



CITTÀ DI MONCALIERI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 49 / 2017

Fascicolo 2014 10.13.01/000044

Uff. URBAN

OGGETTO: VARIANTE URBANISTICA N. 70 EX ART. 17 COMMA 4 L.U.R. AD OGGETTO : "ADEGUAMENTO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL VIGENTE P.R.G.C. AL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE E RELATIVO ALLEGATO ENERGETICO". ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 7 L.U.R..

L'anno 2017 il giorno 27 del mese di Aprile alle ore 18:30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Presidente con avvisi scritti consegnati al domicilio di ciascun Consigliere, come attestato dal messo comunale, si è radunato il CONSIGLIO COMUNALE, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica in prima convocazione.

Per il presente punto all'ordine dell'ordine giorno risultano presenti/assenti i seguenti consiglieri:

Diego ARTUSO	PRESENTE	Carlo PALENZONA	PRESENTE
Giuseppe AVIGNONE	PRESENTE	Roberto PATRITI	PRESENTE
Arturo CALLIGARO	ASSENTE	Biagio RICCO GALLUZZO	PRESENTE
Gianfranco DEMONTIS	PRESENTE	Sergio RUSSO	PRESENTE
Cosimo ETTORRE	PRESENTE	Luca SALVATORE	PRESENTE
Jennifer FURCI	PRESENTE	Abelio VISCOMI	PRESENTE
Alessandro GIACHINO	ASSENTE	Stefano ZACA'	ASSENTE
Antonino IOCULANO	PRESENTE	Luciana ZAMPOLLI	PRESENTE
Pasquale IORFINO	PRESENTE	Erika ZENATTI	PRESENTE
Silvana LICATA	PRESENTE		
Rita LONGHIN	PRESENTE		
Antonio MAMMONE	PRESENTE		
Ugolino MICHELETTI	ASSENTE GIUSTIF.		
Paolo MONTAGNA	PRESENTE		
Mario NESCI	PRESENTE		
Giuseppe OSELLA	ASSENTE		

Pertanto, sono presenti, oltre al Sindaco, n. 19 Consiglieri, nonché gli Assessori:

GIUSEPPE MESSINA, Silvia DI CRESCENZO, Laura POMPEO, Angelo FERRERO, Silvano COSTANTINO, Barbara Ingrid CERVETTI, MICHELE MORABITO

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Donatella MAZZONE

Il Signor Diego ARTUSO nella sua qualità di Presidente assume la Presidenza e, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente perché si possa validamente deliberare, dichiara aperta la discussione sull'argomento che forma oggetto del presente verbale.

Su proposta del Sindaco :

Premesso che:

- Il Comune di Moncalieri è provvisto di Piano Regolatore Generale (P.R.G.) approvato con D.G.R. n. 33-204 del 12.06.2000, pubblicato sul B.U.R.P. n. 25 del 21.06.2000, modificato nel corso degli anni con successive varianti urbanistiche;
- Con Deliberazione n. 26 del 28.03.2014, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata per estratto sul B.U.R.P. n. 17 del 24.04.2014, il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L.R. 8 luglio 1999 n. 19 e s.m.i., il nuovo Regolamento Edilizio Comunale conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione Piemonte ed approvato con D.C.R. 29.7.1999 n. 548-9691;
- Con nota prot. n. 13308/DB08.30 del 19.05.2014 la Regione Piemonte ha comunicato la regolarità della procedura seguita per l'approvazione del suddetto documento;
- Successivamente, con Deliberazione n. 34 del 6.04.2016, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata per estratto sul B.U.R.P. n. 17 del 28.04.2016, il Consiglio Comunale ha altresì approvato l'Allegato Energetico al vigente Regolamento Edilizio Comunale ;

Rilevato che, come disposto dal punto 9) del dispositivo della suddetta deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 28.03.2014, fino all'adeguamento previsto dall'art. 12 comma 5 della L.R. n. 19/99 e s.m.i., sarà in vigore la norma transitoria prevista dall'art. 27bis del Regolamento Edilizio Comunale ovvero, in luogo delle definizioni di cui al *Titolo III – Parametri ed indici edilizi ed urbanistici* del Regolamento di cui sopra (da art. 13 ad art. 27), continueranno ad essere vigenti le definizioni contenute nel vigente P.R.G.C.;

