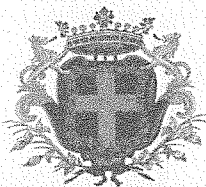


CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Moncalieri – La Loggia – Trofarello



ENTE APPALTANTE
CITTA' DI MONCALIERI

SERVIZIO APPALTI

PROCEDURA APERTA AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DI LAVORI
"INTERVENTI PER ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI SCUOLA
ELEMENTARE MONTESSORI."

VERBALE DI GARA N. 1

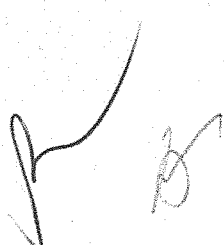

FASE AMMINISTRATIVA (IN SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemilasedici, il giorno uno del mese di marzo alle ore 10.35 in Moncalieri c/o l'ufficio del Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Daniela Iannetta - Testimone
- 2) Dott.ssa Monica Ritacca - Testimone
- 3) Sig.ra Gabriella Sepe- Segretario verbalizzante.

dichiara aperta la seduta per la verifica delle domande di partecipazione delle imprese interessate all'aggiudicazione del presente appalto e la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti, e fa constatare che:

- con determinazione dirigenziale n. 2087 del 28.12.2015, pubblicata ed esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di provvedere, ex art. 192 del TUEL, all'affidamento per l'esecuzione dei lavori ad oggetto "Interventi per adeguamento prevenzione incendi scuola elementare Montessori" ex artt.53 comma 2, lett.a), 54 comma 2 e 55 del D.lgs.n.163/2006 s.m.i. da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, del medesimo D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- si è provveduto regolarmente alle pubblicazioni prescritte dalle norme vigenti per gli atti di gara e, precisamente, sul sito della Regione Piemonte, all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- sono state pubblicate FAQ relative alla gara in oggetto sul sito internet comunale;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 29.02.2016 sono pervenute le seguenti n. 106 offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

N.BUSTA	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	DENOMINAZIONE
1	5051	27/01/2016	DUEMME SRL
2	7204	05/02/2016	P.R.J.M.E.T. srl
3	8879	12/02/2016	CO.GE.BEN. SRL
4	10100	19/02/2016	DATECO
5	10195	19/02/2016	RI.RE.CO.
6	10333	19/02/2016	O.T.T. SERVICE
7	10342	19/02/2016	DI PROSPERO VALTER SRL
8	10462	22/02/2016	TIELLE IMPIANTI
9	11000	24/02/2016	MERIANO in ATI con CUSINATO
10	11001	24/02/2016	TECNOEDI COSTRUZIONI
11	11043	24/02/2016	SIPIE
12	11046	24/02/2016	EMILIANA SUD
13	11245	25/02/2016	PPG DOMOGEST
14	11317	25/02/2016	G.R. in ATI con BIUNDO Impianti
15	11318	25/02/2016	TERMOCRISCI S.u.r.l
16	11319	25/02/2016	CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC. COOP.e consorzata COSTRUTECH
17	11322	25/02/2016	COSERFO
18	11324	25/02/2016	IMPRESA EDILE FAC in ATI con C.T.I.
19	11334	25/02/2016	SIAL
20	11516	26/02/2016	crea.mi.srl
21	11517	26/02/2016	FINTECO
22	11529	26/02/2016	GA.MI. Impianti
23	11539	26/02/2016	SCALETTI
24	11541	26/02/2016	D.G.L COSTRUZIONI in ATI con SIME
25	11542	26/02/2016	C.E.M.A.
26	11552	26/02/2016	C.E.F.E.R. in ATI con ETI
27	11553	26/02/2016	ELETTRICA system
28	11554	26/02/2016	ALVIT srl
29	11555	26/02/2016	CDG service
30	11583	26/02/2016	LAVORI IN CORSO
31	11587	26/02/2016	RP IMPIANTI in ATI con ELETTROTEAM
32	11591	26/02/2016	CUDIA IMPIANTI
33	11593	26/02/2016	IEF LEONARDO
34	11607	26/02/2016	MERLO LINO
35	11615	26/02/2016	edil PANGEA
36	11625	26/02/2016	MIT
37	11628	26/02/2016	IMPERO COSTRUZIONI SRL
38	11630	26/02/2016	CONSORZIO ELETTRICISTI DI TORINO e consorziati ALPIMPIANTI, SAMET, ELECTROTECHNICAL NEW GENERATION

