CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio

Tel. 011/6401.423 -406 fax 011/6401 292

Estratto del Verbale
Pareri Commissione Paesaggistica 2020 / 4 DEL 27.05.2020

N. 1 Numero Pratica: **14/2020/DAS**

Numero Protocollo: 18760

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RITINTEGGIATURA FACCIATE E PERSIANE

Data Presentazione: 21.04.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio **sospende** ogni decisione in merito, chiedendo di utilizzare delle colorazioni da ricercare nella gamma delle terre , armonizzando le stesse con i colori tipici delle ville storiche della Collina Moncalierese.

N. 2 Numero Pratica: **16/2020/DAS**

Numero Protocollo: 19593

Oggetto: REALIZZAZIONE TRATTO DI MURO PREFABBRICATO PER MODIFICA IMPIANTO METANODOTTO ESISTENTE

Data Presentazione: 28.04.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 3 Numero Pratica: **17/2020/DAS**

Numero Protocollo: 20351

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE E INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 04.05.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere sospensivo** chiedendo la presentazione di un rendering, di una proposta che preveda maggior verde sul nuovo terrazzo e una proposta cromatica alternativa più coerente con l'ambito della collina di Moncalieri.

N. 4 Numero Pratica: **18/2020/DAS**

Numero Protocollo: 20386

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE IN VARIANTE AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 10/16 PER RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO RESIDENZIALE

Data Presentazione: 04.05.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere favorevole a condizione** che sia mantenuta la chiusura del sottoscala a filo soletta e che non si rinunci alla siepe prevista lungo la recinzione.

N. 5 Numero Pratica: **19/2020/DAS**

Numero Protocollo: 21939

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI SULLA COPERTURA

Data Presentazione: 13.05.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere favorevole a condizione** che i pannelli abbiano la stessa colorazione della copertura.

N. 6 Numero Pratica: **20/2020/DAS**

Numero Protocollo: 22554

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE, INSTALLAZIONE PANNELLI SOLARI, DEMOLIZIONE BASSI FABBRICATI, NUOVA COSTRUZIONE TETTOIA E AUTORIMESSA INTERRATA, SISTEMAZIONI ESTERNE

Data Presentazione: 18.05.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere sospensivo** e chiede la presentazione di foto-inserimenti adeguati. La CLP suggerisce, visto l'importante intervento di ristrutturazione, di valutare un tipo di progettazione più aggiornato che tenga conto della posizione, dell'orientamento e della vista dell'edificio che potrebbero essere elementi di maggiore valorizzazione del fabbricato e del paesaggio.

N. 7 Numero Pratica: **21/2020/DAS**

Numero Protocollo: 22702

Oggetto: DEMOLIZIONE BASSI FABBRICATI, REALIZZAZIONE AUTORIMESSA E ACCESSO CARRAIO

Data Presentazione: 19.05.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 8 Numero Pratica: **22/2020/DAS**

Numero Protocollo: 23683

Oggetto: MODIFICHE A LUCERNARI E ABBAINI IN VARIANTE AD AUT. PAES. N. 23/19 PER RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI

Data Presentazione: 25.05.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 9 Numero Pratica: **23/2020/DAS**

Numero Protocollo: 23722

Oggetto: REALIZZAZIONE PERCORSI CICLABILI

Data Presentazione: 25.05.2020

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 10 Numero Pratica: **24/2020/DAS**

Numero Protocollo: 23986

Oggetto: INSTALLAZIONE DI TARGA COMMEMORATIVA IN RICORDO DELLE VITTIME A CAUSA DEL VIRUS COVID-19

Data Presentazione: 26.05.2020

Presa visione dell'intervento la Commissione Locale per il Paesaggio ritiene che non sia necessaria l'autorizzazione paesaggistica in quanto l'opera è di lieve entità.

L'ESTRATTO DEL VERBALE RIPORTA UNICAMENTE IL PARERE ESPRESSO DALLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO. EVENTUALI CARENZE GRAFICHE E/O DOCUMENTALI RISCONTRATE IN FASE ISTRUTTORIA SARANNO COMUNICATE SUCCESSIVAMENTE AI TECNICI INCARICATI.