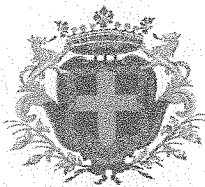


CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello



ENTE APPALTANTE
CITTA' DI MONCALIERI

SERVIZIO APPALTI

PROCEDURA APERTA AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DI LAVORI
"INTERVENTI PER ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI SCUOLA
ELEMENTARE MONTESSORI."

VERBALE DI GARA N. 2

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilasedici, il giorno sette del mese di marzo alle ore 10.20 in Moncalieri c/o la Sala Giunta del Palazzo Civico, il Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela Iannetta - Testimone
- 2) Dott.ssa Monica Ritacca - Testimone e Segretario verbalizzante.

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione delle imprese interessate all'aggiudicazione del presente appalto e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con determinazione dirigenziale n. 2087 del 28.12.2015, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere, ex art. 192 del TUEL, all'affidamento per l'esecuzione dei lavori ad oggetto "Interventi per adeguamento prevenzione incendi scuola elementare Montessori" ex artt.53 comma 2, lett.a), 54 comma 2 e 55 del D.lgs.n.163/2006 s.m.i. da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del medesimo D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente, sul sito della Regione Piemonte, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 29.02.2016 sono pervenute n. 91 offerte;
- in data 01.03.2016, come da verbale in pari data, è stata esaminata la documentazione amministrativa pervenuta fino alla busta n. 31 e sono stati ammessi tutti gli operatori economici fatta eccezione per l'operatore economico RIRECO (contraddistinto con il num. 5) che è stato escluso e l'operatore economico TECNOEDI COSTRUZIONI (contraddistinto con il num. 10) per il quale il Presidente di gara ha disposto il soccorso istruttorio attivando il sub procedimento di regolarizzazione, ai sensi del combinato disposto degli art. 46 e 38 del D.lgs. 163/06 e comminando al tempo stesso la sanzione pecuniaria prescritta.
- sempre in data 01.03.2016, come da verbale in pari data, è stata esaminata la documentazione amministrativa pervenuta dalla busta n. 32 fino alla busta n. 53; sono stati ammessi tutti gli operatori economici.
- In data 03.03.2016 n. protocollo 13356 è pervenuta un'offerta da parte dell'operatore economico ALFA SERVICE 2000 SRL; tale offerta essendo pervenuta oltre la scadenza del 29.02.2016 è da ritenersi esclusa così come previsto al punto 7 del disciplinare di gara.

Alla seduta pubblica assiste il Sig. Antolini Pieralgide, identificato a mezzo documento d'identità, in rappresentanza della società Telitel.

Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1- Documentazione" - "Busta n. 2 - Offerta Economica".

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal bando di gara, viene posta in luogo sicuro.

Il Presidente dispone e dà atto di quanto in appresso.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

54) C.G.F.G. srl

55) RIABITAT LIGURIA in ati con ELETTROMECCANICA VENETA SRL

56) BKMM di Beshay Atef in ati con AU.RA SNC

57) SEMA

58) EDIL IMPIANTI

59) EDILIMPIANTI

- 60) MAGNETTI
- 61) IMEG
- 62) ELETTRON2000
- 63) SAPI
- 64) BELLO e FEIRA in ati con ICECLIMA SRL
- 65) BRESCIANI ASFALTI SRL
- 66) CONSORZIO FRA COSTRUTTORI (CONSORZIATE: IMPREGES DI GESNELLI VANESSA E S.I.E.C.I. SRL)
- 67) ASTHON RESTAURO CONSERVATIVO SRL in ati con TERMONOVA
- 68) AGORA SRL
- 69) RTI SICIR SRL in ati con IL.MA SRL
- 70) CO.GE.AS.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI CON RISERVA:

71) **BALMA BUILDING:** Il Presidente dà atto che il concorrente ha presentato polizza fideiussoria non riguardante l'appalto in oggetto per intestazione, importo ed ente assicurato e decorrenza. Il Presidente ha ritenuto detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha pertanto disposto l'applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ha altresì comminato la sanzione pecuniaria di cui al punto 7 del bando di gara attivando parallelamente il sub procedimento di regolarizzazione e disponendo di assegnare al concorrente per detta regolarizzazione un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

- 72) **EDITEL:** Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.
- 73) **COSTRUZIONI ROLLA in ati con BETTINELLI LORENZO.**
- 74) **SAGGESE SPA** Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

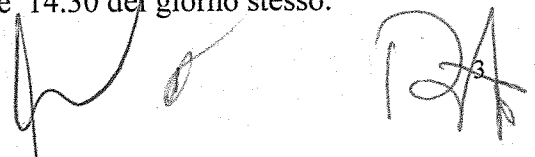
OPERATORE ECONOMICO ESCLUSO:

- 75) **CDP DEL PRETE COSTRUZIONI SRL:** in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara relativamente alla categoria scorporabile OS30.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

- 76) CIET
- 77) CO-GESI SRL
- 78) I.TEC.
- 79) PLANTRONIC
- 80) QUINTINO
- 81) RTI REBECCA FIASSELLA in ati con AS IMPIANTI
- 82) TECNOEDIL
- 83) NIFIL APPALTI SRL
- 84) TEKNICA

Il Presidente sospende la seduta alle ore 12.50 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa fino alla busta n. 84 ed aggiorna i lavori alle ore 14.30 del giorno stesso.



Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela IANNETTA

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA

L'anno duemilasedici, il giorno sette del mese di marzo alle ore 15.35 in Moncalieri c/o l'ufficio Del Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Monica Ritacca – Testimone e Segretario verbalizzante.
- 2) Dott.ssa Daniela Iannetta – Testimone

Riapre la seduta pubblica dedicata all'esame della documentazione amministrativa dell'appalto in oggetto e dà atto che alla stessa seduta non assistono operatori.

Il Presidente procede, quindi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati ed a partire dalla busta n. 85, ad esaminare la documentazione amministrativa pervenuta, facendo constare quanto in appresso:

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

- 85) RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI in ati con MCN**
- 86) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA**
- 87) FANTINO COSTRUZIONI**
- 88) SIDECO**
- 89) COEMA in ati con 2G SNC**
- 90) TERRA COSTRUZIONI SRL**
- 91) EDILVETTA in ati con PEIRA IMPIANTI**
- 92) GIEMME COSTRUZIONI in ati con PANCOT FRATELLI**
- 93) COESA**
- 94) TEAGNO**
- 95) PROGE SRL in ati con COTTI IMPIANTI**
- 96) ASFALT CCP**
- 97) GUARNERI**
- 98) GPPIOLA**
- 99) STUDIO OIKOS**
- 100) COSTRUZIONI RESTAURI DIPINTURE IMPIANTI in ati con CONTRI CARLETTO**
- 101) DALMA**

102) COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC COP.

103) EUROELETTRICA IMPIANTI

104) ALTACOLOR in ati con F.LLI LOIUDICE

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI CON RISERVA:

105) GRUPPO IMI IMPIANTI TECNOLOGICI: Il Presidente dà atto che il concorrente ha presentato contratto di avvalimento in cui si avvale della Categoria OG1 dell'ausiliaria Torino Engineering, ma risulta carente dei requisiti di qualificazione per la categoria scorporabile OS30 o in alternativa OG11, categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria e assumibile solo in proprio. Il Presidente ha ritenuto detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha pertanto disposto l'applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ha altresì comminato la sanzione pecuniaria di cui al punto 7 del bando di gara attivando parallelamente il sub procedimento di regolarizzazione e disponendo di assegnare al concorrente per detta regolarizzazione un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

106) MESTIERE CASA SRL Il Presidente dà atto che il concorrente ha presentato dichiarazione e contratto di avvalimento in cui non è esplicitamente indicato il possesso dei requisiti ai fini della categoria scorporabile OS30, a qualificazione obbligatoria e assumibile solo in proprio o in alternativa OG11. Il Presidente ha ritenuto detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha pertanto disposto l'applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ha altresì comminato la sanzione pecuniaria di cui al punto 7 del bando di gara attivando parallelamente il sub procedimento di regolarizzazione e disponendo di assegnare al concorrente per detta regolarizzazione un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

Si procede all'operazione di sorteggio dei concorrenti, che dovranno comprovare, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06, a mezzo del sistema AVCPASS presente sul portale dell'ANAC, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa prescritti dal bando di gara. Poiché gli operatori economici sono centocinque (104) occorre sorteggiarne n. 11

Il Presidente dispone che il Geom. Viola proceda con l'estrazione dei numeri da abbinare all'identificativo del concorrente assegnato in sede di registrazione delle domande di partecipazione alla gara al Protocollo dell'Ente. Il Geom. Viola sorteggia i seguenti numeri:

77) CO.GESI

42) G.M. GROUP

14) GR in Ati con BIUNDO Impianti

7) DI PROSPERO VALTER SRL

49) UR impianti e servizi

63) SAPI

70) CO.GE.AS.

21) FINTECO

38) CONSORZIO ELETTRICISTI DI TORINO

35) EDIL PANGEA

34) MERLO LINO

Gli operatori economici sorteggiati risultano essere tutti in possesso della SOA, pertanto, non si procede alla verifica ex art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/06.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 17.00 .

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela LANNETTA

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA