



**CITTA' DI MONCALIERI**  
Settore Appalti Contratti e Patrimonio  
Servizio Patrimonio

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI MINIMI INDISPENSABILI PER CONFERIRE ALL'ATTUALE AREA EX FORO BOARIO LE CARATTERISTICHE DI UN MODERNO "PALAEXPO".**

E' avviata la procedura per l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 (d'ora in avanti anche solo Codice Appalti) per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione dei lavori minimi indispensabili per conferire all'attuale area ex Foro Boario le caratteristiche di un moderno "PalaExpo", con dotazione di requisiti funzionali, impiantistici e strutturali adeguati alle normative e alle prescrizioni di sicurezza richieste in materia di pubblici spettacoli e fiere. Opzione per Direzione lavori, Certificazione di Regolare esecuzione e presentazione segnalazione certificata di agibilità finalizzate all'autorizzazione permanente allo svolgimento di attività di fiera, pubblico spettacolo e intrattenimento.

Determina Dirigenziale n.321 del 20/02/2024 d'approvazione dell'avviso di manifestazione interesse.

**FINANZIAMENTO:** fondi del bilancio comunale.

**DURATA DELL'APPALTO:** Durata complessiva del servizio di progettazione: 90 giorni e servizio di Direzione Lavori con successive Verifiche e Collaudi secondo cronoprogramma di progetto, salvo proroga o opzione rinnovo in relazione alla disponibilità di idonei finanziamenti.

**CONDIZIONI DELL'APPALTO:** le prestazioni principali richieste, in modo esemplificativo e non esaustivo, consistono in:

Il Tecnico dovrà svolgere, in particolare, le seguente attività:

**PROGETTAZIONE:**

- Progettazione definitiva;
- Progettazione esecutiva.

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE:**

- Esecuzione dei lavori.

## VERIFICHE E COLLAUDI.

Tuttavia, l'Amministrazione comunale si riserva di affidare, nell'ambito del budget a disposizione eventualmente integrato con ulteriori risorse finanziarie e nel limite di durata generale dell'incarico, ulteriori prestazioni accessorie a quelle principali oggetto del presente avviso ovvero complementari rispetto ad altri adempimenti propri del Servizio Patrimonio e per i quali si concorderà con l'affidatario il relativo corrispettivo, senza che l'affidatario stesso possa avanzare pretese di esclusività o di altra natura qualora l'incarico non venisse affidato.

**IMPORTO:** il valore complessivo per il servizio in oggetto è stimato, come previsto dal DM 17/06/2016, in € 35.466,39 oltre oneri previdenziali e IVA di legge. Il corrispettivo unitario (al netto di oneri previdenziali e IVA) è stimato nei termini seguenti:

### PROGETTAZIONE:

- Progettazione definitiva: € 3.127,18;
- Progettazione esecutiva: € 9.591,01;

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE:

- Esecuzione dei lavori: € 17.596,37;

VERIFICHE E COLLAUDI: € 3.651,83;

Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori: € 1.500,00;

L'effettiva entità del corrispettivo e la durata dell'incarico specifico saranno stabilite in sede di eventuale conferimento dell'incarico, a seguito della presentazione delle relative offerte.

Il Comune inoltre sarà libero di avviare altre procedure o di avvalersi di Convenzione Consip e/o di centrali di committenza regionali qualora, prima della stipula del contratto, dovessero essere attivate.

Il Comune si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni di pubblico interesse senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** trattandosi di affidamento ex. Art. 50 c.1 lett. b) D.lgs. 36/2023, si procederà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023. Nel caso vi siano offerte uguali si procederà ad aggiudicare il servizio tramite sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto.

## 1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire **ENTRO LE ORE 12:00 del GIORNO 13 Marzo 2024** la propria **manifestazione di interesse**.

La Dichiarazione di Manifestazione di Interesse (redatta preferibilmente utilizzando l'Allegato al presente Avviso) dovrà essere trasmessa - **esclusivamente a mezzo pec** – dalla posta elettronica certificata dei soggetti interessati all'indirizzo: *protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it*.

La PEC dovrà recare quale oggetto la seguente dicitura: “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI MINIMI INDISPENSABILI PER CONFERIRE ALL’ATTUALE AREA EX FORO BOARIO LE CARATTERISTICHE DI UN MODERNO “PALAEXPO”.

Il recapito della medesima è ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile. Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra istanza, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedentemente inoltrata.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione **non dovrà essere allegata alcuna offerta economica**.

## **2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Non è ammessa la partecipazione alla selezione degli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

## **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi alla selezione per invito a procedura negoziata da svolgersi sul Portale Appalti & Contratti in uso all'Ente gli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati:

- **Requisiti generali:** assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2016;

- **Requisiti speciali:** possesso, ai sensi dell'art. 100 D.lgs. n. 36/2023, dei seguenti requisiti speciali:

**a) Requisiti di idoneità professionale** (art. 100, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 36/2023: iscrizione negli appositi registri o elenchi professionali ove previsto dalla natura del soggetto partecipante (Camera di Commercio) ovvero iscrizione ad ordine professionale;

**b) Requisiti di capacità tecnica e professionale:** (art. 100, comma 1 lett c) del Codice Appalti): **avere eseguito negli ultimi tre anni (2021/2022/2023) incarichi di natura simile a favore di Enti Pubblici o soggetti privati.**

## **4. PROCEDURA DI SELEZIONE**

La gara si articola in due fasi:

A) MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (candidature)

B) PROCEDURA NEGOZIATA AD INVITO (gara)

A) Le candidature degli operatori economici pervenute nei termini saranno istruite e gli operatori in possesso dei requisiti fissati al precedente punto 3) saranno inseriti in un elenco invitati, nel rispetto dell'ordine di arrivo attestato dalla data e dal protocollo di registrazione della PEC. L'ordine di inserimento non comporta diritto di precedenza e non dà luogo alla formazione di una graduatoria.

Le manifestazioni di interesse saranno dichiarate inammissibili qualora:

- pervengano oltre il termine previsto;
- non risultino digitalmente sottoscritte;

L'inserimento nell'elenco non costituisce prova definitiva del possesso dei requisiti richiesti che, pertanto, l'Amministrazione dovrà accertare nel corso della procedura di affidamento. In caso di successiva mancata comprova dei requisiti autocertificati, si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria e alla comunicazione all'A.N.A.C.

B) Gli operatori economici, in possesso dei requisiti di partecipazione, e, pertanto, risultati ammessi alla selezione nella fase A), saranno invitati a presentare offerta economica, in conformità ai criteri fissati nel presente avviso, sul Portale Appalti & Contratti in uso all'Ente.

**Qualora dovessero pervenire candidature in numero superiore a cinque unità, trattandosi di affidamento ex. Art. 50 c. 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, l'Amministrazione proponente si riserva di sorteggiare i cinque operatori economici. I nominativi degli operatori economici invitati non verranno resi noti, né saranno accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.**

#### **5. R.U.P.**

Responsabile del procedimento ex Legge n. 241/90 è il Dirigente del Settore Appalti Contratti e Patrimonio - Dott. Roberto BIANCATO: tel. 011/6401.240 – email: [roberto.biancato@comune.moncalieri.to.it](mailto:roberto.biancato@comune.moncalieri.to.it).

#### **6. INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

In osservanza di quanto disposto dall'articolo 13 del Regolamento U.E. 2016/679, il Comune di Moncalieri fornisce le seguenti informazioni agli utenti in merito all'utilizzo dei dati personali.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Moncalieri, Piazza Vittorio Emanuele II, 10024 Moncalieri, Tel. 011/6401411 (centralino) – PEC: [protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it](mailto:protocollo@cert.comune.moncalieri.to.it)

Il responsabile della protezione dei dati (D.P.O.) è la società Dasein S.r.l. contattabile all'indirizzo e-mail: [dpo@comune.moncalieri.to.it](mailto:dpo@comune.moncalieri.to.it)

Il Titolare tratta i dati personali, qualificabili come qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile, mediante una o più operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali o insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione. A norma dell'art. 6 del Regolamento U.E. 2016/679 il trattamento è lecito solo se ricorre una delle seguenti condizioni:

- l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche finalità;
- il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;
- il trattamento è necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica;
- il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;
- il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore.

I dati personali sono trattati secondo le specifiche finalità previste dai singoli procedimenti amministrativi. La finalità del trattamento è definita dalle fonti normative che disciplinano i singoli procedimenti.

Il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente competente del settore specifico e/o tematico al quale si riferiscono le informazioni, le pubblicazioni ed ogni altro dato presente sulla Rete Civica, secondo gli atti di organizzazione vigenti.

I dati personali acquisiti saranno conservati per un periodo di tempo strettamente necessario allo svolgimento delle funzioni istituzionali e dei procedimenti e per il rispetto delle norme previste dalla normativa vigente per la conservazione degli atti e dei documenti della P.A. ai fini archivistici. L'interessato ha diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali e la loro eventuale rettifica, la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento. L'interessato ha altresì il diritto alla portabilità dei dati.

L'interessato ha sempre diritto alla revoca del consenso prestato. In questo ultimo caso, la revoca del consenso al trattamento dei dati da parte dell'interessato non pregiudica la liceità dei trattamenti effettuati fino alla revoca. L'interessato ha facoltà di proporre reclamo all'autorità di controllo come da previsione normativa ex art. 13, paragrafo 2, lettera d, del Regolamento U.E. 2016/679

Il Titolare del trattamento deve informare l'interessato se la comunicazione dei dati è richiesta dalla legge e delle possibili conseguenze per la mancata comunicazione di tali dati. (art. 13, paragrafo 2, lettera e Regolamento U.E. 2016/679)

Si informa che i Dirigenti delle strutture sono "Responsabili del trattamento" di tutti i trattamenti e delle banche dati personali esistenti nell'articolazione organizzativa di rispettiva competenza.

Il Responsabile del procedimento è individuato nel Dirigente del Settore Appalti, Contratti e Patrimonio, Dott. Roberto Biancato.

Moncalieri, 27/02/2024

IL DIRIGENTE  
Dott. Roberto BIANCATO  
*firmato digitalmente*

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi su sito istituzionale del Comune:  
<https://www.comune.moncalieri.to.it>

All.to: fac simile istanza manifestazione interesse.