CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio

Tel. 011/6401.423

Estratto del Verbale

Pareri Commissione Paesaggistica 2024 / 9 DEL 26.11.2024

N. 1 Numero Pratica: **65/2024/DAS**

Numero Protocollo: 47604

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE REALIZZATE IN DIFFORMITA' DAL TITOLO EDILIZIO (OPERE REALIZZATE ANTE VINCOLO) E DEMOLIZIONI FINALIZZATE ALL'OTTENIMENTO DELLA CONFORMITA' EDILIZIA

Data Presentazione: 19.07.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 2 Numero Pratica: **74/2024/DAS**

Numero Protocollo: 51776

Oggetto: REALIZZAZIONE PERGOLA

Data Presentazione: 09.08.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 3 Numero Pratica: **21/2024/PAEX**

Numero Protocollo: 69093

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE IN DIFFORMITA' DAI TITOLI EDILIZI

Data Presentazione: 23.10.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio, valutate le caratteristiche dell'edificio, ritenuto che l'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente; esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione/ conservazione delle opere richieste.

N. 4 Numero Pratica: **89/2024/DAS**

Numero Protocollo: 70540

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI SU COPERTURA

Data Presentazione: 29.10.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole a condizione** che i pannelli siano dello stesso colore di quelli preesistenti.

N. 5 Numero Pratica: **22/2024/PAEX**

Numero Protocollo: 71594

Oggetto: MODIFICHE ALLE FACCIATE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Data Presentazione: 04.11.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente; esprime **parere favorevole** ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione delle opere richieste.

N. 6 Numero Pratica: **90/2024/DAS**

Numero Protocollo: 72964

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI SU COPERTURA

Data Presentazione: 08.11.2024

Parere:

La pratica non viene esaminata in quanto, dovendosi assentare il geom. Romano, direttamente interessato, non sarebbe soddisfatto il numero legale per l'espressione del parere.

N. 7 Numero Pratica: **91/2024/DAS**

Numero Protocollo: 72970

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE IN VARIANTE AD AUT. PAES. N. 27/2024 E 127/22

Data Presentazione: 08.11.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del

3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 8 Numero Pratica: **92/2024/DAS**

Numero Protocollo: 73794

Oggetto: REALIZZAZIONE SCALA ESTERNA E NUOVA APERTURA

Data Presentazione: 12.11.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 9 Numero Pratica: **93/2024/DAS**

Numero Protocollo: 74850

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI SU COPERTURA

Data Presentazione: 15.11.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole a condizione** che i pannelli siano posizionati nel modo più regolare possibile.

N. 10 Numero Pratica: **94/2024/DAS**

Numero Protocollo: 75276

Oggetto: MODIFICHE ESTERNE IN VARIANTE AD AUT. PAES. N. 137/2015

Data Presentazione: 18.11.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio esprime **parere favorevole a condizione** che siano soddisfatte le condizioni poste dall'ufficio**.**

N. 11 Numero Pratica: **95/2024/DAS**

Numero Protocollo: 75657

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI SU COPERTURA

Data Presentazione: 19.11.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del

3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 12 Numero Pratica: **96/2024/DAS**

Numero Protocollo: 76037

Oggetto: INSTALLAZIONE PANELLI FOTOVOLTAICI SU COPERTURA

Data Presentazione: 20.11.2024

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che: - l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017; - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione; esprime **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

L'ESTRATTO DEL VERBALE RIPORTA UNICAMENTE IL PARERE ESPRESSO DALLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO. EVENTUALI CARENZE GRAFICHE E/O DOCUMENTALI RISCONTRATE IN FASE ISTRUTTORIA SARANNO COMUNICATE SUCCESSIVAMENTE AI TECNICI INCARICATI.