



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Gestione Infrastrutture – Ufficio Edifici ed Impianti

Tel. 011/6401.398 - Fax 011/6401.334

**VERBALE DI GARA INFORMALE PER AFFIDAMENTO IN ECONOMIA
MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI
NEL PALAZZO COMUNALE PER PRESCRIZIONI SPRESAL.**

SI PREMETTE CHE

Con determinazione dirigenziale n°123 del 06/02/2013 sono state approvate le modalità di gara per l'individuazione di un'impresa alla quale affidare il compimento delle attività, contenute nella bozza di atto di cottimo, riguardanti la realizzazione di interventi nel Palazzo Comunale per prescrizioni Spresal, ponendo a base d'appalto l'importo di € 8.256,29=, di cui € 7.777,19= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 479,10= di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Con la stessa determinazione dirigenziale n°123/2013 si è stabilito di affidare l'appalto in economia mediante cottimo fiduciario di cui all'art.125 comma 8 del D.Lgs. 163/06 ed all'ex art.36 comma 1 lett. y) del Regolamento Comunale; seguendo il metodo delle offerte segrete, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'Elenco Prezzi, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/06;

Con lettera inviata a n°5 Ditte (recante prot. n°7405 del 12/02/2013) – alla quale si rinvia per quanto concerne le norme e le condizioni per l'ammissione dei concorrenti, la presentazione delle offerte, lo svolgimento della gara e l'aggiudicazione – è stato prescritto che le offerte fossero fatte pervenire entro le ore 12.00 del giorno 28/02/2013;

TUTTO CIÒ PREMESSO

In conformità alla previsione dell'art.32 comma 7 del vigente Regolamento comunale dei contratti, alle ore 09.50 del giorno 04 Marzo 2013, l'Arch. Teresa POCHETTINO, Dirigente del Settore Gestione Infrastrutture e S.A., in qualità di Presidente – ed alla presenza dei Sigg.ri:

- VIOLA Dario – Componente;
- MACCARIO Sara – Componente;
- CANTATORE Giorgia – Verbalizzante;

dichiara aperta la gara e fa constare che, nel termine stabilito dalla lettera d'invito, sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

1. BALMA BUILDING s.r.l. – pervenuta il 20/02/2013 con prot. n°8848;
2. TERRA COSTRUZIONI s.r.l. – pervenuta il 27/02/2013 con prot. n°10248;
3. IMPRESA EDILE SGRÒ ANTONINO – pervenuta il 27/02/2013 con prot. n°10267;

4. DITTA CEA s.a.s. – pervenuta il 28/02/2013 con prot. n°10495;

Il Presidente procede al riscontro formale esterno delle offerte pervenute, in particolare per quanto riguarda la data di ricevimento e la corrispondenza fra il nominativo della Ditta invitata ed il nominativo di quella che ha presentato l'offerta, (riportato all'esterno della busta). Tale riscontro risulta regolare per tutte le offerte pervenute.

Pertanto, provvede ad aprire i plichi pervenuti e, previo esame dei documenti, ammette alla gara le seguenti imprese:

1. BALMA BUILDING s.r.l.;
2. TERRA COSTRUZIONI s.r.l.;
3. IMPRESA EDILE SGRÒ ANTONINO;
4. DITTA CEA s.a.s.;

Si procede, quindi, alla lettura delle offerte economiche, dalle quali, risulta che:

1. L'impresa BALMA BUILDING s.r.l. offre un ribasso del 8,5%;
2. L'impresa TERRA COSTRUZIONI s.r.l. offre un ribasso del 20,17%;
3. L'impresa edile SGRÒ ANTONINO offre un ribasso del 12,989%;
4. L'impresa DITTA CEA s.a.s. offre un ribasso del 18,00%;

Il Presidente constata che **l'offerta migliore** (offerta con il massimo ribasso) è **quella dell'Impresa TERRA COSTRUZIONI s.r.l.** (di Torino), con il ribasso del **20,17%**, alla quale viene provvisoriamente aggiudicato l'appalto.

Ai sensi dell'art.10 comma 3 del vigente Regolamento comunale dei contratti, ed ai sensi dell'art.11, comma 5, del D.lgs.163/06, poiché il verbale di gara non tiene luogo di aggiudicazione, si rinvia ad apposita emissione di provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente competente per l'affidamento dei lavori.

L'aggiudicazione definitiva avverrà, in ogni caso, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art.38 del D.lgs.163/06 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente: arch. Teresa POCHETTINO

I Testi: geom. Dario VIOLA

I Testi: d.ssa Sara MACCARIO

Il Verbalizzante: ing. Giorgia CANTATORE

F.to in originale