



CITTA' DI MONCALIERI

Servizio Appalti

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

Oggetto: APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

1 - ENTE APPALTANTE

1.1 Denominazione ufficiale: Comune di Moncalieri.

1.2 Punti di contatto

1.2.1 Informazioni amministrative sul procedimento di gara: Servizio Appalti, Piazza Vittorio Emanuele II°, 10024 Moncalieri (TO). Tel.0116401.322/472/484 – Fax 0116401.221. E-mail: servizio.appalti@comune.moncalieri.to.it.

Indirizzo Internet: www.comune.moncalieri.to.it

Le risposte a quesiti scritti saranno inviate a mezzo fax/e-mail al richiedente e disponibili agli atti per chiunque ne sia interessato. In ogni caso, i chiarimenti di carattere generale saranno pubblicati sul suddetto profilo internet del committente.

1.2.2 Informazioni tecniche: Servizio Edifici e Impianti – geom. Dario VIOLA (TEL. 011.64.212) oppure geom. Girolamo FICI (TEL. 011.6401.286).

1.2.3 R.U.P.: geom. Dario VIOLA.

1.2.4 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara: La documentazione completa della procedura d'appalto è in visione sul sito internet www.comune.moncalieri.to.it/Bandi e concorsi e presso il Servizio Appalti (TEL. 011.6401.322/472/333), ove può essere richiesta in copia entro il giorno antecedente la scadenza della presentazione delle offerte.

1.2.5 Indirizzo al quale inviare le offerte

L'offerta, con le modalità illustrate al punto 6 del presente bando deve pervenire, a mezzo dell'Ente Poste Italiane, con raccomandata o posta celere, o a mezzo di agenzia autorizzata al recapito, o a mano, entro il termine perentorio

delle ore 12.00 del 27.01.2014

al seguente indirizzo: “Comune di Moncalieri – Ufficio Protocollo – Piazza Vittorio Emanuele II° - 10024 Moncalieri (TO)”.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

L'orario dell'Ufficio Protocollo del Comune è il seguente: dal lunedì al venerdì ore 8.30/12.15. Il lunedì e il mercoledì ore 14.30/16.00.

2 - OGGETTO DELL'APPALTO

2.1 Tipo di appalto: Appalto pubblico di lavori.

2.2 Descrizione delle prestazioni in appalto: lavori di manutenzione straordinaria edilizia residenziale pubblica, come descritti nel dettaglio nel capitolato speciale d'appalto.

2.3 Presenza di prestazioni subappaltabili: sì, come segue.

- **Categoria prevalente OG1 Classifica I** (€189.985,77= incidenza: 59,273%) le lavorazioni appartenenti a questa categoria sono subappaltabili ad operatore in possesso di specifica qualificazione entro i limiti di cui all'art. all'art. 170, c. 1, D.P.R. n. 207/2010, **purché** l'intenzione di subappaltare venga dichiarata nell'istanza di partecipazione.

2.4 Luogo di esecuzione: Moncalieri.

2.5 Codice NUTS: ITC2.

2.6 CPV: 45454000-4.

2.7 C.I.G.: 5519974AA3

2.8 CUP: H21E13000140004.

2.9 Lotto unico: SI'.

2.10 Ammissibilità di varianti: NO.

2.11 Durata: 180 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 1.3.2 del capitolato speciale d'appalto.

2.12 Autorizzazione all'espletamento dell'intervento: deliberazione di Giunta Comunale n. 460 del 06.12.2013.

2.13 Validazione del progetto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010: 05.12.2013.

2.14 Importo dei lavori:

Importo complessivo dell'appalto: **€256.446,05=** di cui:

Importo dei lavori soggetto a ribasso: **€113.191,48=**

Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 24.579,09=**

Costo del personale non soggetto a ribasso

(al netto di spese generali e utile d'impresa pari al 24,30%): **€118.675,48=**

2.15 Categoria prevalente: OG1 Classifica I (€189.985,77= incidenza: 59,273%).

2.16 Opere speciali: SI', **Categoria OS7 – Classifica I** (€41.881,19= incidenza 83,338%). Le lavorazioni appartenenti a questa categoria sono eseguibili direttamente dall'affidatario anche se non è in possesso di specifica qualificazione oppure sono subappaltabili fino al 100% ad operatore in possesso di adeguata qualifica.

