CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio

COMMISSIONE EDILIZIA 4 DEL 25.06.2020

Viste le disposizioni adottate per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19 e contenere gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività amministrativa;
Visti, in particolare, i DPCM 8-11 marzo 2020 e s.m.i. ed i D.D.L.L. 8 marzo 2020 n. 11 e 17 marzo 2020, n. 18 e successivi;
La Commissione Edilizia viene convocata con i sistemi telematici di cui dispone l'Amministrazione Comunale (videoconferenza LifeSize) ed il verbale della seduta verrà redatto in forma sintetica.

RIUNIONE DI COMMISSIONE EDILIZIA, SONO PRESENTI I SIGG.:
AVV. FRANCO SCANCARELLO – ING. ISIDORO TABASSO – ING. BRUNO SICCA – ARCH. ANDREA GAVEGLIO - ARCH. SERGIO CAVALLO

LA SEDUTA SI APRE ALLE ORE 14:50 in sessione remota - videoconferenza con sistema LifeSize facendo presente ai convenuti commissari la presenza in sede del collega Arch. Sergio Cavallo, di seguito si dà corso alle operazioni di analisi dei fascicoli all'ordine del giorno.

N. 1 Numero Pratica: **4/2020/DCSU**
Numero Protocollo: 5632
Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVA CAMERA CALDA A SERVIZIO DEL PRONTO SOCCORSO DELL'OSPEDALE SANTA CROCE
Data Presentazione: 29.01.2020
PARERE:
La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime **parere favorevole condizionato** alla presentazione della documentazione richiesta dall'ufficio ed alle verifiche mancanti, inoltre la Commissione Edilizia richiede una ulteriore indagine relativa all'armatura metallica presente nella struttura esistente per verificarne l'integrità e l'adeguatezza.

N. 2 Numero Pratica: **13/2020/DC**
Numero Protocollo: 25582
Oggetto: AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE
Data Presentazione: 05.06.2020
PARERE:
La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie esprime **parere contrario** anche in relazione alla soluzione architettonica proposta.

N. 3 Numero Pratica: **14/2020/DC**
Numero Protocollo: 27549
Oggetto: AMPLIAMENTO DELL'UNITÀ PRODUTTIVA PER LA REALIZZAZIONE DI CLEAN ROOM
Data Presentazione: 16.06.2020
PARERE:
La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime **parere favorevole condizionato** alla presentazione della documentazione richiesta dall'ufficio ed alle verifiche mancanti.

N. 4 Numero Pratica: **15/2020/DC**
Numero Protocollo: 28069
Oggetto: II VARIANTE AL PDC 33/14 DEL 12/07/2016 PER PARZIALE SOPRALZO DELLA COPERTURA FABBRICATO DENOMINATO B E MODIFICHE AL PIANO SOTTOTETTO
Data Presentazione: 19.06.2020
PARERE:
La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie esprime **parere contrario** per la ragioni emerse in fase istruttoria.

N. 5 Numero Pratica: **16/2020/DC**
Numero Protocollo: 28082
Oggetto: DEMOLIZIONE FABBRICATI ESISTENTI E NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO RESIDENZIALE PLURIFAMILIARE
Data Presentazione: 19.06.2020

PARERE:
La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime **parere favorevole**.

N. 6 Numero Pratica: **7/2020/SC23**
Numero Protocollo: 15064
Oggetto: RISTRUTTURAZIONE INTERNA CON CAMBIO D'USO DA LABORATORIO A RESIDENZA
Data Presentazione: 17.03.2020

PARERE:
La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie, esprime **parere favorevole condizionato** e al completamento istruttorio.

N. 7 Numero Pratica: **67/2020/SCIA**
Numero Protocollo: 23698
Oggetto: OPERE DI MITIGAZIONE RISCHIO ALLUVIONE
Data Presentazione: 25.05.2020

PARERE:
La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze istruttorie **rinvia l'esame della domanda i**n attesa di ulteriori approfondimenti idrogeologici

LA SEDUTA SI CHIUDE ALLE ORE 15:45 LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

Arch. Sergio Cavallo ___PRESENTE IN SEDE_____

Geol. Massimo Trossero _____ASSENTE_____

Avv. Franco Scancarello _____

Geom. Piero Rostagno _____ASSENTE_____

Ing. Isidoro Tabasso _____

Ing. Bruno Sicca _____

Arch. Andrea Gaveglio _____

IL SEGRETARIO	IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
……	……
Geom. CIRILLO Francesco	*Geom. Fulvio GIACOMASSO*

IL PRESENTE DOCUMENTO RIPORTA UNICAMENTE IL PARERE ESPRESSO DALLA C.E. IN MODO SINTETICO ED ORIENTATIVO SUI PRINCIPALI PUNTI ANALIZZATI E DEVE NECESSARIAMENTE ESSERE POSTO IN STRETTA RELAZIONE CON L'ISTRUTTORIA DELL'UFFICIO CHE EVIDENZIA LE EVENTUALI ULTERIORI CRITICITA' TECNICHE E LE DOCUMENTAZIONI MANCANTI PERTANTO L'ESITO RESTA VINCOLATO ALL'INTEGRALE LETTURA ED ALL'ADEMPIMENTO DI TUTTE LE RICHIESTE.