



CITTÀ DI MONCALIERI

SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 882 DEL 14/05/2024

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 359 DEL 27.02.2024 RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ASSEGNAZIONE DI N. 11 (UNDICI) POSTEGGI RISERVATI A OPERATORI COMMERCIALI E N. 2 (DUE) POSTEGGI RISERVATI AI PRODUTTORI AGRICOLI PER IL MERCATO DI BORGO AJE. RIAPPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E CONSEGUENTE RIAPERTURA DEI TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

- in attuazione degli obiettivi di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 16.06.2022, avente ad oggetto “*Mercati cittadini. Accertamento della disponibilità dei posteggi liberi finalizzati all'indizione di bandi pubblici aventi ad oggetto il rilascio delle concessioni di posteggio ed interventi modificativi alle aree mercatali di Borgata Testona e Piazza Vico*”, è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n. 359 del 27.02.2024, con la quale è stata disposta una procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'assegnazione dei posteggi c.d. liberi nel mercato di Borgo Aje;
- con la determinazione dirigenziale di cui al precedente punto, più nello specifico, sono stati approvati due schemi di avviso pubblico, l'uno avente ad oggetto l'assegnazione di n. 11 (undici) posteggi riservati ad operatori commerciali e l'altro avente altresì ad oggetto l'assegnazione di n. 2 (due) posteggi riservati ai produttori agricoli, unitamente, per entrambi gli avvisi, ai relativi modelli di domanda;
- l'avviso pubblico riservato agli operatori commerciali, nell'individuare i posteggi oggetto di assegnazione, ne definiva anche il settore merceologico (alimentare/non alimentare), prevedendo che gli operatori economici partecipanti alla procedura in discorso avrebbero dovuto indicare, in sede di compilazione della domanda, il settore merceologico in cui intendevano operare;
- in relazione all'avviso pubblico di cui al precedente punto sono pervenute n. 12 (dodici) domande;

Preso atto che la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 28.09.1946, avente ad oggetto “*Istituzione mercato settimanale in Borgo Aje*”, non contiene specifiche

disposizioni in merito alla tipologia del settore merceologico da assegnare ai posteggi presenti all'interno dell'area mercatale;

Rilevato inoltre che la successiva Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 25.02.2005, avente ad oggetto *“Restituzione del Mercato di Borgo Aje – trasferimento ed ampliamento”*, non contempla specifiche disposizioni in merito alla categoria merceologica da attribuire ai posteggi presenti nell'area mercatale, limitandosi esclusivamente a precisare che *“la vendita di prodotti che necessitano degli allacciamenti acqua e luce ai sensi dell'ordinanza del Ministero della Salute 03/04/2002 è consentita esclusivamente nella fila adiacente ai pozzetti a scomparsa”*;

Considerato dunque opportuno che, in attuazione dei sopra menzionati atti istitutivi e re-istitutivi del mercato di Borgo Aje e più in particolare della circostanza che questi ultimi non attribuiscono uno specifico settore merceologico ai posteggi presenti nell'area mercatale, l'avviso Pubblico, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 359 del 27.02.2024, sia modificato in tutte quelle parti che prevedano l'assegnazione di uno specifico settore merceologico ai posteggi oggetto di concessione;

Ritenuto quindi, in attuazione di quanto previsto al precedente paragrafo, di modificare le seguenti disposizioni dell'Avviso Pubblico, approvato con la più volte citata Determinazione n. 359 del 2024, nei termini di seguito riportati:

