



CITTÀ DI MONCALIERI

AFFARI GENERALI E SERVIZI AL CITTADINO

Servizio Appalti

Oggetto: APPALTO LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI ARCHIVIO NEL PALAZZO COMUNALE.

VERBALE DI GARA N. 2

FASE ECONOMICA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilaquattordici, il giorno tredici del mese di febbraio, alle ore 9.42 in Moncalieri c/o una Sala del Palazzo Civico, Piazza Vittorio Emanuele II, la Dott. Federica DEYME,- Dirigente del Settore Appalti, – Presidente – ed alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Geom. Dario VIOLA– Testimone
- 2) Dott.ssa Alessandra ELIA – Testimone

Dott.ssa RITACCA Monica – segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica dedicata all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e la conseguente aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che avrà offerto il maggiore ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 163/06 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'at. 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Premesso che:

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22.01.2014 sono pervenute n. 31 offerte;
- in data 12.03.2014 si è tenuta e conclusa la prima fase di apertura e conseguente verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici sopra citati, come da verbale n. 1 (fase amministrativa), redatto in pari data;
- alla seduta assistono:
 - Sig. Sebastiano De Luca, nato a Messina il 03.07.1946, residente a Collegno (TO), CI AN0794675, rilasciata dal Comune di Collegno in rappresentanza della società di servizi TELITEL.
 - Sig. MARENGO CLAUDIO, nato a aLBA il 28.11.1968, residente a Alba (cn), CI AM1915425, rilasciata dal Comune di aLBA in rappresentanza della società marengo impianti.
 - Sig. Zanetti Pietro, nato ad Asti il 10.07.1959, residente in Torino, CI AU0736755, in

rappresentanza della COREMA sas

Tutto ciò premesso, il Presidente, a fronte dei chiarimenti ricevuti ai sensi dell'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., dichiara favorevolmente sciolta la riserva in ordine all'ammissione del seguente concorrente:

n. 11 C.I.E.T. IMPIANTI SRL

Il Presidente procede pertanto all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" per i n. 30 operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle stesse e dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti, riportati sul foglio di calcolo, allegato al presente verbale per farne parte integrante ed essenziale.

Il Presidente procede all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 ed all'applicazione del disposto di cui all'art. 122, comma 9, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ordinata un'ulteriore verifica, il Presidente dà atto che la **media aritmetica dei ribassi** percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è **26,646**. Procede quindi a determinare lo scarto delle offerte che presentano un ribasso oltre la media sopra individuata (senza considerare le offerte rientranti nel 10% escluso dal calcolo) e a calcolare la **media aritmetica degli scarti**, che risulta essere pari a **0,922**. Tale media (**0,922**) viene **sommata alla media iniziale (26,646) al fine di determinare la soglia di anomalia che risulta essere pari a 27,568**.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che l'offerta migliore - con il ribasso del 27,133 - è quella dell'impresa CO.GE.AS. SRL UNIPERSONALE a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art. 38 del D.lgs 163/06.

La seduta si chiude alle ore 10.00.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

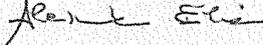
Dott.ssa Federica DEYME



I TESTIMONI

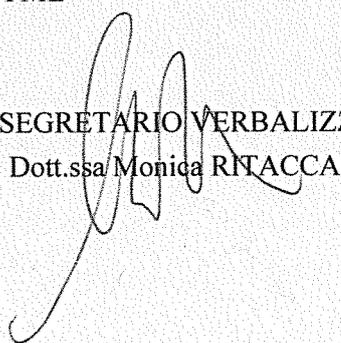
Geom. Dario VIOLA

Dott.ssa Alessandra ELIA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA





CITTA' DI MONCALIERI
PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA - Apertura offerte e calcolo anomalia
CRITERIO AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara

procedura aperta per lavori ARCHIVIO PALAZZO COMUNALE

Calcolo anomalia ART. 122, comma 9 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Numero Progressivo	CONCORRENTE	OFFERTE	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario
12	RANDAZZO GIUSEPPE	12,170	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
2	BATTAIOTTO IMPIANTI SRL	22,310	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
28	GHEMAR SRL	22,470	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
3	SIPIE SAS	23,120	Ammesso	23,120	FALSO	23,120	FALSO
30	SCHINETTI SRL	23,422	Ammesso	23,422	FALSO	23,422	FALSO
4	BLITZ ANTINCENDIO SRL	24,678	Ammesso	24,678	FALSO	24,678	FALSO
21	CONSORZIO STABILE PEDRON	24,777	Ammesso	24,777	FALSO	24,777	FALSO
15	SAMET SRL	25,501	Ammesso	25,501	FALSO	25,501	FALSO
10	SIDECO SRL	25,700	Ammesso	25,700	FALSO	25,700	FALSO
22	M.I.T. SRL	25,800	Ammesso	25,800	FALSO	25,800	FALSO
25	ACTIS ALESINA SRL	26,412	Ammesso	26,412	FALSO	26,412	FALSO
14	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	26,573	Ammesso	26,573	FALSO	26,573	FALSO
1	SCALETTI SRL	26,673	Ammesso	26,673	0,027	26,673	FALSO
11	CIET IMPIANTI SRL	26,673	Ammesso	26,673	0,027	26,673	FALSO
26	SA.PI. SRL	26,764	Ammesso	26,764	0,118	26,764	FALSO
29	I.E.F. LEONARDO SAS	26,798	Ammesso	26,798	0,152	26,798	FALSO
7	I.R.M.E. SRL	26,876	Ammesso	26,876	0,230	26,876	FALSO
27	TERRA COSTRUZIONI SRL	26,897	Ammesso	26,897	0,251	26,897	FALSO
18	IMEG SRL	26,906	Ammesso	26,906	0,260	26,906	FALSO
6	STUDIO DUE SRL unipersonale	26,961	Ammesso	26,961	0,315	26,961	FALSO
31	TEAGNO SRL	27,025	Ammesso	27,025	0,379	27,025	FALSO
20	CO.GE.AS. SRL UNIPERSONALE	27,133	Ammesso	27,133	0,487	27,133	27,133
23	TORINO ENGINEERING SRL	27,585	Ammesso	27,585	0,939	FALSO	FALSO
16	APPALTI SETTER SRL	27,975	Ammesso	27,975	1,329	FALSO	FALSO
24	MARENGO IMPIANTI SRL	28,654	Ammesso	28,654	2,008	FALSO	FALSO
19	COREMA SAS	29,750	Ammesso	29,750	3,104	FALSO	FALSO
17	G QUADRO SRL	30,845	Ammesso	30,845	4,199	FALSO	FALSO
8	CUSINATO IMPIANTI SRL	37,287	NO	NO	NO	FALSO	FALSO

[Handwritten signature]
10

Numero progressivo	CONCORRENTE	OFFERTE	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario	
5	ZETA IMPIANTI	39.920	NO	NO	NO	FALSO	FALSO	
13	NORDIMPIANTI SRL	39.981	NO	NO	NO	FALSO	FALSO	
				639.498		27.133		
	Numero offerte valide	30.000		24.000		19.000		
	Media dei ribassi			26.646				
	Somma degli scarti				13.825			
	Numero offerte che superano la media				15.000			
	Media dello scarto				0,922			
	SOGLIA ANOMALIA					27,568		
	Sono pertanto da escludere (anomale) le offerte che superano la percentuale del						27,568	
	Offerta che si aggiudica l'appalto						27,133	