Atteso che, al fine di portare a compimento il processo di aggiornamento del Regolamento Edilizio Comunale e rendere quindi possibile la piena operatività del medesimo, l'Amministrazione Comunale intende conformare ed armonizzare le Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC con il predetto nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Moncalieri approvato con D.C.C. n. 26 del 28.03.2014 nonché con l'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 34 del 6.04.2016;

Considerato che l'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC al Regolamento Edilizio Comunale e all'Allegato Energetico non implica un totale o radicale mutamento delle definizioni e metodo di calcolo, di indici e parametri edilizi ed urbanistici e non produce una generalizzata modifica dell'impianto strutturale o urbanistico o vincolistico o del dimensionamento del Piano Regolatore bensì, al contempo, comporta un incremento, non generalizzato, della capacità insediativa residenziale e/o alle varie potenzialità edificatorie per le attività economiche (produttive, turistico-ricettive e commerciali);

Preso atto, pertanto, che i contenuti della variante urbanistica di cui trattasi sono specifici, ovvero riguarderanno solo l'impianto normativo, e puntuali, ovvero dell'apparato normativo sono interessati solo alcuni aspetti particolari;

Atteso che, come documentato nella Relazione Illustrativa, il presente progetto di Variante urbanistica:

- Non prevede alcuna modifica dell'impianto strutturale o urbanistico o vincolistico poiché non vengono modificate in nessun punto le previsioni localizzative del Piano Regolatore vigente;
- Prevede perfezionamenti nelle terminologie degli indici e dei parametri edilizi in vigore nel PRGC;
- Non introduce radicali mutamenti ai contenuti di merito delle definizioni e del metodo di calcolo degli indici e dei parametri edilizi ed urbanistici, ma adattandoli alle modalità ormai consolidate dal Regolamento edilizio tipo regionale così come assorbito nel vigente Regolamento Edilizio Comunale;

- Introduce affinamenti normativi volti ad evitare ripetizioni e/o contraddizioni nell'apparato normativo delle NTA del PRGC in funzione delle nuove o diverse indicazioni del Regolamento Edilizio comunale;
- Aggiorna, in relazione alle intervenute Varianti ed alla correzioni di errori materiali, i contenuti del bilancio dei servizi e del dimensionamento del Piano Regolatore vigente ed adegua in misura minima il tetto complessivo della Capacità insediativa teorica oggi in vigore conseguenti agli adeguamenti dei metodi di calcolo dei parametri edilizi ed urbanistici rispetto al vigente Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.);

Ritenuto, quindi, che la variante urbanistica sottesa all'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC al Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 26 del 28.03.2014 e all'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 34 del 6.04.2016, in base alle indicazioni della L.U.R., è una variante di tipo *strutturale* ex art. 17 comma 4 della L.R. N. 56/77 e s.m.i., da formare ed approvare con la procedura di cui all'art. 15 della medesima L.U.R., che sarà sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS, come disposto dal comma 8 del medesimo art. 17 della L.U.R. da attuarsi secondo gli indirizzi ed i criteri disposti dalla Regione Piemonte con D.G.R. N. 25-2977 del 29.02.2016 ;

Vista e richiamata la Deliberazione n. 111 del 22.09.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 15 comma 1 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., la Proposta Tecnica del progetto preliminare relativa alla Variante strutturale n. 70 al vigente PRGC ad oggetto: *"Adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC al vigente Regolamento Edilizio Comunale e relativo Allegato Energetico"*;

Atteso che :

- La suddetta Proposta Tecnica di progetto preliminare della Variante n. 70 al vigente PRGC è stata depositata presso il Settore Pianificazione Urbanistica e pubblicata all'Albo Pretorio on-line della Città di Moncalieri per la durata di trenta giorni consecutivi, dal 09 novembre 2016 all'08 dicembre 2016;
- La pubblicazione ed il deposito della suddetta documentazione e la facoltà per chiunque di presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse dal 9 novembre 2016 all'08 dicembre 2016 sono stati resi noti a mezzo di avviso pubblicato sul sito web comunale (Albo Pretorio nonché nella sezione avvisi dell'area Pianificazione Urbanistica), sul B.U.R.P. n. 46 del 17 novembre 2016 ed a mezzo di manifesti murali;