2.17 Sopralluogo: se ritenuto utile ai fini della dichiarazione di presa visione, è facoltà dei concorrenti concordare un sopralluogo congiunto con i tecnici comunali, PREVIA prenotazione telefonica al numero 011.6401.207 (sig.ra AIRO') o al numero 011.6401.212 (geom. VIOLA).

3 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.lgs. n. 163/06.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il maggiore ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

E' prevista l'individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica e resta fermo il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell' art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006.

Al fine dell'aggiudicazione il ribasso percentuale offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale. In caso di discordanza fra i valori espressi in cifre e quelli espressi in lettere saranno presi in considerazione i valori espressi in lettere.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

4 - CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

4.1 Condizioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria a garanzia della serietà dell'offerta, in originale, per un importo pari al 2% dell'importo complessivo a base di gara e, dunque, pari a **Euro 5.128,92**.

Detto deposito può essere costituito presso la Tesoreria comunale in contanti o assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Moncalieri, oppure mediante fidejussione bancaria rilasciata da Istituto Bancario autorizzato a norma di legge o polizza assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da Compagnia di Assicurazione autorizzata a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 1/1/93 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**:

1. l'indicazione del soggetto garantito (*N.B: in caso di ATI costituenda la cauzione provvisoria deve essere unica ossia deve trattarsi di un unico documento intestato a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento in caso di aggiudicazione dell'appalto*);
2. la sottoscrizione del garante;
3. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
4. la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
5. l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante;
6. l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
7. la validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Qualora la garanzia sia costituita presso la Tesoreria comunale in contanti o assegno circolare non trasferibile il concorrente dovrà presentare, a pena d'esclusione, una dichiarazione resa esclusivamente da un Istituto Bancario, ovvero da una Compagnia di Assicurazione autorizzata a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni, ovvero da Società di Intermediazione Finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 1/1/93 n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, contenente l'impegno a rilasciare, nei confronti del concorrente ed in favore dell'Ente appaltante, la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. L'importo della cauzione provvisoria è ridotto al 50%, ai sensi dell'art. 75, co,7, del D.lgs. n.163/06, per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme UE della serie UNI CEI ISO 9000. **A tal fine, l'operatore economico segnala in sede di offerta il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.**

In caso di ATI costituenda la riduzione del 50% è possibile solo se tutti i soggetti del raggruppamento siano in possesso della certificazione di qualità.

Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale o di importo superiore ai sensi dell'art.113 del D.lgs.163/2006.

Fideiussione bancaria o assicurativa ex art. 124, commi 1 e 2, ed art. 140, commi 2 e 3, D.lgs. n. 163/2006 smi, a garanzia della corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale ex art. 26-ter della Legge n. 98/2013.

4.2 Contributo di gara: Ricevuta comprovante il versamento pari ad **€ 20,00=** codice CIG **5519974AA3** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 6 del D.lgs. n. 163/2006. Le istruzioni operative sono reperibili sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici: <http://www.avcp.it>. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione", raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'omesso versamento del contributo costituisce causa di esclusione.

4.3 Modalità di finanziamento e di pagamento:

3.3.1 L'Appalto è finanziato mediante fondi propri di bilancio.

3.3.2 I pagamenti avverranno secondo le modalità e i termini stabiliti nel capitolato speciale d'appalto.

5 - CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

5.1 Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, singoli e appositamente raggruppati, indicati all'art. 34 del D.lgs.n.163/06 e in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di seguito prescritti.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento (deve sussistere una corrispondenza sostanziale tra le quote di qualificazione per accedere alla procedura di gara, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di esecuzione dei lavori).

Nel caso di ricorso **all'A.T.I. del tipo orizzontale**, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del D.lgs.n.163/06, all'impresa capogruppo mandataria è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso **all'A.T.I. del tipo verticale** per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del D.lgs.n.163/06, all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

È fatto **divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora la ditta abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, **pena l'esclusione** di tutte le offerte presentate.

