

COMMISSIONE EDILIZIA N.9/2015 DEL 07/10/2015

N.	NUMERO PR	PROTOCOLLO	INDIRIZZO	OGGETTO	PARERE ESPRESSO DALLA C.E.
1	7/2015	2015/12529	STRADA TORINO 70	DEMOLIZIONE EDIFICI PRODUTTIVI E RICOSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI, COMMERCIALI, PUBBLICI ESERCIZI E A SERVIZI AI SENSI DELL'ARTICOLO 5, L. 106/2011	La Commissione Edilizia esprime parere favorevole condizionato intendendo che qualora nel caso in cui non venga realizzata la piscina prevista in progetto dovrà essere riprogettato il "vuoto urbano" causato dalla mancata realizzazione della struttura.
2	6/2015	2015/12604	STRADA TORINO 70	OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AFFERENTI A NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE E COMMERCIALE	La Commissione Edilizia, fatti salvi i pareri di competenza dei servizi interessati dal procedimento, esprime parere favorevole condizionato .
3	34/2015	2015/48513	CORSO SAVONA	REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE CON ANNESSO AUTOLAVAGGIO (FG. 48, MAPP. 1, 440, 446 E FG. 44, MAPP. 817 PARTE)	La Commissione Edilizia in attesa venga integrata la documentazione come richiesto dall'ufficio e nelle more dell'acquisizione del parere autentico circa l'applicabilità e vigenza del vincolo determinato dal "percorso storico", sospende ogni determinazione in merito
4	36/2015	2015/51429	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 9	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER MODIFICHE INTERNE E DI FACCIATA CON AMPLIAMENTO DELLA S.L.P. E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA COMMERCIO (C1) A SERVIZI (ATTREZZATURE SOCIO-SANITARIE S6)	La Commissione edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga presentato il progetto e/o relazione dei requisiti acustici previsionali supportato dalle verifiche sull'inquinamento acustico. Sotto il profilo strutturale la relazione statica dovrà essere supportata da idonea relazione redatta in conformità con il Decreto ministeriale (infrastrutture) 14 gennaio 2008 "Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni", inoltre per quanto attiene i volumi "tecnici" presenti in copertura dovranno essere integrati sotto il profilo estetico-architettonico e le impiantistiche dovranno rispettare i requisiti acustici previsti dalla scheda di zonizzazione acustica nel rispetto delle presenze dell'intorno edificato; Dovrà essere acquisito dal S.U.A.P. il parere autentico circa la trasformazione di edifici esistenti con densità fondiaria superiore a quella prevista in quanto per norma di zona sono ammessi interventi di M.o., M.s., Ris A e B" ed in considerazione del fatto che tali interventi non consentono l'incremento di s.l.p.
5	38/2015	2015/55075	BORGATA BAUDUCCHI	RIEMPIMENTO PARZIALE DI INVASO D'ACQUA CON L'IMPIEGO DI TERRENO VEGETALE DA UTILIZZARE AI FINI AGRICOLI (RINNOVO P.D.C. 75/2013 DEL 07/04/2014)	La Commissione Edilizia esprime parere favorevole .