- art. 2, rubricato **“RILASCIO AUTORIZZAZIONE E ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI IN CONCESSIONE”**, soppressione dell'unico comma e sostituzione con il seguente: *“Le autorizzazioni al commercio su area pubblica e le relative concessioni sono rilasciate mediante la formazione di un'unica graduatoria secondo i criteri sotto riportati”*;
- art. 3, rubricato **“REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE”**, soppressione dei commi 1 e 2 dell'art. 3, sostituiti dal seguente unico comma: *“Possono partecipare alla presente selezione le persone fisiche, le imprese individuali, le società di persone, le società di capitali o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività commerciale ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 59/2010. Gli operatori commerciali di cui al precedente periodo, se operanti nel settore alimentare, devono anche essere in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 71, comma 6 e 6 bis del D.lgs. 59/2010”*;
- art. 4, rubricato **“CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI E DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO”**, soppressione del primo periodo dell'articolo in discorso sostituito dal seguente: *“l'unica graduatoria, relativa ai posteggi messi a bando, verrà formulata tenendo conto, nell'ordine dei seguenti criteri”*;
- art. 5, rubricato **“PUBBLICAZIONE DEL BANDO”**, soppressione dell'unico comma ivi presente, sostituito con il seguente: *“Il bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Moncalieri sul sito istituzionale dell'amministrazione, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte per quindici giorni”*;
- art. 6, rubricato **“PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE”**, soppressione del secondo comma dell'articolo in discorso sostituito con il seguente: *“Le domande devono essere presentate entro il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente bando sul*

B.U.R. Le domande inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro”.

- art. 10, rubricato, “**GRADUATORIA**”, soppressione del primo comma, sostituito dal seguente: “*i soggetti utilmente collocati in graduatoria verranno convocati per la scelta del posteggio, tenendo conto della posizione occupata da ciascuno di essi nella medesima graduatoria e ciò sino ad esaurimento dei posteggi disponibili. La tipologia di settore merceologico da attribuire ai posteggi oggetto di concessione verrà definita in base alle scelte dei singoli operatori economici fermo restando in ogni caso il rispetto delle previsioni di cui alla D.c.r. 1 marzo 2000, n. 626 -3799*”;

Ritenuto dunque opportuno, in conseguenza di quanto evidenziato al precedente paragrafo, di dover riapprovare lo schema di avviso pubblico già approvato con D.D. 359/2024, denominato **Allegato A1 Bando Operatori**, debitamente emendato alla luce delle modifiche sopra indicate;

Ritenuto inoltre opportuno di dover allegare alla presente Determinazione Dirigenziale lo schema di avviso pubblico denominato **Allegato A1** (Bando operatori modificato), relativo all’area mercatale di Borgo Aje e finalizzato all’assegnazione di n. 11 (undici) posteggi riservati a operatori commerciali, nonché **Allegato B1** (Domanda operatori) ed inoltre l’**Allegato C**, concernente la dichiarazione di insussistenza di cause ostative ed infine l’**Allegato D** concernente altresì la planimetria dell’area mercatale, da considerarsi tutti i summenzionati allegati, quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;

Ritenuto quindi di dover pubblicare la presente Determinazione ed i relativi allegati per quindici (15) giorni consecutivi all’Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale dell’ente nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

Ritenuto di dover riaprire il termine di presentazione delle domande per ulteriori quindici (15) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell’Avviso sul B.U.R.;

Rilevato infine che le domande sinora pervenute in riferimento all’Avviso Pubblico, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 359 del 2024 sono da considerarsi validamente presentate;

Visto il Decreto Legislativo n. 114/1998 e s.m.i;

Vista la L.R. n. 28/1999 e s.m.i.;

Vista la D.C.R. n. 626-3799 del 01.03.2000 e s.m.i nonché il relativo Allegato 1;

Vista la D.G.R. n. 32-2642 del 02.04.2001 e s.m.i. nonché il relativo Allegato A;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina dell’esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche, approvato con deliberazione di C.C. N. 114 del 19.12.2002 e successivamente modificato con deliberazione di C.C. n. 161 del 29.11.2018;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art. 107, il quale delinea le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;

Visto il Decreto Sindacale n. 39 del 30.09.2022 relativo all'incarico dirigenziale conferito dal Sindaco per l'attribuzione di funzioni dirigenziali relativamente al Settore "Sviluppo e Gestione del territorio";

Vista la L. 241/1990 e s.m.i.;

Dato atto che sul presente atto deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di confermare le motivazioni in narrativa indicate che si intendono integralmente richiamate, riportate ed approvate;

