

Comune di Moncalieri
Provincia di Torino

PIANO DI MANUTENZIONE

**PROGRAMMA DI
MANUTENZIONE**

SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI

(Articolo 38 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

OGGETTO: INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA DI DRENAGGIO
DELLA VIA DELEDDA E DELLA STRADA VILLASTELLONE

COMMITTENTE: Comune di Moncalieri

Moncalieri, via Deledda e strada Villa Stellona,
14/11/2013

IL TECNICO
ING. GIUSEPPE ANASTASI

01 - <nuovo> .

01.01 - Impianto fognario e di depurazione

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.01.01	Giunti	
01.01.01.I01	Intervento: Pulizia <i>Eseguire una pulizia dei sedimenti formati e che provocano ostruzioni diminuendo la capacità di trasporto dei fluidi.</i> Ditte specializzate: <i>Idraulico.</i>	ogni 6 mesi
01.01.02	Pozzetti di scarico	
01.01.02.I01	Intervento: Pulizia <i>Eseguire una pulizia dei pozzetti mediante asportazione dei fanghi di deposito e lavaggio con acqua a pressione.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	ogni 12 mesi
01.01.03	Tombini	
01.01.03.I01	Intervento: Pulizia <i>Eseguire una pulizia dei tombini ed eseguire una lubrificazione delle cerniere.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	ogni 6 mesi
01.01.04	Tubazioni in polivinile non plastificato	
01.01.04.I01	Intervento: Pulizia <i>Eseguire una pulizia dei sedimenti formati e che provocano ostruzioni diminuendo la capacità di trasporto dei fluidi.</i> Ditte specializzate: <i>Idraulico.</i>	ogni 6 mesi

01.02 - Impianto di smaltimento acque meteoriche

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.02.01	Collettori di scarico	
01.02.01.I01	Intervento: Pulizia collettore acque <i>Eseguire una pulizia del sistema orizzontale di convogliamento delle acque reflue mediante asportazione dei fanghi di deposito e lavaggio con acqua a pressione.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	ogni 12 mesi
01.02.02	Pozzetti e caditoie	
01.02.02.I01	Intervento: Pulizia <i>Eseguire una pulizia dei pozzetti mediante asportazione dei fanghi di deposito e lavaggio con acqua a pressione.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	ogni 12 mesi

01.04 - Strade

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.04.01	Canalette	
01.04.01.I01	Intervento: Ripristino canalizzazioni <i>Ripristino delle canalizzazioni, con integrazione di parti mancanti relative alle canalette e ad altri elementi. Pulizia e rimozione di depositi, detriti e fogliame. Sistemazione degli elementi accessori di evacuazione e scarico delle acque meteoriche.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	ogni 6 mesi
01.04.02	Cunette	
01.04.02.I01	Intervento: Ripristino <i>Ripristino delle cunette mediante pulizia ed asportazione di detriti, depositi e fogliame. Integrazione di parti degradate e/o mancanti. Trattamenti di protezione (anticorrosivi, ecc.) a secondo dei materiali d'impiego.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	quando occorre

01.04.03	Dispositivi di ritenuta	
01.04.03.I01	Intervento: Ripristino <i>Ripristino delle parti costituenti e adeguamento dell'altezza di invalicabilità.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre
01.04.04	Marciapiede	
01.04.04.I02	Intervento: Riparazione pavimentazione <i>Riparazione delle pavimentazioni e/o rivestimenti dei percorsi pedonali con sostituzione localizzata di elementi rotti o fuori sede oppure sostituzione totale degli elementi della zona degradata e/o usurata. Demolizione ed asportazione dei vecchi elementi, pulizia e ripristino degli strati di fondo, pulizia e posa dei nuovi elementi con l'impiego di malte, colle, sabbia, bitumi liquidi a caldo. Le tecniche di posa e di rifiniture variano in funzione dei materiali, delle geometrie e del tipo di percorso pedonale.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	quando occorre
01.04.04.I01	Intervento: Pulizia <i>Pulizia periodica delle superfici costituenti i percorsi pedonali e rimozione di depositi e detriti. Lavaggio con prodotti detergenti idonei al tipo di materiale della pavimentazione in uso.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni mese
01.04.05	Pavimentazione stradale in bitumi	
01.04.05.I01	Intervento: Ripristino manto stradale <i>Rinnovo del manto stradale con rifacimento parziale o totale della zona degradata e/o usurata. Demolizione ed asportazione del vecchio manto, pulizia e ripristino degli strati di fondo, pulizia e posa del nuovo manto con l'impiego di bitumi stradali a caldo.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre

01.05 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.05.01	Canalette	
01.05.01.I01	Intervento: Ripristino canalizzazioni <i>Ripristino delle canalizzazioni, con integrazione di parti mancanti relative alle canalette e ad altri elementi. Pulizia e rimozione di depositi, detriti e fogliame. Sistemazione degli elementi accessori di evacuazione e scarico delle acque meteoriche.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni 6 mesi
01.05.01.I02	Intervento: Sistemazione cigli e cunette <i>Sistemazione e raccordo delle banchine con le cunette per mezzo di un ciglio o arginello di larghezza variabile a secondo del tipo di strada. Pulizia e rimozione di detriti e depositi di fogliame ed altro.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni 6 mesi
01.05.02	Chiusini e pozzetti	
01.05.02.I01	Intervento: Pulizia <i>Pulizia dei pozzetti e rimozione dei depositi accumulati in prossimità del chiusino.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	ogni 4 mesi
01.05.02.I02	Intervento: Ripristino chiusini d'ispezione <i>Ripristino ed integrazione degli elementi di apertura-chiusura. Trattamento anticorrosione delle parti metalliche in vista. Sostituzione di elementi usurati e/o giunti degradati. Pulizia del fondale da eventuali depositi.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.05.03	Cordoli e bordure	
01.05.03.I01	Intervento: Reintegro dei giunti <i>Reintegro dei giunti verticali tra gli elementi contigui in caso di sconnessioni o di fuoriuscita di materiale (sabbia di allettamento e/o di sigillatura).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	quando occorre
01.05.03.I02	Intervento: Sostituzione <i>Sostituzione degli elementi rotti e/o comunque rovinati con altri analoghi.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	quando occorre
01.05.04	Dissuasori	

01.05.04.I02	Intervento: Ripristino posizione <i>Ripristino del corretto posizionamento e delle distanze di rispetto.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre
01.05.04.I03	Intervento: Sostituzione <i>Sostituzione del manufatto e/o di elementi di connessione con altri analoghi.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre
01.05.04.I01	Intervento: Pulizia <i>Pulizia delle superfici a vista e rimozione di eventuali depositi.</i> Ditte specializzate: <i>Generico.</i>	ogni 6 mesi
01.05.05	Marciapiedi	
01.05.05.I01	Intervento: Pulizia percorsi pedonali <i>Pulizia periodica delle superfici costituenti i percorsi pedonali e rimozione di depositi e detriti. Lavaggio con prodotti detergenti idonei al tipo di materiale della pavimentazione in uso.</i> Ditte specializzate: <i>Generico.</i> __	quando occorre
01.05.05.I02	Intervento: Riparazione pavimentazione <i>Riparazione delle pavimentazioni e/o rivestimenti dei percorsi pedonali con sostituzione localizzata di elementi rotti o fuori sede oppure sostituzione totale degli elementi della zona degradata e/o usurata. Demolizione ed asportazione dei vecchi elementi, pulizia e ripristino degli strati di fondo, pulizia e posa dei nuovi elementi con l'impiego di malte, colle, sabbia, bitumi liquidi a caldo. Le tecniche di posa e di rifiniture variano in funzione dei materiali, delle geometrie e del tipo di percorso pedonale.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	quando occorre
01.05.06	Pavimentazione pedonale in masselli prefabbricati in cls	
01.05.06.I02	Intervento: Ripristino giunti <i>Ripristino della sigillatura e completamento della saturazione dei giunti con materiali idonei eseguita manualmente o a macchina.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre
01.05.06.I03	Intervento: Sostituzione degli elementi degradati <i>Sostituzione dei masselli e/o accessori usurati o rotti con altri analoghi.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre
01.05.06.I01	Intervento: Pulizia delle superfici <i>Pulizia e rimozione dello sporco superficiale mediante spazzolatura manuale degli elementi o con tecniche di rimozione dei depositi, adatte al tipo di rivestimento, e con detergenti appropriati.</i> Ditte specializzate: <i>Generico.</i>	ogni settimana
01.05.07	Rampe di raccordo	
01.05.07.I01	Intervento: Ripristino pavimentazione <i>Ripristino della pavimentazione delle rampe con materiali idonei con caratteristiche di antisdrucchiolo.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i>	quando occorre
01.05.07.I02	Intervento: Ripristino pendenza <i>Adeguamento della pendenza minima della rampa rispetto ai limiti di norma.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre

01.06 - Segnaletica stradale verticale

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.06.01	Cartelli segnaletici	
01.06.01.I01	Intervento: Ripristino elementi <i>Ripristino e/o sostituzione degli elementi usurati della segnaletica con elementi analoghi così come previsto dal nuovo codice della strada. Rimozione del cartello segnaletico e riposizionamento del nuovo segnale e verifica dell'integrazione nel sistema della segnaletica stradale di zona.</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre
01.06.02	Sostegni, supporti e accessori vari	
01.06.02.I01	Intervento: Ripristino stabilità <i>Ripristino delle condizioni di stabilità mediante l'utilizzo di adeguata attrezzatura provvedendo al serraggio degli</i>	quando occorre

