



CITTÀ DI MONCALIERI

Settore Gestione e Sviluppo del Territorio

Tel. 011/6401.423 -406 fax 011/6401 292

Estratto del Verbale

Pareri Commissione Paesaggistica 2019 / 2 DEL 26.02.2019

N. 1 Numero Pratica: **1/2019/DAS**

Numero Protocollo: 11

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER MODIFICHE ESTERNE IN DIFFORMITÀ DALL'AUTORIZZAZIONE N. 51 DEL 20/02/1960 (OPERE REALIZZATE ANTE VINCOLO)

Data Presentazione: 02.01.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

La Commissione prende atto di quanto rappresentato ed **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la conservazione delle opere richieste.

N. 2 Numero Pratica: **2/2019/DAS**

Numero Protocollo: 621

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER MODIFICHE ESTERNE IN VARIANTE AD AUT. PAES. N. 32/17

Data Presentazione: 07.01.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 a **condizione** che i pilastri e le lesene siano tinteggiati come il resto dell'edificio.

N. 3 Numero Pratica: **20/2018/PAEX**

Numero Protocollo: 71363

Oggetto: PARERI VINCOLANTI PER RISTRUTTURAZIONE CON RECUPERO SOTTOTETTO

Data Presentazione: 05.12.2018

N. 7 Numero Pratica: **1/2019/PAEX**
Numero Protocollo: 4264
Oggetto: PARERI VINCOLANTI PER OPERE ESTERNE IN SANATORIA
Data Presentazione: 23.01.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- L'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente;

esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la conservazione delle opere richieste.

N. 8 Numero Pratica: **5/2019/DAS**
Numero Protocollo: 3986
Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER RECUPERO RUSTICO
Data Presentazione: 21.01.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste **a condizione** che le finestre del piano terreno prospetto nord e sud siano simili a quelle del piano primo prospetto nord.

N. 9 Numero Pratica: **7/2019/DAS**
Numero Protocollo: 4389
Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER NUOVA INSEGNA
Data Presentazione: 23.01.2019

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 10 Numero Pratica: **8/2019/DAS**
Numero Protocollo: 4996
Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER MODIFICHE ESTERNE
Data Presentazione: 25.01.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico

Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste **a condizione** che il rivestimento sia omogeneo ed intonacato per rispettare alcuni elementi di tipo compositivo del progetto originario ancora riscontrabili.

N. 11 Numero Pratica: **9/2019/DAS**

Numero Protocollo: 6635

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA PER L'INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI FOTOVOLTAICI AD INTEGRAZIONE DI IMPIANTO ESISTENTE IN VARIANTE AD AUT. PAES. N. 76/18

Data Presentazione: 01.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 12 Numero Pratica: **10/2019/DAS**

Numero Protocollo: 6694

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA PER L'ABBATTIMENTO ALBERO

Data Presentazione: 01.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 13 Numero Pratica: **11/2019/DAS**

Numero Protocollo: 6708

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA PER DEMOLIZIONE DI TETTOIA

Data Presentazione: 01.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la

realizzazione delle opere richieste.

N. 14 Numero Pratica: **12/2019/DAS**

Numero Protocollo: 6738

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA PER MODIFICHE ESTERNE
NEL FABBRICATO ARTIGIANALE E DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE DI TETTOIE
APERTE

Data Presentazione: 01.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio prende atto che il progetto presenta molte criticità dal punto di vista normativo, tuttavia ritiene, dal punto di vista paesaggistico, di non rilevare criticità ed **esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 15 Numero Pratica: **13/2019/DAS**

Numero Protocollo: 8143

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER MODIFICHE ESTERNE REALIZZATE IN
DIFFORMITA' DA C.E. N. 54/1966 E N. 345/1967 (OPERE REALIZZATE ANTE
VINCOLO)

Data Presentazione: 08.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;
 - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;
- esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 16 Numero Pratica: **14/2019/DSAC**

Numero Protocollo: 8421

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER MODIFICHE ESTERNE REALIZZATE IN
DIFFORMITA' DALLA C.E. N.40/1974 (OPERE REALIZZATE ANTE VINCOLO)

Data Presentazione: 11.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;
 - ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;
- esprime parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 17 Numero Pratica: **15/2019/DAS**

Numero Protocollo: 9099

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER INSTALLAZIONE PANNELLI
FOTOVOLTAICI

Data Presentazione: 13.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 18 Numero Pratica: **16/2019/DAS**

Numero Protocollo: 9174

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER MODIFICHE AREA ESTERNA E NUOVA
PISCINA

Data Presentazione: 13.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 19 Numero Pratica: **17/2019/DAS**

Numero Protocollo: 10156

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER NUOVA TETTOIA E MODIFICHE ESTERNE

Data Presentazione: 18.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;

- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste **a condizione** che sia dimostrata la fattibilità della tettoia in base al tipo di albero specificando: specie vegetale, diametro del tronco e quota delle ramificazioni più basse.

N. 20 Numero Pratica: **18/2019/DAS**

Numero Protocollo: 10235

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER DIFFORMITA' DALLA LICENZA EDILIZIA
155 DEL 30/9/1954

Data Presentazione: 18.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- l'intervento proposto risulta conforme alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di interesse pubblico ed ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo nonché dal Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017;
- ritenuto che lo stesso non reca pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi della L.R. 32/08 per la realizzazione delle opere richieste.

N. 21 Numero Pratica: **2/2019/PAEX**

Numero Protocollo: 10752

Oggetto: PARERI VINCOLANTI PER MODIFICHE DI FACCIATA E NUOVO BALCONE

Data Presentazione: 20.02.2019

Parere:

La Commissione Locale per il Paesaggio valutato che:

- L'intervento risulta coerente con l'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario riconosciuto dal PRGC Vigente;

esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione delle opere richieste.

L'ESTRATTO DEL VERBALE RIPORTA UNICAMENTE IL PARERE ESPRESSO DALLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO. EVENTUALI CARENZE GRAFICHE E/O DOCUMENTALI RISCONTRATE IN FASE ISTRUTTORIA SARANNO COMUNICATE SUCCESSIVAMENTE AI TECNICI INCARICATI.