

Prot. n. 39859

Torino, 10 giugno 2020

Dott. Guglielmo FILIPPINI
Direttore del Dipartimento Ambiente
e Vigilanza Ambientale

Ing. Giannicola MARENGO
Dirigente della Direzione
Territorio Trasporti

Arch. Giuseppina Tallaro
Dipartimento Ambiente
e Vigilanza Ambientale
Unità Speciale Valutazioni Ambientali
Nucleo VAS e VIA

OGGETTO: Variante Parziale n. 78 al PRGC vigente del Comune di Moncalieri ai sensi dell'art. 17 comma 5 della lur 56/1977 e smi. Fase di Verifica di assoggettabilità della procedura di VAS. Documento preliminare di verifica. *Parere della Direzione scrivente per gli aspetti di competenza.*

La variante in oggetto è relativa alla parte collinare del territorio comunale di Moncalieri; inserisce una nuova individuazione delle aree boscate (più aggiornata rispetto a quella presente nel PRG vigente) e recepisce le indicazioni della variante 15 al PRGC (di adeguamento al PAI) in materia di inedificabilità per motivi idrogeologici. A seguito di tali analisi sono state individuate le aree Ve (a verde ecologico) inedificabili, per un risparmio calcolato di circa 124.000 mq di suolo e una riduzione della CIR (capacità insediativa residenziale) di circa 320 abitanti.

Per quanto di competenza, si condividono i contenuti della variante e non si ritiene di assoggettare la stessa alla fase di Valutazione della procedura di VAS.

Distinti saluti.

Il Dirigente della Direzione
Sistemi Naturali
Dott. Gabriele Bovo
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Funzionario Tecnico
Arch. Paola Vayr
