

# ALIENAZIONE DI BENI PREZIOSI DI PROPRIETÀ COMUNALE

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

SPETT.LE  
CITTA' DI MONCALIERI  
PIAZZA VITTORIO EMANUELE II  
10024 MONCALIERI (TO)

Il sottoscritto

\_\_\_\_\_

Persona fisica:

nato a \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_,

residente in \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ),

Stato \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_

e domiciliato in (*se diverso dalla residenza*) \_\_\_\_\_

Prov. ( \_\_\_\_ ) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_

codice fiscale n. \_\_\_\_\_,

tel. n. \_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_,

Società/ditta individuale/associazione/ente/istituto/centro di raccolta autorizzato

nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante, ecc.)

\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ),

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

C.A.P. \_\_\_\_\_

codice fiscale n. \_\_\_\_\_,

P.IVA. n. \_\_\_\_\_,

tel. n. \_\_\_\_\_, fax n. \_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_

relativamente all'Asta pubblica avente ad oggetto l'alienazione di beni preziosi di proprietà comunale, bandita da Codesta Città in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 349 del 18.11.2011

## DICHIARA

di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste dal foglio patti e condizioni predisposto dall'Amministrazione in indirizzo e di seguito riportato e sottoscritto per approvazione anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341e 1342 c.c.:

### ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Appalto ha per oggetto la vendita, per lotti distinti, di beni mobili-preziosi di proprietà della Città, provenienti dall'eredità Bacchelli-Genovese, la cui alienazione è stata autorizzata con deliberazione di Giunta Comunale n. 349/2011.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

Tipologie, caratteristiche essenziali dei beni preziosi e prezzi a base di gara sono descritti nel successivo art. 2.

### ART. 2 - TIPOLOGIA, CARATTERISTICHE E PREZZI A BASE DI GARA DEI BENI DA ALIENARE

#### 2.1 Elenco e caratteristiche dei beni

<b>Lotto</b>	<b>Descrizione beni preziosi da sottoporre ad alienazione</b>	<b>Prezzo a base d'asta</b>
<b>1</b>	<b>Un diamante</b> naturale di taglio brillante, carati 3,67, colore K	<b>€ 15.000,00</b>
<b>2</b>	<b>Uno smeraldo</b> naturale carati 3,11	<b>€ 9.000,00</b>

L'importo a base di gara, è stato determinato in forza di specifica perizia estimativa redatta in data 7.02.2011, approvata con determinazione dirigenziale n. 107/2012, allegata al presente Foglio Patti e Condizioni ed operativa per i soli preziosi ancora in disponibilità dell'Amministrazione, evidenziati e contrassegnati con il n. 11 (ORA LOTTO 1) e n. 5 (ORA LOTTO 2).

#### 2.2 Stato dei beni

I beni preziosi sopraindicati sono posti in vendita in due lotti con la formula "visti e piaciuti" e nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano. L'Amministrazione deve ritenersi pertanto esonerata da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i preziosi al momento dello svolgimento della gara e della consegna ai soggetti aggiudicatari dell'asta.

Se ritenuto utile ai fini della formulazione della proposta irrevocabile d'acquisto, è facoltà dei concorrenti concordare una "presa visione" congiunta con il Servizio Appalti (011.6401.322/472/333).

### ART. 3 – ONERI

Con la remissione dell'offerta, nell'ipotesi in cui risultasse aggiudicatario, il concorrente si impegna ad accettare di non avanzare alcuna pretesa futura sui prodotti acquistati qualora dovessero presentarsi vizi occulti.

L'offerente, con la presentazione dell'offerta e l'accettazione di quanto indicato nel presente Foglio patti e condizioni e nel Bando di gara, resterà vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dal giorno stabilito per la scadenza di presentazione delle offerte.

L'eventuale aggiudicazione, che sarà comunicata in forma scritta a mezzo raccomandata, costituirà impegno per l'aggiudicatario a tutti gli effetti dal giorno del ricevimento.

### Art. 4 - CESSIONE E RITIRO DEI BENI PREZIOSI

La Città di Moncalieri provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo di aggiudicazione.

L'aggiudicatario è tenuto, entro 10 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione, al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto.

Il pagamento dovrà essere effettuato con assegno circolare presso la Tesoreria comunale, Banca Unicredit – Ag. Di Piazza Vittorio Emanuele II - Moncalieri, che rilascerà relativa quietanza o mediante bonifico bancario le cui coordinate verranno comunicate con la lettera di aggiudicazione.

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l'aggiudicazione sarà revocata e la cauzione incamerata.

Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

Il ritiro dei beni dovrà avvenire da parte dell'aggiudicatario, o da persona da lui autorizzata ed appositamente delegata, previo appuntamento telefonico con il Servizio Appalti, entro e non oltre 10 giorni dalla comunicazione e conseguente dimostrazione d'avvenuto pagamento del prezzo all'Ente.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, saranno addebitate all'aggiudicatario le spese di custodia nella cassetta di sicurezza in cui sono attualmente alloggiati i beni in oggetto.

#### **Art. 5 - ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente all'operazione di prelievo dei beni da parte degli aggiudicatari presso il luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni preziosi loro aggiudicati.

#### **Art. 6 - CESSIONE**

E' fatto assoluto divieto alla Ditta/Società/Ente/Associazione/Privato, pena la nullità dell'atto, di cedere a qualsiasi titolo l'aggiudicazione dei singoli lotti prima del completamento di tutte le formalità previste per la stessa aggiudicazione.

In caso di accertata violazione alle norme del presente Foglio patti e condizioni l'Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento del danno e l'incameramento della cauzione, ha la facoltà di dichiarare risolta l'esecuzione di vendita.

#### **Art. 7 - ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI - CONTROVERSIE**

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Foglio patti e condizioni e del Bando d'asta, nessuna esclusa.

Per qualunque tipo di controversia verrà riconosciuta la competenza del Foro di Torino. È escluso, nella fattispecie il ricorso al giudizio arbitrale di cui agli artt. 806 e seguenti del C.p.c.

#### **Art. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente appalto saranno trattati esclusivamente in funzione e per fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

IL SOTTOSCRITTO OFFERENTE

IL DIRIGENTE

DOTT.SSA FEDERICA DEYME

Firmato in originale, agli atti della Città

.....

Moncalieri, li.....

**La presente dichiarazione, rilasciata anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, deve essere prodotta unitamente a **copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità**, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.**