	<i>elementi accessori e/o alla loro integrazione con altri di analoghe caratteristiche. Gli interventi vanno considerati anche in occasione di eventi traumatici esterni (urti, atti di vandalismo, ecc.).</i>	
	Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	

01.07 - Segnaletica stradale orizzontale

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.07.01	Altri segnali	
01.07.01.I01	Intervento: Rifacimento <i>Rifacimento dei segnali mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali, elementi lapidei, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.07.02	Attraversamenti ciclabili	
01.07.02.I01	Intervento: Rifacimento delle strisce <i>Rifacimento delle strisce mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali con l'aggiunta di microsfere di vetro, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.07.03	Attraversamenti pedonali	
01.07.03.I01	Intervento: Rifacimento delle strisce <i>Rifacimento delle strisce mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali con l'aggiunta di microsfere di vetro, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.07.04	Frecce direzionali	
01.07.04.I01	Intervento: Rifacimento dei simboli <i>Rifacimento dei simboli mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali con l'aggiunta di microsfere di vetro, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.07.05	Inseri stradali	
01.07.05.I01	Intervento: Ripristino <i>Ripristino degli elementi e/o sostituzione con altri analoghi mediante applicazione a raso nella pavimentazione e con sporgenza non oltre i limiti consentiti (3 cm).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	quando occorre
01.07.06	Iscrizioni e simboli	
01.07.06.I01	Intervento: Rifacimento dei simboli <i>Rifacimento dei simboli e delle iscrizioni mediante ridefinizione delle sagome e dei caratteri alfanumerici con applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali, materiali termoplastici, materiali plastici indurenti a freddo, linee e simboli preformati, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.07.07	Isole di traffico	
01.07.07.I01	Intervento: Rifacimento delle strisce <i>Rifacimento delle strisce e zebraure mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali con l'aggiunta di microsfere di vetro, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.07.08	Strisce di delimitazione	
01.07.08.I01	Intervento: Rifacimento delle strisce <i>Rifacimento delle strisce mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali con l'aggiunta di microsfere di vetro, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno
01.07.09	Strisce longitudinali	
01.07.09.I01	Intervento: Rifacimento delle strisce <i>Rifacimento delle strisce mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali con</i> __	ogni anno

	<i>l'aggiunta di microsfere di vetro, ecc.).</i>	
	Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	
01.07.10	Strisce trasversali	
01.07.10.I01	Intervento: Rifacimento delle strisce <i>Rifacimento delle strisce mediante la squadratura e l'applicazione di materiali idonei (vernici, vernici speciali con l'aggiunta di microsfere di vetro, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Specializzati vari.</i> __	ogni anno

INDICE

01	<nuovo> . _	pag.	2
01.01	Impianto fognario e di depurazione_		2
01.01.01	Giunti_		2
01.01.02	Pozzetti di scarico_		2
01.01.03	Tombini_		2
01.01.04	Tubazioni in polivinile non plastificato_		2
01.02	Impianto di smaltimento acque meteoriche_		2
01.02.01	Collettori di scarico_		2
01.02.02	Pozzetti e caditoie_		2
01.04	Strade_		2
01.04.01	Canalette_		2
01.04.02	Cunette_		2
01.04.03	Dispositivi di ritenuta_		3
01.04.04	Marciapiede_		3
01.04.05	Pavimentazione stradale in bitumi_		3
01.05	Aree pedonali e marciapiedi_		3
01.05.01	Canalette_		3
01.05.02	Chiusini e pozzetti_		3
01.05.03	Cordoli e bordure_		3
01.05.04	Dissuasori_		3
01.05.05	Marciapiedi_		4
01.05.06	Pavimentazione pedonale in masselli prefabbricati in cls_		4
01.05.07	Rampe di raccordo_		4
01.06	Segnaletica stradale verticale_		4
01.06.01	Cartelli segnaletici_		4
01.06.02	Sostegni, supporti e accessori vari _		4
01.07	Segnaletica stradale orizzontale_		5
01.07.01	Altri segnali_		5
01.07.02	Attraversamenti ciclabili_		5
01.07.03	Attraversamenti pedonali_		5
01.07.04	Frecce direzionali_		5
01.07.05	Inserti stradali _		5
01.07.06	Iscrizioni e simboli_		5
01.07.07	Isole di traffico_		5
01.07.08	Strisce di delimitazione_		5
01.07.09	Strisce longitudinali_		5
01.07.10	Strisce trasversali_		6

IL TECNICO
ING. GIUSEPPE ANASTASI