39	11644	26/02/2016	EDIL BM in ATI con D & G SNC
40	11646	26/02/2016	RABBONE in ATI con MARENGO Impianti
41	11650	26/02/2016	G.S.G. costruzioni in ATI con IMP. ELECTRIC SRL
42	11651	26/02/2016	G.M. GROUP
43	11652	26/02/2016	ATI LA MOLE in ATI con T.A.S.I.
44	11656	26/02/2016	MAURO COSTRUZIONI GENERALI
45	11657	26/02/2016	ELETTRICA SISTEM
46	11659	26/02/2016	CUP in ATI con ELETTROSYSTEM
47	11664	26/02/2016	ARTEDIL di CAMPENNI 'ROCCO & C.SRL
48	11666	26/02/2016	C.I.D.E.E. ELETTRA
49	11669	26/02/2016	UR impianti e servizi srl
50	11671	26/02/2016	HINELSY e italiana costruzioni
51	11672	26/02/2016	ICF
52	11673	26/02/2016	Imp.el.poli Srl
53	11674	26/02/2016	EDILMAR in ATI con CAPELLO GIUSEPPE
54	11675	26/02/2016	C.G.F.G. srl
55	11676	26/02/2016	ATI RIABITAT LIGURIA e ELETTROMECCANICA VENETA SRL
56	11677	26/02/2016	BKMM di Beshay Atef in ATI con AU.RA snc
57	11679	26/02/2016	SEMA
58	11680	26/02/2016	EDIL IMPIANTI
59	11682	26/02/2016	EDILIIMPIANTI
60	11848	29/02/2016	MAGNETTI
61	11864	29/02/2016	IMEG
62	11876	29/02/2016	ELETTRO2000
63	11877	29/02/2016	SAPI
64	11878	29/02/2016	BELLO e FEIRA in ATI con ICECLIMA SRL
65	11886	29/02/2016	BRESCIANI ASFALTI SRL
66	11887	29/02/2016	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI e consorziati IMPREGES di Gesnelli Vanessa e S.I.E.C.I srl
67	11894	29/02/2016	ASTHON RESTAURO CONSERVATIVO SRL in ATI con TERMONOVA
68	11902	29/02/2016	AGORA SRL
69	11905	29/02/2016	RTI SICIR SRL in ATI con IL.MA SRL
70	11910	29/02/2016	CO.GE.AS.
71	11914	29/02/2016	BALMA BUILDING
72	11915	29/02/2016	EDITEL
73	11924	29/02/2016	COSTRUZIONI ROLLA in ATI con BETTINELLI LORENZO
74	11927	29/02/2016	SAGGESE SPA
75	11947	29/02/2016	CDP DEL PRETE COSTRUZIONI SRL
76	11949	29/02/2016	CIET
77	11951	29/02/2016	CO-GESI SRL
78	11953	29/02/2016	I.TEC.
79	11957	29/02/2016	PLANTRONIC
80	11963	29/02/2016	QUINTINO
81	11965	29/02/2016	RTI REBECCA FIASSELLA e AS IMPIANTI
82	11979	29/02/2016	TECNOEDIL
83	11983	29/02/2016	NIFIL APPALTI SRL
84	11985	29/02/2016	TEKNICA
85	11986	29/02/2016	RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI E MCN
86	11987	29/02/2016	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA
87	11988	29/02/2016	FANTINO COSTRUZIONI
88	12004	29/02/2016	SIDECO
89	12007	29/02/2016	COEMA E 2G SNC

90	12015	29/02/2016	TERRA COSTRUZIONI SRL
91	12019	29/02/2016	EDILVETTA in ATI con PEIRA IMPIANTI
92	12024	29/02/2016	GIEMME COSTRUZIONI in ATI con PANCOT FRATELLI
93	12029	29/02/2016	COESA
94	12037	29/02/2016	TEAGNO
95	12049	29/02/2016	PROGE SRL in ATI con COTTI IMPIANTI
96	12051	29/02/2016	ASFALT CCP
97	12062	29/02/2016	GUARNERI
98	12064	29/02/2016	GPPIOLA
99	12065	29/02/2016	STUDIO OIKOS
100	12071	29/02/2016	COSTRUZIONI RESTAURI DIPINTURE IMPIANTI in ATI con CONTRI CARLETTO
101	12073	29/02/2016	DALMA
102	12078	29/02/2016	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC COP.
103	12079	29/02/2016	EUROELETTRICA IMPIANTI
104	12085	29/02/2016	ALTACOLOR SRL in ATI con F.LLI LOIUDICE
105	12088	29/02/2016	GRUPPO IMI IMPIANTI TECNOLOGICI
106	12091	29/02/2016	MESTIERE CASA SRL