Ai consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs.n.163/06 si applica l'art. 35 del D.lgs. n. 163/06. Tali consorzi devono, altresì, indicare in sede di gara per quale/i consorziato/i concorrono e per questo/i ultimo/i si applica il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi forma. Inoltre tali consorzi devono indicare il/i consorziato/i incaricato dell'esecuzione del lavoro.

Ai **consorzi stabili** si applicano le disposizioni di cui all'art. 94, commi 1 e 4 del D.P.R. n. 207/10.

5.1.1) Requisiti generali: assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

5.1.2) Requisiti speciali

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei sotto riportati requisiti:

ATTESTAZIONE SOA, in corso di validità, adeguata alla categoria e agli importi di classifica, in relazione ai lavori da appaltare e richiesti dal bando, aumentata di un quinto, posseduta obbligatoriamente nella seguente categoria:

OG1 Classifica I

5.1.3) AVVALIMENTO: al fine di soddisfare le richieste relative al possesso dei requisiti speciali sanciti dal bando quale condizione minima di partecipazione, è **ammesso l'avvalimento** ai sensi dell'art.49, comma 2, del D.lgs.n.163/06.

Qualora il concorrente (o in caso di R.T.I. le singole imprese raggruppate o raggruppande) si avvalga della capacità economico-finanziaria- tecnico-organizzativa di società terze dovrà produrre, **a pena d'esclusione:**

5.1.3.1) **dichiarazione attestante** l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria secondo il *facsimile allegato (C/1/1)*;

5.1.3.2) **dichiarazione** circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006 secondo il *facsimile allegato (C/1/1)*;

5.1.3.3) **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006 secondo il *facsimile allegato (C/1)*;

5.1.3.4) **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente secondo il *facsimile allegato (C/1)*;

5.1.3.5) **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 163/2006 secondo il *facsimile allegato (C/1)*;

5.1.3.6) **il contratto di avvalimento, in originale o copia autenticata**, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al gruppo in luogo del contratto, il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico, contenente la documentazione e l'offerta economica, debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, entro il termine ed all'indirizzo indicati al punto 1.2.4 del bando di gara, e deve riportare l'indicazione del mittente e la dicitura "NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI E OFFERTE APPALTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".

Il plico deve contenere al suo interno due buste separate, a loro volta chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

"1 - Documentazione"

"2 - Offerta economica"

Nella "BUSTA N. 1 - Documentazione", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno devono essere contenuti, i seguenti documenti:

A) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, redatta sulla base dell'allegato facsimile (Allegato A/1) ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

1) dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b) c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

- 2) indica i nominativi, il luogo e la data di nascita delle persone fisiche con potere di rappresentanza e dei direttori tecnici, attualmente in carica;
- 3) dichiara l'inesistenza di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- 4) dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e successive modificazioni oppure di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- 5) dichiara la presa visione degli elaborati attinenti ai piani di sicurezza riguardanti i lavori in oggetto, l'accettazione e l'impegno a dare puntuale attuazione a tutte le prescrizioni ivi contenute, ritenendo le somme previste e riportate nel presente bando (da non assoggettarsi al ribasso d'asta) sufficienti per una puntuale attuazione dei piani medesimi; la presa in esame e l'accettazione del capitolato speciale d'appalto, intendendolo adeguato ai disposti del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., degli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, come pure la presa conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché la cognizione di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- 6) dichiara di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 7) dichiara di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 8) dichiara la presa visione, la conoscenza e l'accettazione - senza riserve - di tutte le condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel bando di gara e nei relativi documenti allegati;
- 9) dichiara di essere a conoscenza che, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne darà comunicazione all'Autorità Giudiziaria, nonché all'Autorità di vigilanza per gli adempimenti di competenza;
- 10) dichiara che l'impresa ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 11) dichiara che l'impresa ha tenuto conto, in sede di preparazione dell'offerta, degli obblighi in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza a favore dei lavoratori dipendenti, in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il lavoro;
- 12) dichiara di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- 13) dichiara che l'impresa ha piena conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta e sull'espletamento del lavoro oggetto dell'appalto;
- 14) dichiara che la ditta è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., per un ramo di attività corrispondente al lavoro oggetto dell'appalto ovvero nel Registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia (la ditta dovrà specificare il ramo di attività);
- 15) dichiara di essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con iscrizione alle categorie e classifiche richieste dal bando;
- 16) dichiara l'intenzione/la non intenzione di avvalersi dei requisiti di un'impresa terza ai fini dell'attestazione della capacità tecnica/finanziaria, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 163/2006. In caso di avvalimento, il concorrente dovrà allegare, **a pena d'esclusione**, quanto richiesto al punto 5.1.3 del presente bando di gara.
- 17) dichiara, in caso di affidamento dell'appalto, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;
- 18) fatta salva la disciplina prevista dalla legge n. 241/1990 e dall'art. 13 del D.lgs. 163/2006, dichiara di acconsentire a eventuali richieste d'accesso da parte di altri concorrenti alle informazioni

fornite nell'ambito delle offerte o a giustificazione delle medesime, OVVERO di non acconsentire l'accesso per le parti di informazioni che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione allegata, segreti tecnici o commerciali (in caso di mancato diniego la presente dichiarazione si intende resa in senso favorevole. In caso di diniego, è necessario specificare le parti che si intendono coperte da segreto tecnico o commerciale);

19) (per le società cooperative e per i consorzi di cooperative) dichiara che la ditta è iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative con il n.;

20) (solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del d.lgs. n. 163/2006) indica la denominazione, la tipologia del consorzio e i consorziati per i quali il consorzio concorre, per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34, lettere b) e c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi di cui all'art. 34, lettere b) e c) intendano eseguire in proprio il lavoro di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dell'appalto non potranno essere diversi da quelli indicati.

21) indica tutte le posizioni previdenziali ed assicurative (INPS, INAIL, CASSA EDILE);

22) dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, DPR n. 207/2010 ed art. 118 D.lgs. n. 163/2006, in caso di aggiudicazione, la volontà di subappaltare o sub affidare, a cottimo ad imprese idonee e qualificate ai sensi di legge, le prestazioni/lavorazioni previste in contratto e nei termini espressamente indicati. In assenza di detta dichiarazione, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto. In caso di R.T.I. o consorzi ordinari, non ancora costituiti, la dichiarazione sul subappalto deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate o consorziate.

23) dichiara di accettare che con avviso sul sito internet www.comune.moncalieri.to.it/ Bandi e concorsi si darà comunicazione sia degli esiti di gara sia della convocazione delle eventuali successive sedute di gara e che tale metodo di comunicazione verrà adottato anche nel caso di spostamenti della prima seduta pubblica prevista o di nuova seduta pubblica a seguito di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente; l'accettazione, altresì, che nello stesso sito, sarà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario e delle altre informazioni di cui all'art. 79 del D.lgsn.163/06;

24) indica il domicilio (fax) e/o l'indirizzo di posta elettronica certificata che sarà utilizzato per l'invio delle comunicazioni ex art. 79 del D.lgs. n.163/06;

25) ai fini del modello G.A.P. di cui all'art.2 legge del 12.10.1982 n. 726 e legge del 30.12.1991 n. 410, indica i dati ivi richiesti;

26) dichiara di essere/di non essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

27) dichiara di essere consapevole di essere tenuto - in caso di aggiudicazione del contratto - al rimborso delle spese di pubblicazione del bando e degli avvisi di gara, ai sensi dell'art. 34, comma 35, del Decreto Legge n. 179/2012 (convertito in Legge n. 221/2012);

B) Dichiarazione circa l'insussistenza delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1 lettere b) c) e m ter) del D.lgs. 163/06 resa sulla base dell'allegato facsimile (Allegato A/1/1) e ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico per le società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Con riferimento all'articolo 38 comma 1 lett. c) del D.lgs. 163/06 devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero

dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

C) (in caso di R.T.I. o consorzi ordinari, non ancora costituiti): IMPEGNO a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza a una componente dello stesso raggruppamento o consorzio, denominata capogruppo, da indicarsi nell'atto di impegno. Il documento deve specificare le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle associate e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006.

