

COMMISSIONE EDILIZIA N.4/2018 DEL 24/05/2018

N.	NUMERO PRATICA	PROTOCOLLO	INDIRIZZO	OGGETTO	PARERE ESPRESSO DALLA C.E.
1	38/2017	2017/36700	STRADA DELLA ROVERE	AMPLIAMENTO FABBRICATO UNIFAMILIARE AI SENSI DELLA L.R. 20/2009 E S.M.I. ART. 3	La Commissione Edilizia sotto l'aspetto geologico-tecnico esprime parere favorevole vista la relazione geologico-tecnica integrata con prove in situ.
2	47/2017	2017/42585	STRADA GENOVA	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER IL MANTENIMENTO DI OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI TITOLO SU BASSO FABBRICATO ESISTENTE	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, conferma il parere contrario alla conservazione delle opere realizzate in quanto non è stato ottemperato a quanto accertato dall'Ufficio e perciò permangono di fatto tutti gli elementi contestati ed il contrasto con l'art. 12 N.t.A. del vigente PRGC.
3	2/2018	2018/12319	CORSO TRIESTE	NUOVA REALIZZAZIONE PISCINA ALL'INTERNO DELL'AREA CAMPEGGIO	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie e delle integrazioni trasmesse, conferma il parere contrario espresso nella seduta del 18/04/2018 ritenendo che le memorie fornite non consentono di superare le motivazioni contrarie alla realizzazione delle opere in progetto permanendo il contrasto con le norme richiamate in pre-diniego.
4	6/2018	2018/19359	VIA ZARA	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER RISTRUTTURAZIONE	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime parere favorevole condizionato alla presentazione della documentazione integrativa richiesta dall'ufficio.
5	8/2018	2018/21945	CORSO TRIESTE	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER IL MANTENIMENTO DI MOVIMENTI TERRA FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI PISCINA ALL'INTERNO DELL'AREA CAMPEGGIO	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie e delle integrazioni trasmesse, conferma il parere contrario espresso nella seduta del 18/04/2018 ritenendo che le memorie fornite non consentono di superare le motivazioni contrarie alla conservazione delle opere realizzate permanendo il contrasto con le norme richiamate in pre-diniego.
6	10/2018	2018/26903	VIA MONVISO	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER DIFFORMITA' DAL PDC 45/2014	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime parere favorevole condizionato alla presentazione della documentazione integrativa richiesta dall'ufficio.
7	12/2018	2018/28069	VIA VITTIME DEL VAJONT	AMPLIAMENTO SUPERFICIE UFFICI ESISTENTI E OPERE EDILIZIE ALL'INTERNO DI FABBRICATO PRODUTTIVO CON MODIFICHE DI FACCIATA	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, sospende l'esame della pratica nell'attesa della presentazione della documentazione integrativa richiesta dall'ufficio.
8	13/2018	2018/29346	STRADA RONCHI AI CUNIOLI ALTI	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER IL MANTENIMENTO DI DIFFORMITA' DAL N.O. 268 DEL 03/12/1959	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime parere favorevole condizionato alla presentazione della documentazione integrativa richiesta dall'ufficio.
9	----	2018/29544	STRADA CASTELVECCHIO	PARERI PREVENTIVI DI MASSIMA PER NUOVA COSTRUZIONE RESIDENZIALE	La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime in linea di massima parere contrario poiché il quesito è stato formulato genericamente; comunque, da una prima disamina, l'intervento prospettato si pone in contrasto con l'art. 9 delle NtA del vigente P.R.G.C. poiché il prospettato frazionamento, come descritto nella relazione tecnica allegata, risale al 2008 e non a data antecedente il 24.11.1995.

IL PRESENTE DOCUMENTO RIPORTA UNICAMENTE IL PARERE ESPRESSO DALLA C.E. IN MODO SINTETICO ED ORIENTATIVO SUI PRINCIPALI PUNTI ANALIZZATI E DEVE NECESSARIAMENTE ESSERE POSTO IN STRETTA RELAZIONE CON L'ISTRUTTORIA DELL'UFFICIO CHE EVIDENZIA LE EVENTUALI ULTERIORI CRITICITA' TECNICHE E LE DOCUMENTAZIONI MANCANTI PERTANTO L'ESITO RESTA VINCOLATO ALL'INTEGRALE LETTURA ED ALL'ADEMPIMENTO DI TUTTE LE RICHIESTE.