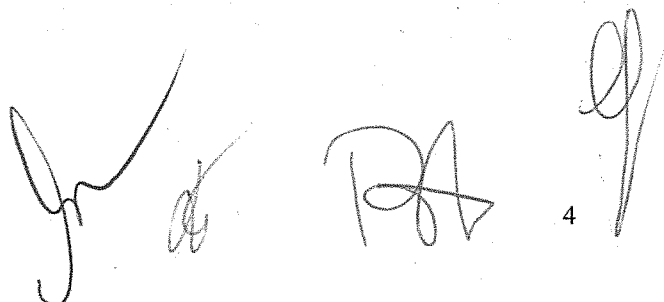
Alla seduta pubblica assistono:

- il Sig. MEROLLI Giuseppe, identificato a mezzo documento d'identità, per la ditta LAVORINCORSO.
- il Sig. DE LUCA Sebastiano, identificato a mezzo documento d'identità, per la società di servizi TELITEL

Tutto ciò premesso

Il Presidente ricorda le modalità di affidamento dell'appalto, di seguito in sintesi richiamate:

4. in seduta pubblica, verifica della documentazione amministrativa al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
5. richiesta ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti per sorteggio, di comprovare il possesso dei requisiti speciali richiesti dal bando per l'ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 163/2006;
6. in seduta pubblica:
 - 3a) (eventuale) comunicazione degli esiti dei controlli di cui all'art. 48 D.Lgs. n. 163/2006, se dovuti e disposti;
 - 3b) apertura delle buste contenenti le offerte economiche, lettura dei ribassi percentuali offerti, determinazione della graduatoria di gara e aggiudicazione provvisoria dell'appalto.



Il Presidente procede quindi a verificare, con esito positivo, che i plichi delle offerte pervenute, risultino regolarmente sigillati, accertando l'assenza di segni indicativi di alterazioni e/o manomissioni dei plichi medesimi.

Si aprono i plichi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al Protocollo Generale dell'Ente e man mano che tali plichi vengono aperti si contrassegnano con il medesimo numero progressivo le due buste interne ivi contenute "Busta n. 1 - Documentazione" - "Busta n. 2 - Offerta Economica".

Per ogni plico pervenuto si apre esclusivamente la sola "Busta n. 1 - Documentazione" al fine di valutare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità dell'offerta, mentre la "Busta n. 2 - Offerta Economica", dopo averne verificata l'integrità, il confezionamento e la sigillatura, secondo quanto richiesto dal bando di gara, viene posta in luogo sicuro.

Il Presidente dispone e dà atto di quanto in appresso.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

1. DUEMME SRL (OG11 ART. 90 DPR 207/2010)
2. P.R.J.M.E.T.
3. CO.GE.BEN. SRL
4. DATECO

OPERATORE ECONOMICO ESCLUSO

5. RIRECO DI QUINTINO DAMIANO (SOA OG1) in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara relativamente alla categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria 0S30.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

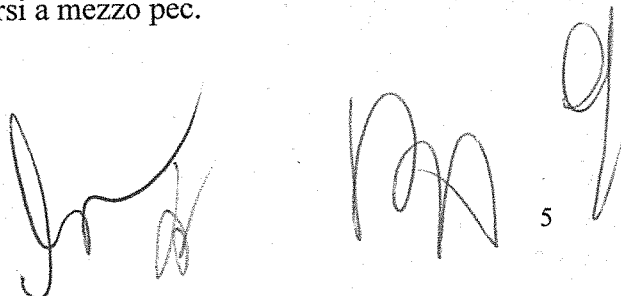
- 6 O.T.T. SERVICE
- 7 DI PROSPERO VALTER SRL
- 8 TIELLE IMPIANTI
- 9 MERIANO IN ATI con CUSINATO

OPERATORE ECONOMICI AMMESSO CON RISERVA:

- 10 **TECNOEDI COSTRUZIONI** Il Presidente dà atto che il concorrente è in possesso di SOA triennale scaduta e non ha allegato eventuale contratto di revisione e/o rinnovo nei termini di cui all'art. 77 DPR. 207/2010. Il Presidente ha ritenuto detta irregolarità essenziale, ma rimediabile, ha pertanto disposto l'applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 in combinato disposto con l'art. 46 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ha altresì comminato la sanzione pecuniaria di cui al punto 7 del bando di gara attivando parallelamente il sub procedimento di regolarizzazione e disponendo di assegnare al concorrente per detta regolarizzazione un termine non superiore a dieci giorni decorrente dalla ricezione della formale richiesta da inoltrarsi a mezzo pec.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

- 11 SIPIE



Handwritten signatures and a small number 5.

