Trieste lungo pista ciclabile/ fronte distributore API	438,10
Tornelli Corso Roma	60,00
Tornelli Via Sestriere	40,00

Moriondo

Area verde Strada Roccatene	2.868,00
-----------------------------	----------

Zona Industriale Vadò

Zona Industriale Vadò	22.113,74
-----------------------	-----------

Numero aree del Lotto C : 82

COMUNE DI MONCALIERI				SETTORE GESTIONE INFRASTRUTTURE				
SERVIZIO VERDE E ARREDO URBANO								
N. RIF. PLANIM.	DESTINAZIONE	NOME REALE O FITTIZIO	UBICAZIONE	SUPERFICI FINO A 300 MQ.	SUPERFICI DA 300 A 500 MQ.	SUPERFICI DA 500 A 2000 MQ.	SUPERFICI DA 2000 A 5000 MQ.	SUPERFICI OLTRE I 5000 MQ.
1	Asilo nido	AJE Borgo - PALLONCINO BLU	Strada Revigliasco, 5 bis			1.384,64		
2	Asilo nido	S. PIETRO Borgo - ARCOBALENO	Via Ponchielli, 4				2.757,35	
3	Asilo nido	POLO Marco - QUADRIFOGLIO	Via Galimberti, 11			2.231,80		
4	Sc. materna, elementare	POLO Marco	Via Galimberti, 7			1.027,10		
5	Sc. materna	RODARI Gianni	Via Saluzzo, 6 bis - S.ta Maria B.ta			1.920,00		
6	Caserma Carabinieri	Caserma Carabinieri	Corso Savona, 19		429,10			
7	Scuola materna, elementare	BOCCIA D'ORO	Strada Torino, 30				4.074,26	
8	Scuola materna	CENTRO STORICO	Vicolo Cotta, 2	123,85				
9	Scuola materna	BORGIO MERCATO	Via Juglaris, 7	137,64				
10	Scuola materna, elementare	GABELLI Aristide	Via Ponchielli, 18 bis - S. Pietro B.go				2.911,94	
11	Scuola materna	MAINA Materna	Strada Vignotto, 25				2.281,63	
12	Scuola materna	D'AZEGLIO Massimo	Via Gauthier, 23 - Fraz. Revigliasco			575,69		
	Scuola elementare	D'AZEGLIO Massimo	Via Gauthier, 7 - Fraz. Revigliasco					
13	Scuola materna, elementare	CAVOUR--PINOCCHIO	Strada Revigliasco, 5 - Borgo Aje			2.419,47		
14	Scuola materna	CHAPLIN	Via Pannunzio, 17 - Fraz. Nasi				2.847,48	
15	Scuola materna, elementare	MARCONI G.	Via Boccardo n. 15 - Fraz. Testona	36				
16	Scuola elementare	BARRUERO	Viale Stazione Sangone, 15 bis		355,00			
17	Scuola elementare	MANZONI A.	Strada Santa Brigida, 43				2.385,96	
COMUNE DI MONCALIERI				SETTORE GESTIONE INFRASTRUTTURE				
SERVIZIO VERDE E ARREDO URBANO								
N. RIF. PLANIM.	DESTINAZIONE	NOME REALE O FITTIZIO	UBICAZIONE	SUPERFICI FINO A 300 MQ.	SUPERFICI DA 300 A 500 MQ.	SUPERFICI DA 500 A 2000 MQ.	SUPERFICI DA 2000 A 5000 MQ.	SUPERFICI OLTRE I 5000 MQ.
18	Scuola elementare	PELLICO S.	Via San Martino, 27	217,64				
19	Scuola elementare	MAINA elementare	Strada Vignotto, 19				2.145,45	
20	Scuola elementare	DE AMICIS	Strada Marsè, 41 - Fraz. Palera			1.310,25		
21	Scuola elementare	PASCOLI G.	Strada Vecchia del Moriondo, 6			1.699,69		
22	Scuola elementare	CALVINO	Via Pannunzio, 11					
	Scuola Media	FOLLERAU	Via Pannunzio, 14			998,52		
23	Scuola materna, elementare	C. BATTISTI	Via Tetti Piatti, 109 - Fraz. Tagliaferro				3.491,62	
24	Scuola elementare, media	PRINC. CLOTILDE	Via Bertero, 2 - Borgata Santa Maria					27.608,00
25	Scuola media	CANONICA	Via Palestro, 3/c	47,04				
26	Scuola media	COSTA	Strada del Bossolo, 25 - Fraz. Testona			926,68		
27	Scuola media	PIRANDELLO L.	Via Ponchielli, 22 - B.go San Pietro				3.092,32	
28	Scuola materna	DUBBIE'	Via Asilo Dubbie' - Fraz. Moriondo			660,80		
29	Scuola materna	LA GABBIANELLA	Strada Revigliasco, 88			1.626,25		
30	Centro sociale	ZOE - Bocciofila	Salita Padre Denza, 9	120,00				
	Centro sociale	ZOE - Giardino Via Colombo	Via Colombo - Salita P. Denza, 9			1.268,44		
31	Biblioteca comunale	Biblioteca Comunale	Via Cavour, 31			1.711,18		
32		villa ex enaoli	strada rebaude			1.712,18		24.500,00
			TOTALE	682,17	784,10	19.760,51	25.988,01	52.108,00
RIEPILOGO SUPERFICI								
SUPERFICI FINO A 300 MQ.				MQ.	682,17			
SUPERFICI DA 300 A 500 MQ.				MQ.	784,10			
SUPERFICI DA 500 A 2000 MQ.				MQ.	19760,51			
SUPERFICI DA 2000 A 5000 MQ.				MQ.	25988,01			
SUPERFICI OLTRE I 5000 MQ.				MQ.	52108,00			
TOTALE SUPERFICIE A VERDE MQ.				99.322,79				