L'impegno deve essere unico sottoscritto dai legali rappresentanti di tutte le società raggruppate o consorziate.

D) (in caso di R.T.I. o consorzi ordinari già costituiti): originale o copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, o dell'atto costitutivo del consorzio.

E) originale o copia conforme ai sensi di legge della PROCURA institoria o della procura speciale nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente. Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato di iscrizione al Registro delle Imprese.

F) Cauzione provvisoria costituita nei modi di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006 (v. punto 4.1 del presente bando).

G) Contributo gara all'AVCP (v. punto 4.2 del presente bando).

H) Dichiarazioni e documentazione di cui all'art. 49, co.2 del D.lgs. 163/06 (v. punto 5.1.3 del presente bando).

I) Attestazione SOA, in corso di validità, adeguata alla categoria e agli importi richiesti dal bando di gara *(da prodursi in originale o copia autentica o mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da documento d'identità dello stesso in corso di validità).*

ATTENZIONE

Nel caso di ATI o di consorzi ex art. 2602 cod. civ. (*raggruppamento*) la documentazione di cui:

- alle lettere A), B) deve essere prodotta da tutte le imprese raggruppate se l'ATI o il consorzio non è costituita/o ovvero dalla mandataria se il raggruppamento è costituito;
- alla lettera C) deve essere prodotta in caso raggruppamento non ancora costituito, con le modalità ivi descritte;
- alla lettera D) deve essere prodotta in caso raggruppamento costituito;
- alla lettera F) deve essere unica e prodotta ai sensi del precedente art. 4.1;
- alla lettera G) deve essere unica e prodotta solo dalla mandataria del raggruppamento;
- alla lettera H) deve essere prodotta dall'impresa avvalente e da quella ausiliaria.
- alla lettera I) deve essere prodotta da tutte le imprese raggruppate se l'ATI o il consorzio non è costituita/o ovvero dalla mandataria se il raggruppamento è costituito.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. n. 163/06, la documentazione di cui:

- alle lettere A), B) deve essere prodotta dal consorzio e dal consorziato;

- alle lettere F), G), H) e I) deve essere prodotta solo dal consorzio.

Nella “BUSTA N. 2 - OFFERTA ECONOMICA”, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno deve essere contenuta, a pena di esclusione, **l’offerta economica**, utilizzando preferibilmente l’allegato *fac simile* e contenente:

- il **ribasso percentuale** unico da applicarsi **sull’elenco prezzi posto a base di gara**, in cifre (non più di tre decimali oltre la virgola - non saranno presi in considerazione i decimali superiori al terzo) e in lettere. In caso di discordanza tra l’importo indicato in cifre e l’importo indicato in lettere prevale l’indicazione in lettere;

L’offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell’impresa concorrente o del RTI costituito o dei consorzi di cui all’art.34, comma 1, lett.b) e c) del D.lgs.n.163/06, ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese nel caso di RTI da costituirsi.

7 - PROCEDURA DI GARA

I plichi contenenti la documentazione amministrativa (busta n. 1 “Documentazione”) saranno aperti ed esaminati, ai fini dell’ammissione/esclusione dei concorrenti alla gara, in seduta pubblica alle **ore 10.00 del giorno 28.01.2014** presso una Sala del Palazzo Comunale.

E’ prevista l’individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 122.9 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica e resta fermo il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell’offerta ai sensi dell’ art. 86.3 del D.Lgs. 163/2006.

Nel caso di presentazione di una sola offerta si aggiudicherà l’appalto all’unico offerente, se in possesso dei requisiti previsti per l’ammissione dell’offerta. Non sono ammesse offerte in aumento e nel caso vi siano offerte uguali si procederà in via immediata al sorteggio. E’ facoltà della stazione appaltante di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

I concorrenti ad eccezione dell’aggiudicatario, possono chiedere la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto, in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica, con spese a carico dell’aggiudicatario, è comunque subordinata al positivo esito delle verifiche riguardanti il possesso dei requisiti generali di ammissione e l’insussistenza delle cause di esclusione dalla gara.