Atteso altresì che, contestualmente alla pubblicazione, con nota del 4.11.2016 prot. n. 61290, successivamente integrata con le note del 17.11.2016 prot. n. 64169 e prot. n. 2092537, è stata convocata la prima seduta della 1^a Conferenza di Copianificazione e Valutazione, per l'analisi della suddetta Proposta Tecnica di progetto preliminare della Variante n. 70 al vigente PRGC, comprensiva del Documento di Verifica di assoggettabilità a VAS, alla quale sono stati invitati la Regione Piemonte, i Comuni contermini, la Città Metropolitana di Torino, l'ARPA, l'ASLTO5 e l'Organo Tecnico comunale;

Visto e richiamato il Verbale della prima seduta della 1^a Conferenza di Copianificazione e Valutazione tenutasi il giorno 14 dicembre 2016;

Visto e richiamato altresì il Verbale della seconda seduta della 1^a Conferenza di Copianificazione e Valutazione tenutasi il giorno 10 febbraio 2017, convocata con nota del 24.01.2017 prot. N. 4389, al quale sono allegati quale parte integrante e sostanziale le osservazioni e contributi rilasciati dalla Regione Piemonte (Ns prot. N. 8941 del 13.02.2017), dalla Città Metropolitana di Torino (prot. N. 8603 del 9.02.2017) e dall'ARPA Piemonte (Ns prot. N. 6775 del 2.02.2017) sia in merito alla Proposta Tecnica del progetto preliminare della suddetta Variante urbanistica n. 70 al vigente PRGC e sia in merito alla verifica di assoggettabilità al processo di VAS;

Preso atto che nel periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Moncalieri e precisamente dal 9 novembre 2016 all'08 dicembre 2016 non sono pervenute osservazioni e/o apporti collaborativi;

Rilevato che, come disposto dall'art. 15 comma 6 della L.U.R. e dalla D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016, durante la suddetta 1^a Conferenza di Copianificazione e Valutazione, alla quale sono stati invitati l'autorità comunale competente per la VAS ed i soggetti con competenza in materia ambientale, la presente Variante urbanistica è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS e la maggioranza delle Amministrazioni coinvolte si è espressa per il non assoggettamento della Variante alla successiva Fase di Valutazione ;

Vista e richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 456 del 14.03.2017, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Servizio Ambiente di questo Comune ha provveduto ad escludere senza prescrizioni, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. la suddetta Proposta Tecnica del progetto preliminare della Variante Urbanistica Strutturale n. 70 ex art. 17 comma 4 della LR 56/77 e s.m.i. ad oggetto :*“Adeguamento delle norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G.C. al vigente regolamento edilizio comunale e relativo allegato energetico”*, dallo svolgimento delle successive fasi di valutazione;

Visto il Progetto preliminare della Variante urbanistica n. 70 di adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.C. al vigente Regolamento Edilizio Comunale e relativo Allegato Energetico, redatta dal professionista esterno incaricato in forza del conferimento incarico avvenuto con D.D. n. 526 del 28.04.2015 e Disciplinare d'Incarico id. 1931207 del 26.05.15 (registro scritture private al n. 6952/2015), arch. Raffaella Gambino con studio in Torino via Giolitti n. 39, trasmessa il 06.04.2017 prot. N. 21202 e costituita dai seguenti elaborati tecnici:

- A1- Relazione Illustrativa;
- E8 – Scheda dei dati urbani;
- D1 – Norme Tecniche di Attuazione;
- D2 – Norme Tecniche di Attuazione;
- D3 – Norme d'Attuazione e tabelle distretto industriale DI.8 in località Vadò;
- Certificazione di cui all'art. 15 co. 2 lett. b) della L.R. 56/77 e s.m.i. in merito agli aspetti idrogeologici a firma del professionista incaricato;

