



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio
Tel. 011/6401.423 -406 fax 011/6401 292

Estratto del Verbale

Pareri Commissione Paesaggistica 2022 / 5 DEL 15.06.2022

N. 1 Numero Pratica: **14/2022/PAEX**
Numero Protocollo: 23050
Oggetto: MODIFICA DI FACCIATA PER TRASFORMAZIONE DI VETRINA IN FINESTRA
Data Presentazione: 11.04.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole** alla soluzione "A".

N. 2 Numero Pratica: **22/2022/DAS**
Numero Protocollo: 11586
Oggetto: AMPLIAMENTO MEDIANTE CHIUSURA PARTI APERTE, MODIFICHE DI FACCIATA
E INSTALLAZIONE PANNELLI SOLARI
Data Presentazione: 01.03.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole** a condizione che i pannelli siano disposti in forma regolare (senza scalette).

N. 3 Numero Pratica: **71/2022/DAS**
Numero Protocollo: 29131
Oggetto: TINTEGGIATURA FACCIATE E REALIZZAZIONE CORNICI IN VARIANTE AD AUT.
PAES.85/21
Data Presentazione: 09.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 4 Numero Pratica: **73/2022/DAS**
Numero Protocollo: 30715
Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI
Data Presentazione: 13.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 5 Numero Pratica: **74/2022/DAS**
Numero Protocollo: 30717
Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI
Data Presentazione: 13.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 6 Numero Pratica: **75/2022/DAS**
Numero Protocollo: 31191
Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI
Data Presentazione: 16.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 7 Numero Pratica: **7/2022/PACO**
Numero Protocollo: 31882
Oggetto: LIEVE AMPLIAMENTO E MODIFICHE A BALCONI E APERTURE ESTERNE RELATIVI A CONDONI EDILIZI N 4088 - 2822 /1986
Data Presentazione: 18.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio prende atto di quanto rappresentato ed esprime **parere favorevole**.

N. 8 Numero Pratica: **77/2022/DAS**

Numero Protocollo: 31915

Oggetto: MODIFICHE DI FACCIATA

Data Presentazione: 18.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole a condizione** che le finestre siano della stessa tipologia (materiale, colore e campiture) di quelle esistenti, anche se non correttamente rappresentate, pertanto il disegno dovrà essere adeguato. Per quanto riguarda i nuovi portoni si chiede che sia indicato il colore, scelto nella gamma del colore della facciata.

N. 9 Numero Pratica: **79/2022/DAS**

Numero Protocollo: 33061

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 23.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 10 Numero Pratica: **80/2022/DAS**

Numero Protocollo: 33643

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE REALIZZATE IN DIFFORMITA' DALLA L.E. 13/73 (OPERE ANTE VINCOLO)

Data Presentazione: 25.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 11 Numero Pratica: **81/2022/DAS**

Numero Protocollo: 34623

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE, REALIZZAZIONE CAPPOTTO TERMICO, SOSTITUZIONE SERRAMENTI E INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 30.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 12 Numero Pratica: **82/2022/DAS**
Numero Protocollo: 34664
Oggetto: REALIZZAZIONE CAPPOTTO TERMICO
Data Presentazione: 30.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 13 Numero Pratica: **83/2022/DAS**
Numero Protocollo: 34718
Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI
Data Presentazione: 30.05.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 14 Numero Pratica: **85/2022/DAS**
Numero Protocollo: 35209
Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI, REALIZZAZIONE PERGOLATO E
PAVIMENTAZIONE ESTERNA
Data Presentazione: 01.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole a condizione** che la struttura superiore del pergolato sia orizzontale.

N. 15 Numero Pratica: **86/2022/DAS**
Numero Protocollo: 35218

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI E SOSTITUZIONE SERRAMENTI

Data Presentazione: 01.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole** per i pannelli fotovoltaici e **favorevole a condizione** che i serramenti e il portoncino siano realizzati in legno naturale.

N. 16 Numero Pratica: **89/2022/DAS**

Numero Protocollo: 36936

Oggetto: CHIUSURA PORTICO

Data Presentazione: 10.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 17 Numero Pratica: **90/2022/DAS**

Numero Protocollo: 36957

Oggetto: RICOLLOCAZIONE E NUOVA INSTALLAZIONE PANNELLI SOLARI TERMICI E FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 10.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 18 Numero Pratica: **91/2022/DAS**

Numero Protocollo: 37240

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI E SOSTITUZIONE SERRAMENTI

Data Presentazione: 13.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole a condizione** che i serramenti e gli antoni previsti in sostituzione siano in legno.

N. 19 Numero Pratica: **92/2022/DAS**

Numero Protocollo: 37260

Oggetto: INSTALLAZIONE ASCENSORE ESTERNO

Data Presentazione: 13.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 20 Numero Pratica: **93/2022/DAS**

Numero Protocollo: 37271

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI A TERRA

Data Presentazione: 13.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 21 Numero Pratica: **94/2022/DAS**

Numero Protocollo: 37273

Oggetto: REALIZZAZIONE PERGOLA SU SCALA ESTERNA

Data Presentazione: 13.06.2022

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

L'ESTRATTO DEL VERBALE RIPORTA UNICAMENTE IL PARERE ESPRESSO DALLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO. EVENTUALI CARENZE GRAFICHE E/O DOCUMENTALI RISCONTRATE IN FASE ISTRUTTORIA SARANNO COMUNICATE SUCCESSIVAMENTE AI TECNICI INCARICATI.