



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio

Tel. 011/6401.423 -406 fax 011/6401 292

Estratto del Verbale

Pareri Commissione Paesaggistica 2022 / 7 DEL 09.09.2022

N. 1 Numero Pratica: **97/2022/DAS**
Numero Protocollo: 38305
Oggetto: DEMOLIZIONE FABBRICATO COLLABENTE
Data Presentazione: 17.06.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 2 Numero Pratica: **103/2022/DAS**
Numero Protocollo: 40931
Oggetto: OPERE DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA CON DEMOLIZIONE MANUFATTI E REALIZZAZIONE OPERE DI INGENERIA NATURALISTICA, STECCATO E PERGOLATO
Data Presentazione: 28.06.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 3 Numero Pratica: **23/2022/PAEX**
Numero Protocollo: 43855
Oggetto: PARERE DI MASSIMA PER RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO CIVILE
Data Presentazione: 12.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere di massima favorevole**, chiedendo di ridurre il frontespizio degli abbaini e di alleggerire l'avancorpo e il suo contrasto con la parte esistente.

N. 4 Numero Pratica: **68/2022/DAS**
Numero Protocollo: 27374
Oggetto: RISTRUTTURAZIONE CON REALIZZAZIONE ASCENSORE ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DI FABBICATO RESIDENZIALE
Data Presentazione: 02.05.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 5 Numero Pratica: **70/2022/DAS**
Numero Protocollo: 28743
Oggetto: CONSERVAZIONE DI COPERTURA TERRAZZO ESISTENTE (REALIZZATA NEL
PERIODO DI NON VIGENZA DEL VINCOLO "GALASSINI")
Data Presentazione: 06.05.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 6 Numero Pratica: **96/2022/DAS**
Numero Protocollo: 37825
Oggetto: REALIZZAZIONE PALIFICATA CON CORDOLO E PARAPETTO
Data Presentazione: 15.06.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 7 Numero Pratica: **108/2022/DAS**
Numero Protocollo: 41769
Oggetto: MODIFICHE A PISCINA E A INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI A TERRA,
REALIZZAZIONE LOCALE TECNICO IN VARIANTE AD AUT. PAES. 75/2019
Data Presentazione: 01.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere favorevole** a condizione che il locale tecnico sia interrato e la pavimentazione esterna alla piscina sia di colore grigio.

N. 8 Numero Pratica: **22/2022/PAEX**
Numero Protocollo: 42994
Oggetto: MODIFICA DI FACCIATA, RIFACIMENTO COPERTURA E REALIZZAZIONE
CAPPOTTO
Data Presentazione: 07.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere sospensivo** e chiede una corretta rappresentazione grafica e coerente descrizione dei materiali proposti.

N. 9 Numero Pratica: **118/2022/DAS**
Numero Protocollo: 45083
Oggetto: RIMOZIONE COPERTURA BOSCATO
Data Presentazione: 18.07.2022

Considerata la tipologia dell'area boscata, per quanto di sua competenza, la Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere favorevole**, fatto salvo eventuali valutazioni di carattere ambientale espresse nel percorso di approvazione del PEC.

N. 10 Numero Pratica: **119/2022/DAS**
Numero Protocollo: 45179
Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI E REALIZZAZIONE CAPPOTTO
TERMICO
Data Presentazione: 18.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 11 Numero Pratica: **120/2022/DAS**
Numero Protocollo: 45230
Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI
Data Presentazione: 18.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 12 Numero Pratica: **121/2022/DAS**
Numero Protocollo: 45525

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 19.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere favorevole a condizione** che i pannelli siano disposti il più possibile in forma rettangolare senza "scalette".

N. 13 Numero Pratica: **122/2022/DAS**

Numero Protocollo: 45578

Oggetto: INSTALLAZIONE COLONNINE PER RICARICA ELETTRICA, CABINA DI CONSEGNA, CABINA UTENZA E RECINZIONE

Data Presentazione: 19.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 14 Numero Pratica: **123/2022/DAS**

Numero Protocollo: 45885

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI AD INTEGRAZIONE IMPIANTO ESISTENTE

Data Presentazione: 20.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica a condizione che la disposizione dei nuovi pannelli sia allineata con quelli esistenti.

N. 15 Numero Pratica: **124/2022/DAS**

Numero Protocollo: 47015

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 26.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 16 Numero Pratica: **125/2022/DAS**

Numero Protocollo: 47025

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 26.07.2022

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle

