

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello



ENTE APPALTANTE
CITTA' DI MONCALIERI

SERVIZIO APPALTI

**PROCEDURA APERTA APPALTO AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DI
LAVORI DI "MONITORAGGIO DI FRANE IN AREA COLLINARE -LOTTI I, II E
IV."**

VERBALE DI GARA N.5
FASE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilasedici, il giorno quindici del mese di marzo alle ore 10 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, il Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto BIANCATO, in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela IANNETTA - Testimone
- 2) Sig.ra Gabriella SEPE - Testimone
- 3) Dott.ssa Monica RITACCA - Segretario verbalizzante.

dichiara aperta la seduta dedicata alla preliminare comunicazione dello scioglimento delle riserve precedentemente formulate in ordine all'ammissione degli operatori individuati nel verbale di gara n. 1, nonché alla comunicazione dell'esito delle verifiche del possesso dei requisiti ex art. 48 del D.lgs. 163/2006 per gli operatori sorteggiati e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi ed interessati all'aggiudicazione del presente appalto e fa constatare che:

- in data 21.01.2016, come da verbale n. 3 redatto in pari data, gli operatori sorteggiati ai fini della comprova dei requisiti ex art. 48, relativamente al Lotto IV, sono risultati tutti essere in possesso della SOA, pertanto non si è proceduto alla predetta verifica;
- il giorno 11.03.2016, come da verbale n. 4, redatto in pari data, si è svolta la seduta riservata per la valutazione delle integrazioni prodotte dall'operatore economico

FIUMARA, ammesso con riserva per il Lotto II e per la valutazione dei documenti prodotti dagli operatori sorteggiati ai fini della comprova dei requisiti ex art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, relativamente ai Lotti I, II e III;

Sulla base della documentazione prodotta ed esaminata in seduta riservata in data 11.03.2016, il Presidente ammette l'operatore economico FIUMARA al proseguo della gara, sciogliendo la riserva a suo carico, relativamente al Lotto II; al predetto operatore, invece vengono richieste integrazioni, relativamente al Lotto III, in quanto la documentazione prodotta non è risultata sufficientemente idonea alla comprova dei requisiti ex art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06.

Relativamente ai lotti I e II, l'operatore economico GEOSTUDI, sorteggiato ai fini della comprova dei requisiti ex art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, ha prodotto documentazione sufficiente a tal fine.

Il presidente pertanto, chiusa la fase amministrativa, procede con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche solo per i Lotti I, II e IV. Vengono aperte le buste contrassegnate dalla dicitura "Busta n. 2 - Offerta Economica" per gli operatori ammessi, rispettando l'ordine cronologico di numerazione delle offerte e a partire dal Lotto I per poi proseguire con gli altri due lotti e dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti, riportati sul foglio di calcolo, allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Alla seduta odierna assiste il Sig. DE LUCA, identificato a mezzo carta identità, in rappresentanza della società TELITEL.

LOTTO I

Il Presidente procede quindi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 ed all'applicazione del disposto di cui all'art. 122, comma 9, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ordinata un'ulteriore verifica, il Presidente dà atto che la **media aritmetica dei ribassi** percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è **40,292%**. Procede quindi a determinare lo scarto delle offerte che presentano un ribasso oltre la media sopra individuata (senza considerare le offerte rientranti nel 10% escluso dal calcolo) e a calcolare la **media aritmetica degli scarti**, che risulta essere pari a **6,810%**. Tale media

(6,810%) viene sommata alla media iniziale (40,292%) al fine di determinare la **soglia di anomalia** che risulta essere pari a **47,102%**

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che **l'offerta migliore, con il ribasso del 44,790 %** è quella dell'operatore economico **GAMMA GEO SERVIZI srl** (contraddistinto dal numero 3) a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico **GIA'EXPLORING** (contraddistinto dal numero 11) impegna il secondo posto nella classifica di gara con un ribasso del **44,581%**

LOTTO II

Il Presidente procede quindi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 ed all'applicazione del disposto di cui all'art. 122, comma 9, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ordinata un'ulteriore verifica, il Presidente dà atto che la **media aritmetica dei ribassi** percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è **40,457%** Procede quindi a determinare lo scarto delle offerte che presentano un ribasso oltre la media sopra individuata (senza considerare le offerte rientranti nel 10% escluso dal calcolo) e a calcolare la **media aritmetica degli scarti**, che risulta essere pari a **6,176%** Tale media (6,176%) viene sommata alla media iniziale (40,457%) al fine di determinare la **soglia di anomalia** che risulta essere pari a **46,633 %**.