Dette verifiche potranno essere estese, ove l’Ente appaltante lo ritenga opportuno, anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

L’aggiudicazione della gara dovrà essere formalizzata con apposito atto successivo, in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell’aggiudicatario.

Si applicano gli artt.11 e 12 del D.lgs.n.163/2006.

8 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Tutte le condizioni relative all'appalto sono disciplinate nel presente bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto, negli elaborati progettuali e nei documenti allegati, cui si rinvia.
- b) Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al bando di gara hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, si fa luogo all'**esclusione** dalla gara nel caso in cui le medesime non vengano rispettate.
- c) Le comunicazioni tra l’Amministrazione e i concorrenti verranno effettuate tramite telefax, posta elettronica anche certificata o attraverso il sito internet istituzionale, con esclusione delle modalità di presentazione dell’offerta per cui si rinvia al punto 6.
- d) Verranno **esclusi** dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire l’offerta nel luogo e nel termine indicati al punto 1.2.4 del bando. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giungesse a destinazione nel termine stabilito. Oltre il

termine previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

- e) Verranno **escluse** dalla gara le imprese che produrranno la documentazione richiesta in modo incompleto o irregolare. Ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del d.lgs. 163/2006 la stazione appaltante escluderà i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal d.lgs. 163/2006, dal relativo regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.
- f) La presentazione delle offerte non vincola questo Ente all'aggiudicazione dell'appalto stesso né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che il Comune si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- g) La stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara, all'aggiudicazione definitiva, che sarà irrevocabile per l'offerente, mentre per l'amministrazione sarà vincolante solo dopo la stipula del **contratto in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica**. Per i concorrenti non aggiudicatari sarà svincolata la garanzia provvisoria.
- h) L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006 nei confronti dell'aggiudicatario, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Nel caso in cui i controlli effettuati presso gli enti competenti o attraverso la documentazione richiesta al concorrente non confermino le dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, il Comune procederà all'**esclusione** dello stesso dalla gara, all'incameramento della garanzia provvisoria, alla segnalazione alle Autorità competenti per l'adozione degli opportuni provvedimenti.
- i) L'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data dell'esperimento della gara.
- j) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante, l'impresa sarà tenuta a presentare tutti i documenti per addivenire alla stipulazione del contratto, compresa la documentazione necessaria per il rilascio da parte della Prefettura della certificazione antimafia, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste, a intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto. Ove, nell'indicato termine l'impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la stazione appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, si riserva la facoltà di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dall'aggiudicazione, di procedere all'incameramento della garanzia provvisoria e richiedere il risarcimento dei danni. **Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.**
- k) Tutti i certificati, le dichiarazioni e i documenti che saranno inviati all'Ente appaltante, devono essere redatti in lingua italiana ovvero tradotti mediante traduzione giurata.
- l) I dati personali dei partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (Tutela della Privacy). Titolare del trattamento è la Città di MONCALIERI. Si fa rinvio agli articoli 7 e seguenti del d.lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.
- m) I ricorsi avverso il presente bando devono essere notificati all'Ente appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara dovranno essere notificati entro 30 gg. dalla comunicazione dell'esclusione. Organismo responsabile per i ricorsi: TAR Piemonte Corso Stati Uniti n.45 – Torino.
- n) L'accesso agli atti di gara è regolato dall'art. 13 e dall'art. 79, comma 8 del d.lgs. n. 163/2006.
- o) In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del d.lgs. n. 163/2006.

p) Ai sensi dell'art. 34, comma 35, del Decreto Legge n. 179/2012 (convertito in Legge n. 221/2012) le spese per la pubblicazione del bando e degli avvisi di gara, quantificate in complessivi €//// saranno rimborsate alla stazione appaltante dall'affidatario del contratto.

9 – ALLEGATI

- A/1: Facsimile domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive;
- A/1/1: Facsimile dichiarazione che deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) del comma 1 dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
- B): Facsimile modello offerta economica;
- C/1: Facsimile dichiarazione impresa ausiliaria in caso di avvalimento;
- C/1/1: Facsimile dichiarazione concorrente in caso di avvalimento;

Moncalieri, lì 19.12.2013

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO APPALTI
Dott. Raffaello BARBIERI