Rilevato che, come documentato nella Relazione Illustrativa (elaborato A1), il suddetto Progetto Preliminare di Variante urbanistica n. 70 al vigente PRGC è stato redatto recependo le osservazioni ed i contributi espressi dalla 1^a Conferenza di Copianificazione e Valutazione;

Preso atto che con la presente Variante urbanistica n. 70, oltre alle norme di attuazione del vigente PRGC, vengono adeguate al vigente Regolamento Edilizio Comunale e relativo Allegato Energetico anche le Norme di Attuazione della Variante urbanistica sull'area industriale Vadò approvata con D.G.R. n. 41-11201 del 18.09.1996, successivamente modificata con variante urbanistica n. 33 ex art. 17 comma 5 LUR approvata con D.C.C. n. 102 del 17.10.2014 a cui, come disposto stabilito dall'art. 28-6-3 delle N.T.A., con riferimento al distretto industriale Vadò il vigente PRGC fa rinvio ;

Rilevato che, come documentato nella Relazione Illustrativa, le principali modifiche di adeguamento apportate al vigente PRGC con il presente progetto preliminare di Variante urbanistica n. 70 al vigente PRGC riguardano quindi:

- Le definizioni e le modalità di calcolo dei parametri e degli indici edilizi ed urbanistici di cui al Titolo V delle N.T.A. del P.R.G.C. ed al Capo IV delle N.T.A. della Variante sul distretto industriale Vadò, che vengono demandate al Regolamento Edilizio;
- L'adeguamento dei titoli degli indici e parametri urbanistico-edilizi riportati nelle singole schede di zona;

- L'aggiornamento dei riferimenti legislativi richiamati nelle N.T.A. e di alcune specifiche prescrizioni che ne derivano;
- L'aggiornamento di specifiche prescrizioni inerenti a temi trattati dal RE che vengono riarticolate in modo da affidare al RE la specifica delle modalità attuative ed alle NTA la definizione dei limiti e delle regole in funzione delle diverse zone di Piano;
- L'introduzione di affinamenti normativi volti ad evitare ripetizioni e/o contraddizioni nell'apparato normativo delle NTA del PRGC in funzione delle nuove o diverse indicazioni del Regolamento Edilizio comunale;
- L'aggiornamento del bilancio dei servizi e del dimensionamento del Piano Regolatore vigente conseguenti agli adeguamenti dei metodi di calcolo dei parametri edilizi ed urbanistici rispetto al vigente Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.);

Atteso, pertanto, che i contenuti della presente Variante urbanistica n. 70 riguardano sostanzialmente l'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC al Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 26 del 28.03.2014 e all'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 34 del 6.04.2016;

Rilevato, quindi, che la suddetta Variante urbanistica n. 70 al vigente PRGC non apporta alcuna modifica alla delimitazione, alle scelte localizzative, e alla classificazione delle aree urbanistiche, alle previsioni insediative e di trasformazione già presenti nel PRG vigente ed, inoltre, non apporta alcuna modifica alla normativa, al quadro del dissesto ed alle classi di idoneità geomorfologica all'utilizzazione urbanistica del vigente PRGC adeguato al PAI con la variante urbanistica n. 15 approvata con D.G.R. n. 18-5208 del 5.02.2007;

Preso atto, inoltre, che, come documentato nella Relazione Illustrativa, la presente Variante urbanistica n. 70 al vigente PRGC:

- Non presenta incompatibilità con gli strumenti urbanistici sovracomunali ed, in particolare, con il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC2) della Città Metropolitana di Torino approvato con D.G.R. n. 291-26243 del 1.08.2003 e non emergono interferenze con progetti di interesse sovracomunale;
- Non prevede modifiche al quadro del dissesto ed alle classi di idoneità geomorfologica all'utilizzazione urbanistica del vigente PRGC adeguato al PAI con la variante urbanistica n. 15 approvata con D.G.R. n. 18-5208 del 5.02.2007 e pubblicata sul B.U.R.P. n. 7 del 15.02.2007;
- Non incide sul vigente Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale redatto ai sensi della L.R. 52/2000 e s.m.i. e della D.G.R. 85-3802 del 6.08.2001 e s.m.i., approvato con D.C.C. n. 143 del 21.12.2006;