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che **l'offerta migliore, con il ribasso del 42,395%**, è quella dell'operatore economico **GIA' EXPLORING** (contraddistinto dal numero 9) a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico **TECNIK** (contraddistinto dal numero 8) impegna il secondo posto nella classifica di gara con un ribasso del **41,520%**

LOTTO IV

Il Presidente procede quindi all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 ed all'applicazione del disposto di cui all'art. 122, comma 9, D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ordinata un'ulteriore verifica, il Presidente dà atto che la **media aritmetica dei ribassi** percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è **40,639 %**. Procede quindi a determinare lo scarto delle offerte che presentano un ribasso oltre la media sopra individuata (senza considerare le offerte rientranti nel 10% escluso dal calcolo)

e a calcolare la **media aritmetica degli scarti**, che risulta essere pari a 4,771% Tale media (4,771%) viene sommata alla media iniziale (40,639%) al fine di determinare la **soglia di anomalia** che risulta essere pari a **45,410 %**

Il Presidente, in ragione di ciò, constata che **l'offerta migliore, con il ribasso del 43,13%**, è quella dell'operatore economico **DIMMIS control** (contraddistinto dal numero 5) a cui aggiudica provvisoriamente l'appalto.

Il Presidente dà atto che l'operatore economico **TECNIK** (contraddistinto dal numero 8) impegna il secondo posto nella classifica di gara con un ribasso del 42,185%.

Il Presidente dispone, inoltre, per lo svincolo dei depositi cauzionali provvisori effettuati dalle ditte non aggiudicatrici ai sensi dell'art. 75, comma 9 del D.lgs. n. 163/06.

L'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti prescritti dal bando di gara.

La seduta si chiude alle ore 11.45

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela IANNETTA

Sig.ra Gabriella SEPE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA



CITTA' DI MONCALIERI
PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA - Apertura offerte e calcolo anomalia
CRITERIO AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara

procedura aperta ad oggetto "MONITORAGGIO DI FRANE IN AREA COLLINARE - LOTTO 1"

Calcolo anomalia ART. 122, comma 9 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Numero progressivo	CONCORRENTE	OFFERTE	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario
15	C.T.E. COSTRUZIONI TECNO ELETTRICHE S.P.A.	16,221	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
9	CAMPANIA SONDA SRL	26,343	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
1	INGEO IESSE DI SCARAVILLI IVAN	31,400	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
2	FIUMARA GEOL. GABRIELE	31,651	Ammesso	31,651	FALSO	31,651	FALSO
12	TECNO IN SPA	32,287	Ammesso	32,287	FALSO	32,287	FALSO
17	GEODES SRL	32,410	Ammesso	32,410	FALSO	32,410	FALSO
22	GEOTECNICA SRL	32,892	Ammesso	32,892	FALSO	32,892	FALSO
14	TECNOPAL SRL	33,681	Ammesso	33,681	FALSO	33,681	FALSO
8	GEOATLAS SRL	35,725	Ammesso	35,725	FALSO	35,725	FALSO
4	IN-CO SRL	37,020	Ammesso	37,020	FALSO	37,020	FALSO
10	TEKNIC SRL	39,565	Ammesso	39,565	FALSO	39,565	FALSO
5	DIMMS CONTROL S.P.A.	39,730	Ammesso	39,730	FALSO	39,730	FALSO
20	S.IN.GE.A SRL	43,400	Ammesso	43,400	3,108	43,400	FALSO
11	GIA EXPLORING SRL	44,581	Ammesso	44,581	4,289	44,581	FALSO
3	GAMMA GEOSERVIZI SRL	44,790	Ammesso	44,790	4,498	44,790	44,790
6	GEOSTUDI SRL	47,876	Ammesso	47,876	7,584	FALSO	FALSO
7	GEO R.A.S. SRL	48,196	Ammesso	48,196	7,904	FALSO	FALSO
16	SUBSOIL SRL UNIPERSONALE	49,210	Ammesso	49,210	8,918	FALSO	FALSO
21	PRO.MO.GEO SRL	51,660	Ammesso	51,660	11,368	FALSO	FALSO
18	SOMITER S.R.L.	55,350	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
13	BIERREGI SRL	57,117	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
19	CITTEMME SRL	72,360	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
numero offerte valide		22,000		644,674		44,790	
media dei ribassi				16,000		12,000	
somma degli scarti				40,292			
numero delle offerte che superano la media					47,669		
media dello scarto					7,000		
SOGLIA ANOMALIA					6,810		
sono pertanto da escludere (anomale) le offerte che superano la percentuale del						47,102	
OFFERTA CHE SI AGGIUDICA L'APPALTO						47,102	
						44,790	



CITTA' DI MONCALIERI
PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA - Apertura offerte e calcolo anomalia

CRITERIO AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara

procedura aperta ad oggetto "MONITORAGGIO DI FRANE IN AREA COLLINARE - LOTTO 2"

Calcolo anomalia ART. 122, comma 9 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

