



## CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Ambiente e Sostenibilità, Protezione Civile - Servizio Ambiente  
Tel. 011/6401.319 - e-mail: [segreteria.ambiente@comune.moncalieri.to.it](mailto:segreteria.ambiente@comune.moncalieri.to.it)

Al Responsabile dell'Impianto Termico  
Al Conduttore dell'Impianto Termico  
All'Amministratore di Condominio o referente dell'unità abitativa

**OGGETTO: Azioni per il miglioramento della qualità dell'aria. Attività di controllo delle emissioni NOx e verifica di Rendimento Efficienza Energetica REE degli impianti termici nel Comune di Moncalieri (TO). Verifiche congiunte da parte dell'Amministrazione Comunale, la Città Metropolitana di Torino e l'ARPA Piemonte per la stagione invernale 2023-2024.**

In riferimento all'oggetto ed in continuità con quanto già comunicato con la nota di avviso, già trasmessa e pubblicata a mezzo stampa e sul sito comunale nel mese di Aprile 2022, relativa alle azioni di contrasto dell'inquinamento atmosferico, si informa che nella stagione invernale 2022-2023 sono stati operati puntuali e mirati controlli, da parte di ARPA Piemonte, sugli impianti termici ubicati nel territorio.

Tali controlli si sono concentrati, in questa prima fase, sugli impianti termici, gestiti e/o in capo ai soggetti in indirizzo, che presentavano le maggiori criticità (superamento dei valori limite relativi agli ossidi di azoto (NOx) degli impianti e/o Rendimento Efficienza Energetica REE non adeguato), a seguito delle verifiche documentali sul Catasto Impianti Termici operate dall'Amministrazione Comunale in azione coordinata con Città Metropolitana di Torino e ARPA; in caso di riscontro del superamento e/o irregolarità l'ARPA ha quindi provveduto a notificare la situazione agli enti competenti e ad irrogare le relative sanzioni.

Tuttavia, nonostante l'ampio termine temporale per la regolarizzazione degli impianti e l'avviso per la campagna dei controlli nella stagione invernale 2022-2023, risulta ancora, da ulteriori verifiche riferite alle stagioni invernali nel periodo 2019-2023, l'insistenza di un numero considerevole di impianti fuori norma per il territorio comunale di Moncalieri.

Evidenziato come l'Amministrazione Comunale Scrivente sia competente in materia di inquinamento atmosferico, ai sensi dell'art. 45 comma 1 lett. b) della L.R. 44/00 e s.m.i. come confermato dalla D.G.R. 10-3262/2021 in relazione agli impianti di termici di civile abitazione nonché richiamate le vigenti disposizioni in materia di inquinamento e risparmio energetico di cui alla D.G.R. 46-11968/2009 e s.m.i., si rammenta che tra gli obiettivi puntuali del Piano d'Azione sull'Inquinamento Atmosferico, è stato previsto un "Potenziamento dei controlli, anche attraverso la definizione di obiettivi di risultato da parte degli enti competenti, su: [...] impianti termici e qualità del pellet utilizzato nei generatori di calore" (punto 1.7 dell'allegato A della D.G.R. 9-2916/2021).

Richiamate pertanto le attività di ispezione, controllo e sanzionatorie già effettuate sul territorio da parte del Dipartimento Rischi Fisici e Tecnologici di ARPA Piemonte in coordinamento con l'Amministrazione Comunale e la Città Metropolitana di Torino, viste le riscontrate anomalie sul rispetto dei limiti degli impianti, in considerazione degli esiti di tali controlli,

SI INVITA LA S.V.

**ad operare tutte le azioni ed attività di competenza, per le verificate irregolarità e/o criticità di funzionamento degli impianti termici a CIT, con particolare attenzione al verificarsi del superamento dei valori limite relativi agli ossidi di azoto (NOx), prima dell'accensione degli impianti per la stagione invernale 2023-2024.**

Si ribadisce che tali attività non solo hanno natura cogente, in quanto puntuale obbligo, in capo ai soggetti responsabili, conduttori e proprietari degli impianti, di intraprendere le necessarie conseguenti azioni correttive, ivi compresa la **rimozione e sostituzione degli impianti non a norma in relazione al superamento dei limiti delle emissioni in atmosfera** ai sensi della soprarichiamata normativa, ma sono funzionali ad evitare l'applicazione delle sanzioni amministrative in caso di accertamenti fiscali.

Al fine di porre in essere tutte le azioni utili alla risoluzione di tale problematica ambientale (superamento NOx), specialmente se nel frattempo fossero già stati adottati gli opportuni interventi/migliorie impiantistiche, la S.V. è invitata ad inviare all'Ufficio scrivente via email ([segreteria.ambiente@comune.moncalieri.to.it](mailto:segreteria.ambiente@comune.moncalieri.to.it)) entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente aggiornamenti e/o informazioni circa l'effettiva situazione impiantistica.

A titolo esemplificativo, le informazioni utili sono relative alla definizione del rispetto dei limiti di emissione, dell'effettiva condizione dell'impianto termico di pertinenza ed eventuale altra documentazione attestante la risoluzione delle problematiche emerse in sede dei controlli periodici e dei procedimenti avviati in modo coordinato dall'Amministrazione Comunale e dalla Città Metropolitana di Torino per gli impianti residenziali, commerciali, artigianali e industriali.

In continuità con la stagione invernale appena conclusasi, in caso di mancata ricezione di tali informazioni preliminari utili alla definizione dei procedimenti, si pone all'attenzione che è facoltà di questo Ente provvedere secondo gli atti di competenza per la risoluzione della problematica, ivi compreso il rinnovo della segnalazione degli impianti maggiormente inquinanti da inserire nel calendario delle ispezioni 2023-2024 e le puntuali richieste di supporto tecnico all'ARPA Piemonte nel piano delle proprie attività di controllo.

Si ricorda che il CIT è consultabile alla pagina <https://servizi.regione.piemonte.it/catalogo/catasto-impianti-termici> anche da parte dei gestori e conduttori nonché dei titolari dei singoli impianti, dove sono riportate le schede tecniche comprensive delle difformità e raccomandazioni riscontrate dai tecnici manutentori.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Settore  
Ambiente e Sostenibilità, Protezione Civile  
Ing. Luigi Amendolara

  
AMB/EM/MB/GR

L'Assessora all'Ambiente  
Dott.ssa Alessandra Borello