Sentita la competente Commissione Consiliare nella seduta dell'11.04.2017;

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le norme vigenti in materia di pianificazione urbanistica ed, in particolare, la Legge 17.08.1942 n. 1150 e s.m.i., la L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i., la L.R. n. 14.12.1998 n. 40 e s.m.i., la L.R. n. 52/00 e s.m.i., il D.Lgs n. 152/06 e s.m.i., la D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016, il D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., la Circ. regionale n. 9 maggio 2012 n. 7/UOL e la D.C.R. n. 59-10831 del 24.03.2006 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato di cui all'art. 49 e 147-bis del D.L.vo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

di approvare il seguente schema di deliberazione le cui premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. Di adottare, ai sensi del combinato disposto dall'a. 15 comma 7 ed art. 17 comma 4 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i., il Progetto Preliminare di Variante urbanistica n. 70 di adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.C. al vigente Regolamento Edilizio Comunale e relativo Allegato Energetico, redatto dal professionista esterno incaricato in forza del conferimento incarico avvenuto con D.D. n. 526 del 28.04.2015 e Disciplinare d'Incarico id. 1931207 del 26.05.15 (registro scritture private al n. 6952/2015), arch. Raffaella Gambino con studio in Torino via Giolitti n. 39, trasmesso in data 6.04.2017 prot. N. 21202 e costituita dai seguenti elaborati tecnici:
 - A1- Relazione Illustrativa;
 - E8 – Scheda dei dati urbani;
 - D1 – Norme Tecniche di Attuazione;
 - D2 – Norme Tecniche di Attuazione;
 - D3 – Norme d'Attuazione e tabelle distretto industriale DI.8 in località Vadò;
 - Certificazione di cui all'art. 15 co. 2 lett. b) della L.R. 56/77 e s.m.i. in merito agli aspetti idrogeologici a firma del professionista incaricato;
2. Di dare atto che, come documentato nella Relazione Illustrativa (elaborato A1), il progetto preliminare di Variante strutturale n. 70 al vigente PRGC di cui al punto 1) della presente deliberazione accoglie e, pertanto è stato adeguato, alle osservazioni ed ai contributi espressi dagli Enti Territoriali intervenuti nella 1^a Conferenza di Copianificazione e Valutazione tenutasi in data 14.12.2016 ed in data 10.02.2017 per l'esame della Proposta Tecnica di progetto preliminare;
3. Di dare atto che, a seguito della pubblicazione e deposito della Proposta Tecnica di progetto preliminare di Variante urbanistica n. 70 al vigente PRGC, adottata con D.C.C. n. 111 del 22.09.2016, nei termini di legge, non sono pervenute osservazioni e proposte;
4. Di dare atto che contenuti del progetto preliminare di Variante urbanistica n. 70 di cui al precedente punto 1) della presente deliberazione riguardano sostanzialmente l'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC al Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 26 del 28.03.2014 e all'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 34 del 6.04.2016;
5. Di dare atto, pertanto, che le N.T.A. adottate con il presente atto deliberativo aggiornano ed integrano le corrispondenti N.T.A. del vigente PRGC;
6. Di dare atto che la Variante urbanistica n. 70 di cui al precedente punto 1) della presente deliberazione non apporta alcuna modifica alla delimitazione, alle scelte localizzative, e alla classificazione delle aree urbanistiche, alle previsioni insediative e di trasformazione già presenti nel PRG vigente ed, inoltre, non apporta alcuna modifica alla normativa, al quadro del dissesto ed alle classi di idoneità geomorfologica all'utilizzazione urbanistica del vigente PRGC adeguato al PAI con la variante urbanistica n. 15 approvata con D.G.R. n. 18-5208 del 5.02.2007;
7. Di dare atto che, come attestato dal professionista incaricato, la Variante strutturale di adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRGC al Regolamento Edilizio Comunale vigente e relativo Allegato Energetico di cui al punto 1) della presente deliberazione non prevede modifiche al quadro del dissesto ed alle classi di idoneità geomorfologica all'utilizzazione urbanistica del vigente PRGC adeguato al PAI con la variante urbanistica n. 15 approvata con D.G.R. n. 18-5208 del 5.02.2007 e pubblicata sul B.U.R.P. n. 7 del 15.02.2007;
8. Di dare atto che la D.G.R. n. 11-13058 del 19.01.2010 classifica il territorio di Moncalieri nella