2. Di modificare le seguenti disposizioni dell'Avviso Pubblico, approvato con Determinazione n. 359 del 2024, nei termini di seguito riportati:

- art. 2, rubricato "**RILASCIO AUTORIZZAZIONE E ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI IN CONCESSIONE**", soppressione dell'unico comma e sostituzione con il seguente: "*Le autorizzazioni al commercio su area pubblica e le relative concessioni sono rilasciate mediante la formazione di un'unica graduatoria secondo i criteri sotto riportati*";

- art. 3, rubricato "**REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE**", soppressione dei commi 1 e 2 dell'art. 3, sostituiti dal seguente unico comma: "*Possono partecipare alla presente selezione le persone fisiche, le imprese individuali, le società di persone, le società di capitali o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività commerciale ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 59/2010. Gli operatori commerciali di cui al precedente periodo, se operanti nel settore alimentare, devono anche essere in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 71, comma 6 e 6 bis del D.lgs. 59/2010*";

- art. 4, rubricato "**CRITERI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI E DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO**", soppressione del primo periodo dell'articolo in discorso sostituito dal seguente: "*l'unica graduatoria, relativa ai posteggi messi a bando, verrà formulata tenendo conto, nell'ordine dei seguenti criteri*";

- art. 5, rubricato "**PUBBLICAZIONE DEL BANDO**", soppressione dell'unico comma ivi presente, sostituito con il seguente: "*Il bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Moncalieri sul sito istituzionale dell'amministrazione, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte per quindici giorni*";

- art. 6, rubricato "**PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**", soppressione del secondo comma dell'articolo in discorso sostituito con il seguente: "*Le domande devono essere presentate entro il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente bando sul B.U.R. Le domande inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro*".

- art. 10, rubricato, "**GRADUATORIA**", soppressione del primo comma, sostituito dal seguente: "*i soggetti utilmente collocati in graduatoria verranno convocati per la scelta del*

posteggio, tenendo conto della posizione occupata da ciascuno di essi nella medesima graduatoria e ciò sino ad esaurimento dei posteggi disponibili. La tipologia di settore merceologico da attribuire ai posteggi oggetto di concessione verrà definita in base alle scelte dei singoli operatori economici fermo restando in ogni caso il rispetto delle previsioni di cui alla D.c.r. 1 marzo 2000, n. 626 -3799”;

3. Riapprovare lo schema di avviso pubblico, già approvato con D.D. 359/2024, denominato **Allegato A1 Bando Operatori**, debitamente emendato alla luce delle modifiche di cui al precedente punto 2 e da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
4. Di riapprovare l'**Allegato B1** (Domanda operatori) e l'**Allegato C**, concernente la dichiarazione di insussistenza di cause ostative ed infine l'**Allegato D** concernente altresì la planimetria dell'area mercatale, da considerarsi tutti i summenzionati allegati, quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;
5. Di pubblicare la presente determina e gli allegati di cui ai precedenti punti 3 e 4 per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale dell'ente nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
6. Di riaprire il termine di presentazione delle domande per ulteriori quindici (15) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'Avviso sul B.U.R.;
7. Di stabilire che le domande sinora pervenute in riferimento all'Avviso Pubblico, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 359 del 2024 sono da considerarsi validamente presentate;
7. Di dare atto che il responsabile del procedimento è l' Arch. Nicola Palla – Dirigente del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio e che, in capo a questi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale;
8. Di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lvo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;
9. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto non è richiesto né il parere di regolarità contabile né il visto attestante la copertura finanziaria;
10. Che avverso il presente provvedimento potrà essere esperito ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi e nei termini di cui al D.P.R. 1199 del 1971 oppure ed alternativamente ricorso giurisdizionale ai sensi e nei termini specificamente disciplinati dal codice del processo amministrativo, vale a dire dal D.lgs. 104/2010 e s.m.i.;

*Il Dirigente del Settore Sviluppo e
Gestione del territorio
Nicola Palla / INFOCERT SPA*

(firmato digitalmente)