CONCORRENTE		OFFERTE	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario
Numero progressivo							
22	CAMPANIA SONDA SRL	24,978	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
16	C.T.E. COSTRUZIONI TECNO ELETTRICHE S.P.A.	26,192	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
2	FUMARA GEOL. GABRIELE	31,356	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
1	INGEO IESSE DI SCARAVILLI IVAN	31,700	Ammesso	31,700	FALSO	31,700	FALSO
13	TECNOPAL SRL	32,832	Ammesso	32,832	FALSO	32,832	FALSO
10	TECNO IN SPA	33,210	Ammesso	33,210	FALSO	33,210	FALSO
21	GEOTECNICA SRL	33,516	Ammesso	33,516	FALSO	33,516	FALSO
18	GEODES SRL	34,810	Ammesso	34,810	FALSO	34,810	FALSO
4	IN-CO SRL	35,420	Ammesso	35,420	FALSO	35,420	FALSO
11	GEOATLAS SRL	35,725	Ammesso	35,725	FALSO	35,725	FALSO
17	S.IN.GEA SRL	37,030	Ammesso	37,030	FALSO	37,030	FALSO
5	DIMMS CONTROL S.P.A.	41,410	Ammesso	41,410	0,953	41,410	FALSO
8	TEKNIC SRL	41,520	Ammesso	41,520	1,063	41,520	FALSO
9	GIA EXPLORING SRL	42,395	Ammesso	42,395	1,938	42,395	42,395
3	GAMMA GEOSERVIZI SRL	47,860	Ammesso	47,860	7,403	FALSO	FALSO
6	GEOSTUDI SRL	47,876	Ammesso	47,876	7,419	FALSO	FALSO
7	GEO R.A.S. SRL	48,196	Ammesso	48,196	7,739	FALSO	FALSO
14	SUBSOIL SRL UNIPERSONALE	50,480	Ammesso	50,480	10,023	FALSO	FALSO
19	PRO.MO.GEO SRL	53,330	Ammesso	53,330	12,873	FALSO	FALSO
12	BIERREGI SRL	54,506	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
20	SOMITER S.R.L.	55,350	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
15	CITTIEMME SRL	57,120	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
numero offerte valide		22,000		647,310		42,395	
media dei ribassi				16,000		11,000	
somma degli scarti				40,457	49,411		
numero delle offerte che superano la media					8,000		
media dello scarto					6,176		
SOGLIA ANOMALIA							
sono pertanto da escludere (anomale) le offerte che superano la percentuale del						46,633	
OFFERTA CHE SI AGGIUDICA L'APPALTO						46,633	
						42,395	



CITTA' DI MONCALIERI
PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA - Apertura offerte e calcolo anomalia

CRITERIO AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara

procedura aperta ad oggetto "MONITORAGGIO DI FRANE IN AREA COLLINARE - LOTTO 4"

Calcolo anomalia ART. 122, comma 9 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Numero progressivo	CONCORRENTE	OFFERTE	Offerte ammesse	Offerte valide in gara	scarto	Offerte valide	Aggiudicatario
9	CAMPANIA SONDA SRL	25,201	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
18	C.T.E. COSTRUZIONI TECNO ELETTRICHE S.P.A.	26,445	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
2	FUMARA GEOL. GABRIELE	31,555	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
1	INGEO IESSE DI SCARAVILLI IVAN	31,600	Ammesso	31,600	FALSO	31,600	FALSO
12	TECNO IN SPA	31,840	Ammesso	31,840	FALSO	31,840	FALSO
14	TECNOPAL SRL	33,181	Ammesso	33,181	FALSO	33,181	FALSO
20	GEODES SRL	33,440	Ammesso	33,440	FALSO	33,440	FALSO
21	GEOTECNICA SRL	35,111	Ammesso	35,111	FALSO	35,111	FALSO
11	GEOATLAS SRL	35,725	Ammesso	35,725	FALSO	35,725	FALSO
4	IN-CO SRL	41,530	Ammesso	41,530	0,891	41,530	FALSO
8	TEKNIC SRL	42,585	Ammesso	42,585	1,946	42,585	FALSO
5	DIMMS CONTROL S.P.A.	43,130	Ammesso	43,130	2,491	43,130	43,130
10	GIA EXPLORING SRL	45,581	Ammesso	45,581	4,942	FALSO	FALSO
16	PRO.MO.GEO SRL	46,080	Ammesso	46,080	5,441	FALSO	FALSO
3	GAMMA GEOSERVIZI SRL	46,490	Ammesso	46,490	5,851	FALSO	FALSO
19	S.IN.GE.A SRL	47,220	Ammesso	47,220	6,581	FALSO	FALSO
6	GEOSTUDI SRL	47,876	Ammesso	47,876	7,237	FALSO	FALSO
7	GEO R.A.S. SRL	48,196	Ammesso	48,196	7,557	FALSO	FALSO
13	BIERREGI SRL	50,787	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
15	SUBSOIL SRL UNIPERSONALE	52,230	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
17	CITTIEMME SRL	72,480	NO	NO	NO	FALSO	FALSO
numero offerte valide		21,000		609,585		43,130	
media dei ribassi				15,000		9,000	
somma degli scarti				40,639	42,937		
numero delle offerte che superano la media					9,000		
media dello scarto					4,771		
SOGLIA ANOMALIA							
sono pertanto da escludere (anomale) le offerte che superano la percentuale del						45,410	
OFFERTA CHE SI AGGIUDICA L'APPALTO						45,410	
						43,130	