- 12 EMILIANA SUD** Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

Alle ore 11.20, entra per assistere alla seduta, il Sig. Ottaviano Corrado, identificato a mezzo documento d'identità, in rappresentanza della ditta GOING.

13 PPG DOMOGEST

14 G.R. in ati con BIUNDO Impianti

Il Sig. DE LUCA Sebastiano, in rappresentanza della società di servizi TELITEL, esce alle ore 11.35.

15 TERMOCRISCI S.u.r.l

- 16 CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC. COOP.** Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza. CONSORZIATA COSTRUTECH S.C.

- 17 COSERFO** Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

18 IMPRESA EDILE FAC in ati con C.T.I.

19 SIAL

20 CREA.MI. SRL

Alle ore 12.05 esce il Sig. MEROLLI Giuseppe, in rappresentanza della ditta LAVORINCORSO.

21 FINTECO

22 GA.MI. Impianti

23 SCALETTI

24 D.G.L COSTRUZIONI in ati con SIME

25 C.E.M.A.

26 C.E.F.E.R. in ati con ETI

27 ELETTRICA system

28 ALVIT srl

29 CDG service

30 LAVORI IN CORSO

31 RP IMPIANTI E in ati con ELETTROTEAM

Il Presidente sospende la seduta alle ore 12.50 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa fino alla busta n. 31 ed aggiorna i lavori alle ore 14.30 del giorno stesso.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Monica RITACCA

Dott.ssa Daniela IANNETTA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. ra Gabriella SEPE

L'anno duemilasedici, il giorno primo del mese di marzo alle ore 15.35 in Moncalieri c/o l'ufficio Del Dirigente del Servizio Appalti, dott. Roberto Biancato in qualità di Presidente, alla presenza dei Sigg.ri:

- 1) Dott.ssa Monica Ritacca - Testimone
- 2) Dott.ssa Daniela Iannetta – Testimone
- 3) Sig. ra Gabriella Sepe - Segretario verbalizzante.

Riapre la seduta pubblica dedicata all'esame della documentazione amministrativa dell'appalto in oggetto e dà atto che alla stessa seduta non assistono operatori .

Il Presidente procede, quindi, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati ed a partire dalla busta n. 32, ad esaminare la documentazione amministrativa pervenuta, facendo constare quanto in appresso:

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI:

32 CUDIA IMPIANTI

33 IEF LEONARDO

34 MERLO LINO

35 EDIL PANGEA Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

36 MIT

37 IMPERO COSTRUZIONI SRL

38 CONSORZIO ELETTRICISTI DI TORINO (CONSORZIATE: ALPIMPIANTI – SAMET SRL – ELECTROTECHNICAL NEW GENERATION)

39 EDIL BM in ati con D & G

40 RABBONE in ati con MARENGO Impianti

41 G.S.G. costruzioni in ati con Imp. ELECTRIC

42 G.M. GROUP Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.

43 LA MOLE in ati con T.A.S.I. (OS30 DPR 207/2010 art. 90)

44 MAURO COSTRUZIONI GENERALI Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.

45 ELETTRICA SISTEM

46 CUP in ati con ELETTROSYSTEM

47 ARTEDIL di CAMPENNI 'ROCCO & C.SRL

- 48 **C.I.D.E.E. ELETTRA** Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.
- 49 **UR IMPIANTI E SERVIZI srl** Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.
- 50 **HINELSY e italiana costruzioni** Il Presidente dà atto che sul modello 1 (istanza e dichiarazioni) l'operatore economico non ha apposto la prescritta marca da bollo, dispone pertanto, di darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza; inoltre Il Presidente dà atto che l'operatore economico ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice degli Appalti. Dispone di darne comunicazione all'AVCP.
- 51 **ICF**
- 52 **IMP.EL.POLI SRL**
- 53 **EDILMAR in ati con CAPELLO GIUSEPPE**

Il Presidente sospende la seduta alle ore 17.50 dopo aver esaminato tutta la documentazione amministrativa fino alla busta identificata con il n. 53 ed aggiorna i lavori alle ore 09.30 del giorno sette marzo 2016.

Il Presidente dispone che i plichi contenenti le offerte economiche, nonché la documentazione amministrativa vengano custoditi in luogo chiuso e inaccessibile a terzi.

IL PRESIDENTE

Dott. Roberto BIANCATO

I TESTIMONI

Dott.ssa Daniela IANNETTA

Sig.ra Gabriella SEPE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Monica RITACCA