

CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio Tel. 011/6401.423 -406 fax 011/6401 292

Estratto del Verbale

Pareri Commissione Paesaggistica 2019 / 8 DEL 05.11.2019

N. 1 Numero Pratica: 14/2019/PAEX

Numero Protocollo: 49001

Oggetto: PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 15 L.R. 56/77 PER REALIZZAZIONE DI

PERGOLATO E BARBECUE IN MURATURA

Data Presentazione: 30.08.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente; esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione delle opere richieste.

N. 2 Numero Pratica: 15/2019/PAEX

Numero Protocollo: 51627

Oggetto: PARERE AI SENSI ART.49 COMMA 15 L.R. 56/77 PER RIFACIMENTO COPERTURA

REALIZZATO IN DIFFORMITA' DALLA SCIA ART. 23 PROT. 1216/2019

Data Presentazione: 16.09.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime parere favorevole a condizione che il raccordo della nuova porzione sia fatto più in alto nella falda e rispetti maggiormente la continuità della pendenza.

N. 3 Numero Pratica: 52/2019/DAS

Numero Protocollo: 43008

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LIEVE AMPLIAMENTO E INSTALLAZIONE

PANNELLI SOLARI-FOTOVOTAICI IN VARIANTE AD AUT. PAES. N. 80/16

Data Presentazione: 22.07.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere previste dalla soluzione B.

N. 4 Numero Pratica: **62/2019/DAS**

Numero Protocollo: 52867

Oggetto: MODIFICHE DI FACCIATA, TINTEGGIATURA EREALIZZAZIONE ACCESSO CARRAIO

Data Presentazione: 23.09.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 5 Numero Pratica: **56/2019/DAS**

Numero Protocollo: 45086

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO

BIFAMILIARE

Data Presentazione: 02.08.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime in merito al fabbricato parere favorevole alle seguenti condizioni: - il colore del manto di copertura sia simile a quelli della borgata contrariamente a quanto rappresentato nel rendering; - la gronda deve essere semicilindrica e la pantalera con spessore tradizionale eventualmente inserendo i passafuori nello spessore dell'isolamento; - i serramenti siano in legno; In merito alla recinzione, la Commissione Locale per il Paesaggio ritiene che non sia sufficiente la rappresentazione dello stato di fatto, in particolare la campitura delle pilastrature del muro esistente. La Commissione Locale per il Paesaggio chiede di mantenere il più possibile i caratteri del muro limitando il varco facendolo corrispondere alle pilastrature esistenti evitando la forma tondeggiante incoerente con i caratteri del contesto.

N. 6 Numero Pratica: **63/2019/DAS**

Numero Protocollo: 53606

Oggetto: MODIFICHE AI PROSPETTI E LIEVE TRASLAZIONE DI MAGAZZINO/TETTOIA

AGRICOLA IN VARIANTE AD AUT. PAES. N.118/16

Data Presentazione: 25.09.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime parere favorevole a condizione che le facciate siano rifinite in intonaco come da autorizzazione precedente e sia mantenuta la vegetazione esistente lungo la strada e siano piantumati con vegetazione arborea i lati nord ed est del nuovo capannone.

N. 7 Numero Pratica: 64/2019/DAS

Numero Protocollo: 53653

Oggetto: INSTALLAZIONE INSEGNE

Data Presentazione: 25.09.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 8 Numero Pratica: 65/2019/DAS

Numero Protocollo: 54174

Oggetto: INSTALLAZIONE STACCIONATA E LAMPIONI CON SISTEMAZIONE DI STRADA DI

ACCESSO PRIVATA

Data Presentazione: 27.09.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 9 Numero Pratica: 17/2019/PAEX

Numero Protocollo: 54167

Oggetto: SOSTITUZIONE SERRAMENTO INGRESSO

Data Presentazione: 27.09.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente; esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione delle opere richieste.

N. 10 Numero Pratica: 66/2019/DAS

Numero Protocollo: 55658

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 04.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 11 Numero Pratica: 67/2019/DAS

Numero Protocollo: 57113

Oggetto: AMPLIAMENTO PIANO SEMINTERRATO, MODIFICHE DI FACCIATA E

RECINZIONE REALIZZATI IN DIFFORMITA' DA L.E. n. 405/71 (OPERE REALIZZATE

ANTE VINCOLO)

Data Presentazione: 11.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 12 Numero Pratica: 18/2019/PAEX

Numero Protocollo: 58143

Oggetto: CONSERVAZIONE MODIFICHE ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

CONDOMINIALE

Data Presentazione: 16.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente; esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la conservazione delle opere richieste.

N. 13 Numero Pratica: 19/2019/PAEX

Numero Protocollo: 59501

Oggetto: CONSOLIDAMENTO MURO DI SOSTEGNO E TRATTO STRADALE

Data Presentazione: 23.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente; esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione delle opere richieste.

N. 14 Numero Pratica: 20/2019/PAEX

Numero Protocollo: 60019

Oggetto: SOPRAELEVAZIONE E MODIFICA DELLA COPERTURA CON RECUPERO AI FINI

ABITATIVI DEL SOTTOTETTO

Data Presentazione: 25.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente; esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione/ conservazione delle opere richieste.

N. 15 Numero Pratica: **68/2019/DAS**

Numero Protocollo: 60128

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE IN VARIANTE AD AUT. PAES. N. 81/12

Data Presentazione: 25.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 16 Numero Pratica: 69/2019/DAS

Numero Protocollo: 60408

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 28.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime parere favorevole alla seguente condizione: che i pannelli siano allineati a formare un rettangolo ed orientati nello stesso senso.

N. 17 Numero Pratica: **70/2019/DAS**

Numero Protocollo: 60850

Oggetto: MODIFICHE DI FACCIATA PALAZZINA CENTRALINO

Data Presentazione: 30.10.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del

3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

L'ESTRATTO DEL VERBALE RIPORTA UNICAMENTE IL PARERE ESPRESSO DALLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO. EVENTUALI CARENZE GRAFICHE E/O DOCUMENTALI RISCONTRATE IN FASE ISTRUTTORIA SARANNO COMUNICATE SUCCESSIVAMENTE AI TECNICI INCARICATI.