zona 4 di pericolosità sismica e che pertanto ai sensi della D.G.R. n. 4-3084 del 12.12.2011, modificata ed integrata con D.G.R. n. 7-3340 del 3.02.2012, non è previsto l'obbligo del parere preventivo di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. sugli strumenti urbanistici generali ed eseguiti e loro varianti;

9. Di dare altresì atto che con Determinazione Dirigenziale n. 456 del 14.03.2017, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, il Servizio Ambiente di questo Comune ha provveduto ad escludere senza prescrizioni, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. la suddetta Variante Urbanistica Strutturale n. 70 ex art. 17 comma 4 della LR 56/77 e s.m.i. ad oggetto :*“Adeguamento delle norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G.C. al vigente regolamento edilizio comunale e relativo allegato energetico”*, dallo svolgimento delle successive fasi di valutazione;
10. Di dare atto che dalla data di esecutività della presente deliberazione trovano applicazione le misure di salvaguardia di cui al comma 2 dell'art. 58 della L.R. 56/77 e s.m.i. , pertanto sino all'emanazione dell'atto di approvazione della variante urbanistica in argomento e comunque non oltre i termini previsti dall'art. 58 comma 8 della medesima L.U.R. (trentasei mesi) , il Comune sospende ogni determinazione sulle istanze che siano in contrasto con le indicazioni e prescrizioni previste dalla variante medesima;
11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 comma 9 L.U.R., il Progetto preliminare di cui al punto 1) della presente deliberazione sarà pubblicato sul sito e sull'Albo pretorio informatico comunale per 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, assicurando che durante il suddetto periodo di pubblicazione potranno essere presentate da chiunque osservazioni e proposte. Della suddetta pubblicazione sarà data ampia diffusione all'informazione a mezzo di manifesti murali e mediante pubblicazione di avviso informativo su BURP e su quotidiano locale ;
12. Di dare atto che il Dirigente del Settore è incaricato per lo svolgimento degli adempimenti relativi e conseguenti;
13. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

Inoltre, con successiva votazione, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. .

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione in oggetto.

Il Presidente, non avendo Consiglieri iscritti ad intervenire nella discussione, pone in votazione la proposta di deliberazione sopra riportata.

Si dà atto che al momento della votazione sono assenti o non si sono abilitati al voto, ai sensi dell'art. 44 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale i seguenti n. 5 Consiglieri:

Calligaro, Giachino, Micheletti, Osella, Zacà

La votazione, espressa in forma palese, dà il seguente risultato:

Presenti n. 20 Consiglieri

Votanti n. 17 Consiglieri

Voti favorevoli n. 17

Astenuti n. 3 Consiglieri (Ettorre, Longhin, Salvatore)

Voti contrari zero

Non partecipanti al voto zero

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione

DELIBERA

di APPROVARE la deliberazione sopra riportata.

Il Presidente pone quindi in votazione la richiesta di immediata eseguibilità.

Si dà atto che al momento della votazione sono assenti o non si sono abilitati al voto, ai sensi dell'art. 44 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale i seguenti n. 5 Consiglieri:

Calligaro, Giachino, Micheletti, Osella, Zacà

La votazione, espressa in forma palese, dà il seguente risultato:

Presenti n. 20 Consiglieri

Votanti n. 17 Consiglieri

Voti favorevoli n. 17

Astenuti n. 3 Consiglieri (Ettorre, Longhin, Salvatore)

Voti contrari zero

Non partecipanti al voto zero

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione

DELIBERA

di APPROVARE l'immediata eseguibilità della deliberazione sopra riportata.

IL PRESIDENTE

Diego ARTUSO

(firmato digitalmente)



IL SEGRETARIO GENERALE

Donatella MAZZONE

(firmato digitalmente)
