



**CITTÀ DI MONCALIERI**  
*Settore Servizi di Comunità e Promozione della Città*

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE DEGLI  
IMMOBILI - ASILI NIDO COMUNALI – ANNO SCOLASTICO 2021 – 2022**

**(01/09/2021 – 31/08/2022)**

**CIG** **8714017A4E**

**VERBALE DI GARA N. 1**

**FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA) SUL PORTALE MEPA**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **12** del mese di **luglio**, alle ore **10.30** in Moncalieri c/o una sala del Palazzo Civico, sito in Piazza Vittorio Emanuele II, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, nominata con **Determinazione Dirigenziale n. 1250 del 09/07/2021**, così composta:

- Dott.ssa Elena Ughetto, Dirigente del Settore Servizi di Comunità e Promozione della Città, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Giuliana Rana, Direttore Educativo asili nido, in qualità di componente;
- Sig.ra Girolama, Monica Gullo, Assistente Amministrativo asili nido, in qualità di componente;
- Dott.ssa Donatella Seghetto Direttore Educativo asilo nido, con funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente invita i componenti della Commissione a prender atto e conoscenza di tutti i documenti di gara, dichiara aperta la seduta pubblica, per la verifica delle domande di partecipazione degli operatori interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto, e fa constatare che:

- con **Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 653 del 22/04/2021** è stato disposto di provvedere all'affidamento del servizio di pulizia e igiene degli immobili presso gli asili nido comunali, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma b) del D. Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 3, del citato D. Lgs. 50/2016, in relazione ai parametri di valutazione specificati nell'avviso di gara;
- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara, mediante Avviso Pubblico per la Manifestazione di Interesse a partecipare alla Selezione di Operatori Economici per l'Affidamento dei Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale degli Immobili Asili Nido Comunali (01/09/2021 – 31/08/2022);
- con **Determinazione Dirigenziale n. 850 del 20/05/2021** di Rettifica alla D.D. 653/2021, veniva corretto un mero errore materiale e veniva precisato il requisito di capacità economico-

finanziaria, con conseguente nuova pubblicazione dell'Avviso Pubblico e ampliamento del termine per presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione per la gara in oggetto, spostato alle ore 12.00 del 31/05/2021;

- con **Determinazione Dirigenziale n. 1079 del 16-06-2021**, si è proceduto alla selezione degli operatori economici che hanno presentato istanza di partecipazione alla RDO sul portale *acquistinrete.it* di CONSIP, ammettendo gli operatori in possesso dei requisiti richiesti, pari a n. 8 operatori, tra cui uno ammesso con riserva;
- sono state pubblicate F A Q relative alla gara in oggetto (**RDO n. 2827949-2021**) sul portale *acquistinrete.it* di CONSIP – *Me.PA negoziazioni*;
- sul portale *acquistinrete.it* di CONSIP – *Me.PA negoziazioni* è stata altresì effettuata la comunicazione relativa alla data e all'ora della seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa, ossia entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 08/07/2021**
- Entro il suddetto termine sono pervenute le seguenti offerte:

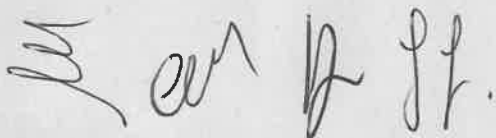
Denominazione	P. IVA
MARCA Coop. Soc. onlus Via Eritrea 20 – 10055 TO presidenza@pec.coopmarca.com	06608820012
COOPERATIVA NUOVA SOCIALITÀ Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus V. Sondrio 13 – 10144 TO ns@peclavaldocco.it	05587380014
COOP. SOC. P.G. FRASSATI di Produzione e Lavoro scs Onlus Str. della Pellerina, 27 – 10100 TO pl@pec.coopfrassati.com	06484280018
ACCADEMIA SERVIZI SOC COOP arl Via Jervis, 4 – 10015 Ivrea - TO gare@pec.accademiaservizi.com	07568870013

Alla seduta non sono presenti rappresentanti degli operatori economici concorrenti, dando atto che essi potevano assistere alle operazioni della presente fase di gara da remoto, essendo in seduta pubblica sul portale *acquistinrete.it* di CONSIP – *Me.PA negoziazioni*.

Tutto ciò premesso, il Presidente ed i componenti della Commissione dichiarano l'assenza di situazioni di incompatibilità e/o interesse rispetto ai partecipanti alla gara, secondo la normativa vigente.

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

- **in seduta pubblica**



- a) verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, fermo il potere di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs 50/2016 Codice degli Appalti, escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, escluderli dalla gara;
- d) verificare la presenza delle buste virtuali presenti sul Me.PA, (in seguito denominate "buste"), delle offerte tecniche.

• **In seduta riservata**

- a) esame delle buste di "Offerta tecnica", procedendo ai calcoli relativi all'attribuzione dei punteggi ad opera della commissione giudicatrice, secondo i criteri individuati nell'Avviso di gara approvato con apposita D.D. n. 653/2021 e successiva D.D. n. 850/2021;

• **in seduta pubblica**

- a) lettura e registrazione sul portale *acquistinrete.it di CONSIP - MePA negoziazioni*, (RDO n. 2827949) dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- b) lettura delle buste delle offerte economiche e, dopo la lettura delle offerte presentate, attribuzione sul portale *acquistinrete.it di CONSIP - MePA negoziazioni*, (RDO n. 2827949) dei punteggi complessivi e individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- c) aggiudicazione provvisoria sul Me.PA, fatta salva l'eventuale valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente procede quindi con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti. Ogni documento amministrativo e dichiarativo richiesto viene verificato dal Presidente, al fine di valutare l'ammissione dell'offerta alla fase successiva della gara.

Il Presidente dà altresì atto che i requisiti relativi alle capacità economico – finanziarie e tecnico – professionali sono già stati verificati in fase di acquisizione delle Istanze per la Manifestazione di Interesse a partecipare alla Selezione di Operatori Economici per l'Affidamento dei Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale degli Immobili Asili Nido Comunali (01/09/2021 – 31/08/2022) - essendo requisito per la selezione stessa degli operatori economici da ammettere alla RDO sul *acquistinrete.it di CONSIP - MePA negoziazioni*.

Risulta completa e regolare la documentazione prodotta dagli operatori economici di seguito elencati in tabella, che risultano ammessi al prosieguo della gara, che prevede l'esame del progetto tecnico ad opera della Commissione;

Denominazione	P. IVA
MARCA Coop. Soc. onlus Via Eritrea 20 – 10055 TO presidenza@pec.coopmarca.com	06608820012
COOPERATIVA NUOVA SOCIALITÀ Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus V. Sondrio 13 – 10144 TO ns@peclavaldoeco.it	05587380014
COOP. SOC. P.G. FRASSATI di Produzione e Lavoro scs Onlus Str. della Pellerina, 27 – 10100 TO pl@pec.coopfrassati.com	06484280018
ACCADEMIA SERVIZI SOC COOP arl Via Jervis, 4 – 10015 Ivrea TO gare@pec.accademiaservizi.com	07568870013

Il Presidente alle ore **12.30** - verificata la presenza sul Me.PA delle buste virtuali (in seguito denominate “buste”) contenenti le offerte tecniche - dichiara chiusa la seduta pubblica relativa alla fase amministrativa, della quale è redatto il presente verbale, che sarà inserito nel Me.PA, aggiorna i lavori della Commissione di gara, in seduta riservata, alle ore **14.00** del giorno **12/07/2021**, per l’esame dell’offerta tecnica.

Al termine della valutazione delle offerte tecniche verrà data comunicazione sul Me.PA della data e dell’ora della nuova seduta pubblica per la lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, l’apertura dell’offerta economica, l’individuazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa e l’aggiudicazione provvisoria del servizio.

IL PRESIDENTE  
Dott.ssa Elena UGHETTO



I COMPONENTI

Dott.ssa Giuliana RANA

Sig.ra Girolama, Monica GULLO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Donatella SEGHETTO